



MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU
 UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
 Level 5, Menara MBB
 No. 1, Jalan Lingkaran Dalam
 Bukit Senyum
 80300 Johor Bahru, Johor
 07-2198285



MBJB/OSC/PS/P2_13

**BORANG SENARAI SEMAK OSC 3.0 PLUS ONLINE :
 PERMOHONAN PELAN PERMIT SEMENTARA**

1.0 : PROFIL PERMOHONAN

1.1 : TAJUK PERMOHONAN :

--

1.2 : ID PERMOHONAN :

1.3 : JENIS PEMBANGUNAN :

1.4 : KELUASAN TAPAK CADANGAN :

1.5 : SKALA PEMBANGUNAN :

1.6 : PERUNDING (NAMA/ALAMAT/NO TEL) :

1.7 : PEMILIK TANAH / PEMAJU (NAMA/ALAMAT/NO TEL) :

--	--

SENARAI DOKUMEN (PDF) YANG PERLU DIMUATNAIK :

BIL	DOKUMEN	Dokumen Yang Dimuatnaik (/)		Salinan Hardcopy
		PSP	OSC	
A	SEMUA AGENSI / JABATAN TEKNIKAL			
1.	SURAT PERMOHONAN RASMI			1
2.	PELAN PEMAJUAN dengan format yang lengkap			1
3.	BORANG permit sementara 1 dan A yang telah lengkap.			1
4.	BAYARAN WANG PROSES PERMIT SEMENTARA			1
5.	BORANG KEBENARAN MERANCANG A (KPPA 2008)			1
5.	SALINAN RESIT CUKAI HARTA yang terkini atau pengesahan cukai harta			1
6.	SALINAN CUKAI TANAH yang terkini			1
7.	SALINAN SURAT HAKMILIK TANAH / GERAN			1
8.	SATU SALINAN SURAT KELULUSAN PELAN BANGUNAN * (Bagi Permohonan Permit Sementara Di Luar Tapak Kelulusan Pelan Bangunan)			1
9.	PELAN, GAMBAR TAPAK, LUKISAN DAN PERINCIAN dalam format digital			1
10.	SALINAN KAD PENGENALAN DAN BORANG 49 (Bagi Permohonan Atas Nama Syarikat)			1
11.	PERJANJIAN SEWA TAPAK jika pemilikan yang beza			1

*Dikemaskini Pada 01 Jun 2021

(*) = Sekiranya Berkaitan/Perlu

Nota: 1. Semua Dokumen Hendaklah Disediakan Dalam Format Digital (PDF) Bagi Permohonan Secara OSC 3.0 Plus Online.
 2. Semua Laporan Dan Pelan Perlu Disediakan Dan Diperakui Oleh Orang Yang Mengemukakan (Submitting Person) / Orang Yang Cekap (Competent Person)

3.0 UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA :

3.1 STATUS SEMAKAN

Permohonan Ini Hanya Akan Disahkan & Didaftarkan Sekiranya Dokumen 'Hardcopy' Lengkap Sepenuhnya

Lengkap Tidak Lengkap

3.2 PENGESAHAN :

Disemak Oleh ;

Diperiksa Oleh ;

.....
Nama :
Jawatan :
Tarikh :

.....
Nama :
Jawatan :
Tarikh :



**BAHAGIAN KAWALAN BANGUNAN
JABATAN BANGUNAN
MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU**

**UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM
BORANG A**

PERAKUAN PELAN-PELAN BANGUNAN

(Bagi endorsemen atas pelan-pelan untuk dikemukakan untuk diluluskan)
(Undang-undang Kecil 3 (1)(c))

.....20.....

Kepada,

Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Johor Bahru

Saya memperakui bahawa butiran-butiran dalam pelan-pelan iaitu

.....

.....

.....

.....

atas*Lot/lot-lot.....Seksyen.....

Jalan.....

Bagi.....

Adalah menurut kehendak-kehendak Undang-undang Kecil Bangunan Seragam 1986 Negeri Johor dan saya setuju terima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya.

.....
Orang Yang Mengemukakan

Nama :

Alamat :

No Pendaftaran :

Kelas :

**potong mana yang tidak berkenaan*



**BAHAGIAN KAWALAN BANGUNAN
JABATAN BANGUNAN
MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU**

BORANG PERMOHONAN BAGI PERMIT SEMENTARA

**(Menduduki Bangunan Sementara / Meletakkan Bahan Binaan /
Mendirikan Papan Dinding Keselamatan)**

MBJB/...../PS...../20.....

Tarikh :

Kepada:

Y.B. Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Johor Bahru

1. Nama Pemohon :
2. Alamat :
.....
.....
3. No. Lot : 4. No. Hakmilik :
5. Kegunaan Bangunan *Rumah Kongsi / Pejabat Tapak / Pagar Dinding Keselamatan
Nyatakan :
6. Adakah pelan bangunan bagi projek di tapak tersebut sudah diluluskan oleh MBJB?
7. Jika sudah: No. Fail : No. Pelan :
8. Luas Lantai : meter persegi
9. Tempoh Permit yang dipohon (Bulan/Tahun)

.....
T/tangan Pemohon
(Cap jika ada)