



LAPORAN TAHUNAN 2016



MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU
Peti Surat 232, Jalan Dato' Onn,
80720 Johor Bahru, Johor.

No. Tel : +607-219 8000

Faks : +607-223 0619

Talian Bebas Tol : 1300-88-0146

WhatsApp Aduan : 019-778 8212

Emel : info@mbjb.gov.my

www.mbjb.gov.my

MAJLIS BANDARAYA
JOHOR BAHRU

JOHOR BAHRU BANDARAYA
BERTARAF ANTARABANGSA
BERBUDAYA DAN LESTARI

www.mbjb.gov.my



LAPORAN TAHUNAN

2016

Cetakan 2017

MAJLIS BANDARAYA
JOHOR BAHRU

[JOHOR BAHRU BANDARAYA
BERTARAF ANTARABANGSA
BERBUDAYA DAN LESTARI]

www.mbjb.gov.my



ISI KANDUNGAN

m/s **4**
Perutusan Datuk
Bandar

m/s **5**
Pengenalan

m/s **6**
Visi, Misi & 7 Objektif
Strategik

m/s **7**
Objektif & Fungsi

m/s **8**
Struktur & Keluasan
Pentadbiran

m/s **10**
Ahli Majlis MJB

m/s **12**
Ketua Jabatan &
Bahagian MJB

m/s **15**
Jabatan Pengurusan

m/s **39**
Jabatan Khidmat
Pengurusan

m/s **71**
Jabatan Kejuruteraan

m/s **101**
Jabatan Bangunan

m/s **113**
Jabatan Perancangan
Pembangunan

m/s **123**
Jabatan Landskap

m/s **141**
Jabatan Kewangan

m/s **151**
Jabatan Kesihatan

m/s **189**
Jabatan Penilaian dan
Pengurusan Harta

m/s **205**
Jabatan Pelesenan dan
Penguatkuasaan

m/s **229**
Jabatan Pembangunan
Kemasyarakatan

SIDANG PENGARANG

PENAUNG
YBhg. Tuan Haji A. Rahim bin Haji Nin
Datuk Bandar

PENASIHAT
Sidek bin Palman
Ir. Hajah Nazatul Shima binti Mohamad

KETUA PENGARANG
Fadzlina binti Abdul Malek

AHLI REDAKSI
Abdul Hafiedz bin Abdul Ghazali
Nurul Shafina Shaari

Nur Afqah binti Mohd Rashid
Jabatan Khidmat Pengurusan
(Sumber Manusia)

Khairunnadia binti Kamarudin
Jabatan Khidmat Pengurusan
(Unit Latihan & Peperiksaan)

Norani binti Alwi
Jabatan Khidmat Pengurusan
(Unit Dasar & Inovasi)

Hidayah binti Yusof
Jabatan Khidmat Pengurusan
(Pentadbiran)

Nur Raihan binti Ahmad
Jabatan Khidmat Pengurusan
(Teknologi Maklumat)

Mohd Syazwan bin Abdul Rauf
Jabatan Pembangunan Masyarakat

Suhana binti Hashim
Jabatan Kejuruteraan

Norashikin binti Samion
Jabatan Bangunan

Efaliza binti Abu Bakar
Jabatan Penilaian & Pengurusan Harta

Nurul Huda binti Gaber Abdul Hafez
Jabatan Perancangan Pembangunan

Nur Aifaa Azizah binti Masridin
Jabatan Landskap

Abidah binti Shukor
Jabatan Kewangan

Wan Norwaniz binti Wan Mohd Nawil
Jabatan Kesihatan

Rahizad bin Mohd. Nor /
Fauziah binti Md. Tahir
Jabatan Pelesenan

Azimah binti Akitat @ Ahitat
Bahagian Penguatkuasaan

Nor Hidayah binti Shamsudin
Bahagian Pesuruhjaya Bangunan (COB)

Sarwan bin Sirkam
Bahagian Korporat dan Perhubungan
Awam

Siti Khadijah binti Roppa
Bahagian Undang-Undang

Juliana binti Esahak
Bahagian Audit

Aini Suhana binti Othman
Unit Pusat Setempat (OSC)

JURU FOTO
Bahri bin Abdullah
Romzi bin Yusof

URUS SETIA
Unit Korporat dan Penerbitan,
Bahagian Korporat dan Perhubungan
Awam,
Majlis Bandaraya Johor Bahru.

HAK CIPTA TERPELIHARA. Sebarang bahagian dalam penerbitan buku ini tidak boleh diulang cetak atau disiarkan dalam apa-apa jua cara, sama ada secara elektronik, fotokopi, mekanik, rakaman, atau lain-lain, sebelum mendapat izin bertulis daripada penerbit Bahagian Korporat dan Perhubungan Awam, Majlis Bandaraya Johor Bahru.

Diterbitkan oleh Bahagian Korporat dan Perhubungan Awam, Majlis Bandaraya Johor Bahru.

Dicetak dan diterbitkan pada tahun 2017.

PERUTUSAN DATUK BANDAR

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh,
Salam sejahtera, Salam 1Malaysia, Salam Muafakat Johor,
Salam 1Bandaraya.

Syukur Alhamdulillah, saya ingin memanjatkan setinggi-tinggi kesyukuran ke hadrat Allah SWT kerana dengan izin-Nya, Laporan Tahunan Majlis Bandaraya Johor Bahru 2016 ini berjaya diterbitkan. Ucapan syabas dan tahniah saya ucapkan kepada sidang redaksi yang berjaya menerbitkan buku laporan ini.

Dengan terbitnya Laporan Tahunan 2016 ini, segala program dan aktiviti yang dianjurkan Majlis Bandaraya Johor Bahru (MBJB) dapat dipaparkan untuk bacaan umum. Lebih penting lagi, analisa ringkas mengenai prestasi dan pencapaian setiap jabatan dan bahagian dapat dilaksanakan untuk tindakan penambahbaikan pada masa akan datang.

Seiring pertambahan usia bandar raya yang telah mencapai usia ke - 22 tahun, kita dapat menyaksikan perubahan bentuk pembangunan fizikal dan sosial Johor Bahru yang ketara. Saya berasa amat berbesar hati apabila diberi mandat dan tanggungjawab yang besar untuk meneraju MBJB dalam memesatkan lagi pembangunan Johor Bahru supaya kekal menjadi bandar raya yang mampan selaras dengan visi baharu MBJB yang telah 'dipaksi' bermula tahun 2016-2020 iaitu **'Johor Bahru Bandar Raya Bertaraf Antarabangsa, Berbudaya dan Lestari'**.

Saya meletakkan harapan yang besar untuk pembangunan dan kemajuan bandar raya Johor Bahru pada masa akan datang demi merealisasikan visi tersebut. Warga kerja MBJB disaran untuk bekerja dengan penuh integriti, cekap dan jujur demi menghasilkan kerja yang cemerlang dan yang lebih penting lagi demi mendapatkan rahmat dan keberkatan daripada Allah S.W.T.

Akhir kata, saya ingin merakamkan setinggi-tinggi penghargaan kepada semua warga MBJB yang telah memberikan sumbangan yang penuh dedikasi demi menjamin misi dan visi MBJB tercapai. Semoga hubungan erat dan kerjasama sesama warga MBJB semakin kukuh.

Sekian, terima kasih.
Mesra, Berkhidmat, Jujur, Berbakti



YBhg. Tuan Haji A. Rahim bin Haji Nin
Datuk Bandar,
Majlis Bandaraya Johor Bahru.



Johor Bahru mula dibuka pada 10 Mac 1855 oleh Temenggung Daeng Ibrahim. Kedudukannya yang strategik di selatan Semenanjung Malaysia menjadikannya bandar raya 'pintu masuk' utama ke negara ini melalui Singapura. Johor Bahru menikmati iklim tropika dengan perubahan suhu harian pada 24 darjah Celsius hingga 32 darjah Celcius. Johor Bahru mudah dihubungi dengan bandar-bandar lain di negara ini melalui rangkaian jalan raya serta pengangkutan laut dan udara. Jarak antara Johor Bahru dengan Bandar raya Kuala Lumpur adalah lebih kurang 375 kilometer dan hanya kira-kira 1.5 kilometer dengan Singapura yang dihubungi oleh Tambak Johor.

Sejarah Majlis Bandaraya Johor Bahru bermula dengan penubuhan Jabatan Lembaga Bandaran pada tahun 1910 yang berfungsi untuk memungut hasil cukai rumah, lesen perniagaan, pasar dan permit barangan. Kewujudan jabatan ini memperlihatkan kemajuan Johor Bahru sebagai pusat perkembangan ekonomi di selatan Semenanjung Malaysia, daripada laporan yang dibuat oleh J. Griffiths pada 1914 yang membuktikan berlakunya peningkatan ekonomi Johor Bahru.

Pada 1 April 1977, Johor Bahru telah dinaikkan ke taraf perbandaran hasil penyusunan semula penguasa-penguasa tempatan dalam negeri Johor sebagaimana peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976. Kerajaan juga telah memperluaskan kawasan pentadbiran Majlis Perbandaran Johor Bahru daripada 65 km persegi kepada 119.5 km persegi, pertambahan sebanyak 54.5 km persegi yang merangkumi dua buah majlis tempatan iaitu Majlis Tempatan Pandan dan Majlis Tempatan Kangkar Tebrau.

Majlis Bandaraya Johor Bahru telah dianugerahkan taraf 'bandaraya' pada 1 Januari 1994 setelah memenuhi syarat dan kriteria untuk kenaikan taraf tersebut. MBBJ diberi kuasa menerusi Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) dan beberapa akta lagi untuk melaksanakan tanggungjawabnya. Pentadbiran MBBJ diterajui oleh seorang Datuk Bandar serta dibantu oleh 24 orang Ahli Majlis yang dilantik oleh Pihak Berkuasa Negeri.



VISI

**JOHOR BAHRU
BANDAR RAYA BERTARAF ANTARABANGSA
BERBUDAYA DAN LESTARI**

MISI

1. Mengukuhkan peranan organisasi sebagai pemacu dan pemudah cara strategik untuk semua pihak berkepentingan.
2. Memastikan pembangunan bandar raya yang mampan, sejahtera dan makmur serta tinggi jati diri budaya.
3. Menyediakan sistem penyampalan yang cekap, tadbir urus berkredibiliti tinggi, pengurusan sumber yang berkesan dan teknologi berinovasi untuk manfaat warga bandar raya.

OBJEKTIF STRATEGIK (2016-2020)

1. Tadbir Urus Berkualiti, Berintegriti Tinggi dan Modal Insan Yang Kompeten
2. Penguatan Kewangan dan Kemampanan Pertumbuhan Ekonomi Bandar Raya
3. Menerapkan Penggunaan Teknologi Baharu Melalui Inovasi Berterusan
4. Perkhidmatan, Kemudahan dan Infrastruktur Yang Berkualiti
5. Sejahtera dan Makmur Berteraskan Nilai-Nilai Kerohanian dan Kemasyarakatan Yang Tinggi
6. Memacu Penyertaan Awam Yang Interaktif dan Inklusif Dalam Memperkasa Pembangunan
7. Keseimbangan Pembangunan dan Kelestarian Alam Sekitar

OBJEKTIF

1. Meningkatkan kecekapan pengurusan dan pentadbiran.
2. Meningkatkan mutu perkhidmatan dan kemudahan penduduk.
3. Memastikan perancangan pembangunan yang teratur dan selimbang serta mengekalkan kualiti kebersihan persekitaran.
4. Meningkatkan persekitaran bandaraya dan kawasan rekreasi.
5. Meningkatkan infrastruktur untuk kepentingan penduduk seperti rangkaian jalan raya, sistem lalu lintas, perparifan dan pembetulan.
6. Menyediakan dan menyelenggara kemudahan-kemudahan awam yang terdiri daripada tempat-tempat pelancongan, kemudahan, sukan, kebudayaan, perpustakaan dan lain-lain.

FUNGSI

1. Perancangan dan kawalan pembangunan termasuk menyediakan pelan struktur.
2. Pengeluaran dan pengawalan lesen pelancongan, penaja dan pengiklanan.
3. Pengindahan bandaraya.
4. Perkhidmatan kesihatan, kawalan mutu makanan, kebersihan pusat makanan dan kawalan penyakit berjangkit.
5. Pembinaan dan penyelenggaraan jalan.
6. Pengurusan lalu lintas dan pengangkutan awam.
7. Penyelenggaraan sistem saliran dan kebersihan alam sekitar.
8. Penyediaan dan penyelenggaraan kemudahan awam seperti pasar, gerai, kompleks sukan, perhentian bas, dewan dan perpustakaan.
9. Kutipan hasil cukai harta berdasarkan senarai nilai yang disediakan bagi pegangan-pegangan bercukai dalam pentadbiran majlis.
10. Pengurusan sumber manusia.
11. Perkhidmatan sokongan dan pengurusan.

STRUKTUR PENTADBIRAN

Pentadbiran Majlis Bandaraya Johor Bahru diketuai oleh Datuk Bandar yang bertindak sebagai Ketua Pegawai Eksekutif. Seramai 24 orang Ahli Majlis yang dilantik oleh Pihak Berkuasa Negeri untuk membantu Datuk Bandar khususnya dalam membuat dasar-dasar. Setiausaha pula memainkan peranan membantu Datuk Bandar dalam urusan pentadbiran harian. Sebanyak 10 buah jabatan telah dibentuk berdasarkan fungsi perkhidmatan yang diberikan manakala lima bahagian lagi diletakkan di bawah Datuk Bandar.

PERKHIDMATAN UTAMA

Perkhidmatan-perkhidmatan utama yang diberikan oleh Majlis Bandaraya Johor Bahru merangkumi perkara-perkara berikut:

Perkhidmatan-perkhidmatan Utama MJB:

BIL.	PERKHIDMATAN-PERKHIDMATAN UTAMA
1.	Perancangan bandar
2.	Pengawalan pembangunan
3.	Pengurusan cukai harta
4.	Pengurusan kewangan
5.	Pengawalan perniagaan
6.	Pembinaan dan penyelenggaraan kemudahan awam
7.	Penyediaan dan penyelenggaraan kemudahan awam
8.	Pengurusan lalu lintas
9.	Pengindahan bandaraya
10.	Pengurusan kebersihan
11.	Kesihatan awam
12.	Sosial, sukan, kebudayaan dan pelancongan
13.	Korporat dan hal ehwal awam
14.	Pesuruhjaya bangunan
15.	Penguatkuasaan undang-undang
16.	Khidmat pengurusan

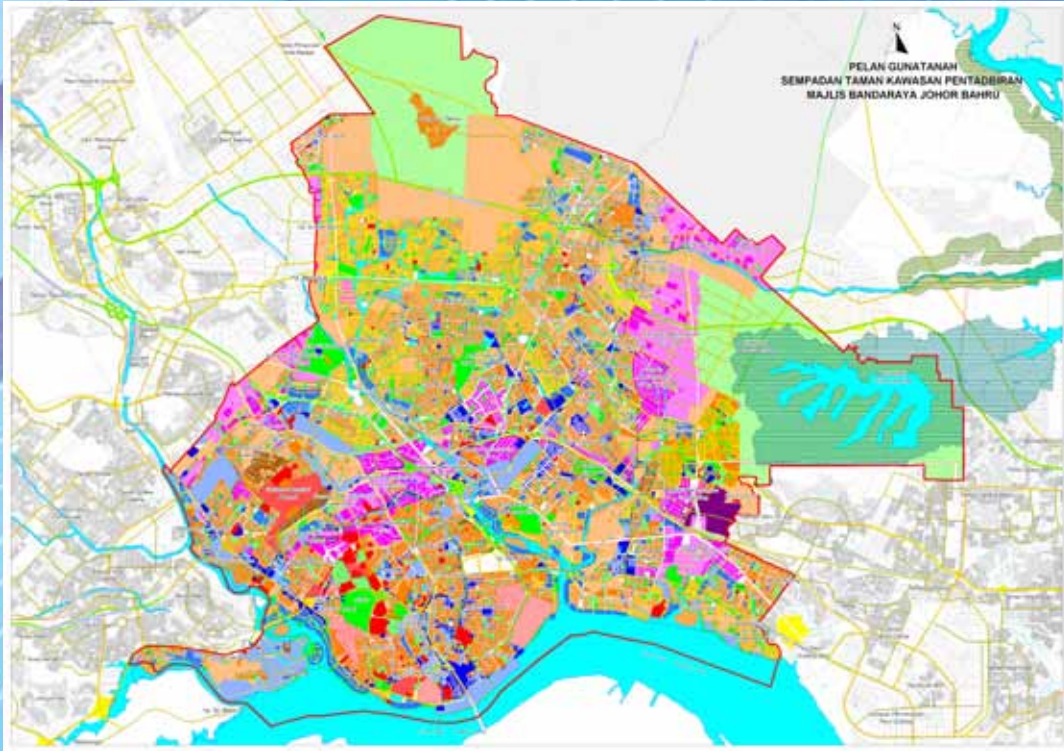
KELUASAN PENTADBIRAN

Kawasan pentadbiran Majlis Bandaraya Johor Bahru pada masa kenaikan taraf 'bandaraya' pada 1 Januari 1994 adalah seluas 186km persegi. Pada tahun 2000, kerajaan bersetuju memperluaskan kawasan pentadbiran Majlis kepada 220km persegi.

Keluasan Pentadbiran MJB:

BIL.	STATUS	TAHUN	LUAS KAWASAN
1.	Lembaga Bandaran	1933	12.12 km persegi
		1949	13.85 km persegi
2.	Majlis Bandaran	1956	48.99 km persegi
		1962	68.42 km persegi
3.	Majlis Perbandaran	1977	119.50 km persegi
4.	Majlis Bandaraya	1994	186.00 km persegi
		2000 hingga 2015	220.00 km persegi
		2016 hingga kini	373.18 km persegi

KAWASAN SEMPADAN PENTADBIRAN MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU



PELAN GUNATANAH MBBB 2016



SEMPADAN AHLI MAJLIS 2016

AHLI MAJLIS SESI 2015-2016



**TUAN HAJI ABD. AZIZ
BIN TOHAK**
KETUA WHIP
ZON TIRAM



ENCIK ANG BOON HENG
TIMBALAN KETUA WHIP
ZON TAMAN PELANGI /
SENTOSA



**ENCIK ABDUL LATIFF
BIN ISMAIL**
ZON PERMAS JAYA / TELUK
JAWA



**Y. BHG. DATUK RAMLEE
BIN BOHANI**
ZON KEMPAS



**Y. BHG. DATUK YAHYA
BIN HJ. JAAFAR**
ZON TIRAM



ENCIK PANNIR SELVAM
TELUK DANGA / KG. SG.
MELAYU



ENCIK NG PUAY WAH
ZON KEBUN TEH



**ENCIK AB. HAMID
BIN HALIDEK**
ZON LARIN



ENCIK KUAN POH HUAT
ZON STULANG



**TUAN HAJI ABU TALIB
BIN HAJI ALIAS**
ZON BAKAR BAYU



DR. LIM YAK HONG
ZON MOUNT AUSTIN



**TUAN HAJI AZMAN
BIN JA'AFAR**
ZON TAMAN MOLEK /
DEVANI



ENCIK AZMAN BIN MUDIN
ZON TAMPOI



**PUAN HAJAH SA'ADIAH
BINTI HUSIN**
ZON KG. MELAYU MAJIDEE
/ TAMAN SURIA



ENCIK NG YEW AIK
ZON SETIA AUSTIN



**ENCIK NOR AZHAR BIN
ABDUL HAMID**
ZON KANGKAR DAYA



ENCIK TAN TUAN PENG
ZON TAMAN JOHOR JAYA



**TUAN HAJI SHEIKH AHMAD
NAFIQ BIN SHEIKH
A. RAHMAN**
ZON BANDAR



PUAN CHAN SAN SAN
ZON TAMAN RINTING /
SIRI PENTONG



**TUAN HAJI ABD. AZIZ
BIN ABDULLAH**
ZON DESA CEMERLANG



**TUAN HAJI MUSTAFA
BIN KASSIM**
ZON PELANGI INDAH



**ENCIK G. JAYASILAN
A/L GOPAL**
ZON WADIHANA /
TAMAN ABAD



**TUAN HAJI ABDULLAH
BIN MD. YUSOF**
ZON PENJAJA



KETUA JABATAN & BAHAGIAN MBBJ



HAJI FARIZAL BIN ISMAIL
SETIAUSAHA



HAJI ABDUL GHAZALI BIN KARIM
TIMBALAN SETIAUSAHA



HAJI FADZIL BIN TALIB
PENGARAH KHIDMAT PENGURUSAN



HAJI ABDUL GHAZALI BIN KARIM
PENGARAH KEWANGAN



ZARINA BINTI AHMAD
PENGARAH PENILAIAN



DATUK AFFENDI BIN AHMAD
PENGARAH PERANCANGAN



DR. HAJI RAHIM BIN TUMIN
PENGARAH KESIHATAN



**IR. HAJI SULAIMAN
BIN MOHAMAD TAIB**
PENGARAH KEJURUTERAAN



MOHD RAFI BIN JASMAN
PENGARAH LANDSKAP



HAJI IBRAHIM BIN HAMDAN
PENGARAH BANGUNAN



**IR. HAJAH NAZATUL SHIMA
BINTI MOHAMAD**
PENGARAH PELESENAN & PENGUATKUASAAN



ABDUL AZIZ BIN ITHNIN
PENGARAH KEMASYARAKATAN



NASSIM BIN HAROON
KETUA AUDIT



HAJI AZMI BIN HAJI MISWAN
PENGARAH KORPORAT &
PERHUBUNGAN AWAM



MAZNIZAM BIN MOHD SAPUAN
PENASIHAT UNDANG-UNDANG



SR. ZULKEFILI BIN ABDUL RAHMAN
PEN. PESURUHJAYA BANGUNAN



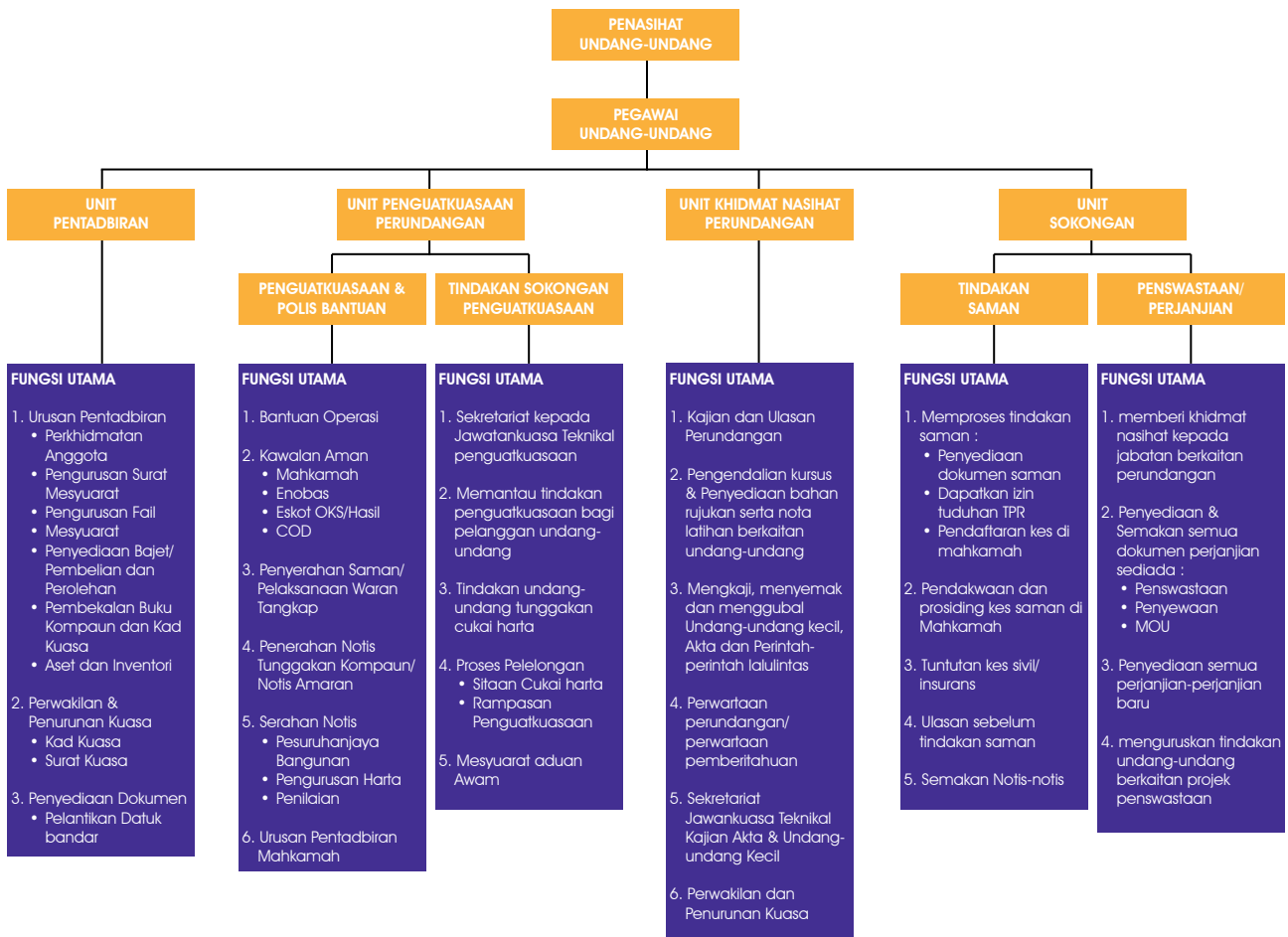
ZAMIRZAN BIN PUJI
KETUA UNIT PUSAT SETEMPAT



JABATAN PENGURUSAN

(iii) Carta Fungsi Bahagian Undang-Undang

**CARTA FUNGSI BAHAGIAN UNDANG-UNDANG
MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU**



2. LAPORAN LENGKAP AKTIVITI BERDASARKAN BIDANG TUGAS

(i) Unit Pentadbiran

Menguruskan hal ehwal pentadbiran pejabat, perkhidmatan anggota, bajet & perolehan, Aset & Inventori, bekalan Buku Kompaun & Kad Kuasa

Anggota, Perwakilan Kuasa serta dokumen Pelantikan Datuk Bandar dan Ahli Majlis.

JADUAL 1 : LAPORAN AKTIVITI UNIT PENTADBIRAN

AKTIVITI	PENCAPAIAN
Bekalan Buku Kompaun	Sebanyak 260 Buku Kompaun dibekalkan kepada Jabatan/Bahagian berkaitan.
Bekalan Kad Kuasa	Sebanyak 361 permohonan pembaharuan kad kuasa bagi tempoh Januari 2017 hingga Disember 2018 daripada Jabatan/Bahagian telah diterima, disemak dan diproses.
Perwakilan Kuasa	Sebanyak 28 Surat Perwakilan Kuasa telah disediakan.
Dokumen Pelantikan Ahli Majlis	Sebanyak satu Surat Pelantikan dan Penerimaan Jawatan bagi Ahli Majlis telah disediakan.

(ii) Unit Penguatkuasaan Perundangan

(a) Seksyen Penguatkuasaan & Polis Bantuan

Mengendalikan urusan berkaitan aktiviti-aktiviti penyerahan saman, pelaksanaan Waran Tangkap, penyerahan notis kesalahan / tunggakan sewa / tunggakan kompaun / tunggakan cukai harta / lesen, kawalan aman sesi persidangan mahkamah, kawalan

keselamatan kutipan hasil / kaunter bergerak / mesyuarat berkaitan Pesuruhjaya Bangunan / mengiringi Orang Kena Saman yang gagal membayar denda ke penjara / operasi cukai harta & operasi penguatkuasaan.

JADUAL 2 : LAPORAN AKTIVITI UNIT PENGUATKUASAAN PERUNDANGAN

AKTIVITI	LAPORAN
Kawalan aman sesi persidangan Mahkamah	Sebanyak 42 sesi persidangan Mahkamah Majistret (Majlis Bandaraya) Johor Bahru berjalan dalam keadaan aman dan terkawal.
Kawalan Keselamatan	Membantu membuat kawalan keselamatan :- <ul style="list-style-type: none"> • Kawalan kaunter bergerak E-Nobas bagi tahun 2015 sebanyak 224 kali kekerapan. • Eskot hasil kutipan yang telah selamat sampai ke destinasi di pejabat sebanyak RM 3,581,520.30. • COB bersama penduduk sebanyak 30 kali kekerapan. • Serahan notis dari pelbagai jabatan dan bahagian sebanyak 571 helai notis. • Operasi jabatan dan bahagian sebanyak 20 kali kekerapan. • Operasi bersepadu sebanyak 50 operasi bersama Jabatan Penguatkuasaan, Jabatan Kesihatan, Jabatan Pelesenan, Jabatan Alam Sekitar, Jabatan Bangunan dan Jabatan Perancang MBBJ.

Menguruskan hal ehwal pentadbiran dan perkara-perkara berkaitan perjalanan prosiding Mahkamah Majistret (Majlis Bandaraya) Johor Bahru.)

JADUAL 3 : LAPORAN AKTIVITI MAHKAMAH MAJISTRET (MAJLIS BANDARAYA) JOHOR BAHRU

BULAN	KES DAFTAR	KES SELESAI	KES WARAN TANGKAP
JANUARI	3	3	26
FEBRUARI	0	0	4
MAC	18	18	4
APRIL	38	37	1
MEI	13	13	6
JUN	47	47	21
JULAI	49	47	11
OGOS	24	24	17
SEPTEMBER	23	23	3
OKTOBER	41	17	2
NOVEMBER	282	25	11
DISEMBER	21	0	12
JUMLAH	559	254	118

(b) Seksyen Tindakan Sokongan Penguatkuasaan

1. Urusetia kepada Mesyuarat Teknikal Penguatkuasaan Majlis Bandaraya Johor Bahru di mana komposisi ahli mesyuarat merupakan wakil jabatan/ bahagian yang terlibat dengan pelaksanaan tindakan penguatkuasaan. Agenda tetap mesyuarat merupakan perbincangan berkaitan isu-isu tindakan penguatkuasaan dan permasalahan mengenainya, tindakan penguatkuasaan yang dibangkitkan dalam Mesyuarat Jawatankuasa Majlis serta yang diadakan melalui Aduan Awam, program penguatkuasaan dan lain-lain perkara berkaitan. Sebanyak 17 sesi mesyuarat diadakan sepanjang tahun 2016.
2. Urusetia kepada Acara Pelelongan Majlis Bandaraya Johor Bahru yang mengendalikan urusan pelelongan barang-barang sitaan Jabatan Penguatkuasaan, barang-barang sitaan tunggakan cukai harta dan barang-barang lain yang diputuskan untuk dilelong oleh Pegawai Pengawal Majlis Bandaraya Johor Bahru. Sebanyak 2 kali acara lelongan telah dijalankan sepanjang tahun 2016.
3. Menguruskan tindakan undang-undang bagi kes-kes tunggakan cukai harta dan tunggakan sewa gerai Majlis Bandaraya Johor Bahru.

JADUAL 4 : LAPORAN ACARA PELELONGAN

BIL.	PERKARA	MAKLUMAT	MAKLUMAT
1.	Sesi Lelongan	Bil. 1/2016	Bil. 2/2016
2.	Tarikh Acara Pelelongan	21 Februari 2016	30 Oktober 2016
3.	Kategori Barang	Barangan rampasan kesalahan Undang-undang Kecil Penjaja (MJB) 2010 dan Undang-undang Kecil Mencegah Kekotoran (MJB) 1981 / Pindaan 2004	Barangan rampasan kesalahan Undang-undang Kecil Penjaja (MJB) 2010 dan Undang-undang Kecil Mencegah Kekotoran (MJB) 1981 / Pindaan 2004
4.	Bilangan Lot	161 Lot	77 Lot
5.	Jurulelong	Tn. Hj. Alaodin bin Hamid Belif Jabatan Penilaian	1) Encik Rahim bin Abu, 2) Encik Misni bin Abd Rahman, Belif Jabatan Penilaian
6.	Jumlah Hasil Jualan (RM)	RM35,562.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Lima Ribu Lima Ratus Enam Puluh Dua Sahaja)	RM15,007.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Tujuh Sahaja)

JADUAL 5 : LAPORAN KES TUNGGAKAN CUKAI HARTA DAN TUNGGAKAN SEWA GERAI YANG DIAMBIL TINDAKAN UNDANG-UNDANG

KES TUNGGAKAN DIRUJUK KEPADA GIAN UNDANG-UNDANG	BAHA-	CUKAI HARTA	TUNGGAKAN SEWA GERAI
JUMLAH KES/TUNGGAKAN		3,354	10
BILANGAN KES DIKELUARKAN NOTIS TUNTUTAN		3,323	7
BILANGAN KES DIRUJUK PEGUAM UNTUK TINDAKAN UNDANG-UNDANG		3,323	3

(iii) Unit Khidmat Nasihat Perundangan

Menguruskan kajian dan penyediaan ulasan perundangan, membantu Unit Latihan dalam pengendalian kursus dalaman berkaitan undang-undang termasuk penyediaan bahan rujukan/nota latihan peserta, melaksanakan proses penggubalan bagi

Undang-undang Kecil, Akta dan Perintah Lalulintas Jalan, mengendalikan urusan pewartaan perundangan/pemberitahuan dan menyelenggara dokumen berkaitan Penurunan/Perwakilan Kuasa.

JADUAL 6 : LAPORAN AKTIVITI KHIDMAT NASIHAT PERUNDANGAN

AKTIVITI	PENCAPAIAN / STATUS TINDAKAN
Pengendalian Kursus Perundangan	Sebanyak tujuh (10) sesi kursus perundangan telah dianjurkan oleh Unit Latihan MBBJ
Penggubalan Undang-undang Kecil, Akta & Perintah Lalulintas Jalan <ul style="list-style-type: none"> Undang-undang Kecil Pelesenan, Tred, Perniagaan dan Perindustrian (MBJB) 2016. Perintah Lalulintas Jalan (Peruntukan Tempat Letak Kereta) MBBJ (Pindaan) 2016. Perintah Lalulintas Jalan (Peruntukan Tempat Letak Kereta) MBBJ (Pindaan) 2016. Draf Undang-undang Kecil Spa (MBJB) 2016. Draf Undang-undang Kecil Iklan Pilihanraya (MBJB) (Pindaan) 2016. Draf Undang-undang Kecil Taman (MBJB) (Pindaan) 2016. 	<ul style="list-style-type: none"> Diwartakan pada 31 Mac 2016 Diwartakan pada 28 April 2016. Diluluskan oleh SUKJ Kerajaan Tempatan pada 7 Disember 2016. * Dalam proses pewartaan. Peringkat penyediaan draf. Peringkat penyediaan draf. Peringkat penyediaan draf.
Pewartaan Perundangan <ul style="list-style-type: none"> Draf Perintah Lalulintas Jalan (Sekatan Penggunaan Jalan) (Kenderaan Lori Simen Bancuhan Siap) (MBJB) 2016. Draf Warta Persempadanan Semula Kawasan Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Johor. 	<ul style="list-style-type: none"> Peringkat kelulusan di Pejabat SUKJ (Kerajaan Tempatan) Peringkat akhir penyediaan draf sebelum dimuktamadkan.
Kajian dan penyediaan ulasan perundangan <ul style="list-style-type: none"> Kajian untuk Penentuan Tandatangan Ke Atas Dokumen. 	<ul style="list-style-type: none"> Peringkat kelulusan oleh Datuk Bandar.

(iv) Unit Sokongan Perundangan

(a) Seksyen Tindakan Saman

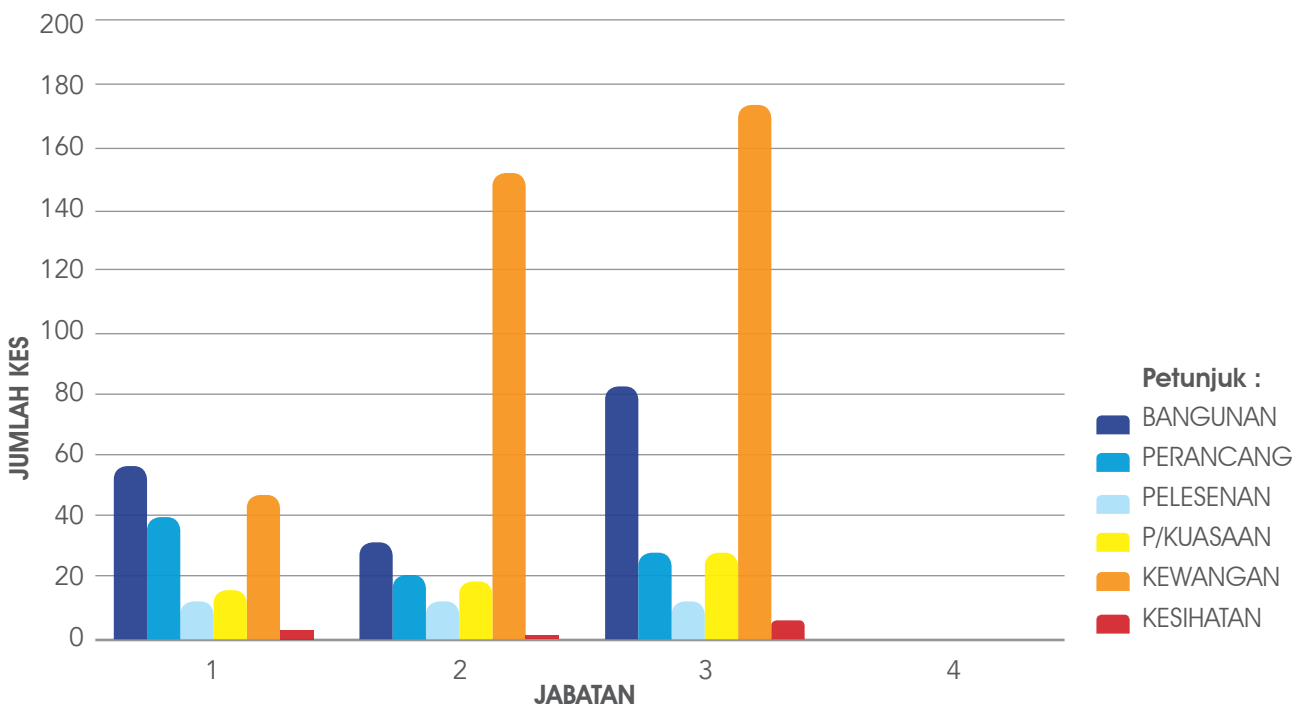
Menguruskan proses tindakan saman bagi kesalahan-kesalahan perancangan, bangunan, pelesenan, kebersihan, kacau ganggu, halangan dan letak kereta serta

mengendalikan prosiding pendakwaan kes-kes berkenaan di Mahkamah Majistret (Majlis Bandaraya) Johor Bahru.

JADUAL 7 : LAPORAN KES SAMAN YANG DIRUJUK, DIDAFTR DAN DISEBUT/DIBICARA BAGI TAHUN 2016

JABATAN	BANGUNAN	PERANCANG	PELESENAN & PENGUATKUASAAN			KEWANGAN	KESIHATAN	JUMLAH
	Seksyen 70(1) Akta JPB 1974 (Akta 133)	Seksyen 19 Akta PBD 1976 (Akta 172)	UUK Pelesenan (MJB) 2004/2016	UUK Penjaja (MJB) 2010	UUK Mencegah kekotoran (MJB) 2004	PLJ (MJB) 2003	Seksyen 82 Akta 171	
(1) KES SAMAN DIRUJUK KE BHG UNDANG	45	17	19	19	226	274	11	607
(2) KES SAMAN YANG TELAH DISEDIAKAN DAN DIRUJUK KE MAHKAMAH UNTUK PENDAFTARAN	39	16	12	12	67	287	10	443
(3) KES SAMAN DISEBUT/ DIBICARA DI MAHKAMAH	83	85	20	0	5	453	13	659

GRAF LAPORAN KES SAMAN YANG DIRUJUK, DIDAFTR DAN DISEBUT/DIBICARA BAGI TAHUN 2016



(b) Seksyen Penswastaan/Perjanjian

- Menguruskan penyediaan dan semakan perjanjian bagi projek-projek penswastaan/ penyewaan premis dan tanah majlis / penyewaan gerai-gerai Majlis, MAO dan MOU berkaitan Majlis dan mengendalikan tindakan undang-undang berhubung perkara-perkara tersebut.
- Menyediakan ulasan khidmat nasihat undang-undang berkaitan perjanjian dan projek penswastaan

JADUAL 8 : PENYEDIAAN DAN SEMAKAN PERJANJIAN

JAB/BHG	Datuk Bandar	Perhubungan Awam	C.O.B	Kejuruteraan	Bangunan	Perancangan	Landskap	Khidmat Pengurusan	Pembangunan Kemasyarakata	Kesihatan	Penguatkuasaan	Penilaian	Kewangan	Jabatan Luar	Pelesenan	Jumlah
Ulasan Yang diterima	4	34	4	0	0	5	2	4	0	0	0	10	3	0	2	74

BAHAGIAN AUDIT DALAM

Audit Dalam merupakan satu fungsi bebas yang memberi kepastian dan khidmat perundingan secara objektif untuk menambah nilai dan mempertingkatkan tahap operasi organisasi. Bagi mencapai matlamat kebebasan dalam menjalankan tugasnya dan menjamin keberkesanan, Audit Dalam bertanggungjawab terus kepada Datuk Bandar dan diberi kuasa secara pentadbiran untuk melihat segala rekod, baucar, daftar-daftar, wang tunai, barang-barang stor dan aset-aset Majlis yang tertakluk kepada auditannya. Ia juga dibolehkan untuk mencapai atau akses kepada sistem komputer bagi menentukan ketepatan data sistem maklumat.

Bidang Audit

Tugas-tugas audit dibahagikan kepada dua (2) bidang iaitu Audit Pengurusan Kewangan dan Audit Prestasi.

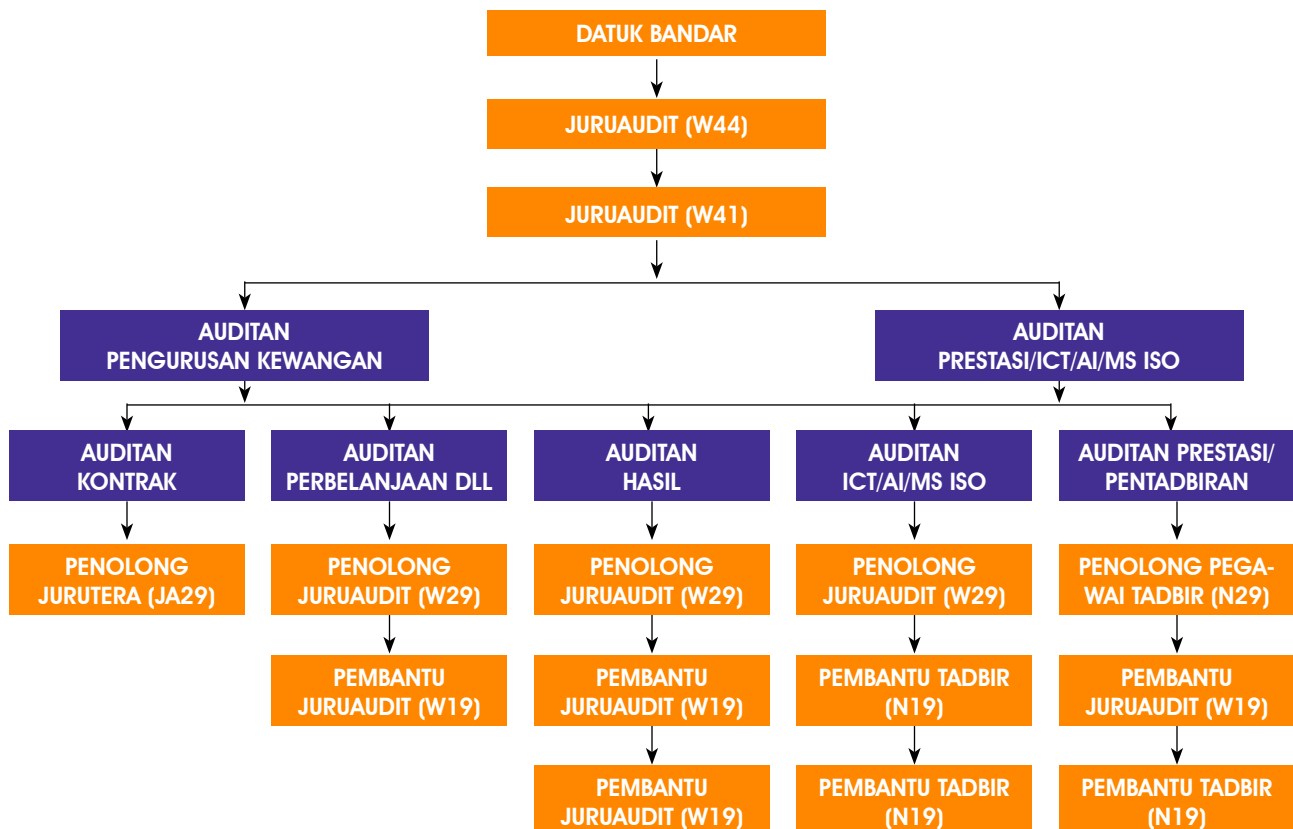
Audit Pengurusan Kewangan merangkumi pemeriksaan terhadap sistem kewangan, kawalan dalaman dan rekod kewangan untuk menentukan sama ada perbelanjaan, hasil, aset dan stor telah diurus mengikut undang-undang, peraturan dan arahan yang berkaitan. Ini adalah bertujuan

untuk menentukan bahawa pembayaran dibuat dengan teratur dan dibenarkan, hasil-hasil dikenakan dan dipungut dengan betul dan aset-aset dikira dan dikawal dengan sepatutnya. Audit Pengurusan Kewangan hendaklah juga menentukan sama ada sistem perakaunan dan rekod-rekod adalah sempurna dan boleh dipercayai agar pihak pengurusan atasan dapat memperoleh maklumat yang tepat dan dalam masa yang singkat.

Audit Pengurusan Kewangan juga melihat dari sudut Indeks Akauntabiliti. Fokus auditan pula adalah terhadap 8 elemen utama iaitu Kawalan Pengurusan, Kawalan Bajet, Kawalan Terimaan, Kawalan Perbelanjaan, Pengurusan Akaun Amanah Dan Deposit, Pengurusan Aset Dan Stor, Pengurusan Pelaburan Dan Pinjaman serta Pengurusan Penyata Kewangan.

Audit Prestasi merangkumi penilaian terhadap aktiviti organisasi untuk menentukan matlamatnya telah dicapai dan sumber digunakan secara berhemat, cekap dan berkesan. Audit Prestasi merupakan pemeriksaan yang objektif dan analitikal terhadap kecekapan, keberkesanan pengurusan dan penggunaan sumber-sumber organisasi.

CARTA ORGANISASI AUDIT DALAM



Rancangan Tahunan

Rancangan Tahunan Audit Dalam Tahun 2016 telah diluluskan oleh Datuk Bandar pada 31 Disember 2015. Selain daripada Rancangan Tahunan Audit Dalam yang telah diluluskan, auditan juga dijalankan terhadap perkara-perkara yang perlu dan mustahak apabila diarah oleh Datuk Bandar dari semasa ke semasa.

Pemerhatian Dan Laporan Audit

Sepanjang tahun 2016, sebanyak 60 auditan telah

dijalankan terutamanya Auditan Pengurusan Kewangan. Walau bagaimanapun, tidak semua auditan yang dijalankan dilaporkan kepada pihak pengurusan kerana ketiadaan isu yang perlu dibangkitkan.

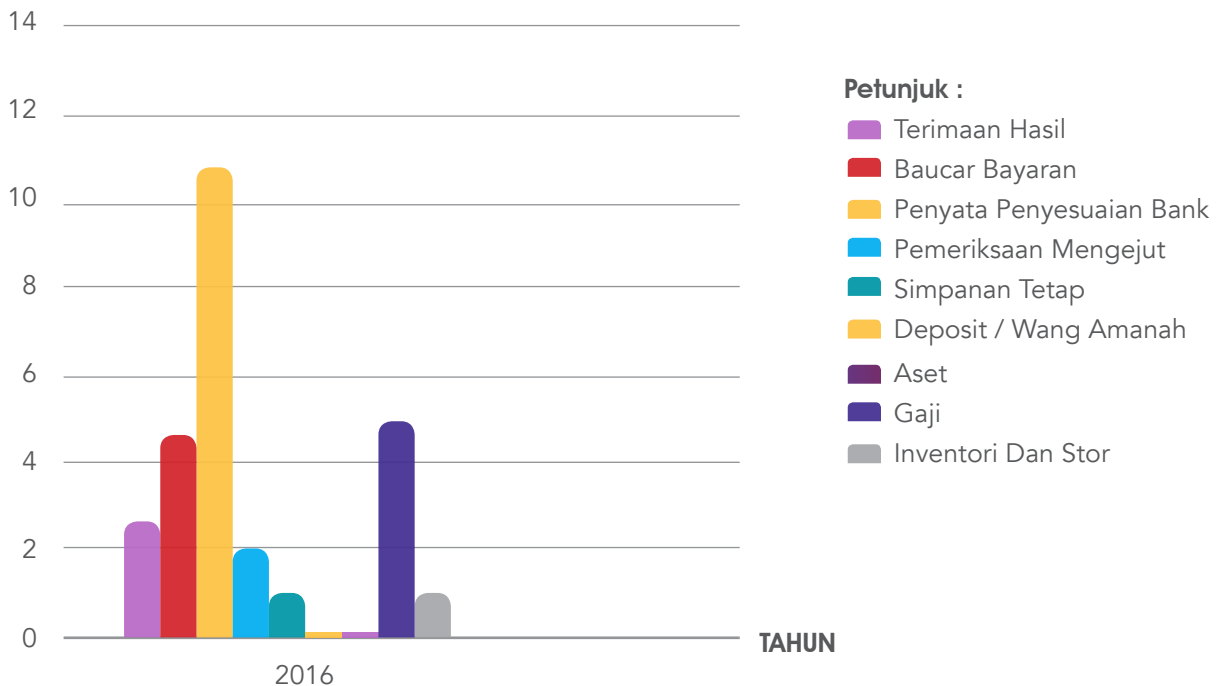
Setiap kelemahan yang ditemui hasil daripada auditan akan dibangkitkan terus kepada Ketua-ketua Jabatan melalui pemerhatian audit dan salinan pemerhatian kepada Datuk Bandar dan Tuan Setiausaha. Bagi tahun 2016, jumlah pemerhatian Audit Pengurusan Kewangan yang dikeluarkan ialah sebanyak 28.

JADUAL 9 : PEMERHATIAN AUDIT PENGURUSAN KEWANGAN BAGI TAHUN 2016

BUTIR AUDITAN	TAHUN 2016
Kawalan Pengurusan	3
Kawalan Terimaan	5
Kawalan Perbelanjaan	11
Pemeriksaan Mengejut	2
Kawalan Pengurusan Pelaburan	1
Kawalan Pengurusan Wang Amanah & Deposit	-
Kawalan Kumpulan Wang Pinjaman	-
Kawalan Aset, Stor Dan Kenderaan	5
Lain-Lain Auditan	1
JUMLAH	28

CARTA BAR PERBANDINGAN PEMERHATIAN AUDIT PENGURUSAN KEWANGAN BAGI TAHUN 2016

AUDIT



Audit Prestasi pula dijalankan berdasarkan tajuk kajian yang diluluskan oleh Datuk Bandar sebagaimana dalam Rancangan Tahunan Audit Dalam. Bagi tahun 2016, satu Laporan Audit Prestasi telah dikeluarkan berkaitan Aktiviti

Memproses Permohonan Pelan, Mengawal Kerja Serta Menguatkuasakan Undang-Undang Binaan Bangunan Di Kawasan MBBJ.

Program Yang Telah Dilaksanakan

Pengauditan Pengurusan Kewangan berdasarkan Indeks Akauntabiliti, Majlis Bandaraya Johor Bahru Tahun 2016 telah dijalankan oleh Jabatan Audit Negeri Negeri Johor pada 15 Januari 2017 sehingga 26 Januari 2017.

Satu "Entrance Meeting" juga telah diadakan pada 17 Januari 2017 yang dihadiri oleh Timbalan Pengarah Audit Negeri dan pegawai-pegawai Audit. Ia bagi membentangkan elemen-elemen Pengurusan Kewangan yang dinilai sepanjang tahun 2016.

Pengauditan Indeks Akauntabiliti Oleh Jabatan Audit Negera 'Entrance Meeting' 17 Januari 2017



'Courtesy visit' Timbalan Pengarah Audit Negeri, En. Mohd Shahril Bin Yahya, pegawai-pegawai Audit bersama-sama Datuk Bandar, Setiausaha, Pengarah Kewangan dan Ketua Audit MBBJ sebelum mempengerusikan 'Entrance Meeting' Pengauditan Pengurusan Kewangan Berdasarkan Indeks Akauntabiliti MBBJ Tahun 2016



Taklimat Indeks Akauntabiliti oleh En. Mohd Shahril Bin Yahya bersama-sama Datuk Bandar, Timbalan Setiausaha serta Ketua-Ketua Jabatan dan Bahagian, pegawai-pegawai Audit Negeri dan pegawai-pegawai Audit Dalam MBBJ

Pembentangan penemuan-penemuan audit diadakan dalam 'Pre-Exit Conference' pada 30 Januari 2017. Pengarah Audit Negeri membentangkan penemuan-penemuan berdasarkan elemen-elemen yang ditetapkan

dan ketua-ketua Jabatan / Bahagian perlu mengambil tindakan terhadap penemuan-penemuan audit yang dibangkitkan.

Pengauditan Indeks Akauntabiliti Oleh Jabatan Audit Negera 'Pre-Exit Conference' 30 Januari 2017



Taklimat penemuan audit Pengauditan Pengurusan Kewangan Berdasarkan Indeks Akauntabiliti MBBJ Tahun 2016 oleh Pengarah Audit Negeri Johor, En. Mohd Said Bin Supar sewaktu 'Pre-Exit Conference', yang dipengerusikan bersama dengan Datuk Bandar, MBBJ



Taklimat Indeks Akauntabiliti oleh En. Mohd Said Bin Supar bersama-sama Datuk Bandar, Setiausaha, Timbalan Setiausaha serta Ketua-Ketua Jabatan dan Bahagian, pegawai-pegawai Audit Negeri, pegawai-pegawai 'liaison officer' dan pegawai-pegawai Audit Dalam MBBJ

BAHAGIAN PESURUHJAYA BANGUNAN

Berkuatkuasa April 2007, undang-undang berkaitan penyenggaraan harta bersama bagi bangunan bertingkat telah diperkenalkan iaitu Akta Bangunan Dan Harta Bersama (Penyenggaraan Dan Pengurusan) 2007 (Akta 663).

Berdasarkan keputusan Mesyuarat Negeri Kerajaan Tempatan (MNKT), Datuk Bandar atau Yang Dipertua Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) telah dilantik sebagai Pesuruhjaya Bangunan bagi kawasan pentadbirannya. Pesuruhjaya Bangunan adalah bertanggungjawab untuk mentadbir dan menguatkuasakan peruntukan-peruntukan di dalam akta ini.

Datuk Bandar Majlis Bandaraya Johor Bahru (MBJB) telah dilantik sebagai Pesuruhjaya Bangunan dan telah diwartakan melalui perisytiharan Warta J.P.O 24 & J.P.O 25 bertarikh 13 September 2007. Melalui pewartaan ini, fungsi MBJB di Bahagian Persuruhjaya Bangunan tertumpu untuk mengawal selia kesempurnaan penyenggaraan dan pengurusan harta bersama bangunan bertingkat dalam kawasan pentadbirannya. Bahagian Pesuruhjaya Bangunan juga merupakan pihak yang akan mengesahkan dan mengeluarkan sijil kepada badan yang ditubuhkan di bawah Akta 663 iaitu Badan Pengurusan Bersama (*Joint Management Body*).

Walaupun bagaimanapun, Akta 663 ini telah dikaji semula dan ditambahbaik kepada Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757). Dimaklumkan bahawa Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757) telah dikuatkuasakan pada 1 Jun 2015. Selain itu, turut dimaklumkan bahawa tarikh kuatkuasa Peraturan-peraturan Pengurusan Strata (Penyenggaraan dan Pengurusan) 2015 [P. U. (A) 107].

FUNGSI UTAMA BAHAGIAN PESURUHJAYA BANGUNAN MBJB :

- 1) Memastikan setiap kawasan pemajuan bangunan bertingkat dalam kawasan pentadbiran MBJB mempunyai badan pengurusan.
- 2) Memperakui dan mengeluarkan sijil bagi penubuhan Badan Pengurusan Bersama (JMB).
- 3) Menyelaraskan aduan dan pertikaian yang timbul antara pembeli / pemilik / pemaju / Pihak Pengurusan bangunan bertingkat.
- 4) Menguatkuasakan dan mentadbir peruntukan undang-undang di bawah Akta 757 dan Bahagian VI dan VII Akta Hakmilik Strata (Akta 318) serta P. U. (A) 107.
- 5) Mewujud dan menyenggara pangkalan data berkaitan bangunan bertingkat dalam kawasan pentadbiran MBJB.
- 6) Mengadakan taklimat dan sesi dialog bersama penduduk strata dengan kerjasama Ahli Majlis.

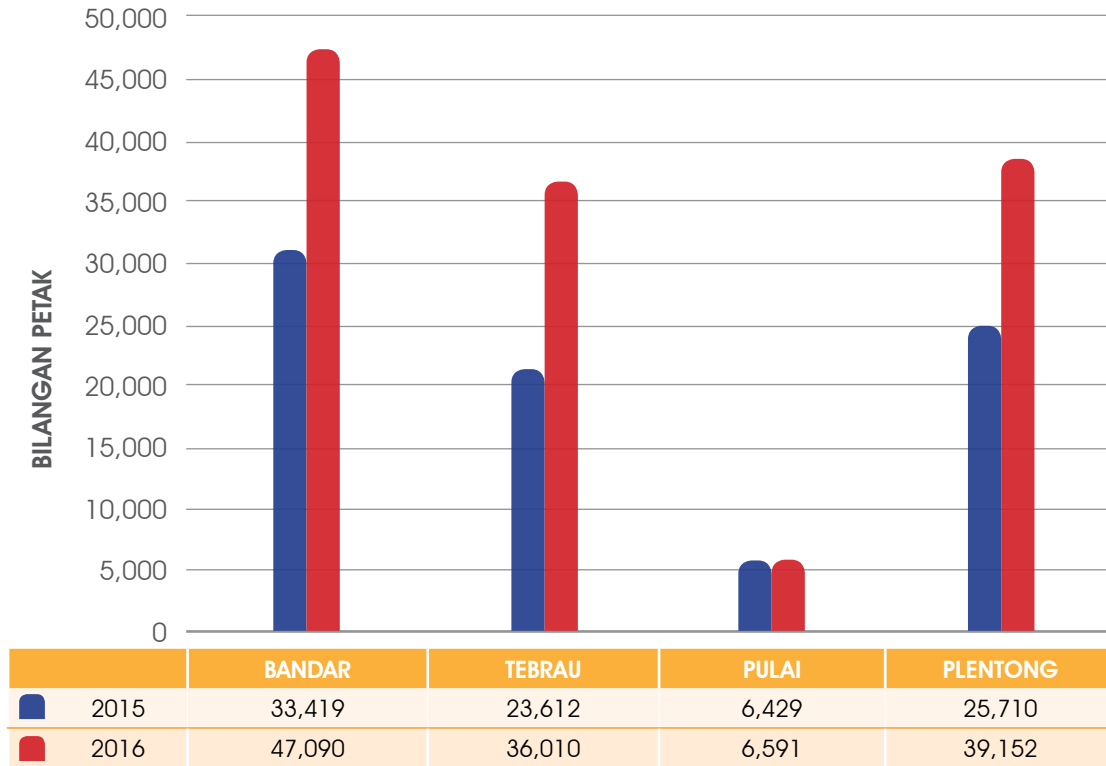
PEGANGAN HARTA BERSTRATA / BERTINGKAT

Sehingga Disember 2016, terdapat 848 kawasan pemajuan harta berstrata telah dikenalpasti berada di bawah pentadbiran MBJB. Jumlah unit/petak yang terdapat dalam kawasan pemajuan tersebut dianggarkan 123,919 petak yang merangkumi unit kediaman dan perdagangan.

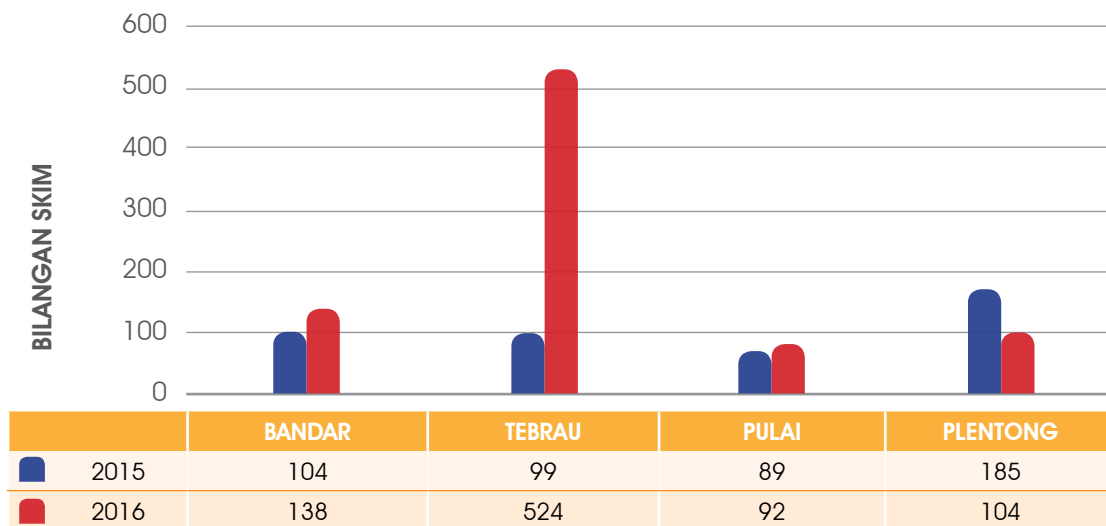
JADUAL 10 : BILANGAN KAWASAN PEMAJUAN DAN PETAK HARTA STRATA MENGIKUT ZON MBJB

PERKARA	ZON MBJB				JUMLAH KESELURUHAN
	BANDAR	TEBRAU	PULAI	PLENTONG	
BILANGAN PETAK	47,090	36,010	6,591	39,152	128,843
BILANGAN KAW. PEMAJUAN	138	524	92	104	858

CARTA 1 : PERBANDINGAN KAWASAN PEMAJUAN BERDASARKAN BILANGAN PETAK MENGIKUT ZON BAGI TAHUN 2015 & 2016



CARTA 2 : PERBANDINGAN KAWASAN PEMAJUAN BERDASARKAN SKIM MENGIKUT ZON BAGI TAHUN 2015 & 2016



STATUS PENGURUSAN

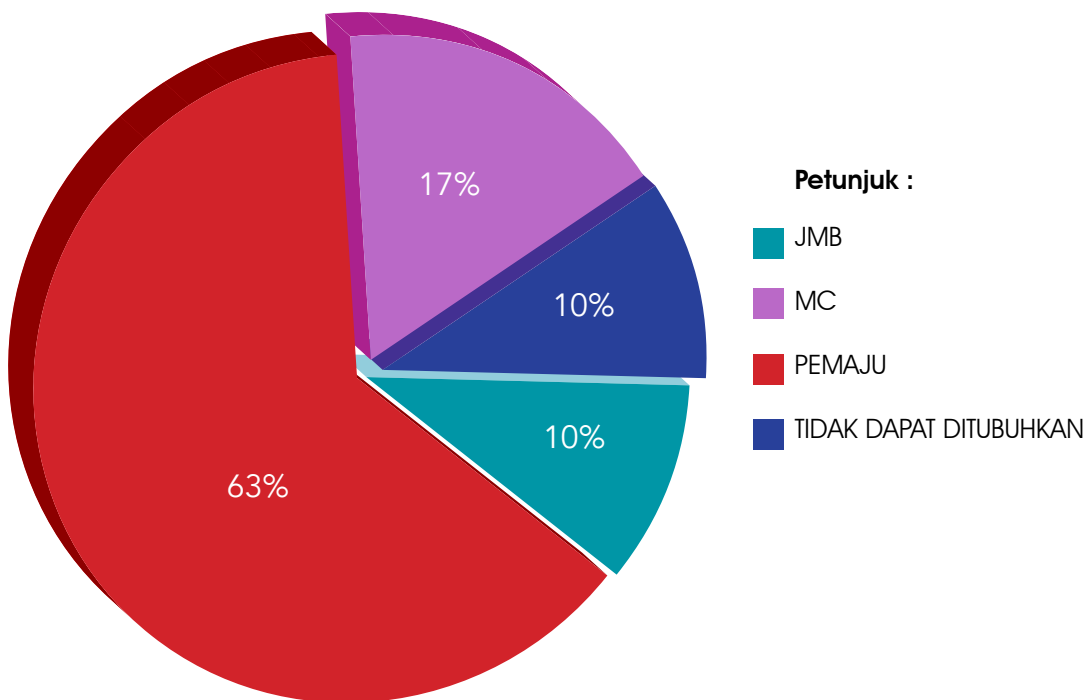
Status pengurusan harta strata ditentukan berdasarkan status permohonan strata yang dikemukakan oleh pemilik asal / pemaju kepada Pejabat Tanah Dan Galian (PTG) Negeri Johor sebagaimana berikut :

- a) Bagi kawasan pemajuan yang siap sebelum 12 April 2007 (tarikh kuatkuasa Akta 663) tetapi permohonan strata belum dibuat, pihak COB perlu memastikan bahawa Badan Pengurusan Bersama - Joint Management Body (JMB) ditubuhkan bagi kawasan pemajuan tersebut. Dalam masa yang sama, permohonan strata perlu dimohon oleh pemilik asal / pemaju dan apabila pindahmilik strata mencapai 25%, maka pemilik asal / pemaju perlu memanggil mesyuarat pertama bagi penubuhan Perbadanan Pengurusan - Management Corporation (MC). JMB akan terbubar secara rasminya tiga (3) bulan selepas mesyuarat pertama MC.
- b) Bagi kawasan pemajuan yang telahpun memohon strata sebelum penguatkuasaan Akta 663, pihak COB perlu pastikan pemilik asal / pemaju memanggil mesyuarat bagi penubuhan MC apabila pindahmilik strata mencapai 25%.
- c) Akta 757 telah dikuatkuasakan pada 1 Jun 2015. Pihak COB perlu memastikan bahawa :-
 - i. Jika milikan kosong diserahkan sebelum permulaan kuatkuasa Akta, tidak lewat daripada dua belas bulan dari tarikh permulaan kuatkuasa Akta; atau
 - ii. Jika milikan kosong diserahkan selepas permulaan kuatkuasa Akta, tidak lewat daripada dua belas bulan dari tarikh penyerahan milikan kosong.

JADUAL 11 : STATUS PENGURUSAN BANGUNAN BERSTRATA / BERTINGKAT SEHINGGA DISEMBER 2016

STATUS PENGURUSAN	BILANGAN KAWASAN PEMAJUAN	BILANGAN PETAK
JMB	87	27,165
MC	149	35,064
PEMAJU	540	64,175
TIDAK DAPAT DITUBUHKAN	82	2,439
JUMLAH KESELURUHAN	858 kawasan pemajuan	128,843 petak

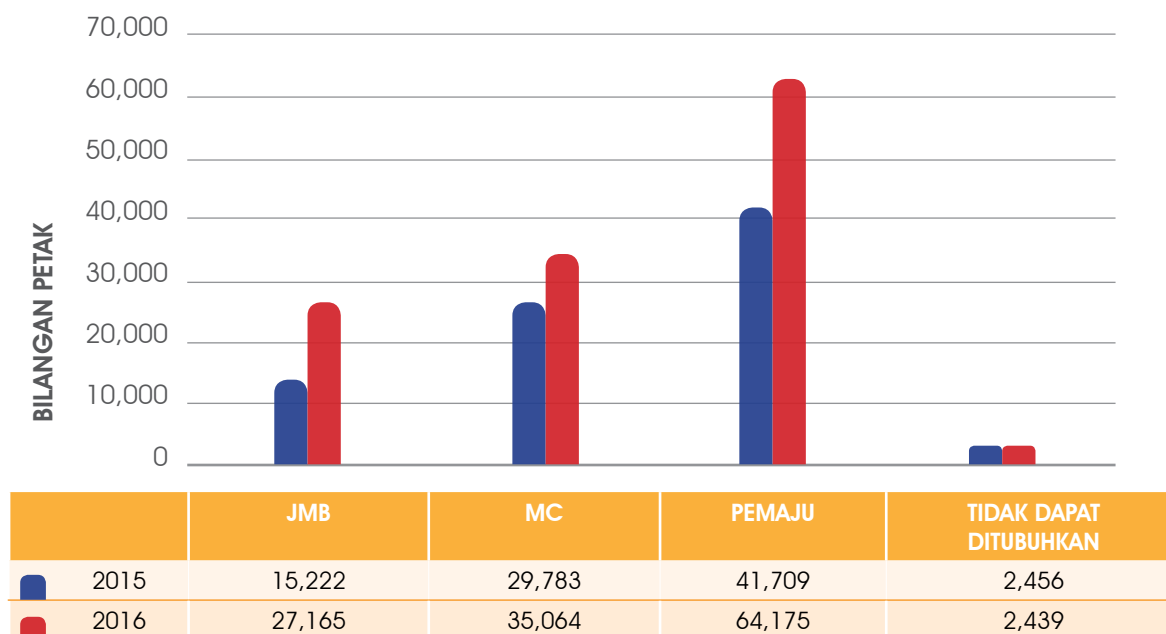
CARTA 3 : PERATURAN STATUS PENGURUSAN STRATA BAGI TAHUN 2016



Sehingga Disember 2016, daripada 848 kawasan pemajuan, 236 kawasan pemajuan atau kira-kira 27% daripada jumlah keseluruhan kawasan pemajuan telah berjaya menubuhkan badan pengurusan sendiri iaitu sama ada JMB atau MC. Manakala selebihnya iaitu kira-kira 540 kawasan atau 63% kawasan pemajuan masih

dalam pengurusan pemaju dan 82 kawasan atau 10% kawasan pemajuan tidak dapat ditubuhkan disebabkan pemaju mengalami kebangkrutan, tidak dapat dikesan dan bilangan petak kurang daripada 10 unit. Peningkatan kawasan pemajuan strata di bawah pengurusan pemaju disebabkan pemajuan yang melibatkan *Townhouse*.

CARTA 4 : PERBANDINGAN STATUS PENGURUSAN MENGIKUT JUMLAH PETAK BAGI TAHUN 2015 & 2016



Daripada jumlah keseluruhan 128,843 petak, 27,165 petak mempunyai badan pengurusan di bawah JMB manakala 35,064 petak mempunyai badan pengurusan di bawah

MC. Sebanyak 64,175 petak masih di bawah pengurusan pemaju yang melibatkan penambahan bagi kawasan pemajuan yang melibatkan *Townhouse*.

JADUAL 12 : SENARAI JMB YANG DITUBUHKAN & DIKELUARKAN SIJIL OLEH BAHAGIAN PESURUHJAYA BANGUNAN MBJB SEPANJANG TAHUN 2016

BIL.	NAMA JMB	TARIKH SIJIL DIKELUARKAN
1.	Badan Pengurusan Bersama Pangsapuri Sri Bayan	18/01/2016
2.	Badan Pengurusan Bersama Presint 1A Taman Eco Cascadia	11/02/2016
3.	Badan Pengurusan Bersama Pangsapuri Puncak Setia	12/04/2016
4.	Badan Pengurusan Bersama Villa Senibong	19/05/2016
5.	Badan Pengurusan Bersama Tropez	13/07/2016
6.	Badan Pengurusan Bersama Bayu Tasek	18/07/2016
7.	Badan Pengurusan Bersama Pangsapuri Austin Perdana	04/09/2016
8.	Badan Pengurusan Bersama Pangsapuri Dedaun Hijau	04/09/2016
9.	Badan Pengurusan Bersama Pangsapuri Meldrum	04/09/2016
10.	Badan Pengurusan Bersama Pangsapuri Permata Austin	30/10/2016
11.	Badan Pengurusan Bersama Pangsapuri Oasis 1	30/10/2016
12.	Badan Pengurusan Bersama Kondominium Mariamah	16/11/2016

PENYELARASAN ADUAN

Bahagian COB turut berperanan sebagai penyelarasan aduan berkenaan pengurusan bangunan strata yang diterima dari pemilik petak, pemaju dan badan pengurusan. COB akan bertindak sebagai perantara dalam pertikaian yang berkaitan dengan Akaun Penyenggaraan Bangunan (APB) dan hal-hal pengurusan harta bersama.

Sehingga Disember 2016, sebanyak 1,152 aduan dari pelbagai pihak berkaitan pengurusan bangunan strata telah pun diterima. Keseluruhan aduan telah dijawab 100%.

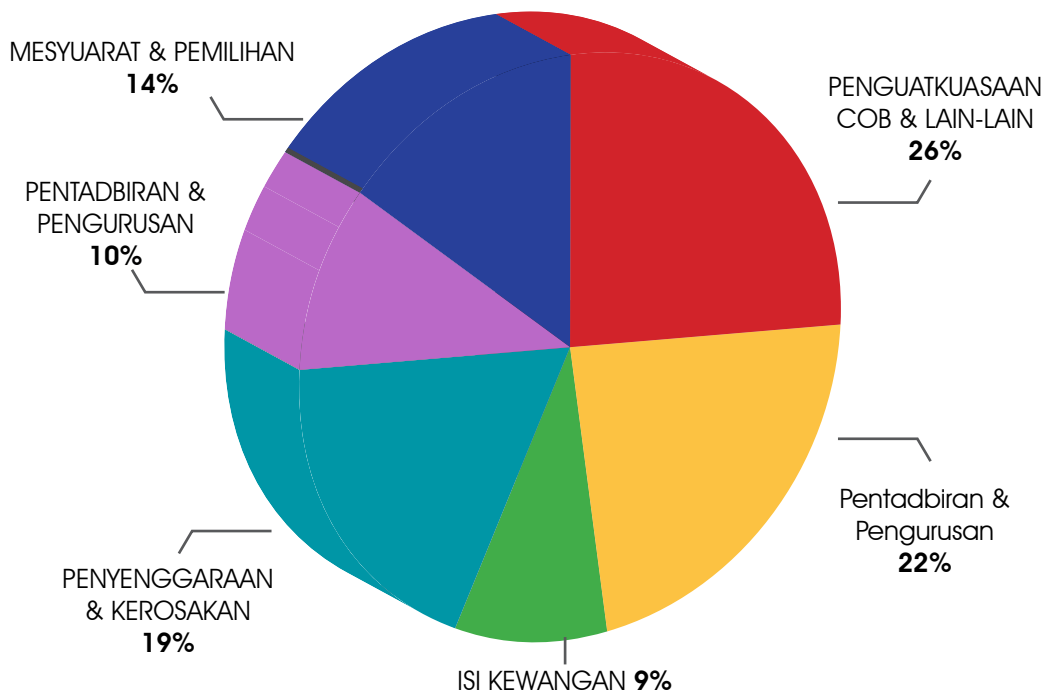
JADUAL 13 : BILANGAN ADUAN MENGIKUT JENIS YANG DITERIMA SEPANJANG 2016

BIL.	JENIS ADUAN	JUMLAH ADUAN DITERIMA
1.	Mesyuarat dan pemilihan (Semua aduan berkaitan mesyuarat yang melibatkan Badan termasuk proses penubuhan Badan)	157
2.	Pentadbiran & Pengurusan (Semua aduan berkaitan pentadbiran & pengurusan Pemaju / Badan / Ejen termasuk tanggungjawab, kerjasama, pertikaian)	115
3.	Penyenggaraan & Kerosakan (Semua aduan berkaitan penyenggaraan dan kerosakan bangunan dan harta bersama)	224
4.	Isu Kewangan (Semua aduan berkaitan kewangan termasuk caj penyenggaraan bangunan, Akaun Penyenggaraan Bangunan, kumpulan wang penyenggaraan bangunan, kumpulan wang penjelas)	99
5.	Khidmat Nasihat (Semua khidmat nasihat dan pandangan yang diberi kepada pengadu)	256
6.	Penguatkuasaan COB & Lain-lain (Semua aduan berkaitan penguatkuasaan COB, Akta dan aduan berkaitan keselamatan penduduk dan kebenaran merancang)	301

Terdapat 6 aduan utama berkenaan pengurusan bangunan berstrata iaitu ;

- i) Aduan berkenaan mesyuarat pertama JMB dan pemilihan AJK.
- ii) Aduan berkenaan pentadbiran dan pengurusan Pemaju / Badan / Ejen.
- iii) Aduan berkenaan penyenggaraan dan kerosakan bangunan dan harta bersama.
- iv) Aduan berkenaan isu kewangan termasuk caj penyenggaraan bangunan, kumpulan wang penyenggaraan bangunan, kumpulan wang penjelas dan Akaun Penyenggaraan Bangunan.
- v) Aduan untuk mendapatkan khidmat nasihat dan pandangan COB.
- vi) Aduan melibatkan penguatkuasaan COB di bawah peruntukan Akta dan lain-lain.

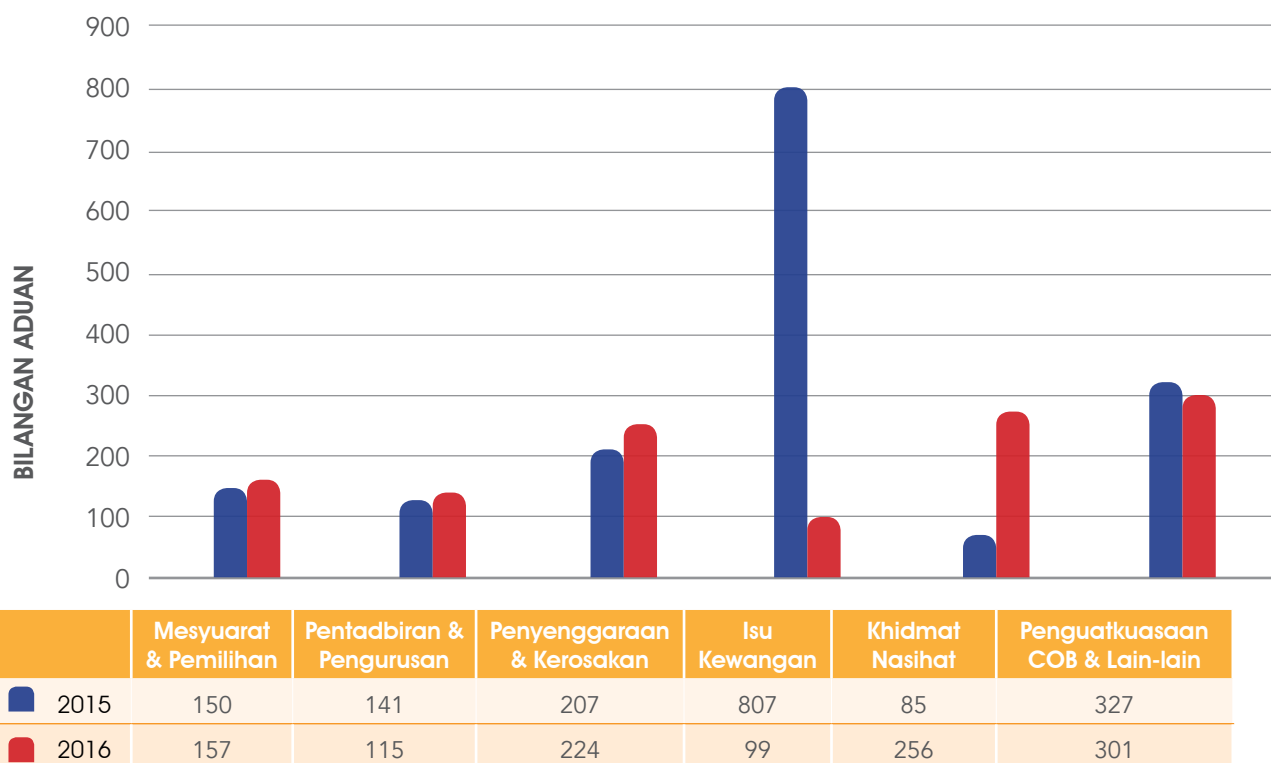
CARTA 5 : PERATURAN ADUAN MENGIKUT JENIS SEPANJANG 2016



Berdasarkan statistik ini, aduan utama yang diterima oleh COB adalah berkaitan isu penguatkuasaan COB iaitu kira-kira 26% daripada jumlah keseluruhan aduan dan diikuti dengan khidmat nasihat iaitu sebanyak 22%. Hal ini disebabkan oleh penguatkuasaan akta yang baru iaitu

Akta 757. Seterusnya aduan berkenaan penyenggaraan dan kerosakan sebanyak 19 %, mesyuarat dan pemilihan sebanyak 14% dan isu pentadbiran dan pengurusan 10%. Akhir sekali aduan berhubung dengan khidmat nasihat iaitu sebanyak 9%.

CARTA 6 : STATISTIK ADUAN MENGIKUT JENIS BAGI TAHUN 2015 & 2016



JADUAL 13 : SENARAI AKTIVITI DAN PROGRAM COB BAGI TAHUN 2016

BIL.	TARIKH	PERKARA
1.	3 Januari 2016 (Ahad)	Majlis Pelancaran Pelan Strategik di Berjaya Waterfont Hotel, The Zone Johor Bahru
2.	5 Januari 2016 (Selasa)	Lawatan Kerja daripada Bahagian Pesuruhjaya Bangunan (COB), Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah
3.	6 Januari 2016 (Rabu)	Mesyuarat Mengenai Binaan Tambahan di Pangsapuri Panti, Bandar Baru Uda
4.	10 Januari 2016 (Ahad)	Majlis Taklimat & Sesi Dialog Ahli Majlis Bersama Penduduk Rumah Pangsa Dataran Kempas 2/8
5.	10 Januari 2016 (Ahad)	Mesyuarat Penyelarasan Pembaikan Pangsapuri Bukit Saujana di Nusajaya
6.	11 Januari 2016 (Isnin)	Lawatan Penyerahan Sijil Layak Menduduki (CFO) Kawasan Pemajuan Larkin Jaya
7.	12 Januari 2016 (Selasa)	Seminar Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757) Peringkat Majlis Perbandaran Kajang
8.	17 Januari 2016 (Ahad)	Bengkel Penyediaan Rancangan Tahunan Pelan Strategik Jabatan / Bangunan Bertempat di Hotel Paragon
9.	23 Januari 2016 (Sabtu)	Majlis Taklimat & Sesi Dialog Ahli Majlis Bersama Penduduk Rumah Pangsa Taman Tampoi Utama 3
10.	24 Januari 2016 (Ahad)	Program Gotong Royong Rumah Pangsa Taman Tampoi Utama 3, Johor Bahru
11.	27 Januari 2016 (Rabu)	Operasi Penguatkuasaan COB : Operasi Kacau Ganggu di Palazzo Serviced Apartment
12.	30 Januari 2016 (Sabtu)	Majlis Taklimat & Sesi Dialog Ahli Majlis Bersama Penduduk Rumah Pangsa Taman Seroja
13.	31 Januari 2016 (Ahad)	Majlis Taklimat & Sesi Dialog Ahli Majlis Bersama Penduduk Rumah Pangsa Fasa 13, Bandar Baru Uda
14.	1 Februari 2016 (Isnin)	Taklimat Pembangunan Semula Tapak Kondominium di Restoran Selasih
15.	15 Februari 2016 (Isnin)	Majlis Taklimat & Sesi Dialog Ahli Majlis Bersama Penduduk Pangsapuri Vista Bayu Puteri 2

BIL.	TARIKH	PERKARA
16.	17 Februari 2016 (Rabu)	Program Bersama Kaunselor Keseimbangan Antara Keluarga & Tugas di Kemeterian Perumahan dan Kerajaan Tempatan
17.	22 Februari 2016 (Isnin)	Lawatan Tapak ke Kawasan Pemajuan Tebrai City Residences
18.	29 Februari 2016 (Isnin)	Taklimat Berkaitan Bengkel Tanda Aras di Institut Perumahan dan Kerajaan Tempatan (i-KPKT)
19.	14 Mac 2016 (Isnin)	Mesyuarat Jawatankuasa Pemantauan Strata Bil. 1/2016 di Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Putrajaya
20.	19 April 2016 (Selasa)	Bengkel Tanda Aras Perbelanjaan Penyenggaraan Bangunan Kediaman Bertingkat di I-KPKT, Bukit Tinggi Pahang
21.	20 April 2016 (Rabu)	Bengkel Tanda Aras Perbelanjaan Penyenggaraan Bangunan Kediaman Bertingkat di I-KPKT, Bukit Tinggi Pahang
22.	21 April 2016 (Khamis)	Bengkel Tanda Aras Perbelanjaan Penyenggaraan Bangunan Kediaman Bertingkat di I-KPKT, Bukit Tinggi Pahang
23.	4 Mei 2016 (Rabu)	Mesyuarat & Lawatan Tapak Projek Tabung Penyenggaraan 1 Malaysia (TP1M) ke Taman Cempaka
24.	7 Mei 2016 (Sabtu)	Majlis Taklimat & Sesi Dialog Ahli Majlis Bersama Penduduk Rumah Pangsa Taman Tampoi Indah 2
25.	9 Mei 2016 (Isnin)	Penghantaran Notis Tunggakan ke Rumah Pangsa Akasia, Taman Desa Tebrau
26.	10 Mei 2016 (Selasa)	Penghantaran Notis Tunggakan ke Rumah Pangsa Akasia, Taman Desa Tebrau
27.	15 Mei 2016 (Ahad)	Majlis Taklimat & Sesi Dialog Ahli Majlis Bersama Penduduk Perumahan Aman larkin (Scott Tower)
28.	16 Mei 2016 (Isnin)	Lawatan Tribunal Pengurusan Strata ke Bahagian Pesuruhjaya Bangunan (COB) MBBB
29.	18 Mei 2016 (Rabu)	Bengkel Pengukuhan & Pemantapan Operasi COB di Institut Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Bukit Tinggi
30.	19 Mei 2016 (Khamis)	Bengkel Pengukuhan & Pemantapan Operasi COB di Institut Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Bukit Tinggi
31.	20 Mei 2016 (Jumaat)	Bengkel Pengukuhan & Pemantapan Operasi COB di Institut Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Bukit Tinggi
32.	24 Mei 2016 (Selasa)	Seminar Harta Tanah Pembiayaan Perumahan Awam & Swasta di INSPEN
33.	26 Mei 2016 (Khamis)	Majlis Perjumpaan Dengan Ahli Jawatankuasa Badan Pengurusan Bersama Desa Belantik & Pemaju di Nusajaya
34.	29 Mei 2016 (Ahad)	Majlis Taklimat & Sesi Dialog Ahli Majlis Bersama Penduduk Rumah Pangsa Sri Lanang
35.	29 Mei 2016 (Ahad)	Program Gotong-royong Perdana di Rumah Pangsa Laman Tasik Pandan
36.	4 Jun 2016 (Sabtu)	Taklimat Penubuhan Mesyuarat Agung Tahunan Pertama Pangsapuri Austin Perdana @ Austin Regency
37.	17 Jun 2016 (Jumaat)	Mesyuarat Jawatankuasa Penguatkuasaan Akta Pengurusan Strata Bil. 1/2016 di KPKT
38.	27 Jun 2016 (Isnin)	Mesyuarat Pemantauan Program Tabung Penyenggaraan 1 Malaysia Bil. 4/2016 di KPKT
39.	2 Ogos 2016 (Selasa)	Kursus Auditan & Kewangan Bangunan Berstrata 2016 di Institut Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Bukit Tinggi
40.	3 Ogos 2016 (Rabu)	Kursus Auditan & Kewangan Bangunan Berstrata 2016 di Institut Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Bukit Tinggi
41.	4 Ogos 2016 (Khamis)	Kursus Auditan & Kewangan Bangunan Berstrata 2016 di Institut Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Bukit Tinggi
42.	7 Ogos 2016 (Ahad)	Sesi Taklimat & Dialog Perbadanan Pengurusan Sri Wangi, Tampoi
43.	14 Ogos 2016 (Ahad)	Seminar Akta Pengurusan Strata Peringkat MBBB Dengan Kerjasama KAMBBB di Berjaya Waterfont Hotel

BIL.	TARIKH	PERKARA
44.	18 Ogos 2016 (Khamis)	Mesyuarat Penyelarasan Penjualan Kwarters Kerajaan Pangsapuri Bukit Saujana di SUK
45.	5 September 2016 (Isnin)	Bengkel Perancangan Pelan Strategik & Kesejahteraan Bandar di Bukit Tinggi
46.	6 September 2016 (Selasa)	Bengkel Perancangan Pelan Strategik & Kesejahteraan Bandar di Bukit Tinggi
47.	7 September 2016 (Rabu)	Bengkel Perancangan Pelan Strategik & Kesejahteraan Bandar di Bukit Tinggi
48.	4 Oktober 2016 (Selasa)	Taklimat Pindaan Akta Pengurusan Strata 2013 di Institut Penilaian (INSPEN)
49.	10 Oktober 2016 (Isnin)	Seminar Komuniti Strata Peringkat Dewan Bandaraya Kuala Lumpur
50.	21 Oktober 2016 (Jumaat)	Majlis Taklimat & Sesi Dialog Ahli Majlis Bersama Penduduk Rumah Pangsa Dataran Kempas 2/8
51.	12 November 2016 (Sabtu)	Seminar Akta Pengurusan Strata 2013 Peringkat Majlis Perbandaran Nilai
52.	22 November 2016 (Selasa)	Perbincangan Tanggungjawab Pengurusan Bagi Kediaman Bertingkat Tinggi & Komuniti Berpagar di SAJ
53.	1 Disember 2016 (Khamis)	Mesyuarat Perundangan Strata di Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan & Kerajaan Tempatan, Putrajaya
54.	5 Disember 2016 (Isnin)	Persidangan Pengarah & Penilai Daerah Jabatan Penilaian & Pentaksiran Harta
55.	5 Disember 2016 (Isnin)	Mesyuarat Penyelarasan Projek Liff Tabung Penyenggaraan 1 Malaysia & PPP Tahun 2017
56.	7 Disember 2016 (Rabu)	Mesyuarat Jawatankuasa Teknikal Bil. 3 Tahun 2016 Institut Penilaian (INSPEN)
57.	7 Disember 2016 (Rabu)	Bengkel Penyediaan Kertas Siasatan Akta Pengurusan Strata 2013 di AKMAL Melaka
58.	8 Disember 2016 (Khamis)	Bengkel Penyediaan Kertas Siasatan Akta Pengurusan Strata 2013 di AKMAL Melaka
59.	9 Disember 2016 (Jumaat)	Bengkel Penyediaan Kertas Siasatan Akta Pengurusan Strata 2013 di AKMAL Melaka

* Pihak COB MBBJ juga menghadiri AGM & EGM JMB / MC yang diadakan pada hari Jumaat dan Sabtu sepanjang tahun 2016 dan mesyuarat-mesyuarat dalaman MBBJ.



Seminar Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757) Anjuran Bahagian Pesuruhjaya Bangunan Dengan Kerjasama Koperasi Anggota Majlis Bandaraya Johor Bahru Berhad Pada 14 Ogos 2016 Bertempat di Berjaya Waterfront Hotel



Seminar Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757) Anjuran Bahagian Pesuruhjaya Bangunan Dengan Kerjasama Koperasi Anggota Majlis Bandaraya Johor Bahru Berhad Pada 14 Ogos 2016 Bertempat di Berjaya Waterfront Hotel



Majlis Sesi Dialog Dan Perjumpaan Penduduk Di Rumah Pangsa Dataran Kempas 2/8 Bersama Ahli Majlis Zon Taman Bukit Kempas Dan Majlis Bandaraya Johor Bahru pada 10 Januari 2016 jam 8.00 malam



Majlis Sesi Dialog Dan Perjumpaan Penduduk Di Rumah Pangsa Tampoi Utama 3 Bersama Ahli Parlimen Pulai, Ahli Majlis Dan Majlis Bandaraya Johor



Majlis Sesi Dialog Dan Perjumpaan Penduduk Di Pangsapuri Taman Desa Kempas Fasa 3 Bersama Majlis Bandaraya Johor Bahru

UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)

OBJEKTIF UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)

- Menyelaras dan mempercepatkan proses kelulusan permohonan Pembangunan Tanah, Kebenaran Merancang dan Pelan Bangunan.
- Memendekkan norma masa dan memudah cara proses permohonan
- Menyeragamkan prosedur dan proses permohonan-permohonan pemajuan dengan mengambilkira peruntukan-peruntukan di bawah :
 - Kanun Tanah Negara 1965 (KTN 56)
 - Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172) dan
 - Akta Parit, Jalan dan Bangunan 1974 (Akta 133)

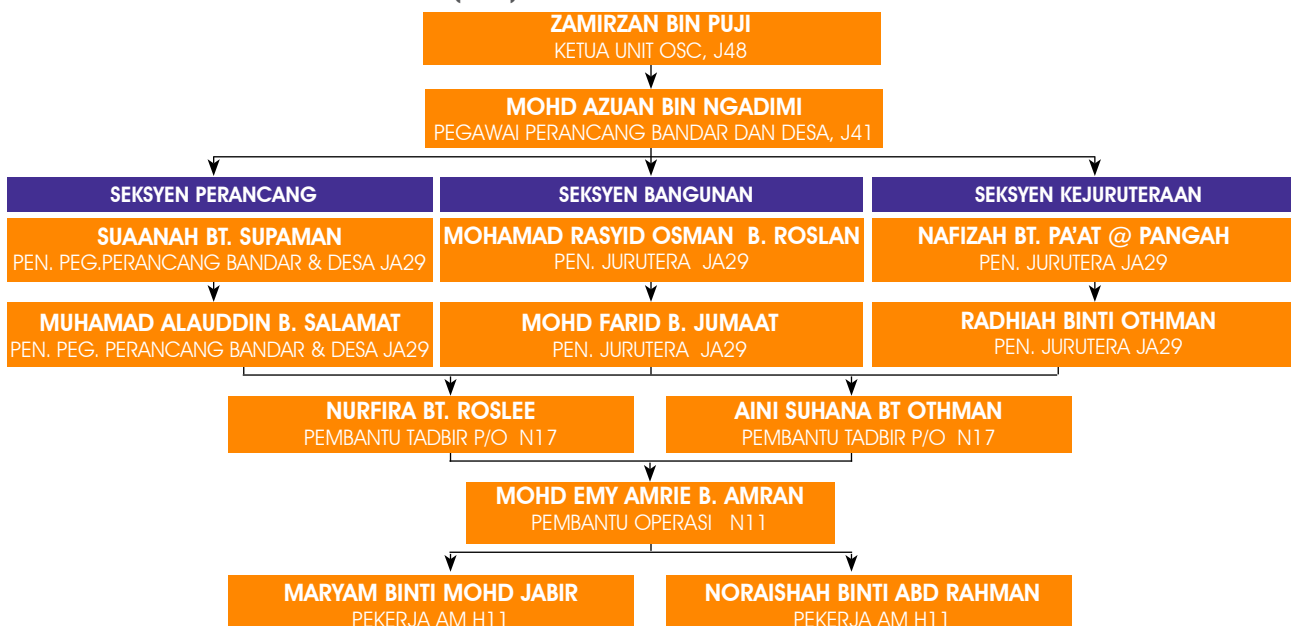
FUNGSI UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)

1. Menguruselia Permohonan Pelan Pemajuan

- Menerima dan menyemak permohonan.
- Mengedar permohonan kepada agensi untuk diproses dan ulasan.
- Memantau status permohonan.
- Menyelaras permohonan bagi pertimbangan Jawatankuasa Pusat Setempat.
- Mengedarkan keputusan rasmi kepad pemohon dan agensi / jabatan.

2. Mengurusetia Jawatankuasa Pusat Setempat Majlis Bandaraya Johor Bahru

CARTA ORGANISASI UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)



- Menyelaras agenda dan keperluan mesyuarat.
- Menyelaras kertas perakuan permohonan pelan pemajuan, kertas dasar, kertas pemakluman dan lain-lain kertas kerja berkaitan.
- Menyelaras maklumbalas perkara-perkara berbangkit.
- Menyediakan laporan status/rekod permohonan berdasarkan ISO dan piagam pelanggan.
- Menyelaras laporan pemeriksaan tapak bina.

3. Menyelaras Pemantauan Status Pelaksanaan Pemajuan

- Menerima dan mengedar Notifikasi Mula Kerja.
- Menerima, mengedar dan menyelaras Notifikasi Interim.
- Menerima, mengedar dan menyelaras Notifikasi Akhir.
- Menyediakan laporan pemeriksaan tapak bina kepada jawatankuasa.
- Menerima dan mengedar pendepositan dokumen pematuhan dan penyiapan.

4. Menyelaras Prosedur Pelan Pemajuan

- Memantau pelaksanaan prosedur mengikut ketetapan dasar dan garis panduan Persekutuan dan Negeri.
- Menyelaras penyediaan kertas dasar bagi pertimbangan Jawatankuasa.
- Menyelaras penambahbaikan prosedur secara berkala.
- Merancang dan membuat hebahan pelaksanaan prosedur dan dasar-dasar Pelan Pemajuan.

PENCAPAIAN UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)

- Mesyuarat Jawatankuasa Pusat Setempat Majlis Bandaraya Johor Bahru Telah memenuhi KPI yang ditetapkan iaitu telah bersidang Sebanyak 24 Kali Pada Tahun 2016.
- Sebanyak 1907 permohonan telah berjaya diuruskan oleh Unit OSC MBBJ pada tahun 2016 dengan peningkatan sebanyak 199 permohonan (11.65%) berbanding tahun 2015

JADUAL 14 : JUMLAH PERMOHONAN SEPANJANG TAHUN 2015 DAN 2016

JENIS PERMOHONAN	TAHUN	
	2015	2016
KM+PB+INFRA	2	6
KM+PB	26	32
PB+INFRA	2	5
KEBENARAN MERANCANG	101	82
PELAN BANGUNAN	128	123
PELAN LANDSKAP	72	76
INFRA (Kejuruteraan)	280	66
STRUKTUR SISTEM PEMANCAR	34	264
PERMIT SEMENTARA	155	52
UBAHAN TAMBAHAN	646	171
CFO	4	746
CCC	121	11
PAPAN IKLAN	16	137
KSS	139	18
JUMLAH PERMOHONAN	1726	118

AKTIVITI UNIT OSC SEPANJANG TAHUN 2016 :

TARIKH PELAKSANAAN	CATATAN
16 FEBRUARI 2016	<p>SEMINAR "PROCEDURES IS MATTERS" DAN SESI TOWNHALL BERSAMA DATUK BANDAR MBBJ</p> <p>Kehadiran : 300 Orang (Pelabur, Pemaju, Perunding Profesional, Agensi Kerajaan dan Pihak Badan Berkanun, IPTA/IPTS)</p>





دولت تواںکو

دولت تواںکو

A hand in a blue sleeve points towards a 3D bar chart with yellow bars. The chart is overlaid with a complex network of grey lines and nodes. The background features a yellow-to-orange gradient with a dotted pattern and geometric shapes in blue, orange, and black.

JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN

BAHAGIAN TEKNOLOGI MAKLUMAT

VISI BAHAGIAN TEKNOLOGI MAKLUMAT

Peneraju Transformasi, Pembudayaan Ict Secara Inovatif & Kreatif Ke Arah Kecemerlangan Penyampaian Perkhidmatan Yang Cepak Dan Berkesan.

MISI BAHAGIAN TEKNOLOGI MAKLUMAT

Memacu Transformasi MBBJ melalui pengaplikasian Teknologi ICT Yang Informatif, Efektif Dan Inklusif.

FUNGSI UTAMA BAHAGIAN TEKNOLOGI MAKLUMAT

Fungsi utama Bahagian Teknologi Maklumat adalah:

- i. Pembangunan Sistem Aplikasi
- ii. Teknikal dan Operasi
- iii. Pengurusan Laman Web, Multimedia dan Latihan ICT

AKTIVITI-AKTIVITI BAGI FUNGSI UTAMA

Aktiviti-aktiviti utama Bahagian Teknologi Maklumat adalah:

Pembangunan Sistem Aplikasi

- a. Membangunkan sistem aplikasi baru.
- b. Membangunkan sistem aplikasi secara dalaman (in-House)
- c. Membangunkan Sistem Aplikasi secara outsource.
- d. Pembangunan Aturcara Baru Untuk Penyelenggaraan Data
- e. Pembangunan Semula Aturcara Untuk Penyelenggaraan Data

- f. Pembangunan Semula Aturcara Untuk Pengeluaran Laporan
- g. Menyelenggara sistem aplikasi
- h. Menguruskan penambahbaikan sistem aplikasi sedia ada.

Pengurusan Laman Web, Multimedia dan Latihan ICT

- a. Menyelenggara maklumat laman web MBBJ.
- b. Pembangunan semula Antaramuka Laman web
- c. Pengurusan Multimedia dan Grafik Paparan MBBJ
- d. Pembangunan Persembahan Multimedia dan Grafik
- e. Perlaksanaan program Latihan ICT.

Pengurusan Laman Web, Multimedia dan Latihan ICT

- a. Merancang dan membuat perolehan peralatan ICT.
- b. Penyelenggaraan peralatan komputer secara Ad-hoc
- c. Penyelenggaraan peralatan komputer secara berkala
- d. Memastikan sistem rangkaian serta perkakasan rangkaian beroperasi dengan lancar.
- e. Menyemak dan menyokong pembayaran kepada pembekal.

Keperluan Strategik ICT Seperti Dinyatakan Di Dalam Pelan Strategik MBBJ 2016-2020



PENGUNAAN TEKNOLOGI BARU MELALUI INOVASI BERTERUSAN

MEMBANGUNKAN PRASARANA & MEMPERBANYAKKAN TRANSAKSI PROSES KERJA DIGITAL

MEMUDAHKAN AKSES DAN SIMPANAN DATA SERTA KESELAMATAN RANGKAIAN

MENGINTEGRASIKAN SISTEM DAN RANGKAIAN MAKLUMAT DI ANTARA JABATAN

PENGUNAAN TEKNOLOGI BAHARU BAGI MENGOPTIMAKAN KOS PENGURUSAN OPERASI

**MEMBANGUNKAN PRASARANA & MEMPERBANYAKKAN
TRANSAKSI PROSES KERJA DIGITAL**

PROGRAM / TINDAKAN	PENCAPAIAN SEBENAR
Meneliti 43 PK dalaman untuk mendapatkan keperluan sistem jabatan	<ul style="list-style-type: none"> • Sistem Trecking Penilaian (80%) • iPerolehan (50%)
Membangunkan Sistem iPerolehan untuk MBBJ ke tahap tanda aras sistem e-perolehan digunakan oleh kerajaan persekutuan.	Modul yang telah dilaksanakan ialah modul pendaftaran Kontraktor / Pembekal, laporan penerimaan penjualan dokumen sebutharga dan tender (keuangan), penjanaan barkod baru (sticker) untuk penjualan dokumen dan penjanaan Borang LA secara automatik
Sistem Penilaian Prestasi (HRMIS)	Kemasukan SKT dan Penilaian (pengesahan / kelulusan) dibuat sepenuhnya melalui sistem
Migrasi Sistem lama (text base) ke sistem baru (aplikasi web)	Sistem Permit Bangunan Sementara (60%)
Mewujudkan Sistem Permohonan dan Bayaran	eKhidmat telah dilaksanakan pada Oktober 2016 yang mana dilaksanakan untuk permohonan lesen tidak berisiko sahaja.
Mewujudkan sistem di bawah secara menyeluruh	<ul style="list-style-type: none"> • Sistem Pemantauan Pembangunan Hartanah Bersepadu Johor (2 modul) • MyAdu • Sistem Sensa
Memperkasakan sistem perakaunan dan sistem maklumat kewangan yang berintegrasi antara jabatan	Modul Pemantauan Hasil Eksekutif
Mempertingkatkan sistem aplikasi penguatkuasa bagi kegunaan jabatan dan anggota	Sistem Letak Kereta Presgo dilaksanakan bulan Mei
Perkongsian sistem penguatkuasaan MBBJ bersama JPJ, Spad, Persatuan Insuran, Persatuan Bank dan PDRM	Sistem VIS
Membangunkan sistem pemantauan tunggakan yang peka dan cekap	Sistem Pengurusan Tunggakan <ul style="list-style-type: none"> • Modul tunggakan cukai • Pengurusan tunggakan sewa dan cukai harta
Pelaksanaan Rekabentuk Baru Laman Web MBBJ yang lebih interaktif dan mesra pengguna,	5 Bintang
Pembangunan Multimedia	Jumlah keseluruhan persembahan multimedia (80 unit). Antara video yang dihasilkan ialah: <ul style="list-style-type: none"> • Bangunan Bersejarah Johor Bahru • Perasmian Sungai Segget dan Buku. • Perhimpunan Bulanan. • Selamat Datang ke Johor Bahru.
Mesyuarat Penuh Online	Live Streaming (ecouncil.mbjb.gov.my)

MEMUDAHKAN AKSES DAN SIMPANAN DATA SERTA KESELAMATAN RANGKAIAN

PROGRAM / TINDAKAN	PENCAPAIAN SEBENAR
Menjalankan pengauditan sistem untuk menilai tahap penggunaan sesebuah sistem atau aplikasi yang diwujudkan oleh MBBJ.	Ujian Penembusan
Menjalankan latihan kepada anggota tentang penggunaan sistem, aplikasi dan tatacara penyelenggaraan komputer.	<ul style="list-style-type: none"> • Kursus Penyelenggaraan komputer • Latihan HRMIS • Kursus Celik IT.
Melakukan Ujian Penembusan (penetration testing) bagi mengenal pasti kelemahan rangkaian MBBJ.	Ujian Penembusan oleh Pihak Condition Zebra (M) Sdn Bhd.
Penyelenggaraan Berkala	80% Penyelenggaraan Berkala dilaksanakan mengikut jadual
Menaiktaraf peralatan rangkaian MBBJ	Naiktaraf oleh YDK Prosper Tech

MENGINTEGRASIKAN SISTEM DAN RANGKAIAN MAKLUMAT DIANTARA JABATAN

PROGRAM / TINDAKAN	PENCAPAIAN SEBENAR
Mewujudkan polisi khusus ICT	<ul style="list-style-type: none"> Tatacara Penggunaan Emel Rasmi MBJB. Manual Pengguna Microsoft Office dalam laman web MBJB.

PENGGUNAAN TEKNOLOGI BAHARU BAGI MENGOPTIMAKAN KOS PENGURUSAN OPERASI

PROGRAM / TINDAKAN	PENCAPAIAN SEBENAR
Membangunkan sistem pelaporan digital bagi setiap anggota	Laporan Bersepadu (ePbt) bagi sistem-sistem utama iaitu: <ul style="list-style-type: none"> Sistem Kewangan Sistem Penilaian & Cukai Sistem Sewaan Sistem Lesen

JOHOR FREE WIFI



Perkhidmatan Johor Free WiFi ini mula beroperasi pada 1 Januari 2016 di lapan lokasi di sekitar kawasan pentadbiran Majlis Bandaraya Johor Bahru (MBJB) sebagaimana lokasi berikut :-

1. Taman Merdeka
2. Medan Selera Tepian Tebrau
3. Hutan Bandar MBJB
4. Dataran Bandaraya
5. Perpustakaan Sultan Ismail Larkin
6. Perpustakaan Sultan Ismail Kampung Melayu
7. Perpustakaan Sultan Ismail Permas Jaya
8. Pasar Awam Kg Melayu Majidee

LIVE STREAMING



Ekhidmat



PELANCARAN IPEROLEHAN MBJB DI PROGRAM INOVASI DIGITAL JOHOR



PAMERAN INOVASI DIGITAL JOHOR (I-D JOHOR) DI PERSADA JOHOR PADA 11-14 OGOS 2016



PELUPUSAN PERALATAN ICT



LAWATAN KE SYNERGY CLOUD, SENAI PADA 28 APRIL 2016



LAWATAN PENANDARASAN KE MAJLIS PERBANDARAN SEBERANG PERAI



LAWATAN PENANDARASAN KE PUSAT KAJIAN KELESTARIAN GLOBAL, USM



**LAPORAN LAMAN WEB MBBB www.mbbb.gov.my
BAGI TAHUN 2016**

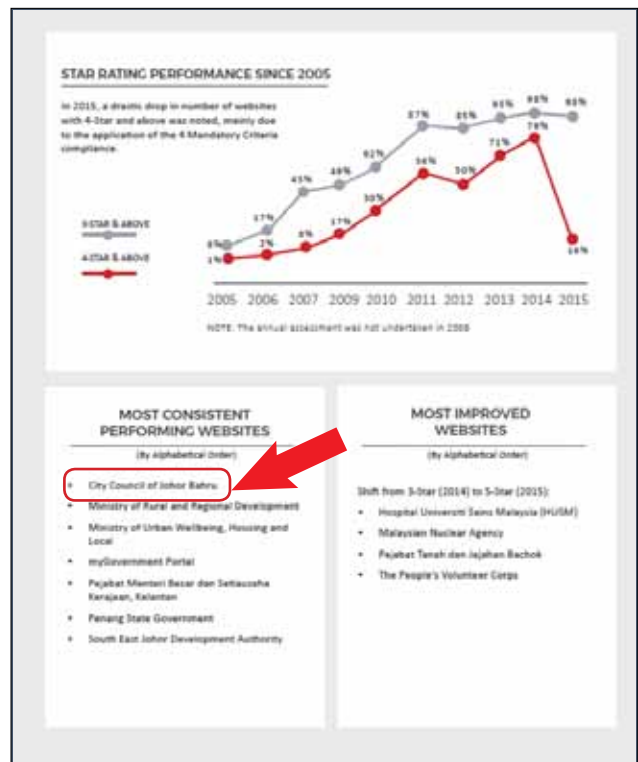
Keputusan Penilaian Laman Web MBBB melalui Provider Based Evaluation (ProBE) 2015 telah dikeluarkan oleh pihak MDEC (Perbadanan Pembangunan Multimedia) pada Ogos 2016. Pada tahun 2015 merupakan tahun ke-10 Penilaian Laman Web / Portal Agensi Kerajaan Malaysia (MGPWA) dilaksanakan. Melalui ProBE 2015 yang telah dijalankan oleh pihak MDEC,

Laman Web MBBB melalui URL www.mbbb.gov.my telah mengekalkan penarafan lima(5) bintang bagi tempoh enam (6) tahun berturut-turut iaitu bermula pada tahun 2010 – 2015. Manakala Keputusan Penilaian Laman Web / Portal Agensi Kerajaan bagi tahun 2016 pula akan diumumkan pada tahun 2017.



Buku Laporan ProBE 2015 – Provider-Based Evaluation (ProBE)

MBBB adalah agensi yang telah dikenalpasti sebagai **MOST CONSISTENT PERFORMING WEBSITES** Mulai Tahun 2005 - 2015



MBBB diiktiraf sebagai **TOP PERFORMING WEBSITES** Mulai Tahun 2010 - 2015

Penarafan Laman Web MBBB Bertaraf lima (5) Bintang Bagi Tahun 2015

ProBE 2015 109

5-STAR RATING
(By Alphabetical Order)

AGENCY NAME	URL
Accountant General's Department of Malaysia	http://www.aga.gov.my
Berika Port Authority	http://www.bpa.gov.my
Common Highlands District and Land Office	http://gubhighbands.perkang.gov.my/
City Council of Johor Bahru	http://www.mbbb.gov.my/
Department of Civil Aviation	http://www.caa.gov.my
Department of Environment	http://www.doe.gov.my
Department of Fisheries Malaysia	http://www.dfm.gov.my
Department of Inheritance Malaysia	http://www.muriterisi.gov.my
Department of Lands And Mines Penang	http://gub.penang.gov.my/index.php/en/
Department of Orang Asli	http://www.jkta.gov.my/
Department of Standards Malaysia	http://www.sir.gov.my/
Devon Bandaraya Kelang Utama	http://www.dku.zarowak.gov.my
Economic Planning Unit	http://www.epu.gov.my/
Education Service Commission	http://www.esp.gov.my/
Firearms Organisation Authority	http://www.fpa.gov.my
Federal Agricultural Marketing Authority	http://www.fama.gov.my
Forestry Department Peninsular Malaysia	http://www.forestry.gov.my
Hospital Universiti Sains Malaysia (HUSM)	http://h.usm.my/
Inland Revenue Board Of Malaysia	http://www.lraib.gov.my
Jabatan Pertanian Sarawak	http://www.dpa.sarawak.gov.my
Johor Multi Department	http://jmda.johor.gov.my/
Johor State Forestry Department	http://www.forestry.gov.my/johor
Kementerian Kebudayaan Awam	http://www.mpa.zarowak.gov.my
Kementerian Pembangunan Luar Bandar	http://www.mpl.gov.my
Langkawi Development Authority	http://www.lad.gov.my
Lembaga Pelabuhan MRL	http://www.milport.gov.my
Lembaga Pembangunan dan Latihan Tanah	http://www.pelta.zarowak.gov.my
Majlis Bandaraya Kubang Selian	http://www.mbs.gov.my
Majlis Bandaraya MRL	http://www.mrbmrcd.gov.my
Malaysia Pesticide Industry Board	http://www.mpi.gov.my
Malayan Industrial Development Finance Berhad (MIDF)	http://www.mif.com.my/
Malayan Investment Development Authority (MIDA)	http://www.mida.gov.my



BAHAGIAN PENTADBIRAN, JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN

Bahagian Pentadbiran adalah sebuah bahagian di bawah naungan Jabatan Khidmat Pengurusan dan diketuai oleh Pengarah Khidmat Pengurusan.

Bahagian Pentadbiran merupakan nadi utama kepada sistem pengurusan Majlis Bandaraya Johor Bahru. Ini adalah kerana Bahagian Pentadbiran bertanggungjawab mengendalikan perkara berkaitan perkhidmatan warga kerja Majlis Bandaraya Johor Bahru.

Fungsi utama Bahagian Pentadbiran :

1. Pengurusan Pentadbiran Am

- 1.1 Urusan Surat Menyurat
- 1.2 Kiriman dan Penerimaan Pos Berdaftar

2. Pengurusan Fail & Rekod

3. Pengurusan Keselamatan & Kebersihan

4. Pengurusan Perolehan, Pengurusan Aset Alih & Inventori

5. Pengurusan Logistik

5.1 Tempahan Penggunaan Kenderaan Dalam / Luar Kawasan

5.2 Tempahan Tiket Kapal Terbang

5.3 Urusan Tuntutan Insurans Kerosakan Kenderaan

5.4 Rumah Sewa MBBJ

6. Pengurusan Mesyuarat

7. Urusan Permit Sementara/Wayang Cina

PENGURUSAN PENTADBIRAN AM

JADUAL 15 : LAPORAN PENGHANTARAN SURAT TAHUN 2016

BIL.	BULAN	POS BIASA	JUMLAH KOS POS BIASA (RM)	POS BERDAFTAR	POS LAJU	JUMLAH KOS POS LAJU (RM)
1.	JANUARI	2542	RM 1824.70	183	54	RM 1130.05
2.	FEBRUARI	2771	RM 1832.30	135	40	RM 155.55
3.	MAR	4802	RM 3373.70	297	62	RM 305.05
4.	APRIL	3175	RM 2097.90	221	205	RM 509.90
5.	MEI	3877	RM 2660.20	147	94	RM 999.50
6.	JUN	3752	RM 2536.00	423	57	RM 371.35
7.	JULAI	3007	RM 189.30	125	31	RM 239.70
8.	OGOS	3539	RM 2421.90	139	50	RM 279.40
9.	SEPTEMBER	2742	RM 1833.50	187	63	RM 336.10
10.	OKTOBER	4025	RM 2814.80	269	38	RM 260.20
11.	NOVEMBER	4674	RM 3145.10	207	94	RM 400.80
12.	DISEMBER	5922	RM 3897.10	263	18	-
JUMLAH BESAR		44,828 keping	RM 28,629.50	2596 keping	806 keping	RM4,987.60

JADUAL 16 : LAPORAN SURAT YANG DITERIMA TAHUN 2016

BIL.	BULAN	POS BIASA	PELBAGAI (COURIER)	POS BERDAFTAR
1.	JANUARI	1846	226	44
2.	FEBRUARI	2266	307	116
3.	MAC	2393	331	115
4.	APRIL	2375	354	70
5.	MEI	2934	1168	65
6.	JUN	3073	285	42
7.	JULAI	1493	132	33
8.	OGOS	1833	256	80
9.	SEPTEMBER	3782	158	68
10.	OKTOBER	2854	170	56
11.	NOVEMBER	1940	132	24
12.	DISEMBER	3079	110	27
JUMLAH KESELURUHAN		29,868 keping	3629 unit	740 keping

PENGURUSAN FAIL & REKOD

JADUAL 17 : LAPORAN PELUPUSAN REKOD TAHUN 2016

BIL.	JABATAN	JENIS FAIL	JUMLAH FAIL	KAEDAH	KELULUSAN ARKIB
1.	Pembangunan Kemasyarakatan (Bahagian Sukan)	Fail Am	38 Unit	Musnah	17.11.2015
2.	Pembangunan Kemasyarakatan (Perpustakaan Sultan Ismail)	Fail Am	12580 Unit	Musnah	8.4.2015
3.	Bahagian Undang-Undang	Fail Am	340 Unit	Musnah	13.1.2015
4.	Khidmat Pengurusan (Bahagian Pentadbiran)	Buku Log Kenderaan	9 Unit	Musnah	15.4.2015
5.	Bahagian Audit	Fail Am	83 Unit	Musnah	5.5.2016
6.	Pelesenan	Akuan Terima	1198 Unit	Musnah	19.11.2015
7.	Pembangunan Kemasyarakatan (Perpustakaan Sultan Ismail)	Fail Am	8 Unit	Pindah Arkib	8.6.2016
JUMLAH BESAR			44,828 keping		

PENGURUSAN KESELAMATAN & KEBERSIHAN

Latihan Pengungsian Bangunan Tahun 2016

Tarikh : 20 Disember 2016 (Selasa)

Tempat : Perpustakaan Sultan Ismail

Anjuran : Unit Keselamatan, Bahagian Pentadbiran



PENGURUSAN ASET ALIH KERAJAAN & INVENTORI

JADUAL 18 : Laporan Pengurusan Aset Alih Kerajaan Tahun 2016

Nilai Keseluruhan Aset Alih (RM) (KEW.PA-8)	Bil PTJ Melaksanakan Pemeriksaan Aset Alih (KEW.PA-12)	Nilai Perolehan Asal Pelupusan Aset Alih (KEW.PA-20)	Hasil Pelupusan Aset Alih (KEW.PA-20)	Nilai Perolehan Asal Kehilangan dan Hapus Kira (KEW.PA-32)	Nilai Tindakan Surcaj Kehilangan Aset Alih (RM)
RM 95,332,727.66	25 Orang	1,185,915.00	RM 300.00	RM 31,150.00	TIADA

JADUAL 18 : Laporan Pengurusan Stok Kerajaan Tahun 2016

Kadar Pusingan Stok keseluruhan (KEW.PS-13)	Nilai Keseluruhan Stok Disimpan (RM) (KEW.PS-14)	Nilai Perolehan Asal Pelupusan Stok (RM) (KEW.PS.20)	Hasil Pelupusan Stok (RM) (KEW.PS-20)	Nilai Perolehan Asal Kehilangan dan Hapus Kira (RM) (KEW.PS-23)	Nilai Tindakan Surcaj Kehilangan Stok (RM) (KEW.PA-23)
0.808 %	345,441.68	TIADA	TIADA	TIADA	TIADA

LAPORAN HASIL PELUPUSAN ASET TAHUN 2016 MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU

PELUPUSAN BIL 1/2016					
BIL.	JENIS ASET	UNIT	PEMBELI	KAEDAH	HASIL (RM)
1.	PERALATAN GYM	9 ITEM	TET. ERHAM AUTO SERVICES	JUALAN SISA	RM300.00 Resit no. BP2016130175
2.	PERABOT PELBAGAI	Rujuk KEW. PA-17	-	MUSNAH (E-WASTE)	-
3.	BARANG RAMPASAN BAHAGIAN PENGUATKUASA	-	Rujuk Laporan Pelelongan Barang Sitaan Bahagian Undang-Undang Bil 2/2016	LELONG	RM15,007.00
PELUPUSAN BIL 2/2016					
BIL.	JENIS ASET	UNIT	PEMBELI	KAEDAH	HASIL (RM)
1.	KENDERAAN RAMPASAN SITAAAN PENGUATKUASA MBBJ/U/2016/62/KEN/1	185 UNIT	TETUAN NUR IMPIAN SELATAN	JUALAN SISA	RM84,500.00
PELUPUSAN BIL 3/2016					
BIL.	JENIS ASET	UNIT	PEMBELI	KAEDAH	HASIL (RM)
1.	PERABOT DAN PERALATAN ICT	-KEW.PA17	-	MUSNAH	-

PENGURUSAN RUMAH SEWA MBBJ

Majlis Bandaraya Johor Bahru sentiasa prihatin terhadap warga kerjanya. Ini terbukti dengan penyediaan kemudahan perumahan. Sebanyak 212 unit rumah sewa disediakan di 4 lokasi perumahan sebagaimana jadual berikut :

BIL.	LOKASI RUMAH SEWA	BIL. UNIT	UNIT DISEWA WARGA KERJA	UNIT DISEWA ORANG AWAM	UNIT DISEWA SYARIKAT
1.	KONDOMINIUM TANJUNG PUTERI	28	27	1	-
2.	PANGSAPURI STULANG DARAT	48	46	2	-
3.	PANGSAPURI SETANGGI	56	30	-	26 SYARIKAT SETIARIA
4.	RUMAH PANGSA PERMAS JAYA	80	31	17	32 SYARIKAT SETIARIA

PENGURUSAN MESYUARAT

Unit Mesyuarat, Bahagian Pentadbiran bertanggungjawab untuk mengendalikan jadual mesyuarat-mesyuarat teknikal dan jawatankuasa tetap untuk dimasukkan ke dalam takwim bulanan.

Jadual Pengendalian Mesyuarat Jawatankuasa Tetap Tahun 2016

BIL.	MESYUARAT	KEKERAPAN
1.	MESYUARAT PENUH / BULANAN	12 (sebulan sekali)
2.	MESYUARAT PENGURUSAN	6 kali
3.	MESYUARAT JAWATANKUASA KEWANGAN DAN PERKARA AM	12 (sebulan sekali)
4.	MESYUARAT JAWATANKUASA LALULINTAS	12 (sebulan sekali)
5.	MESYUARAT PEMBANGUNAN	10 kali
6.	MESYUARAT TAKSIRAN	10 kali
7.	MESYUARAT JAWATANKUASA PELESENAN DAN KESIHATAN	24 (sebulan 2 kali)
8.	MESYUARAT JAWATANKUASA OSC	24 (sebulan 2 kali)
9.	MESYUARAT PROGRAM BANDAR SELAMAT	11 kali
10.	MESYUARAT JAWATANKUASA PELANCONGAN DAN ALAM SEKITAR	10 kali
11.	MESYUARAT PENSWASTAAN	4 kali
12.	MESYUARAT KEWANGAN DAN PERKARA AM (PENSWASTAAN)	4 kali

BAHAGIAN SUMBER MANUSIA

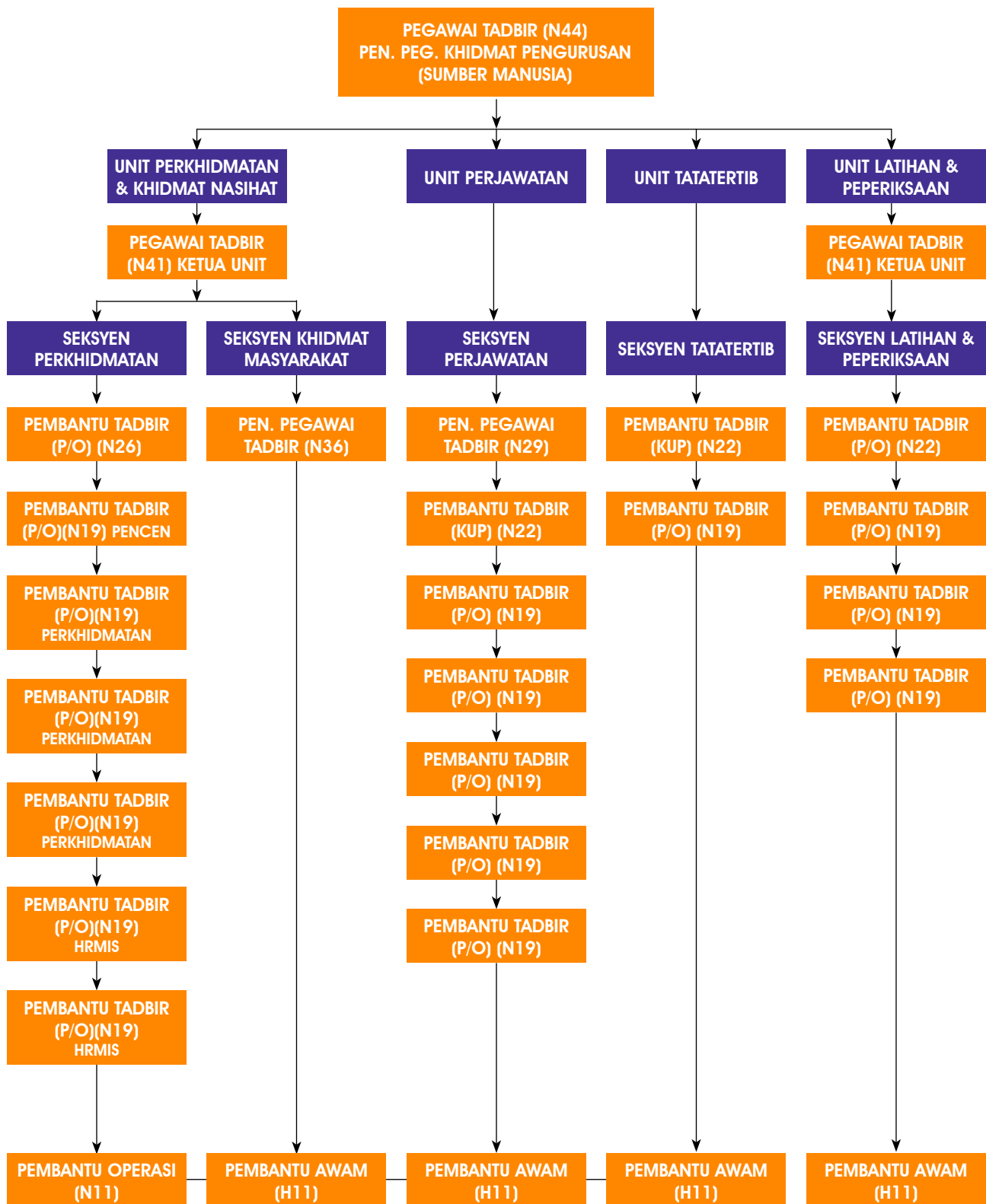
Bahagian Sumber Manusia (BSM) merupakan satu bahagian penting dalam Majlis Bandaraya Johor Bahru (MBJB) yang diletakkan di bawah Jabatan Khidmat Pengurusan secara operasi. Dalam melicinkan jentera pentadbirannya, BSM telah dibahagikan kepada empat (4) unit yang utama iaitu :-

- Unit Perkhidmatan dan Khidmat Nasihat
- Unit Perjawatan
- Unit Tatatertib
- Unit Latihan dan Peperiksaan

FUNGSI BAHAGIAN SUMBER MANUSIA

1. Menguruskan bakat organisasi berteraskan kompetensi dan dinamik dalam hal ehwal pengambilan anggota baharu, pertukaran, penempatan serta proses kenaikan pangkat anggota Majlis.
2. Menguruskan keperluan permohonan tambahan jawatan, pengwujudkan dan kenaikan taraf untuk kestabilan operasi organisasi.
3. Meningkatkan potensi dan kepakaran melalui pengurusan peperiksaan jabatan untuk semua pegawai dan anggota.
4. Membangunkan modal insan yang terbaik dan menjadi pakar rujuk dalam perancangan keperluan latihan serta kursus untuk pegawai dan anggota.
5. Mengkordinasikan proses pergerakan gaji tahunan untuk semua peringkat anggota sebagaimana pekelliling yang digunapakai.
6. Mengurus semua jenis cuti.
7. Mengurus permohonan pinjaman perumahan, kenderaan, tambang haji, elaun kilometer, basikal dan tuntutan insurans pampasan pekerja.
8. Mengukuhkan pematuhan dan kebertanggungjawaban dalam organisasi dalam menguruskan pengesahan dalam jawatan, pemberian taraf pekerja berpencen dan tindakan tatatertib.
9. Mengurus semua jenis persaraan untuk semua peringkat anggota.
10. Mengurus soal-soal kebajikan pekerja yang berkaitan dengan perkhidmatan.

CARTA ORGANISASI BSM



Laporan Aktiviti Unit

UNIT PERKHIDMATAN

i. Mesyuarat Majlis Bersama Jabatan (MBJ) Tahun 2016

BIL.	MESYUARAT	TARIKH
1.	MBJ Bil. 1/2016	31 Mac 2016
2.	MBJ Bil. 2/2016	28 Jun 2016
3.	MBJ Bil. 3/2016	27 Sept 2016
4.	MBJ Bil. 4/2016	29 Dis 2016

ii. Perhimpunan Bulanan Bersama Datuk Bandar Tahun 2016

BIL.	PERHIMPUNAN	TARIKH
1.	Perhimpunan Awal Tahun	13 Jan 2016
2.	Anugerah Perkhidmatan Cemerlang & Perhimpunan Bulanan	24 Mac 2016
3.	Perhimpunan Bulanan	1 Jun 2016
4.	Perhimpunan Bulanan	18 Okt 2016
5.	Perhimpunan Bulanan	20 Nov 2016

iii. Panel Pembangunan Sumber Manusia tahun 2016

BIL.	PERKARA	TARIKH
1.	Anugerah Perkhidmatan Cemerlang 2015 - 111 orang	24 Mac 2016
2.	Anugerah Datuk Bandar 2015 <ul style="list-style-type: none"> i. Puan Hajah Nazatul Shima binti Mohamad ii. Encik Zamirzan bin Puji iii. Encik Zulkefli bin Abd Rahman 	24 Mac 2016
3.	Anugerah Pekerja Unggul 2015 <ul style="list-style-type: none"> i. Encik Raja Idris bin Raja Ali 	24 Mac 2016

iv. Maklumat Perkhidmatan yang Lain



UNIT PERJAWATAN

i. Senarai Anggota Lantikan Baharu 2016

BIL.	NAMA	JAWATAN	TARIKH LAPOR DIRI
1.	Mohamad Shah Amirul bin Mohd Hisam	Penolong Pegawai Perancang Bandar & Desa JA29	3.1.2016
2.	Mohd Asri bin Balang	Penolong Pegawai Perancang Bandar & Desa JA29	3.1.2016
3.	Norhafizah binti Ibrahim	Penolong Pegawai Perancang Bandar & Desa JA29	3.1.2016
4.	Arif bin Yahaya	Penolong Pegawai Kesihatan Persekitaran U29	3.1.2016
5.	Nur Farrah binti Rahman	Penolong Pegawai Kesihatan Persekitaran U29	3.1.2016
6.	Siti Zaiyannie Aishah binti Dzinal Abidin	Penolong Pegawai Kesihatan Persekitaran U29	3.1.2016
7.	Noor Hidayah binti Ramli	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	3.1.2016
8.	Muhammad Suffian bin Ismail	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	3.1.2016
9.	Mohd Firdaus bin Jaafar	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	3.1.2016
10.	Mohd Khairulziema bin Mohd Zaizi	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	3.1.2016
11.	Mohd Fadzli bin Buang	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	3.1.2016
12.	Qurratu'aini binti Sadan	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	3.1.2016
13.	Mohdmdaz Hazri bin Mohamad Razali	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	3.1.2016
14.	Nurul Nazihah binti Ab Rahman	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	3.1.2016
15.	Syafinaz binti Ghani	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	3.1.2016
16.	Siti Norhafiza binti Bosra @ Abu	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	3.1.2016
17.	Mohamad Razif bin Wahid	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	3.1.2016
18.	Fauzilah binti Ahmad	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	3.1.2016
19.	Mohd Hafiz bin Nor Lizan	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	3.1.2016
20.	Siti Khadijah binti Salleh	Penolong Pegawai Perancang Bandar & Desa JA29	10.1.2016
21.	Nurul Amalina binti Mohd Kamshah	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	10.1.2016
22.	Bukhary bin Hassan	Penolong Pegawai Perancang Bandar & Desa JA29	17.1.2016
23.	Nuruz Zawani binti Mohamad Isa	Penolong Pegawai Penilaian W27	17.1.2016
24.	Muhammad Firdaus bin Bahrim	Pembantu Penguatkuasa N17 (Kontrak)	18.1.2016
25.	Mohd Nurhafizie bin Said Askar Ali	Pembantu Penguatkuasa N17 (Kontrak)	18.1.2016
26.	Mohd Khairul Syafiq bin Mazlan	Pembantu Penguatkuasa N17 (Kontrak)	18.1.2016
27.	Mohd Fairuzhamizan bin Mohd Abd Rahman	Pembantu Penguatkuasa N17 (Kontrak)	18.1.2016
28.	Mohammad Haikal bin Jamari	Pembantu Penguatkuasa N17 (Kontrak)	18.1.2016
29.	Azura binti Hassan	Penolong Juruaudit W27	1.2.2016
30.	Muhamad Hazman bin Abdul Razak	Penolong Pegawai Perancang Bandar & Desa JA29	1.2.2016
31.	Nor Azura binti Sha'ari	Penolong Pegawai Kesihatan Persekitaran U29	1.2.2016
32.	Nurul Fatin binti Zakaria	Penolong Pegawai Kesihatan Persekitaran U29	1.2.2016
33.	Mohd Firdauz bin Zulkifeli	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	1.2.2016
34.	Mohd Aliff bin Md Sukor	Penolong Pegawai Tadbir N27	1.2.2016
35.	Mohd Nashriq bin Sarlan	Penolong Pegawai Tadbir N27	1.2.2016

BIL.	NAMA	JAWATAN	TARIKH LAPOR DIRI
36.	Nurfarahin binti Haron	Penolong Pegawai Tadbir N27	1.2.2016
37.	Rahizad bin Mohd Nor	Penolong Pegawai Tadbir N27	1.2.2016
38.	Siti Hawa binti Amin	Penolong Pegawai Tadbir N27	1.2.2016
39.	Nur 'Aifaa Azizah binti Masridin	Penolong Pegawai Tadbir N27	1.2.2016
40.	Elliy Zuraidy bin Abas	Penolong Pegawai Tadbir N27	1.2.2016
41.	Khairulanwar bin Junaidi	Pembantu Penguatkuasa N17 (Kontrak)	1.2.2016
42.	Nur Azimah binti Yahaya	Penolong Pegawai Tadbir N27	7.2.2016
43.	Siti Shahadah binti Abd Razak	Pembantu Kesihatan Awam U17	15.2.2016
44.	Rebecca a/p Santhanasamy	Penolong Pegawai Kesihatan Persekitaran U29	22.2.2016
45.	Rabiatul Adawiyah binti Mohd Nasir	Penolong Pegawai Tadbir N27	1.3.2016
46.	Mohammad Farkhan bin Rahim	Pemandu Kenderaan H11	1.3.2016
47.	Muhamad Alim bin Mat Talib	Pemandu Kenderaan H11	1.3.2016
48.	Rozi bin Min	Pemandu Kenderaan H11	1.3.2016
49.	Zulkifly bin Abd Hamid	Pemandu Kenderaan H11	1.3.2016
50.	Azman bin Selamat	Pemandu Kenderaan H11	1.3.2016
51.	Mohd Tarmizi bin Khalid	Pemandu Kenderaan H11	1.3.2016
52.	Abd Azam bin Ghazali	Pemandu Kenderaan H11	15.3.2016
53.	Mohd Fissal bin Zainal	Pemandu Kenderaan H11	15.3.2016
54.	Nooraieen binti Zainuddin	Akauntan W41	20.3.2016
55.	Mohamad Azmi bin Saliman @ Sulaiman	Penolong Pegawai Pertanian G27	10.4.2016
56.	Muhammad Shariel bin A.Aziz	Penolong Pegawai Pertanian G27	10.4.2016
57.	Mohd Kamarul Azuan bin Kamarudin	Penolong Pegawai Pertanian G27	10.4.2016
58.	Mohd Afiq bin Azman	Penolong Pegawai Pertanian G27	10.4.2016
59.	Mohamad Arni bin Suratman	Penolong Pegawai Pertanian G27	10.4.2016
60.	Muhammad Faiq bin Abdul Razak	Penolong Pegawai Pertanian G27	10.4.2016
61.	Muhammad Izzat bin Mohamad Sapar	Penolong Pegawai Pertanian G27	10.4.2016
62.	Mohd Hafifi Hafiz bin Mahadi	Penolong Pegawai Pertanian G27	25.4.2016
63.	Nurshazarina binti Abd Razak	Penolong Pegawai Perancang Bandar & Desa JA29	28.4.2016
64.	Razis bin Mohamad	Penolong Pegawai Undang-Undang L29	2.5.2016
65.	Muhammad Azizi bin Senan	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
66.	Muhamad Farid bin Bahri	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
67.	Muhammad Syazwan bin Rashid	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
68.	Muhamad Aliff bin Misrom	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
69.	Muhamad Radzuan bin Arifin	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
70.	Mohd Zulkifli bin Azni	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
71.	Muhammad Amirul Taufik bin Mokhtar	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
72.	Suhaimi bin Suleiman	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
73.	Ungku Iskandar Zulkarnain bin Ungku Mohamed Salleh	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
74.	Norfarhanli bin Norzak	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
75.	Mohamad Shafiq bin Abu Bakar Sidek	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
76.	Mohd Hafiz bin Wahab	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
77.	Muhamad Fazrul bin Zulkifeli	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
78.	Mohamad Izwan bin Majid	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
79.	Mohamad Fauzi bin Rahim	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
80.	Tuahdinata bin Rose	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016

BIL.	NAMA	JAWATAN	TARIKH LAPOR DIRI
81.	Muhamad Faiz bin Abdul Rahman	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
82.	Mohamad Riefaee bin Osman	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
83.	Mohd Faris bin Jazim @ Abd Ghani	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
84.	Mohd Amirul Rasyid bin Abd Rahim	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
85.	Mohd Faiz bin Ahmad	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
86.	Muhammad Fariduddin bin Zulkifli	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
87.	Shamill bin Md Yasin	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
88.	Osman bin Mie	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
89.	Muhammad Hilmi bin Abdul Rahman	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
90.	Jihadi bin Khalil	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
91.	Amir Halif bin M.Mazlan	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
92.	Mohd Yazid bin Rashid	Pembantu Penguatkuasa N17	2.5.2016
93.	Romzi bin Yusof	Jurufotografi B19	8.8.2016
94.	Mohamad Nor Azwan bin Azahar	Penolong Pegawai Kesihatan Persekitaran U29	15.8.2016
95.	Rizuwan bin Raya	Pemandu Kenderaan H11	4.9.2016
96.	Syaiful Hailmie bin Wahidon	Penghantar Notis N11	3.10.2016
97.	Rahmat bin Mohd Salleh	Penghantar Notis N11	3.10.2016
98.	Raja Mohd Fitri bin Raja Mohamad	Penghantar Notis N11	3.10.2016
99.	Mohd Shahrudin bin Awai	Penghantar Notis N11	3.10.2016
100.	Abdul Razak bin Abdul Kayom	Penghantar Notis N11	3.10.2016
101.	Azuan bin Bachok	Penghantar Notis N11	3.10.2016
102.	Norlinda binti Ramlee	Penolong Pegawai Undang-Undang L29	1.11.2016
103.	Burhanuddin bin Hamidon	Pemandu Kenderaan H11	1.11.2016
104.	Zabiratul Azra binti Mohd Najib	Penolong Pegawai Tadbir N29	5.12.2016
105.	Muhammad Sallehudin bin Mohd Suderman	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	13.12.2016
106.	Norazimah binti Zainal	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	13.12.2016
107.	Muhammad Syahid bin Ab Talib	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	13.12.2016
108.	Muhammad Hazzazi bin Sahrum	Penolong Pegawai Seni Bina JA29	13.12.2016

ii. Maklumat Perjawatan yang Lain

MESYUARAT :

- a) Lembaga Pelantikan dan Kenaikan Pangkat
- b) Mesyuarat Panel Temuduga

SENARAI KENAIKAN PANGKAT ANGGOTA MBBJ TAHUN 2016

Jumlah: 8 orang

SENARAI PERJAWATAN MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU SEHINGGA 31.12.2016

BIL.	KUMPULAN PERJAWATAN	TETAP		KONTRAK		JUMLAH PENGISIAN KESELURUHAN
		KELULUSAN	DIISI	KELULUSAN	DIISI	
1.	PENGURUSAN TERTINGGI	1	1	0	0	1
2.	PENGURUSAN & PROFESIONAL	86	67	1	1	68
3.	PELAKSANA	1597	1312	169	33	1345
JUMLAH		1684	1380	170	34	1414

UNIT TATATERTIB

i. MESYUARAT LEMBAGA TATATERTIB MBBJ (2016)

BIL.	MESYUARAT LEMBAGA TATATERTIB MBBJ	TARIKH / MASA
1.	Bilangan 1/2016	6.1.2016 / 3.30 petang
2.	Bilangan 2/2016	10.3.2016 / 11.30 pagi
3.	Bilangan 3/2016	28.6.2016 / 10.30 pagi
4.	Bilangan 4/2016	25.8.2016 / 11.00 pagi

ii. KES-KES TATATERTIB MBBJ (2016)

BIL.	STATUS	JUMLAH KES
1.	Prima-Facie / Pertuduhan	5
2.	Hukuman	8
JUMLAH		13

iii. PERISYTIHARAN HARTA ANGGOTA MBBJ (2016)

BIL.	STATUS	JUMLAH KES
1.	Pengurusan dan Profesional	66
2.	Pelaksana	1313
JUMLAH		1379

iv. UJIAN URINE SECARA MENGEJUT ANGGOTA MBBJ (2016)

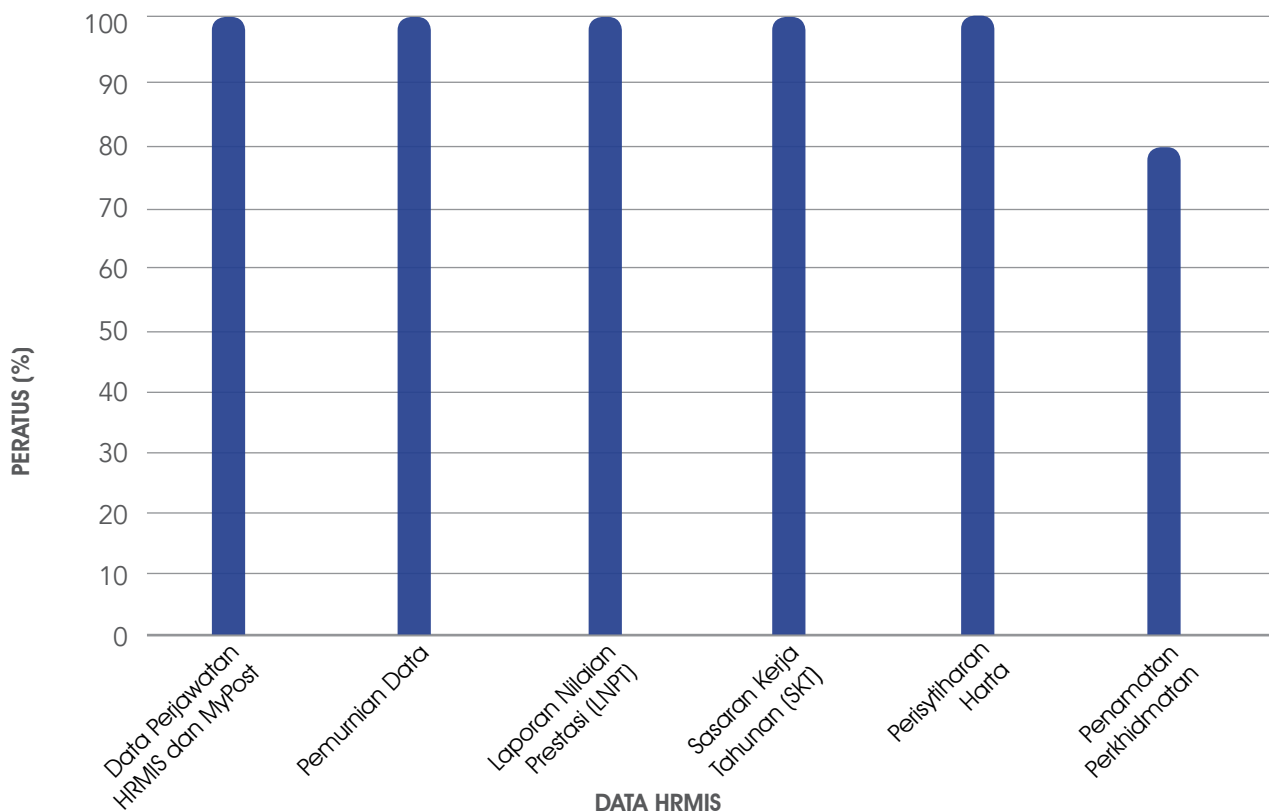
BIL.	LOKASI	TARIKH	JUMLAH ANGGOTA
1.	Bengkel Kejuruteraan Mount Austin	24.5.2016	126 orang
2.	Pejabat Agensi Anti Dadah Kebangsaan (AADK) Daerah Johor Bahru	22.8.2016	1 orang
3.	Bilik Tayangan Aras 4 MBBJ	26.9.2016	100 orang
JUMLAH			227 orang

UNIT HRMIS

Pencapaian Pengemaskinian Data HRMIS

KRITERIA	DATA HRMIS	PENCAPAIAN
1.	Data Perjawatan HRMIS dan MyPost	100%
2.	Pemurnian Data	100%
3.	Laporan Nilain Prestasi (LNPT)	100%
4.	Sasaran Kerja Tahunan (SKT)	100%
5.	Perisytiharan Harta	100%
6.	Penamatan Perkhidmatan	80%

CARTA 8 : STATISTIK ADUAN MENGIKUT JENIS BAGI TAHUN 2015 & 2016



ii. Program-program HRMIS yang dijalankan

BIL.	PERKARA	TARIKH
1.	Mesyuarat Jawatankuasa Kerja dan Pemantauan HRMIS BIL. 1 Tahun 2016	23.02.2016
2.	Bengkel SKT & LNPT 2016 melalui aplikasi HRMIS kepada semua anggota	24.5.2016 -17.7.2016
3.	Latihan SKT & LNPT 2016 melalui aplikasi HRMIS kepada anggota Bahagian Sumber Manusia	28.04.2016
4.	Edaran surat pelaksanaan SKT & LNPT 2016 melalui aplikasi HRMIS kepada Ketua Jabatan/Bahagian	18.07.2016
5.	'Hands On' pengemaskinian SKT & LNPT 2016 melalui aplikasi HRMIS kepada Ketua Jabatan/Ketua Bahagian	22.06.2016 & 14.07.2016
6.	Mesyuarat Jawatankuasa Pemandu HRMIS Negeri Johor Bil.1/2016	20.07.2016
7.	Mesyuarat Jawatankuasa Kerja dan Pemantauan HRMIS BIL. 2 Tahun 2016	26.07.2016
8.	'Hands on' pengesahan SKT anggota 2016 melalui aplikasi HRMIS kepada 5 orang PPP	04.09.2016
9.	Penghantaran Data Perkhidmatan Awam Negeri Johor setakat 30 Jun 2016	07.09.2016
10.	Penghantaran Data Perkhidmatan Awam Negeri Johor setakat 16 Oktober 2016	18.10.2016
11.	Mesyuarat Pemantauan Pelaksanaan HRMIS Bersama Agensi & Program Jelajah HRMIS	01.11.2016
12.	Pengemaskinian SKT 2016 melalui aplikasi HRMIS kepada anggota	14.11.2016 - 21.11.2016
13.	Edaran surat pengemaskinian pencapaian sebenar dan membuat pengesahan SKT 2016 melalui aplikasi HRMIS	30.11.2016
14.	Pengemaskinian SKT/LNPT 2016 melalui aplikasi HRMIS kepada anggota yang belum memasukkan SKT/LNPT (deraf)	06.12.2016 - 07.12.2016
15.	Edaran surat pengemaskinian pencapaian sebenar SKT dan LNPT 2016 melalui aplikasi HRMIS	18.12.2016

UNIT LATIHAN & PEPERIKSAAN

Unit Latihan dan Peperiksaan diwujudkan bagi meningkatkan kecekapan, keupayaan, kemahiran dan kebolehan anggota MBBJ dalam bidang tugas yang dilaksanakan serta meningkatkan pengetahuan bagi penghasilan kerja yang lebih proaktif, kreatif dan inovatif. Selain daripada memotivasikan anggota, objektif utama latihan adalah

memastikan semua anggota MBBJ menghadiri sekurang-kurangnya (7) hari berkursus setahun sebagaimana keputusan Sistem Penarafan Bintang SPB-PBT mengikut fungsi-fungsi utama yang menjadi kebertanggungjawaban latihan. Carta Organisasi Unit Latihan adalah sepertimana gambarajah 2.



PENCAPAIAN PROGRAM LATIHAN ANGGOTA 2016

Jumlah kursus yang telah dihadiri oleh anggota MBBJ adalah sebanyak 312 kursus sebagaimana berikut :-

Jumlah Kursus Dalam/Bengkel/Taklimat/Seminar yang dianjurkan oleh MBBJ	Jumlah Kursus Luaran yang dihadiri oleh anggota MBBJ	Jumlah Kursus (Dalam + Luaran)
108 kursus	204 kursus	312 kursus

Berikut adalah senarai kursus dalaman (takwim) anjuran MBBJ yang telah diadakan sepanjang tahun 2016 :-

BIL.	SENARAI KURSUS DALAMAN/ BENGKEL/ TAKLIMAT/SEMINAR ANJURAN MBBJ	TARIKH	TEMPAT	JUMLAH PESERTA YANG HADIR
1.	Bengkel Penyediaan Rancangan Tahunan Perancangan Strategik Jabatan/Bahagian	17 – 18 Januari 2016	Hotel Grand Paragon, Johor Bahru	64 orang
2.	Seminar Gangguan Seksual di Tempat Kerja	20 Januari 2016	Auditorium JOTIC, Aras 5	176 orang
3.	Bengkel Pemahaman dan Pelaksanaan MS ISO 9001 : 2015 – Sistem Pengurusan Kualiti (Spk02)	1 – 2 Februari 2016	Hotel Grand Paragon, Johor Bahru	49 orang
4.	Seminar Latihan Pembangunan Kapasiti : Introduction to Placemaking With MBBJ	1 Februari 2016	Auditorium JOTIC, Aras 5	120 orang
5.	Kursus Pertolongan Kecemasan	3 – 4 Februari 2016	Auditorium JOTIC, Aras 5	62 orang
6.	Seminar Motivasi 'Cemerlang Di Tempat Kerja'	11 Februari 2016	Auditorium JOTIC, Aras 5	347 orang
7.	Program Transformasi Negara Kakitangan Awam Bagi MBBJ	1 – 3 Mac 2016	Kem Bina Negara Gunung Pulai, Johor	72 orang

BIL.	SENARAI KURSUS DALAMAN/ BENGKEL/TAKLIMAT/ SEMINAR ANJURAN MBBJ	TARIKH	TEMPAT	JUMLAH PESERTA YANG HADIR
8.	Seminar Pengurusan Kewangan	21 Mac 2016	Auditorium JOTIC, Aras 5	149 orang
9.	Bengkel 'Certificate In Global Customer Communication Skills'	27 – 29 Mac 2016	Hotel Holiday Villa, Johor Bahru	30 orang
10.	Kursus Induksi Bagi Anggota Lantikan 2015-2016	11 – 13 April 2016	Rompin Beach Resort, Pahang	35 orang
11.	Kursus Celik I.T Siri 1/2016	19 – 20 April 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Munsyi Ibrahim	21 orang
12.	Kursus Profesionalisme Pegawai Keselamatan Jabatan (PKJ)	2 – 3 Mei 2016	Hotel Swiss Inn, Johor Bahru	18 orang
13.	Bengkel Sistem Hrmis (Modul Pengurusan Prestasi Laporan Nilain Prestasi)	4 Mei 2016	Bilik Gerakan, Aras 1 MBBJ	13 orang
14.	Kursus Perkhidmatan Pelanggan Berkualiti, Imej Organisasi	6 – 7 Mei 2016	NIOSH, Senai	32 orang
15.	Kursus Aset Alih	23 Mei 2016	Hotel Grand Paragon, Johor Bahru	64 orang
16.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilain Prestasi (LNPT) Hrmis	24 Mei 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	67 orang
17.	Kursus Pengurusan Stor	24 Mei 2016	Hotel Grand Paragon, Johor Bahru	30 orang
18.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilain Prestasi (LNPT) Hrmis	25 Mei 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	73 orang
19.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilain Prestasi (LNPT) Hrmis	29 Mei 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	64 orang
20.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilain Prestasi (LNPT) Hrmis	30 Mei 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	73 orang
21.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilain Prestasi (LNPT) Hrmis	31 Mei 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	42 orang
22.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilain Prestasi (LNPT) Hrmis	5 Jun 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	58 orang
23.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilain Prestasi (LNPT) Hrmis	7 Jun 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	58 orang
24.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilain Prestasi (LNPT) Hrmis	8 Jun 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	79 orang
25.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilain Prestasi (LNPT) Hrmis	12 Jun 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	66 orang
26.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilain Prestasi (LNPT) Hrmis	13 Jun 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	77 orang
27.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilain Prestasi (LNPT) Hrmis	14 Jun 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	71 orang
28.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilain Prestasi (LNPT) Hrmis	15 Jun 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	99 orang
29.	Bengkel Penambahbaikan Sistem Pengurusan Aduan Awam MBBJ	16 - 17 Jun 2016	Hotel Swiss Inn, Johor Bahru	40 orang
30.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilain Prestasi (LNPT) Hrmis	19 Jun 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	70 orang
31.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilain Prestasi (LNPT) Hrmis	20 Jun 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	79 orang

BIL.	SENARAI KURSUS DALAMAN/ BENGKEL/ TAKLIMAT/SEMINAR ANJURAN MBBJ	TARIKH	TEMPAT	JUMLAH PESERTA YANG HADIR
32.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilai Prestasi (LNPT) Hrmis	21 Jun 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	71 orang
33.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilai Prestasi (LNPT) Hrmis	22 Jun 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	27 orang
34.	Kursus Aplikasi Autocad 2d & 3d	24 – 25 Julai 2016	UTM, Skudai	31 orang
35.	Kursus Penulisan Kreatif dan Penerbitan Bahan Anjuran Bersama MBBJ dan DBP	27 – 28 Julai 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	33 orang
36.	Bengkel Penulisan Minit dan Surat Rasmi Anjuran Bersama MBBJ dan DBP	2 – 3 Ogos 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	34 orang
37.	Bengkel Manual Prosedur Kerja	7 – 8 Ogos 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	39 orang
38.	Program Jom Cas (Cergas, Aktif & Sihat) Siri 1	15 – 16 Ogos 2016	Dewan Jubli Intan Sultan Ibrahim, JB	67 orang
39.	Bengkel Pra Persaraan	6 – 7 September 2016	Hotel KSL & Resort, Johor Bahru	34 orang
40.	Kursus Pengurusan Projek/Kajian Impak	16 – 17 Oktober 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	34 orang
41.	Kursus Celik I.T Siri 2/2016	23 Oktober 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	15 orang
42.	Kursus Peningkatan Kualiti Penguatkuasaan dan Pendakwaan Undang-Undang Bagi Anggota Penguatkuasa (Siri 1)	25 – 27 Oktober 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 & Dewan Jubli Intan Sultan Ibrahim, JB	60 orang
43.	Bengkel Pengurusan Fail dan Rekod	8 – 9 November 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	39 orang
44.	Kursus Pengurusan Tapak Projek Perpaipan	13 – 14 November 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	34 orang
45.	Kursus Peningkatan Kualiti Penguatkuasaan dan Pendakwaan Undang-Undang Bagi Anggota Penguatkuasa (Siri 2)	15 - 17 November 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 & Dewan Jubli Intan Sultan Ibrahim, JB	68 orang
46.	Kursus Pemanduan Berhemah dan Buku Log	21 November 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	42 orang
47.	Kursus Peningkatan Kualiti Penguatkuasaan dan Pendakwaan Undang-Undang Bagi Anggota Penguatkuasa (Siri 3)	22 - 23 November 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 & Dewan Jubli Intan Sultan Ibrahim, JB	58 orang
48.	Kursus Protokol dan Etiket	28 November 2016	Hotel Grand Paragon, JB	27 orang
49.	Program Jom Cas (Cergas, Aktif & Sihat) Siri 2	29 – 30 November 2016	Dewan Jubli Intan Sultan Ibrahim, JB	82 orang
50.	Program 'H.E.L.P' (Gegaran 2017)	5 Disember 2016	Dewan Jubli Intan Sultan Ibrahim, JB	44 orang
51.	Kursus Pengurusan dan Pengendalian Kesalahan Tatatertib	6 Disember 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	42 orang
52.	Kursus Celik I.T Siri 3/2016	6 Disember 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Munsyi Ibrahim	19 orang
53.	Kursus Celik I.T Siri 4/2016	7 Disember 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Munsyi Ibrahim	20 orang
54.	Kursus Pengurusan dan Penyelenggaraan Taman Landskap	13 – 14 Disember 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	36 orang
55.	Kursus Pengurusan dan Penyelenggaraan Tapak Semaian	18 – 19 Disember	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	33 orang

Berikut adalah senarai kursus dalaman (ad-hoc) anjuran MBBJ yang telah diadakan sepanjang tahun 2016 :-

BIL.	SENARAI KURSUS DALAMAN/ BENGKEL/T AKLIMAT/SEMINAR ANJURAN MBBJ	TARIKH	TEMPAT	JUMLAH PESERTA YANG HADIR
1.	Bengkel Perbincangan Maklumbalas Laporan Audit Bagi Tahun 2014 dan 2015	12 Januari 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	13 orang
2.	Bengkel Sistem Kompaun Letak Kereta (My Skl)	12 Januari 2016	Bahagian Teknologi Maklumat	2 orang
3.	Latihan Penggunaan Semakan dan Cetakan Pembayaran Cukai Harta	14 Januari 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 & Jabatan Kewangan, MBBJ	40 orang
4.	Bengkel Sistem i-Perolehan Untuk Merekod Kehadiran Kontraktor Semasa Taklimat Di Pejabat Atau Lawatan Tapak Oleh Bahagian Pelaksana	25 Januari 2016	Bilik Gerakan, Aras 1 MBBJ	13 orang
5.	Bengkel Pembangunan Ertes (Electronic Trading and Enforcement System)	25 – 26 Januari 2016	Hotel Granada, Johor Bahru	32 orang
6.	Bengkel Pengurusan Mesyuarat Serta Penyediaan Kertas Kerja / Laporan Bagi Mesyuarat Jawatankuasa	7 – 8 Mac 2016	Hotel Grand Paragon, Johor Bahru	66 orang
7.	Bengkel Eppt (Modul Lesen & eKutipan)	7 Mac 2016	Bilik Gerakan, Aras 1 MBBJ	24 orang
8.	Bengkel Penjenamaan Semula Perpustakaan Siri 1/2016	8 – 10 Mac 2016	Perpustakaan Sultan Ismail	13 orang
9.	Taklimat Takaful Penghospitalan dan Pembedahan Quepacscare dan Program Perlindungan Kemalangan Diri Quepacs Pa	13 Mac 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	53 orang
10.	Taklimat Semasa Bersama Presiden Cuepacs Malaysia	16 Mac 2016	Auditorium JOTIC	28 orang
11.	Bengkel Penyediaan Bajet 2017-2018	16 Mac 2016	Bilik Mesyuarat, Jabatan Penilaian	10 orang
12.	Bengkel "Jom Koreksi Solat Siri 2" 1437H	19 Mac 2016	Hotel Swiss Inn, Johor Bahru	21 orang
13.	Bengkel 'retreat' Penggunaan Sistem Cuti	28 Mac 2016	Auditorium JOTIC	7 orang
14.	Program Intervensi Tentang "Keselamatan Jalanraya Di Kalangan Penunggang Motosikal" Di Dalam Organisasi	30 Mac 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	41 orang
15.	Taklimat Berkaitan Kaedah Pelaksanaan dan Penguatkuasaan Bagi Undang-Undang Kecil Pelesenan Tred, Perniagaan dan Perindustrian (MBBJ) 2016	31 Mac 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	16 orang
16.	Bengkel Teknikal Penyediaan Draf Perjanjian Outsource Sistem Tempat Letak Kereta Bersepadu (SLKS) Di Antara MBBJ dengan Presgo Gateway S/B	4 – 5 April 2016	Hotel Grand Paragon, JB	20 orang
17.	Bengkel Perbincangan Deraf Bajet Tahun 2017/2018	6 April 2016	Dewan Serbaguna, Dataran Bandaraya	30 orang
18.	Bengkel 'retreat' Penggunaan Sistem Eppt (Modul Lesen)	7 April 2016	Bahagian Teknologi Maklumat	2 orang
19.	Bengkel Penyediaan Pelan Strategik Teknologi Maklumat (ICT)	17 – 18 April 2016	Hotel Swiss Inn, Johor Bahru	12 orang
20.	Kursus Pengendalian Jentera Skylift (Siri 2)	20 – 21 April 2016	Bengkel Kejuruteraan, Tmn Mount Austin	25 orang

BIL.	SENARAI KURSUS DALAMAN/ BENGKEL/ TAKLIMAT/SEMINAR ANJURAN MBBJ	TARIKH	TEMPAT	JUMLAH PESERTA YANG HADIR
21.	Bengkel Pemurnian Draf Akhir Menaiktaraf MBBJ kepada YBJB	22 April 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	22 orang
22.	Program Kaunseling Berkelompok (Siri 1)	25 April 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	23 orang
23.	Latihan OSC Online Kepada Agensi Teknikal Dalaman MBBJ Di Dalam Jawatankuasa Pusat Setempat	25 April 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	37 orang
24.	Bengkel Penyediaan Bajet 2017-2018 Peringkat MBBJ	16 – 17 Mei 2016	Le Grandeur, Senai	78 orang
25.	Taklimat Kepada Anggota Pembantu Penguatkuasa TLK (Kontrak) Lantikan Tahun 2016	17 Mei 2016	Auditorium JOTIC	14 orang
26.	Bengkel Penjenaman Semula Perpustakaan (Siri 2)	22 – 24 Mei 2016	Perpustakaan Sultan Ismail	10 orang
27.	Bengkel Pindaan Kajian Kepuasan Pelanggan/ CSI	25 – 26 Mei 2016	Pulai Desaru Beach Resort	45 orang
28.	Kursus Pengendalian Mesin Fogging dan Racun	31 Mei 2016	Dewan Jubli Intan Sultan Ibrahim, JB	44 orang
29.	Taklimat The Understanding of Act 171, 172 and 133	1 – 2 Jun 2016	Hotel KSL & Resort, JB	66 orang
30.	Bengkel Tunggakan Cukai Harta	14 Jun 2016	Dewan Jamuan, Aras 1 MBBJ	21 orang
31.	Program Wacana Ilmu Bil. 1/2016	21 Jun 2016	Auditorium JOTIC	295 orang
32.	Bengkel Submodul Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilai Prestasi (LNPT) Hrmis (Ketua-Ketua Bahagian)	23 Jun 2016	Terminal Sejahtera, Tmn Sri Stulang	6 orang
33.	Taklimat Integriti Di Tempat Kerja	26 Jun 2016	SPRM, Johor	228 orang
34.	Bengkel Hands-On Pengesahan Sasaran Kerja Tahunan (SKT) dan Laporan Nilai Prestasi Tahunan (LNPT) Hrmis Oleh Ketua Jabatan	17 Julai 2016	Dewan Jamuan, Aras 1 MBBJ	3 orang
35.	Kursus Pertolongan Kecemasan (Siri 2)	1 Ogos 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	38 orang
36.	Latihan Penggunaan Sistem Epbt Johor (Modul Penilaian)	3 Ogos 2016	Jabatan Penilaian, Aras 3	20 orang
37.	Bengkel Persiapan Town Hall (Satu) Tahun Datuk Bandar	11 Ogos 2016	Bilik Mesyuarat Utama, MBBJ	18 orang
38.	Taklimat Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (Siri 1)	14 Ogos 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	29 orang
39.	Seminar Akta Pengurusan Strata 2013 Peringkat Bahagian Pesuruhjaya Bangunan, MBBJ	14 Ogos 2016	Hotel Berjaya Waterfront, JB	9 orang
40.	Program Wacana Falak dan Kepentingannya	14 Ogos 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	59 orang
41.	Kursus Cantasan Pokok (Siri 1)	16 Ogos 2016	Pejabat Jabatan Landskap, Hutan Bandar	15 orang
42.	Bengkel 'Oh My Al-Quran'	22 – 23 Ogos 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	38 orang
43.	Bengkel Tunggakan Cukai Harta (Siri 2)	23 Ogos 2016	Dewan Jamuan, Aras 1 MBBJ	17 orang
44.	Kursus Pertolongan Kecemasan (Siri 3)	24 Ogos 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	40 orang
45.	Kursus Cantasan Pokok (Siri 2)	4 – 6 September 2016	Hotel KSL & Resort & Taman Merceka	26 orang

46.	Bengkel Modul e-Khidmat Epbt Johor	7 September 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	-
47.	Program Teambuilding 'Quest for Glory' Untuk Pegawai-Pegawai MBBJ	8 – 10 September 2016	Bukit Fraser, Pahang	60 orang
48.	Bengkel 'English Communication Skills Programme' Siri 2	20 – 21 September 2016	Elnet Training Academy, Jln Kolam Ayer, JB	-
49.	Taklimat Pemantauan Buku Log Kenderaan 2015/2016	6 Oktober 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	13 orang
50.	Bengkel Maklumbalas Audit 2010-2016	18 Oktober 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	7 orang
51.	Program Semarak Bahasa Sempena Bulan Bahasa Kebangsaan 2016	23 Oktober 2016	Perpustakaan Sultan Ismail	60 orang
52.	Seminar 'Peranan Emas Dalam Menjana Ekonomi Wanita' anjuran MBBJ bersama PUSPANITA	26 Oktober 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	46 orang
53.	Taklimat Kajian Penyelidikan dan Program Kesedaran Tentang Keselamatan Jalanraya di Kalangan Penunggang Motosikal – Program Intervensi	1 November 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	35 orang
54.	Bengkel Penyediaan Prosedur Kerja Selamat (SOP)	8 November 2016	Dewan Serbaguna Dataran Bandaraya Johor Bahru	28 orang
55.	Bengkel Susun Atur Pejabat Bagi Menara MBBJ	24 November 2016	Hotel Holiday Villa, JB	52 orang
56.	Bengkel Penyelarasan Buku Laporan Keselamatan	21 Disember 2016	Bilik Tayangan, Aras 4 MBBJ	56 orang
57.	Bengkel Penutupan Kaunter dan Penyesuaian Bank	21 Disember 2016	Bilik Gerakan, Aras 1 MBBJ	11 orang

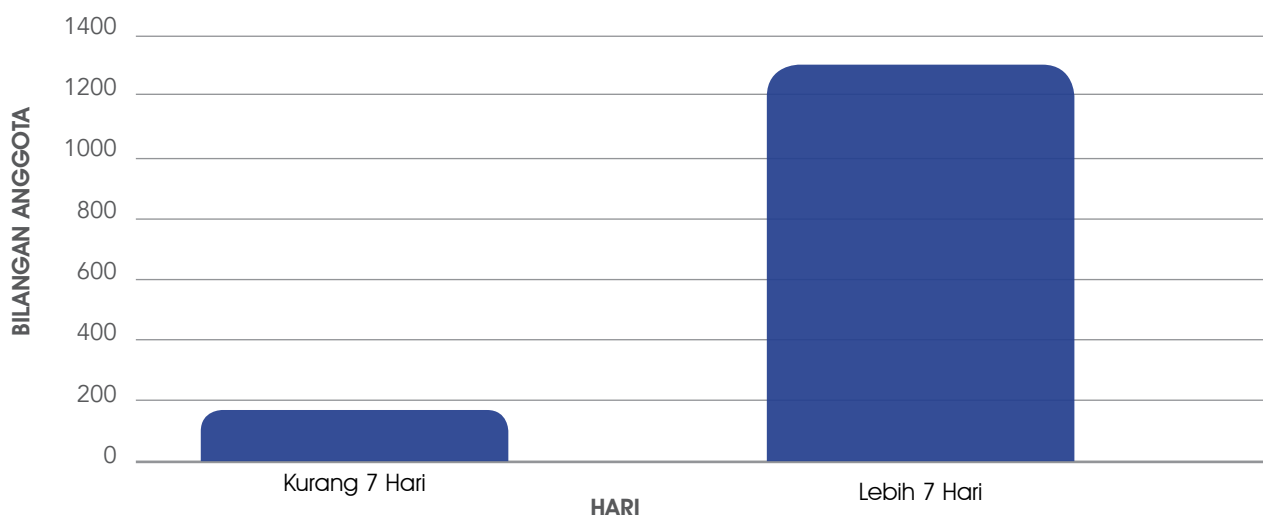
Selain daripada kursus untuk anggota, nilai-nilai murni juga diterapkan bagi membentuk sahsiah diri anggota MBBJ melalui Program Pembudayaan Al-Quran yang diadakan pada setiap pagi Khamis dan Program Daurah Kitab Mingguan pada setiap pagi Ahad.

Seramai 1,231 anggota telah berjaya menghadiri kursus 7 hari dan ke atas iaitu pencapaian sebanyak 86.3% daripada keseluruhan anggota seramai 1,427 orang. Senarai anggota yang menghadiri kursus adalah sebagaimana berikut :-

Bilangan Anggota MBBJ		1,427 orang
Bilangan anggota yang telah menghadiri kursus	Kurang 7 hari	196 orang
	7 hari & ke atas	1,231 orang
Peratus Pencapaian Objektif Kualiti		86.3 %

Statistik berkenaan dijelaskan sebagaimana Carta Bar dalam Gambarajah 3.

CARTA 9 : PERATUS KEHADIRAN KURSUS ANGGOTA MBBJ BAGI TEMPOH JANUARI - DISEMBER 2016



Unit Dasar Dan Inovasi merupakan satu unit yang diletakkan di bawah Jabatan Khidmat Pengurusan. Unit ini diketuai oleh Pegawai Tadbir Gred N41. Antara fungsi Unit Dasar Dan Inovasi adalah :

1. Penyelarasan pelaksanaan Pelan Strategik MBBJ
2. Penyelarasan pelaksanaan Sistem Pengurusan Kualiti (SPK) MS ISO 9001
3. Menyelaraskan Konvensyen Kumpulan Inovatif Dan Kreatif (KIK)
4. Urus setia yang memantau dan membuat penambahbaikan Dasar- Dasar MBBJ
5. Menyelaraskan penyertaan MBBJ bagi Anugerah Kualiti anjuran KPKT/ MAMPU/ MPC seperti Sistem Penarafan Bintang Pihak Berkuasa Tempatan (SPB-PBT), Anugerah Inovasi Pihak Berkuasa Tempatan (AIPBT), Anugerah Kualiti Pengurusan Kewangan (AKPK) dan Innovation Creative Circle (ICC).
6. Mengawal selia semua dokumen atau prosedur kerja iaitu MPK/FM.
7. Penyelarasan Penambahbaikan Piagam Pelanggan.

ANTARA AKTIVITI YANG DILAKSANAKAN SEPANJANG TAHUN 2016 OLEH UNIT DASAR DAN INOVASI ADALAH:

- 1.0 Bengkel Penyediaan Rancangan Tahunan Dan Sasaran Kerja Tahunan Jabatan Dan Bahagian
 - Majlis Bandaraya Johor Bahru telah menyediakan Dokumen Pelan Strategik bagi tempoh lima (5) tahun (2016-2020). Dengan terbitnya Dokumen Pelan Strategik 2016-2020 ini, mulai tahun 2016 setiap jabatan dan bahagian akan menyediakan laporan pencapaian prestasi program/ aktiviti yang terkandung didalam Pelan Strategik ini, pada setiap bulan menggunakan Format Skorkad dan dihantar kepada pihak urusetia bagi dibuat analisa pencapaian.
 - Satu bengkel Penyediaan Rancangan Tahunan Dan Sasaran Kerja Tahunan Jabatan / Bahagian berdasarkan Pelan Strategik 2016-2020 telah diadakan pada 18 Januari 2016 yang bertujuan :
 - Memahami kaedah bagi penyediaan Rancangan Tahunan Dan Sasaran Kerja Tahunan Bagi Majlis Bandaraya Johor Bahru.
 - Memahami dan menyediakan Rancangan Tahunan Jabatan untuk Jabatan / Bahagian serta Sasaran Kerja Tahunan bagi setiap anggota



Bengkel Penyediaan Rancangan Tahunan Perancangan Strategik Jabatan/Bahagian

2.0 Kursus Dalaman – Bengkel MS ISO 9001:2015

- Bengkel Pemahaman Dan Pelaksanaan Sistem Pengurusan Kualiti MS ISO 9001 Versi 2015 telah diadakan pada 1 sehingga 2 Februari 2016 yang bertujuan memberi pemahaman untuk melaksanakan Dokumentasi Sistem Pengurusan Kualiti MS ISO 9001 Versi 2015.



Bengkel Pemahaman Dan Pelaksanaan Sistem Pengurusan Kualiti MS ISO 9001:2015 Pada 1-2 Februari 2015

3.0 Mini Convention On Team Excellence 2016

Anjuran Perbadanan Produktiviti Malaysia (MPC) Wilayah Selatan.

- Perbadanan Produktiviti Malaysia (MPC) menganjurkan Mini Convention On Team Excellence 2016 Wilayah Selatan yang telah diadakan pada 5 April 2016 di Hotel Swiss Garden, Melaka.
- Antara objektif Mini Konvensyen On Team Excellence 2016 ialah menggalakkan dan mempergiatkan usaha kumpulan Team Excellence bagi meningkatkan produktiviti serta meningkatkan taraf sesebuah organisasi apabila sesebuah kumpulan itu cemerlang dalam persembahan dan menerima anugerah daripada kecemerlangan tersebut.
- Kumpulan QE-SAPPHIRE, Jabatan Penguatkuasaan telah dipilih mewakili MBBJ ke Mini Convention On Team Excellence 2016 dan telah menerima Anugerah Gold Award (Anugerah Emas).



Konvensyen Mini Convention On Team Excellence 2016 Wilayah Selatan

4.0 Lawatan Auditan Persijilan Semula Oleh Sirim Qas International Sdn Bhd Ke Majlis Bandaraya Johor Bahru

- Audit Persijilan semula ke atas Majlis Bandaraya Johor Bahru telah dijalankan oleh SIRIM Qas International Sdn Bhd pada 29-30 Jun 2016. Pelaksanaan auditan ini telah dilaksanakan di beberapa pejabat di ibu pejabat dan pejabat cawangan. Audit Persijilan Semula ini telah dilaksanakan oleh empat (4) orang Juruaudit.
- Skop Persijilan bagi Audit Persijilan Semula Sistem pengurusan Kualiti MS ISO 9001:2008 di MBBJ adalah :
 - Kawalan Pembangunan
 - Cukai harta
 - Kawalan Perniagaan
 - Kebersihan Persekitaran



Pengauditan Persijilan Semula Sistem Pengurusan Kualiti MS ISO 9001:2008



Sesi Mesyuarat Pembukaan Auditan Pensijilan Semula MS ISO 9001:2008



Majlis Penutupan Persijilan Semula Sistem Pengurusan Kualiti MS ISO 9001:2008 30 Jun 2016

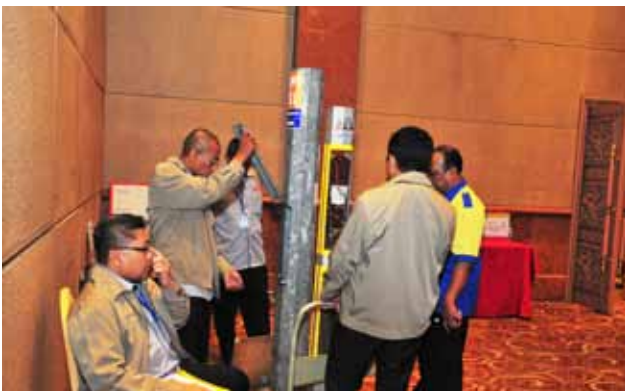
5.0 Konvensyen KIK Tahun 2016

- Kumpulan COMPASS yang ahlinya terdiri daripada Bahagian Ukur Bahan dan Bahagian Teknologi Maklumat (Kategori Pengurusan) dan Kumpulan AC, Jabatan Kejuruteraan (Kategori Teknikal) telah dipilih mewakili MBBJ ke konvensyen KIK peringkat Negeri tahun 2016.
- Konvensyen KIK peringkat Negeri telah diadakan pada 27-28 September 2016 di Berjaya Waterfront Hotel. Kumpulan KIK COMPASS telah mendapat tempat ketiga di Konvensyen tersebut.

Tahun	Kategori	Kumpulan/Bahagian	Pencapaian	
			Negeri	Kebangsaan
2016	Pengurusan	COMPASS Bahagian Ukur Bahan & Bahagian Teknologi Maklumat	Ketiga	-
	Teknikal	AC / Jabatan Kejuruteraan	Menyertai	-



Konvensyen KIK Peringkat Negeri- Kumpulan COMPASS



Konvensyen KIK Peringkat Negeri- Kumpulan AC



Kumpulan Compass Menduduki Tempat Ketiga Sempena Konvensyen Kumpulan Inovatif Dan Kreatif Peringkat Negeri Tahun 2016

6.0 Lawatan Penggredan Sistem Penarafan
Bintang Pihak Berkuasa Tempatan (SPB-PBT)
& Inspektorat Penguatkuasaan

- Pasukan Penggredan SPB-PBT & Inspektorat Penguatkuasaan, Kementerian Kesejahteraan Bandar Dan Kerajaan Tempatan telah membuat lawatan ke Majlis Bandaraya Johor

Bahru pada 12 Oktober 2016. Pelaksanaan auditan ini dijalankan oleh empat (4) orang Juruaudit dari Bahagian Dasar Dan Inspektorat, KPKT sebagaimana berikut :

BIL.	NAMA PEGAWAI / JAWATAN
1.	Encik Sanjay a/l S.Dharmalingam Ketua Penolong Setiausaha Kanan, Bahagian Dasar & Inspektorat, KPKT
2.	Encik Muhammad Ziyad Izdihar bin Lim Ketua Penolong Setiausaha, Bahagian Dasar & Inspektorat, KPKT
3.	Encik Nasrul Hissam bin Ab Rahman Penolong Setiausaha Kanan, Bahagian Dasar & Inspektorat, KPKT
4.	Encik Mohd Suzairi bin Mohd Shafi'i Penolong Setiausaha, Bahagian Dasar & Inspektorat, KPKT

- Skop pengauditan Penilaian meliputi kriteria :

KRITERIA		SUB KRITERIA
1.0 Pengurusan	1.1 1.2 1.3	Pengurusan Organisasi Pengurusan Kewangan Dan Aset Pengurusan Sumber Manusia
2.0 Perkhidmatan-Perkhidmatan Teras	2.1 2.2 2.3 2.4 2.5 2.6 2.7 2.8 2.9 2.10	Perlaksanaan Dasar Pelesenan Dan Kawalan Perniagaan Perancangan Dan OSC Kawalan Bangunan Pengurusan Penilaian Dan Harta Pengurusan Lalulintas Dan Tempat Letak Kereta Penyenggaraan Lanskap Pengurusan Projek Undang-Undang Dan Penguatkuasaan Aktiviti Kawalan Persekitaran Pengurusan Sisa Pepejal Dan Pembersihan Awam
3.0 Pengurusan Pelanggan	3.1 3.2	Perkhidmatan Barisan Hadapan Pengurusan Aduan
4.0 Penglibatan Komuniti Dan Pandangan Penduduk	4.1 4.2	Penglibatan Komuniti Pandangan Penduduk

- Analisis Keputusan Pencapaian Semasa Auditan SPB-PBT Dijalankan :

KRITERIA	STATUS PENCAPAIAN (%)
Pengurusan	19.00
Perkhidmatan Teras	39.45
Pengurusan Pelanggan	15.00
Penglibatan Komuniti Dan Pandangan Penduduk	24.70
JUMLAH	98.15



Lawatan Penggredan Sistem Penarafan Bintang Pihak Berkuasa Tempatan (SPB-PBT)
& Inspektorat Penguatkuasaan
12 Oktober 2016



Sesi pembukaan oleh Datuk Bandar bersama pasukan Juruaudit SPB-PBT di Dewan Inai Merah
12 Oktober 2016



Sesi Semasa Pengauditan – Kriteria 1



Sesi Semasa Pengauditan – Kriteria 2



Sesi Semasa Pengauditan – Kriteria 3 Dan Kriteria 4



Semasa Sesi Pengauditan SPB-PBT (Lawatan Pemeriksaan Tapak)



Semasa Sesi Penutupan Pengauditan SPB-PBT 12 Oktober 2016





JABATAN KEJURUTERAAN

1.0 KEANGGOTAAN

Jabatan Kejuruteraan di Ketuai oleh Pengarah Kejuruteraan J52 Ir Sulaiman bin Mohamad Taib. Beliau dibantu oleh tiga orang Ketua Penolong Pengarah iaitu:-

- Encik Mohd Rafi bin Jasman mengetuai Bahagian Pengangkutan Bandar dan Bengkel Kejuruteraan.
- Puan Mazlifah binti Isa mengetuai Bahagian Kejuruteraan Awam.
- Encik Mohd Fadhil Suhaimi bin Talibin mengetuai Bahagian Saliran dan Pengurusan Sungai.

1.1 Bahagian Kejuruteraan Awam

- Terdiri dari
- Unit Projek dan Penyelenggaraan
- Unit Peruntukan Luar
- Unit Permit Korekan Jalan
- Unit Pelan Infrastruktur Jalan

1.2 Bahagian Saliran dan Pengurusan Sungai

- Terdiri dari
- Unit Projek dan Penyelenggaraan
- Unit Pembetulan
- Unit Pelan Infrastruktur Saliran

1.3 Bahagian Pengangkutan Bandar

- Terdiri dari
- Unit Lalulintas dan Pengangkutan Awam
- Unit Lampu Jalan
- Unit Lampu Isyarat dan CCTV

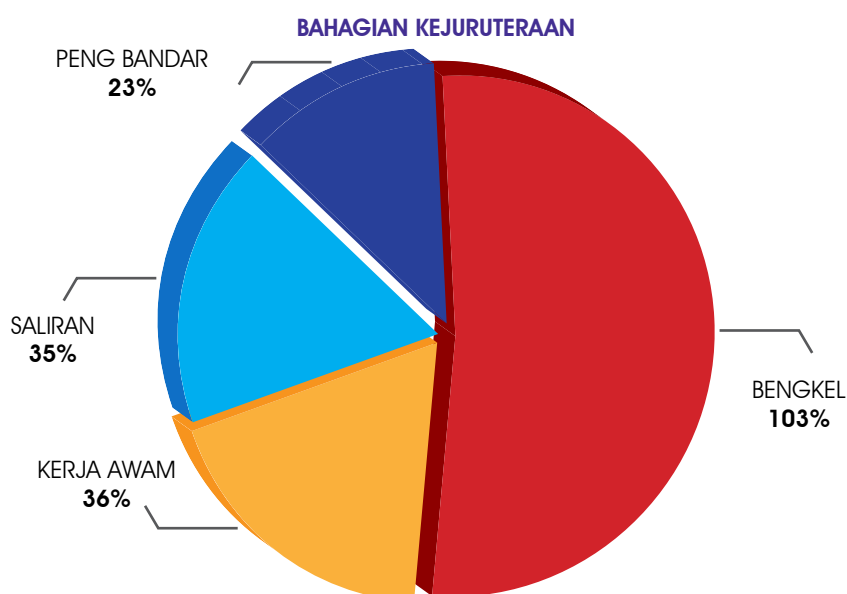
1.4 Bahagian Bengkel Kejuruteraan

- Terdiri dari
- Unit Tindakan Cepat
- Unit Kejuruteraan Awam
- Unit Mekanikal
- Unit Elektrikal

Dari segi keanggotaan pula Jabatan Kejuruteraan mempunyai 201 orang anggota.

BAHAGIAN	JURUTERA	PEN. JURUTERA	PELUKIS PELAN	PENTADBIRAN	TUKANG	SOKONGAN	JUMLAH
Pej Pengarah	1	-	-	2		1	4
Kej Awam	3	26	2	4		1	36
Saliran	3	18	1	3		10	35
Peng Bandar	2	16	1	2		2	23
Bengkel	1	12	-	5	28	57	103
JUMLAH	10	72	4	16	28	71	201

Rajah 1.1 :Bilangan Perjawatan Jabatan Kejuruteraan 2016



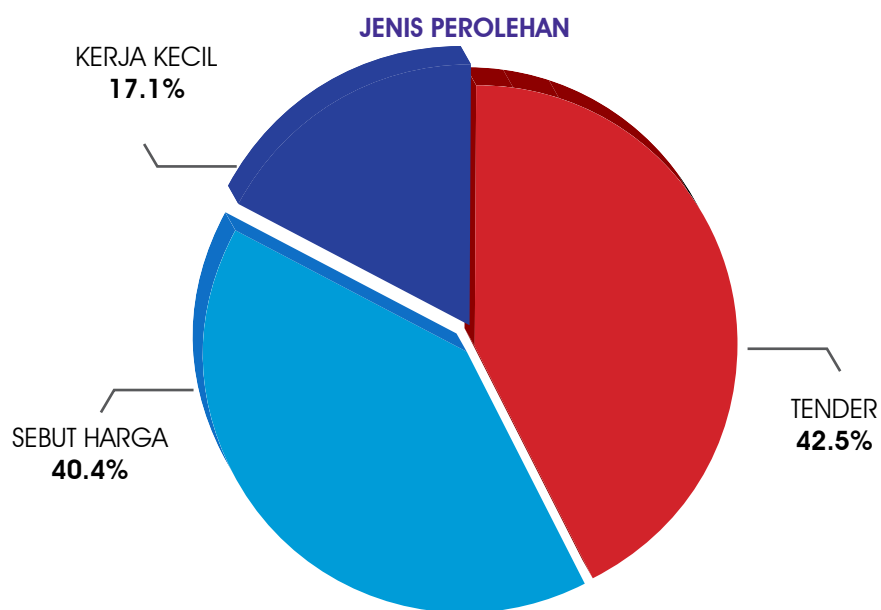
2.0 PELAKSANAAN PROJEK PEMBANGUNAN DAN PENYELENGGARAAN

Pada Tahun 2016 Jabatan Kejuruteraan telah membelanjakan RM 85.2 juta disepanjang tahun 2016 untuk menjalankan kerja-kerja pembangunan dan penyelenggaraan di kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru.

Dari jumlah tersebut kira-kira RM 36.3 juta atau 42.5 peratus adalah tender dengan jumlah kerja sebanyak 32 manakala RM 34.4 juta atau 40.4 peratus adalah merupakan kerja-kerja sebutharga yang melibatkan 100 kerja manakala RM 14.4 juta atau 17.1 peratus adalah kerja kecil dengan jumlah kerja sebanyak 1313.

BIL.	JENIS PEROLEHAN	KUANTITI	HARGA (RM)	PERATUSAN
1.	Tender	32	36,310,384.80	42.5%
2.	Sebutharga	100	34,459,511.44	40.4%
3.	Kerja Kecil	1313	14,494,158.55	17.1%
JUMLAH		1445	85,264,054.79	100%

Rajah 2.0 ;Statistik Perolehan Tahun 2016 di Jabatan Kejuruteraan



2.1 PROJEK BAHAGIAN KEJURUTERAAN AWAM

- Kerja-Kerja Menaiktaraf Laluan Pejalan Kaki Dan Tempat Letak Kereta Di Jalan Ibrahim Sultan Dan Jalan Stulang Laut, Johor Bahru



Sebelum



Selepas

- Kerja-Kerja Membina Laluan Masuk Khas Ke Jdt Cafe Bersebelahan Bangunan Dataran Majlis Bandaraya Johor Bahru



Sebelum



Selepas

- iii. Kerja-Kerja Menurap Semula Jalan Serta Kerja-Kerja Berkaitan Di Dalam Kawasan Pasar Awam Johor Jaya, Taman Johor Jaya, Johor Bahru



Sebelum



Selepas

- iv. Kerja-Kerja Pembersihan Tapak Dan Membina Tempat Letak Kereta Di Tanah MBBJ Di Jalan Ungku Puan, Johor Bahru



Sebelum



Selepas

2.2 PROJEK BAHAGIAN SALIRAN DAN PENGURUSAN SUNGAI

- i. Kerja-Kerja Jambatan Di Persisiran Herba Fasa II Serta Kerja-Kerja Berkaitan Di Jalan Suka Kg Melayu Majidee Anak Sungai Sebulong Johor Bahru.



- ii. Kerja-Kerja Menggali Dan Mendalamkan Sungai Pandan (Kaw. Perindustrian Tebrau III), Johor Bahru.



iii. Kerja-Kerja Pembaikan Paip Culvert Bagi Mengatasi Masalah Banjir Di Jalan Ibrahim, Johor Bahru



iv. Kerja-Kerja Pembaikan Tebing Runtuh Di Jalan Kenangan Desa Cemerlang Johor Bahru Serta Kerja-Kerja Berkaitan



v. Kerja-Kerja Pembaikan Parit Belakang Rumah Bagi Mengatasi Masalah Banjir Di Jalan Seraya Taman Majidee Johor Bahru Serta Kerja-Kerja Berkaitan



vi. Kerja Kerja Membaiki Tebing Sungai Runtuh Dan Lain Lain Kerja Berkaitan Di Sungai Bala, Johor Bahru.



vii. Kerja Kerja Mengatasi Masalah Banjir Di Lembangan Sg. Stulang, Johor Bahru



viii. Kerja Kerja Membaiki Penutup Parit Utama Di Dataran Bandaraya Majlis Bandaraya Johor Bahru



ix. Kerja-Kerja Penggantian Paip Betung Di Jalan Kempas, Taman Megah Ria, Johor Bahru.



x. Kerja-Kerja Membina Tembok Kolam di Loji Rawatan Kumbahan Jalan Harmoni 4/12, Taman Desa Harmoni, Johor Bahru



ix. Kerja-Kerja Penggantian Paip Betung Di Jalan Kempas, Taman Megah Ria, Johor Bahru.



xii. Penyelenggaraan Rangkaian Paip Pembetulan Awam Dengan Menggunakan Kaedah "Mechanical Clearing Pipe Line System (Sewer Jetter)" Bagi Tempoh 12 Bulan (Zon Barat & Zon Utara) Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru



xiii. Kerja-Kerja Membekal,Memasang Dan Mengujilari Pam Serta Kerja -Kerja Berkaitan Di Loji Rawatan Kumbahan Jalan Titiwangsa 13 Taman Tampoi Indah Fasa I Johor Bahru



xiv. Kerja-Kerja Membekal,Memasang Dan Mengujilari Pam Serta Kerja-Kerja Berkaitan Di Loji Rawatan Kumbahan Taman Tampoi Indah Fasa II (Jbbt 31) Johor Bahru



2.3 PROJEK BAHAGIAN PENGANGKUTAN BANDAR & BENGKEL KEJURUTERAAN

2.3.1 PROJEK BAHAGIAN PENGANGKUTAN BANDAR

i. Kerja Pembaikan/Pemasangan Lampu Jalan



Sebelum



Selepas

ii. Kerja Pembaikan/Pemasangan Lampu Highmast



Sebelum



Selepas

iii. Kerja Pembaikan/Pemasangan Lampu Jejantas



Sebelum



Selepas

iv. Kerja Pembaikan/Pemasangan Lampu Pondok Bas



Sebelum



Selepas

v. Kerja Pembaikan/Pemasangan Lampu Hiasan



Sebelum



Selepas

vi. Kerja Pembaikan/Pemasangan Lampu Isyarat



Sebelum



Selepas

vii. Kerja Pembaikan/Pemasangan Kotak Kawalan



Sebelum



Selepas

viii. Kerja Pembaikan/Pemasangan CCTV



ix. Kerja Pembaikan/Pemasangan Bonggol Jalan



Sebelum



Semasa



Selepas

x. Kerja Pembaikan/Pemasangan Papan Tanda



Sebelum



Semasa



Selepas

xi. Kerja Pembaikan/Pemasangan Papan Tanda



Sebelum



Semasa



Selepas

xii. Kerja Pembaikan/Pemasangan Pondok Bas



Sebelum



Semasa



Selepas

2.3.2 BAHAGIAN BENGKEL KEJURUTERAAN (UTC)

i. Memasang Bendera/Bunting (Jalan Lingkaran Dalam)



ii. Memasang Bendera/Bunting (Dari Zoo Johor Ke Saw Mill)



v. Pokok Tumbang (Jalan Gertak Merah)



iv. Pokok Tumbang (Permas Barat)



v. Menampal Jalan Berlubang Dan Rosak (Jalan Kenanga, Taman Desa Tebrau)



viii. Menampal Jalan Berlubang Dan Rosak (Kawasan Perindustrian Tampoi)



ix. Mengganti Grating/Konkrit Penutup Parit Dan Takung (Ganti Slap Berhadapan Stadium Larkin)



x. Mengganti Grating/Konkrit Penutup Parit Dan Takung (Ganti Penutup Longkang Yang Rosak)



xi. Membantu Kerja Operasi Dan Penguatkuasaan (Persimpangan Kempas Lama Dan Kempas Baru)



xii. Membantu Kerja Operasi Dan Penguatkuasaan (Jalan Balau Taman Melodies)



xiii. Lain-Lain Kerja Arahan Semasa (Dataran Bandaraya Johor Bahru)



xiv. Lain-Lain Kerja Arahan Semasa (Mengecat Barrier Batu Di Kawasan Perkuburan Islam Mahmoodiah)



2.3.3 BAHAGIAN BENGKEL KEJURUTERAAN (MEKANIKAL & ELEKTRIKAL)

2.3.3.1 Jadual Penyelenggaraan Kenderaan Majlis Secara Berkala.

** JUMLAH KENDERAAN MAJLIS - 196 BUAH

JADUAL PENYELENGGARAAN BERKALA KENDERAAN MBBJ BAGI BULAN JAN, APRIL, JULAI DAN OKTOBER 2016							
BIL.	NO. KENDERAAN	JENIS / MODEL	JABATAN	JADUAL SERVIS BERKALA			
				JAN	APRIL	JULAI	OKT
1.	JDR 6986	LORI BUKA BERLIFT / ISUZU FTR 12H	PENGUATKUASA	1/3/2016	4/3/2016	7/3/2016	10/3/2016
2.	JDV 4292	KEND. PENUMPANG / MITS. DELICA	PENGUATKUASA	1/4/2016	4/4/2016	7/4/2016	10/4/2016
3.	JEB 7868	LORI PICK-UP / ISUZU NHR 55E	UTC	1/5/2016	4/5/2016	7/5/2016	10/5/2016
4.	JEL 5960	KEND. PENUMPANG / MITS. PAJERO	LANSKAP	1/6/2016	4/6/2016	7/10/2016	10/6/2016
5.	JEX 9159	LORI HICOM PERKASA MTB 140	M&E	1/7/2016	4/7/2016	7/11/2016	10/9/2016
6.	JFN 7604	LORI BUKA/ HICOM PERKASA 170	LANSKAP	1/10/2016	4/10/2016	7/12/2016	10/10/2016
7.	JGC 8324	HICOM PERKASA MTB 150 T	UTC	1/11/2016	4/11/2016	13/7/2016	10/11/2016
8.	JGM 3421	LORI SAPU JALAN / NISSAN DIESEL	KESIHATAN	1/12/2016	4/12/2016	14/7/2016	10/12/2016
9.	JGP 8504	KEND. PENUMPANG / PRODUK RUSA 1.6 GX	PENGUATKUASA	13/1/2016	13/4/2016	17/7/2016	13/10/2016
10.	JHN 5370	LORI SAMPAH / NISSAN DIESEL	KESIHATAN	14/1/2016	14/4/2016	18/7/2016	16/10/2016
11.	JHV 3855	KEND. PENUMPANG / PRODUK RUSA 1.3 GX	M&E	17/1/2016	17/4/2016	19/7/2016	17/10/2016
12.	JPU 6446	KEND. RASMI / PROTON WAJA 1.6A	PENGUATKUASA	18/1/2016	18/4/2016	20/7/2016	18/10/2016
13.	JKR 7676	VAN PENUMPANG TOYOTA HIACE 2.7	PENTADBIRAN	19/1/2016	19/4/2016	21/7/2016	19/10/2016
14.	JLT 5414	LORI OPEN / ISUZU FSR33H	LANSKAP	20/1/2016	20/4/2016	24/7/2016	20/10/2016
15.	JMK 7445	LORI HICOM PERKASA MTB150DXL	UTC	21/1/2016	21/4/2016	25/7/2016	23/10/2016
16.	JMS3593	SKYLIFT HICOM MTB 170UV	M&E	25/1/2016	24/4/2016	26/7/2016	24/10/2016
17.	JMY6584	PROTON SAGA 1.3	PENTADBIRAN	26/1/2016	25/4/2016	27/7/2016	25/10/2016
18.	JNE6901	LORI RIGID BUMPER TIMPER	UTC	27/1/2016	26/4/2016	28/7/2016	26/10/2016
19.	JNK6460	ISUZU LORI TANKER AIR	LANSKAP	28/1/2016	27/4/2016	31/7/2016	27/10/2016
20.	JDA 5036	LORI BUKA BERKEREN / ISUZU FSR 11H	PENGUATKUASA	1/3/2016	4/3/2016	7/3/2016	10/3/2016
21.	JDT 8099	LORI BUKA / ISUZU FTR 12H	PENTADBIRAN	1/4/2016	4/4/2016	7/4/2016	10/4/2016
22.	JDV 75	KEND. PENUMPANG / MITS. PAJERO	KEMASYARAKATAN	1/5/2016	4/5/2016	7/5/2016	10/5/2016
23.	JEF 691	KEND. PENUMPANG / MITS. PAJERO	UTC	1/6/2016	4/6/2016	7/10/2016	10/6/2016

BIL.	NO. KENDERAAN	JENIS / MODEL	JABATAN	JADUAL SERVIS BERKALA			
				JAN	APRIL	JULAI	OKT
24.	JEG 5018	LORI PICK-UP / ISUZU NPR 59P	UTC	1/7/2016	4/7/2016	7/11/2016	10/9/2016
25.	JFN 7600	LORI PICK-UP / HICOM PERKASA MTB 170	PENGUATKUASA	1/10/2016	4/10/2016	7/12/2016	10/10/2016
26.	JFN 7612	LORI PICK-UP / HICOM PERKASA 150	LANSKAP	1/11/2016	4/11/2016	13/7/16	10/11/2016
27.	JGK 600	KEND. RASMI / ISUZU TROPPER V6	M&E	1/12/2016	4/12/2016	14/7/16	10/12/2016
28.	JGY 4346	HICOM PERKASA MTB 140 CREW CAB	U.T.C	13/1/2016	13/4/2016	17/7/2016	13/10/2016
29.	JHV 4252	KEND. PENUMPANG / PRODUK RUSA 1.3 GX	PENGURUSAN HARTA	16/1/2016	14/4/2016	18/7/2016	16/10/2016
30.	JKN6601	PACUAN 4 RODA NISSAN X-TRAIL 2.0 (A)	PENTADBIRAN	17/1/2016	17/4/2016	19/7/2016	17/10/2016
31.	JLT 2837	LORI TAIL LIFT / HICOM PERKASA MTB150DX	UTC	18/1/2016	18/4/2016	20/7/2016	18/10/2016
32.	JMC 554	LORI TUNDA - HICOM MTB 150DX	PENGUATKUASA	19/1/2016	19/4/2016	21/7/2016	19/10/2016
33.	JMK 7454	LORI HICOM PERKASA MTB150DXL	LANSKAP	20/1/2016	20/4/2016	24/7/2016	20/10/2016
34.	JMY6567	PROTON SAGA 1.3 (A)	PENTADBIRAN	21/1/2016	21/4/2016	25/7/2016	23/10/2016
35.	JNE6716	ISUZU LORI RIGID-SAMPAH	KESIHATAN	25/1/2016	24/4/2016	26/7/2016	24/10/2016
36.	JNG7078	ISUZU FTR - LORI PRESS	KESIHATAN	26/1/2016	25/4/2016	27/7/2016	25/10/2016
37.	JNM6779	ISUZU - LORI SEDUT NAJIS	KESIHATAN	27/1/2016	26/4/2016	28/7/2016	26/10/2016
38.	JNQ 6665	VAN PENUMPANG TOYOTA HIACE 2.7	PENILAIAN	28/1/2016	27/4/2016	31/7/2016	27/10/2016

JADUAL PENYELENGGARAAN BERKALA KENDERAAN MBBJ BAGI BULAN FEB, MEI, OGOS DAN NOVEMBER 2016

BIL.	NO. KENDERAAN	JENIS / MODEL	JABATAN	JADUAL SERVIS BERKALA			
				FEB	MEI	OGOS	NOV
1.	JBR 8441	LORI BUKA 5 1/2 TAN / ISUZU FSR 11H	PENTADBIRAN	2/1/2016	5/2/2016	8/1/2016	11/1/2016
2.	JDT 8120	LORI BUKA / ISUZU FTR 12H	LANSKAP	2/2/2016	5/3/2016	8/2/2016	11/2/2016
3.	JEF 693	KEND. PENUMPANG / MITS. PAJERO	PENTADBIRAN	2/3/2016	5/4/2016	8/3/2016	11/3/2016
4.	JFN 7617	LORI PICK-UP / HICOM PERKASA MTB 150	PENGUATKUASA	2/7/2016	5/8/2016	8/7/2016	11/8/2016
5.	JGC 8590	HICOM PERKASA MTB 140	U.T.C	2/10/2016	5/9/2016	8/8/2016	11/9/2016
6.	JGK 122	MITSUBISHI PAJERO V314-02250	KESIHATAN	2/11/2016	5/10/2016	8/9/2016	11/10/2016

BIL.	NO. KENDERAAN	JENIS / MODEL	JABATAN	JADUAL SERVIS BERKALA			
				FEB	MEI	OGOS	NOV
7.	JGT 1513	KEND. PENUMPANG INOKOM PERMAS	KESIHATAN	14/2/2016	5/11/2016	8/10/2016	13/11/2016
8.	JKN6602	PACUAN 4 RODA NISSAN X-TRAIL 2.0 (A)	PENGUATKUASA	15/2/2016	5/12/2016	8/11/2016	14/11/2016
9.	JLT 2847	LORI OPEN / HICOM PERKASA MTB150DX	LANSKAP	16/2/2016	15/5/2016	14/8/2016	15/11/2016
10.	JMC 6000	BAS PER- PUSTAKAAN - HINO	KEMASYARAKATAN	17/2/2016	16/5/2016	15/8/2016	16/11/2016
11.	JMK 7457	LORI HICOM PERKASA MTB150DXL	LANSKAP	18/2/2016	17/5/2016	17/8/2016	17/11/2016
12.	JMY6570	PROTON SAGA 1.3 (A)	PENTADBIRAN	21/2/2016	18/5/2016	18/8/2016	20/11/2016
13.	JNE6753	ISUZU LORI RIGID-SAMPAH	LANSKAP	22/2/2016	19/5/2016	21/8/2016	21/11/2016
14.	JNQ 6667	VAN PENUMPANG TOYOTA HIACE 2.7	PENTADBIRAN	23/2/2016	22/5/2016	22/8/2016	22/11/2016
15.	JDA 5295	LORI TUNDA / SCANIA P93HL	PENGUATKUASA	2/1/2016	5/2/2016	8/1/2016	11/1/2016
16.	JEG 5399	KEND. PENUMPANG / MITS. PAJERO	M&E	2/2/2016	5/3/2016	8/2/2016	11/2/2016
17.	JEY 2329	KEND. PENUMPANG / MITS. PAJERO	PERLESENAN	2/3/2016	5/4/2016	8/3/2016	11/3/2016
18.	JFN 7610	LORI PICK-UP / HICOM PERKASA MTB 140	M&E	2/4/2016	5/5/2016	8/4/2016	11/7/2016
19.	JGP 8499	KEND. PENUMPANG / PRODUK RUSA 1.6 GX	KESIHATAN	2/7/2016	5/8/2016	8/7/2016	11/8/2016
20.	JHD 6513	PROTON ARENA 1.5	KESIHATAN	2/10/2016	5/9/2016	8/8/2016	11/9/2016
21.	WLT 646	LORI KITAR SEMULA / HINO GD	KESIHATAN	2/11/2016	5/10/2016	8/9/2016	11/10/2016
22.	JKS 575	PACUAN 4 RODA NISSAN X-TRAIL 2.0 (A)	PENTADBIRAN	15/2/2016	5/12/2016	8/11/2016	14/11/2016
23.	JLU 4889	LORI CREW CAB / HICOM MTB140	M&E	16/2/2016	15/5/2016	14/8/2016	15/11/2016
24.	JMK 7448	LORI HICOM PERKASA MTB145	U.T.C	17/2/2016	16/5/2016	15/8/2016	16/11/2016
25.	JMS3594	SKYLIFT HICOM MTB 170UV	LANSKAP	18/2/2016	17/5/2016	17/8/2016	17/11/2016
26.	JNG6600	NISSAN SERENA	PENTADBIRAN	21/2/2016	18/5/2016	18/8/2016	20/11/2016
27.	JNK7643	ISUZU LORI TANKER AIR	LANSKAP	22/2/2016	19/5/2016	21/8/2016	21/11/2016

JADUAL PENYELENGGARAAN BERKALA KENDERAAN MBBJ BAGI BULAN MAC, JUN, SEPTEMBER DAN DISEMBER 2016

BIL.	NO. KENDERAAN	JENIS / MODEL	JABATAN	JADUAL SERVIS BERKALA			
				MAC	JUN	SEPT	DIS
1.	JEF 783	KEND. PENUMPANG / MITS. PAJERO	M&E	3/1/2016	6/1/2016	9/1/2016	12/1/2016
2.	JEL 5364	LORI HIGH PRESSURE / HINO GH3HKKD	KESIHATAN	3/2/2016	6/2/2016	9/4/2016	12/4/2016

3.	JFN 7602	LORI SKYLIFT / HICOM PERKASA 170	LANSKAP	3/3/2016	6/5/2016	9/5/2016	12/5/2016
4.	JFN 7611	LORI PICK-UP / HICOM PERKASA 150	LANSKAP	3/6/2016	6/7/2016	9/6/2016	12/6/2016
5.	JGP 8502	KEND. PENUMPANG / PRODUK RUSA 1.6 GX	PENGUATKUASA	3/6/2016	6/8/2016	9/7/2016	12/7/2016
6.	JJL 3463	KEND. PENUMPANG / PRODUK RUSA 1.3 GX	UNDANG-UNDANG	3/8/2016	6/9/2016	9/8/2016	12/8/2016
7.	JKS 595	PACUAN 4 RODA NISSAN X-TRAIL 2.0 (A)	PENTADBIRAN	3/9/2016	6/12/2016	9/11/2016	12/11/2016
8.	JLT 5412	LORI TAIL LIFT / HICOM PERKASA MTB150XL	PENGUATKUASA	3/10/2016	13/6/2016	13/9/2016	13/12/2016
9.	JMK 7452	LORI HICOM PERKASA MTB150DXL	LANSKAP	13/3/2016	14/6/2016	14/9/2016	14/12/2016
10.	JMY6557	PROTON SAGA 1.3 (A)	PENTADBIRAN	14/3/2016	15/6/2016	15/9/2016	15/12/2016
11.	JNE6712	ISUZU LORI RIGID-SAMPAH	U.T.C	15/3/2016	19/6/2016	19/9/2016	18/12/2016
12.	JNG6456	LORI RIGID KARGO AM	PENTADBIRAN	16/3/2016	20/6/2016	20/9/2016	19/12/2016
13.	JPL 6644	NISSAN DIESEL/LORI PATCH HOLE	U.T.C	17/3/2016	21/6/2016	21/6/2016	20/12/2016
14.	JPX 1519	ISUZU LORI CREW CAB/TAILLIFT	KESIHATAN	20/3/2016	22/6/2016	22/9/2016	21/12/2016
15.	JDT 8121	LORI BUKA / ISUZU FTR 12H	LANSKAP	3/1/2016	6/1/2016	9/1/2016	12/1/2016
16.	JDV 4275	KEND. PENUMPANG / MITS. DELICA	M&E	3/2/2016	6/2/2016	9/4/2016	12/4/2016
17.	JFA 3536	LORI PICK-UP / HICOM PERKASA	LANSKAP	3/3/2016	6/5/2016	9/5/2016	12/5/2016
18.	JFX 3745	HICOM PERKASA	U.T.C	3/6/2016	6/7/2016	9/6/2016	12/6/2016
19.	JKR 848	VAN PENUMPANG TOYOTA HIACE 2.7	PENGUATKUASA	3/6/2016	6/8/2016	9/7/2016	12/7/2016
20.	JMH6644	ISUZU LORI RIGID-LUTON /KOTAK	KEMASYARAKATAN	3/8/2016	6/9/2016	9/8/2016	12/8/2016
21.	JMK 7491	LORI HICOM PERKASA MTB145	KEWANGAN	3/9/2016	6/12/2016	9/11/2016	12/11/2016
22.	JMY6575	PROTON SAGA 1.3 (A)	PENTADBIRAN	3/10/2016	13/6/2016	13/9/2016	13/12/2016
23.	JNE6795	ISUZU LORI RIGID-SAMPAH	LANSKAP	13/3/2016	14/6/2016	14/9/2016	14/12/2016
24.	JNL6825	ISUZU - LORI KREN	U.T.C	14/3/2016	15/6/2016	15/9/2016	15/12/2016
25.	JNQ 6664	VAN PENUMPANG TOYOTA HIACE 2.7	PENTADBIRAN	15/3/2016	19/6/2016	19/9/2016	18/12/2016
26.	JPM 6655	NISSAN DIESEL/LORI SKYLIFT	U.T.C	16/3/2016	20/6/2016	20/9/2016	19/12/2016
27.	JPX 1537	ISUZU LORI RIGID-SAMPAH	KESIHATAN	17/3/2016	21/6/2016	21/6/2016	20/12/2016
28.	JQF 4185	ISUZU LORI CREW CAB/TAILLIFT	PENGURUSAB HARTA	20/3/2016	22/6/2016	22/9/2016	21/12/2016

2.3.3.2 PEMBELIAN KENDERAAN BARU MAJLIS

- i. Backhoe JRV 514
- ii. Pick up 4WD JRX 2883
- iii. Kenderaan Penumpang Proton Preve JRX 6590
- iv. Kenderaan Penumpang Proton Preve JRX 6659
- v. Kenderaan Penumpang Proton Preve JRX 6695
- vi. Forklift JRY 1830
- vii. Lori JRY 2904
- viii. Van Penumpang JRY 3760
- ix. Van Penumpang JRY 3769
- x. Pick up 4WD JRY 3778
- xi. Van Penumpang JRY 3781
- xii. Lori JRY 4854
- xiii. Lori JRY 4859

2.3.3.3 KERJA-KERJA PEMASANGAN SISTEM HAWA DINGIN DARI JENIS WCPU DI DEWAN INAI, MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU



2.3.3.4 KERJA-KERJA MENAIKTARAF SISTEM PENCAHAYAAN DI HUTAN BANDAR MBJB



2.3.3.5 KERJA-KERJA MENAIKTARAF SISTEM PENCAHAYAAN DI TASEK MERDEKA MBJB

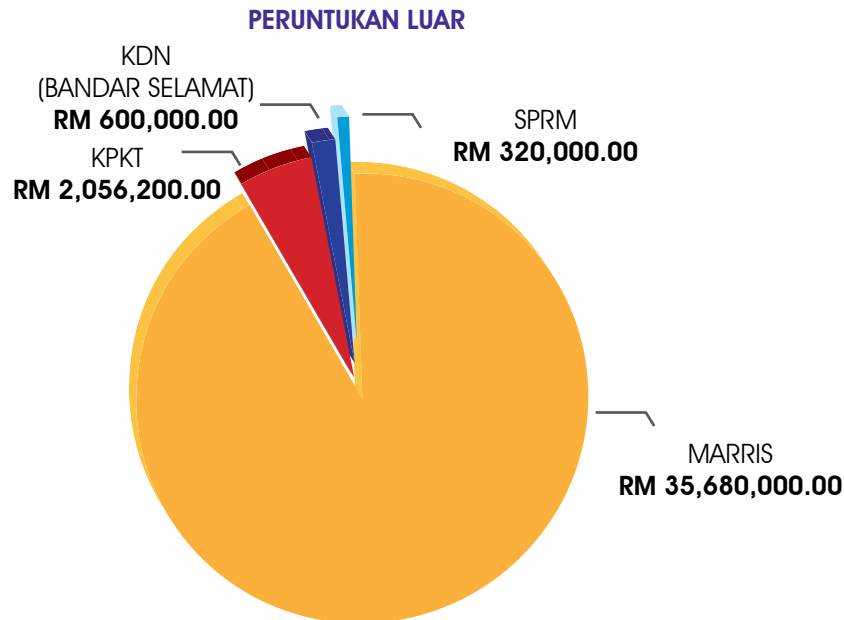


3.0 PELAKSANAAN PROJEK PERUNTUKAN LUAR

Pada tahun 2016 Jabatan Kejuruteraan telah menerima sejumlah besar peruntukan luar daripada Kerajaan Persekutuan dan Negeri untuk melaksanakan pembangunan dan penyelenggaraan infrastruktur. Peruntukan terbesar adalah diperolehi daripada Kementerian Kewangan di bawah Peruntukan MARRIS yang digunakan untuk menyelenggara jalan-jalan bandaran di kawasan Majlis berjumlah RM 35.6 juta. Manakala pihak Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan dan Kerajaan Tempatan Malaysia (KPKT) memberi peruntukan berjumlah RM 2.0 juta di bawah Projek BP1 untuk menaiktaraf jalan dan sistem perparitan di kawasan Majlis. Pihak Majlis juga telah menerima peruntukan daripada Kementerian Dalam Negeri (KDN) berjumlah RM 0.6 juta bagi Projek Bandar Selamat dan peruntukan daripada Suruhanjaya Pencegah Rasuah Malaysia (SPRM) berjumlah RM 0.32 juta.

BIL.	KEMENTERIAN PEMBIAYA	PERUNTUKAN (RM)	BIL PROJEK
1.	MARRIS	35,680,000.00	114
2.	KPKT	2,056,200.00	11
3.	KDN (Bandar Selamat)	600,000.00	5
4.	SPRM	320,000.00	1
JUMLAH		38,656,200.00	131

Rajah 3.1: Pecahan Peruntukan Luar Yang Diterima Oleh MBBJ



- i. Kerja-Kerja Menurap Semula Jalan Dan Menyediakan Garisan Jalan Serta Kerja-Kerja Berkaitan Di Sekitar Zon Tampoi, Johor Bahru (PERUNTUKAN MARRIS 2016)



Sebelum



Semasa



Selepas

ii. Kerja-Kerja Menurap Semula Jalan Dan Menyediakan Garisan Jalan Serta Kerja-Kerja Berkaitan Di Sekitar Zon Bandar Dato' Onn, Johor Bahru (PERUNTUKAN MARRIS 2016)



Sebelum



Semasa



Selepas

iii. Kerja-kerja Penyelenggaraan Bahu Jalan dan Lain-lain Kerja Berkaitan Di Taman Tasek, Johor Bahru Bagi Tempoh 5 Bulan (PERUNTUKAN MARRIS 2016)



Sebelum



Semasa



Selepas

iv. Menaiktaraf Parit Di Taman Daya, Johor Bahru (PERUNTUKAN KPKT)



Sebelum



Semasa



Selepas

v. Menaiktaraf Parit Di Taman Suria, Johor Bahru (PERUNTUKAN KPKT)



Sebelum



Semasa



Selepas

vi. Kerja-Kerja Pembinaan Penghadang Jalan Bagi Pengasingan Laluan Pejalan Kaki Dan Laluan Bermotor Di Jalan Antoi, Johor Bahru Di Bawah Program Bandar Selamat (PERUNTUKAN KDN)



Sebelum



Semasa



Selepas

vii. Kerja-Kerja Pembinaan Penghadang Jalan Bagi Pengasingan Laluan Pejalan Kaki Dan Laluan Bermotor Di Jalan Titiwangsa 13 Dan Persiaran Titiwangsa Utama, Johor Bahru Di Bawah Program Bandar Selamat (PERUNTUKAN KDN)



Sebelum



Semasa



Selepas

viii. Kerja-Kerja Pembinaan Penghadang Jalan Bagi Pengasingan Laluan Pejalan Kaki Dan Laluan Bermotor Di Jalan Merdeka, Kampung Melayu Majidee Johor Bahru Di Bawah Program Bandar Selamat (PERUNTUKAN KDN)



Sebelum



Semasa



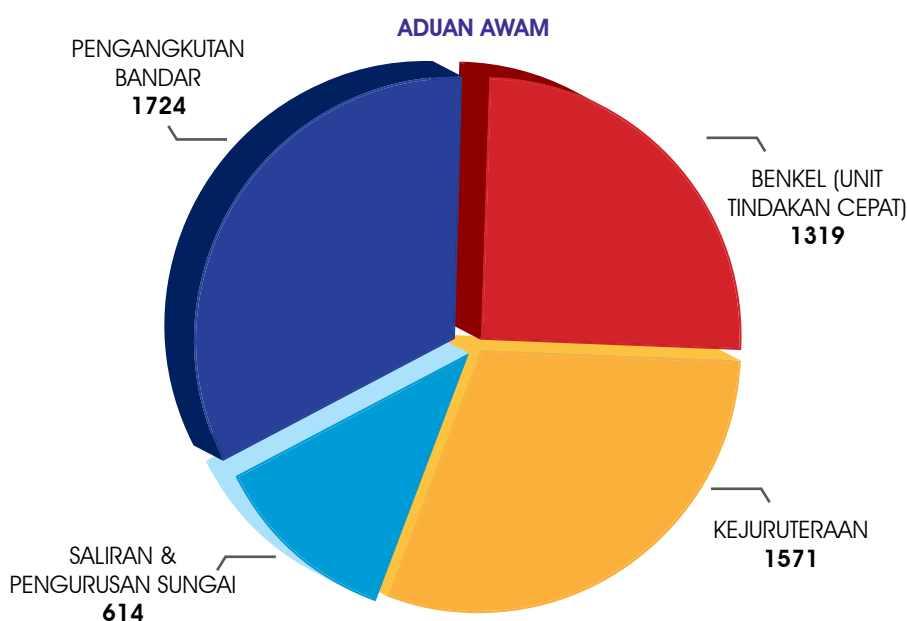
Selepas

4.0 PENYELESAIAN ADUAN AWAM

Bagi tahun 2016, Jabatan Kejuruteraan telah menerima 5228 aduan melalui Sistem Pengurusan Aduan, Jabatan Korporat & Perhubungan Awam, MJB. Sebanyak 4569 (87.4%) aduan telah Berjaya diselesaikan dan baki aduan berjumlah 659 (12.6%) dibawa ke tahun 2017 kerana melibatkan peruntukan kewangan yang besar untuk diselesaikan melalui pengeluaran tender atau sebutharga.

BIL.	BAHAGIAN	ADUAN	SELESAI	AKTIF
1.	Kejuruteraan Awam	1571	939	632
2.	Saliran & Pengurusan Sungai	614	611	3
3.	Pengangkutan Bandar	1724	1700	24
4.	Bengkel (Unit TindakanCepat)	1319	1319	0
JUMLAH		5228	4569	659

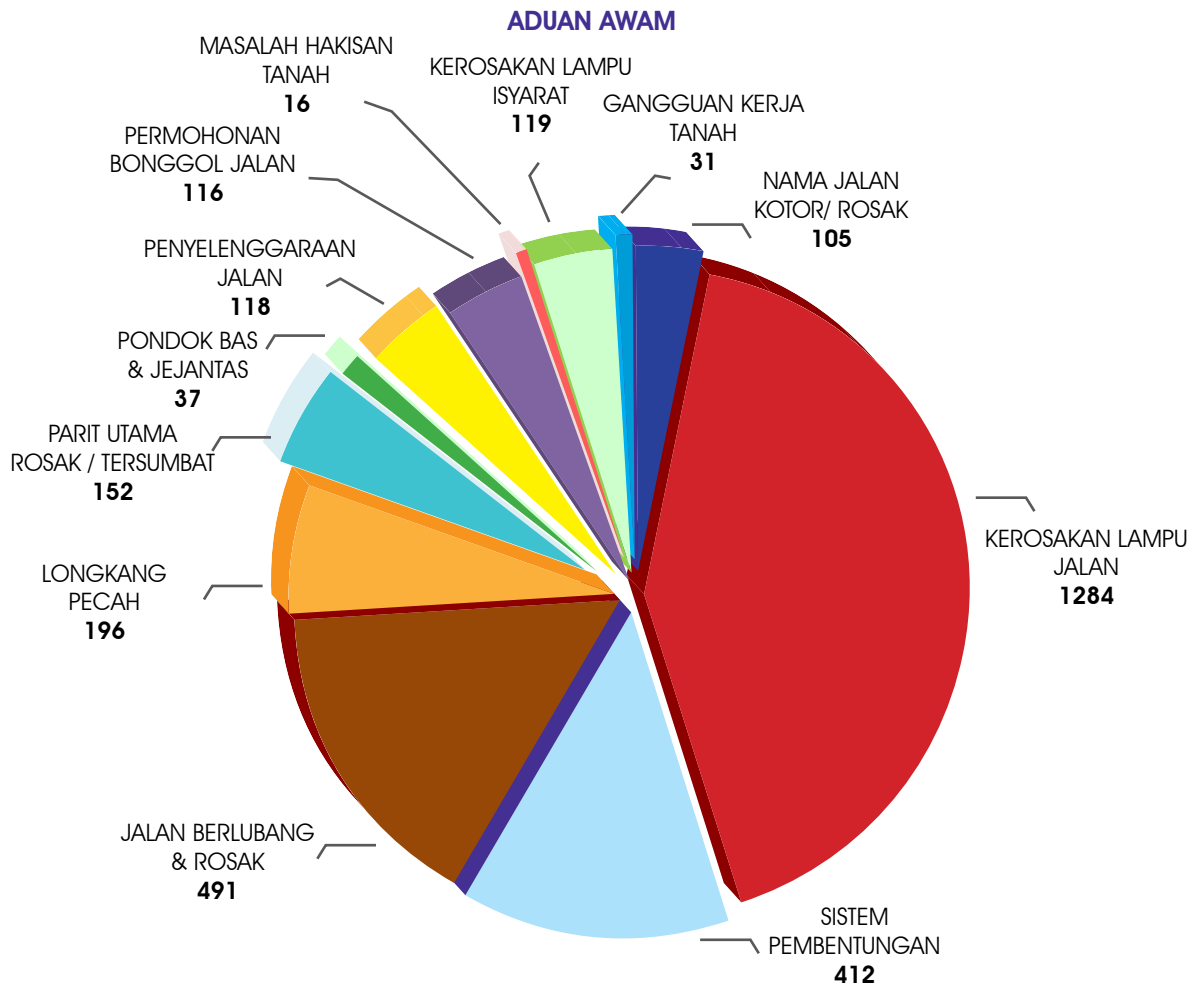
Rajah 4.1: Bilangan Aduan Awam Di Jabatan Kejuruteraan



Kategori aduan yang besar ialah seperti berikut:

BIL.	BAHAGIAN	ADUAN	SELESAI	AKTIF
1.	Gangguan Kerja Tanah	31	31	0
2.	Nama Jalan Kotor atau Rosak	105	99	6
3.	Kerosakan lampu jalan	1284	1276	8
4.	Sistem pembetulan	412	412	0
5.	Jalan berlubang dan rosak	491	256	235
6.	Longkang pecah	196	69	127
7.	Parit utama rosak atau tersumbat	152	149	3
8.	Pondok bas dan jejantas	37	34	3
9.	Penyelenggaraan jalan	118	54	64
10.	Permohonan bonggol jalan	116	110	6
11.	Masalah hakisan tanah	16	16	0
12.	Kerosakan lampu isyarat	119	118	1

Rajah 4.2: Bilangan Aduan Awam Mengikut Kategori



6.0 PENGIKTIRAFAN KE ATAS KEJAYAAN KOMUNITI PERSISIRAN HERBA SUNGAI SEBULONG.

Sungai Sebulong merupakan anak sungai Tebrau sepanjang 5 KM melibatkan kawasan Perindustrian Larkin (Bahagian Hulu) , Kg.Melayu (Bahagian Pertengahan) dan Kg.Bendahara (Bahagian Hilir). Kawasan tapak projek 'Persisiran Herba Sungai Sebulong' ini terletak di kawasan Kampung Melayu Majidee, lebih kurang 15 minit perjalanan dari Pusat Bandaraya Johor Bahru. Pada asalnya kawasan ini merupakan kawasan perumahan tidak terancang (Setinggan) dan dipenuhi dengan pembinaan rumah penduduk tidak terkawal tanpa anjakan dari tebing sungai. Aliran sungai bukan sahaja tidak dimanfaatkan oleh penduduk, malah menjadi tempat pembuangan sampah domestik yang mewujudkan persekitaran yang tidak sihat dan tidak sihat dan kotor.

Selain dari menaiktaraf, mengindahkan dan menjadikan kawasan ini sebagai kawasan riadah dan rekreasi, strategi penglibatan penduduk Melalui

Program LA21 Bersama Jabatan Kemasyarakatan MBBJ juga berjaya dengan kebersihan dijaga sendiri oleh penduduk setempat sebagai menghargai usaha pihak MBBJ membangunkan kawasan ini. Persisiran Herba Sungai Sebulong terbahagi kepada

Fasa 1 sepanjang 500 meter dari Jln Satu ke rezab PUB diantara Jln Berkat / Muafakat dan

Fasa 2 sepanjang 300 meter dari Jln Satu ke rezab KTMB diantara Jln Suka / Setia

Sepanjang Tahun 2016 Laman Herba Persisiran Sungai Sebulong yang dibangunkan oleh Jabatan Kejuruteraan semenjak Tahun 2005 telah menjadi lokasi popular kunjungan luar samada dari peringkat murid sekolah rendah hingga pensyarah Universiti, Jabatan Kerajaan, NGO serta pengkaji dari luar Negara.



Gotong Royong bersama penduduk Persiaran Herba Sungai Sebulong Pada 31 Jan 2016



Bengkel Mudball dengan kerjasama Universiti Teknologi Malaysia bersama penduduk Persiaran Herba Sungai Sebulong Pada 5 Mac 2016



Program Kembara Sungai Sebulong oleh Pelajar Sekolah Rendah Perempuan Sultan Ibrahim bersama penduduk Persiaran Herba Sungai Sebulong Pada 21 Sept 2016





Program Menanam Pokok Herba bersama penduduk Persiaran Herba Sungai Sebulong, Turut hadir Ahli Parlimen Johor Bahru, ADUN Tanjung Puteri & Ahli Majlis Zon Kg Melayu Pada 15 Okt 2016



Lawatan Pelajar Dari Universiti Teknologi Malaysia ke Persiaran Herba Sungai Sebulong, Pada 16 Nov2016

6.0 PELANCARAN PROGRAM PEMULIHAN HULU SUNGAI CHAT DI INSTITUT PERGURUAN TEMENGGONG IBRAHIM JOHOR BAHRU PADA 7 OGOS 2016.

Program anjuran bersama Institut Perguruan Temenggong Ibrahim bertujuan mempromosikan Program Pemuliharaan Sungai di dalam Bandaraya Johor Bahru yang telah dirasmikan oleh Datuk Bandar Majlis Bandaraya Johor Bahru. Program bagi pemulihan Sungai Sepanjang

400m di dalam kawasan Intitut Perguruan ini akan dipantau bersama pihak MJB, IPGTI dan JPSDJB bagi meningkat kan mutu qaailiti air di Sg Chat. Turut hadir sama Pengarah IPGTI, Timbalan Ketua Whip Ahli Majlis, Ahli Majlis Zon Bandar Baru Uda dan Jurutera Daerah Johor Bahru JPS.



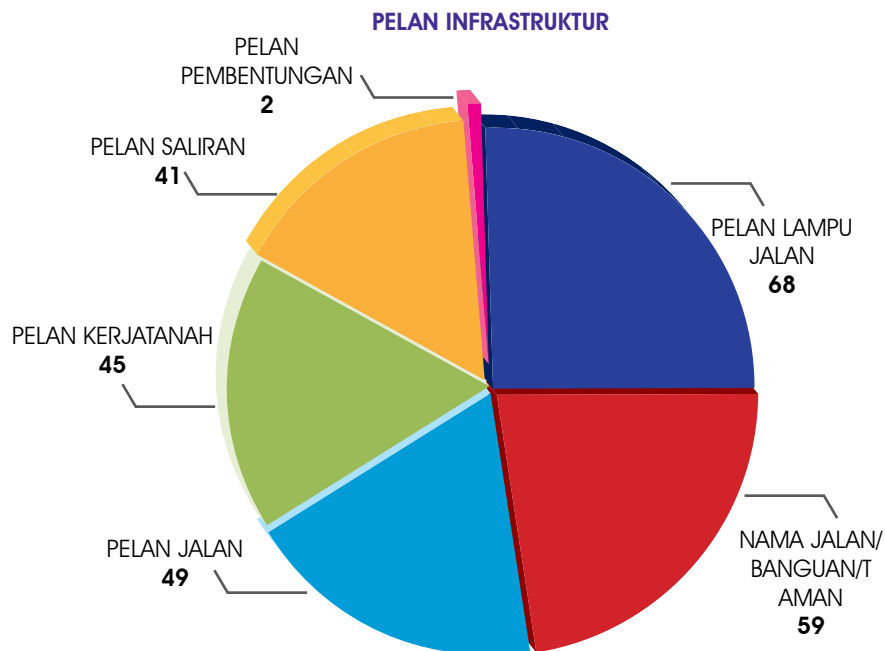
7.0 PELAN INFRASTRUKTUR

Jabatan Kejuruteraan sepanjang Tahun 2016 telah menerima ___ permohonan pelan infrastruktur dari Pemaju. Dari jumlah tersebut ___ permohonan (___ peratus) permohonan telah diluluskan. ___ permohonan

telah diberi keputusan tolak manakala ___ permohonan masih aktif dan dibawa untuk kelulusan pada Tahun 2017.

JENIS PERMOHONAN	BIL. PERMOHONAN	BIL. DILULUSKAN	CATATAN
Pelan Jalan	49	47	2 Aktif
Pelan Lampu Jalan	68	68	-
Nama Jalan/Bangunan/Taman	59	59	-
Pelan Saliran	41	39	2 Aktif
Pelan Kerjatanah	45	44	1 Aktif
Pelan Pembetulan	2	2	-
JUMLAH	264	259	5 Aktif

Rajah 7.1: Bilangan Pelan Infrastruktur Lulus 2016

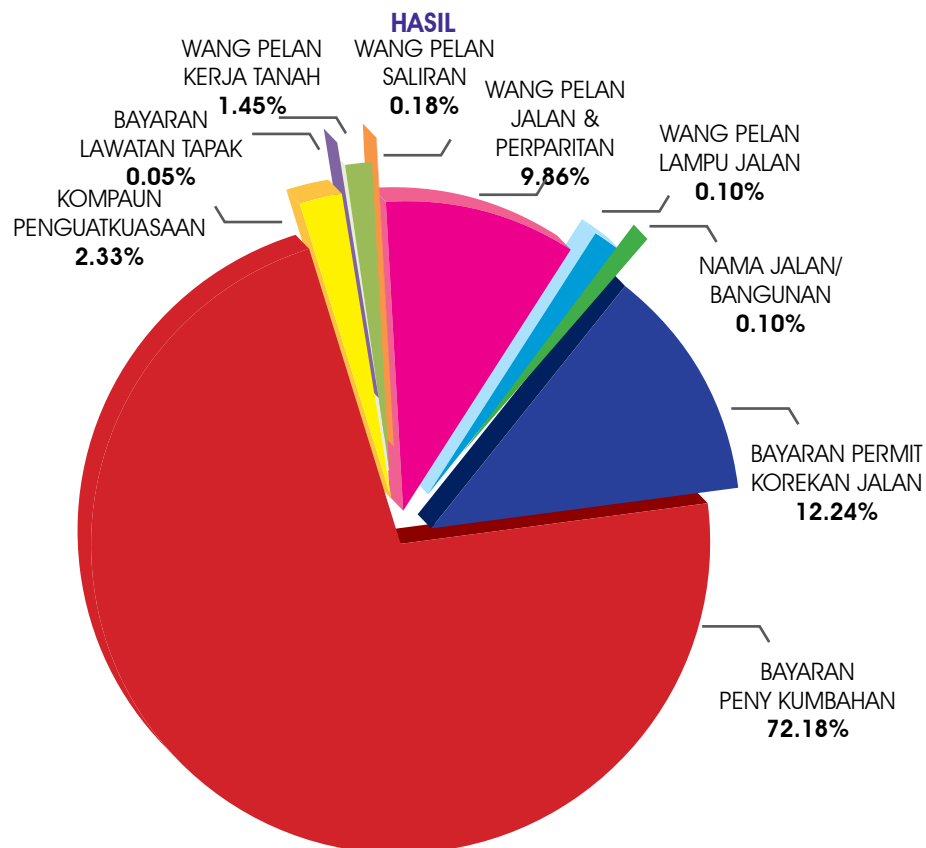


8.0 MEMPERKUKUKKAN KEDUDUKAN KEWANGAN MBBJ

Jabatan Kejuruteraan juga terlibat secara langsung dalam memberi sumbangan kepada peningkatan hasil pendapatan MBBJ, dimana sepanjang tahun 2016, pelbagai usaha dan inisiatif telah dilaksanakan oleh Jabatan Kejuruteraan untuk meningkatkan hasil MBBJ melalui beberapa komponen pendapatan seperti jadual dan carta pie berikut :

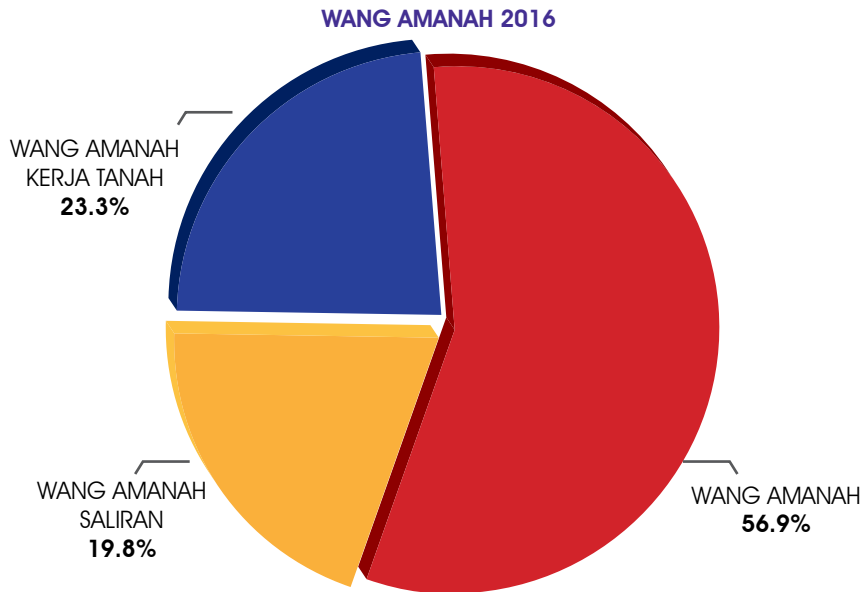
JENIS BAYARAN	JUMLAH HASIL (RM)	PERATUSAN (%)
Wang Pelan Kerja tanah	RM 83,473.17	1.45%
Wang Pelan Saliran	RM 10,293.23	0.18%
Wang Pelan Jalan & Perparitan	RM 568,524.10	9.86%
Wang Pelan Lampu Jalan	RM 91,199.00	1.58%
Nama Jalan/Bangunan	RM 5,500.00	0.10%
Bayaran Permit Korekan Jalan	RM 706,165.00	12.24%
Bayaran Peny Kumbahan	RM 4,163,189.64	72.18%
Bayaran Lawatan Tapak	RM 2,610.00	0.05%
Kompaun Penguatkuasaan	RM 134,600.00	2.33%
Caj Beli Salinan Pelan	RM 2,020.00	0.04%
JUMLAH	RM 5,767,574.14	100

Jadual 8.1: Jadual Hasil Jabatan Kejuruteraan Tahun 2016



JENIS BAYARAN	JUMLAH (RM)	PERATUSAN (%)
Wang Amanah Kerja tanah	RM 1,227,500.00	23.3%
Wang Amanah Saliran	RM 1,045,696.93	19.8%
Wang Amanah Kerja Utiliti	RM 2,999,139.00	56.9%
JUMLAH	RM 5,272,335.93	100

Jadual 8.2: Jadual Wang Amanah Yang Diterima Jabatan Kejuruteraan Tahun 2016



Kolam Takungan Bandar Dato' Onn



Kolam Takungan Taman Kempas Utama



Kolam Takungan Kawasan Perindustrian Mount Austin



Kolam Takungan Hospital Permai

Kolam Tadahan Yang Telah Disiapkan Oleh Pemaju Pada Tahun 2016



Kolam Saliran Utama Yang Telah Disiapkan Oleh Pemaju Pada Tahun 2016



Contoh Gambar Pemaju Yang Dikenakan Kompaun Atas Pelbagai Kesalahan



دولت تو انگو

MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHDU

KAMI





JABATAN BANGUNAN

1.0 Objektif Jabatan Bangunan

Objektif Jabatan Bangunan iaitu mengawal dan meningkatkan perancangan pembangunan fizikal sejajar dengan inspirasi Majlis bandaraya Johor Bahru bagi mewujudkan pembangunan yang seimbang, teratur dan mengekalkan kualiti persekitaran. Jabatan Bangunan juga bertindak sebagai penasihat berkaitan peruntukan undang-undang dan teknikal bangunan kepada pelanggan dalaman dan luaran.

2.0 Latarbelakang Jabatan Bangunan

Jabatan Bangunan terdiri dari 3 bahagian iaitu Bahagian Kawalan Bangunan, Bahagian Projek Bangunan dan Bahagian Penguatkuasaan Bangunan.

3.0 Bahagian Kawalan Bangunan

Bahagian ini terdiri dari 17 orang anggota yang diketuai oleh seorang Arkitek J41. Bahagian ini berfungsi memproses semua permohonan pelan bangunan yang terdiri dari permohonan berikut:

- Pelan Baru
- Ubahan Tambahan
- Permit Sementara Bangunan

- Permit Awning Kedai dan Kilang
- Sistem struktur Pemancar
- Membaiki Bangunan

Bahagian ini berfungsi memproses permohonan di atas mengikut Garis Panduan dan Dasar MBBB, Akta 133, Akta 171 dan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984. Bahagian ini juga berfungsi menyediakan Dasar-dasar baru yang berkaitan dengan pembinaan bangunan. Selain dari itu jabatan juga berperanan sebagai penasihat kepada pelanggan luaran dan dalaman berhubung dengan pembinaan struktur dan bangunan serta peruntukan undang-undang yang digunakan.

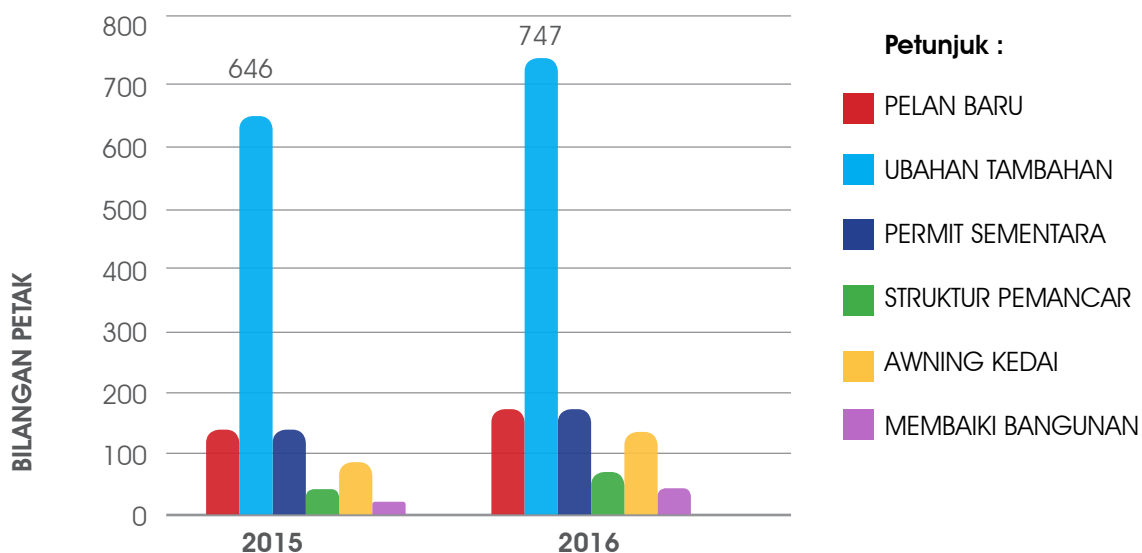
Pada tahun 2016 Bahagian telah menerima dan memproses sebanyak 1304 permohonan pelan bangunan. Bahagian telah memproses keseluruhan permohonan mengikut KPI yang ditetapkan dengan pencapaian sebanyak 82 %. Prosedur Kerja bagi Pelan Bangunan juga telah di ISO kan mengikut MS ISO 9001:2008. Proses kerja bagi setiap permohonan juga mempunyai tempoh masa yang ditetapkan oleh Kementerian Perumahan Kerajaan Tempatan (KPKT) dan dipantau oleh Unit Pusat setempat, MBBB.

Tempoh Masa Bagi Proses Permohonan Pelan Bangunan

JENIS PERMOHONAN	TEMPOH MASA (KPI)
Pelan Bangunan	83 hari (Berasingan) / 109 hari (Serentak)
Ubahan Tambahan	50 hari
Permit Sementara Bangunan	50 hari
Permit Awning Kedai dan Kilang	10 hari bekerja
Membaiki Bangunan	30 hari

LAPORAN PERMOHONAN PELAN BANGUNAN BAGI TAHUN 2015

JENIS PERMOHONAN	JUMLAH PERMOHONAN TAHUN 2015	JUMLAH PERMOHONAN TAHUN 2016
PELAN BARU	161	173
PELAN UBAHAN TAMBAHAN	646	747
PERMIT SEMENTARA BANGUNAN	155	171
SISTEM STRUKTUR PEMANCAR	34	52
PERMOHONAN AWNING KEDAI	68	116
PERMOHONAN AWNING KILANG	25	43
PERMOHONAN MEMBAIKI BANGUNAN	3	2
JUMLAH	1092	1304



LAPORAN PEMBANGUNAN YANG MENYEDIAKAN SISTEM PENGUMPULAN DAN PENGGUNAAN SEMULA AIR HUJAN (SPA) BAGI TAHUN 2016

BIL.	JENIS PEMBANGUNAN	JUMLAH PERMOHONAN
1.	RUMAH SESEBUAH / RUMAH BERBANDUNG	53
2.	PERUMAHAN SESEBUAH DAN SEMI-D	14
3.	PANGSAPURI / TOWN HOUSE	19
4.	KILANG SESEBUAH / SEMI-D	19
5.	BANGUNAN KOMERSIL / PEJABAT	14
6.	HOSPITAL	2
7.	HOTEL	2
8.	RUMAH IBADAH / MASJID	4
9.	INSTITUT / SEKOLAH	4
10.	BANGUNAN KERAJAAN	4
JUMLAH KESELURUHAN		135

LAPORAN PEMBANGUNAN YANG MENYEDIAKAN KEPERLUAN ORANG KELAINAN UPAYA BAGI TAHUN 2016

BIL.	JENIS PEMBANGUNAN	JUMLAH PERMOHONAN
1.	PANGSAPURI / TOWN HOUSE	19
2.	KILANG SESEBUAH / SEMI-D	19
3.	PEJABAT / KOMERSIL	14
4.	HOSPITAL	2
5.	HOTEL	2
6.	RUMAH IBADAH / MASJID	4
7.	INSTITUT / SEKOLAH	4
8.	BANGUNAN KERAJAAN	4
JUMLAH KESELURUHAN		68

5.0 Bahagian Penguatkuasaan Bangunan

Aktiviti penguatkuasaan dijalankan bertujuan memastikan semua pembinaan dalam kawasan MBBJ telah mendapat kelulusan. Bahagian ini juga bertindak mengawal dan memastikan kerja-kerja pembinaan di tapak selaras dengan pelan yang diluluskan dan pembinaan disahkan oleh pihak perunding.



Bahagian juga memproses pengeluaran Sijil Kelayakan Menduduki bagi permohonan yang dimajukan sebelum 12 April 2007 iaitu sebanyak 32 sijil. Walaupun pengeluaran Sijil Kelayakan menduduki hanya tinggal baki bagi pelan yang dikemukakan sebelum 14 April 2007, anggota masih menjalankan

5.1 Pemantauan Di tapak Pembinaan

Bermula dari 12 April 2007 tanggungjawab bagi pengeluaran CFO telah di ambil alih oleh pihak perunding yang bertanggungjawab mengemukakan pelan bangunan melalui pengeluaran Sijil Perakuan Siap dan Pematuhan (CCC). Pihak Perunding juga bertanggungjawab ke atas pengesahan sijil tersebut termasuk apa-apa jua kecacatan atau kerosakkan ke atas struktur bangunan serta memastikan pembinaan di tapak selaras dengan pelan yang diluluskan Majlis. Pada tahun 2016 bahagian telah menerima 140 Sijil Perakuan Siap dan Pematuhan dari pihak perunding yang mengesahkan bangunan tersebut adalah selamat diduduki.



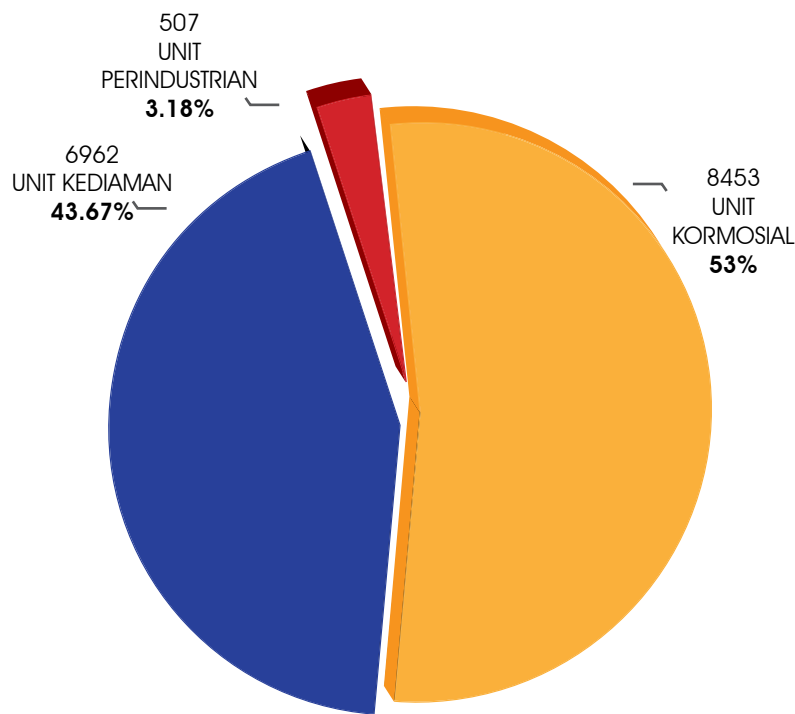
pemeriksaan tapak sekurang-kurangnya sekali dalam tempoh 3 bulan bagi memastikan pematuhan terhadap syarat-syarat kelulusan walaupun CCC akan dikeluarkan oleh Orang Utama Yang Mengemukakan Pelan.

SENARAI CCC (SIJIL PERAKUAN DAN PEMATUHAN) TAHUN 2016

BIL.	KATEGORI	UNIT
PERUMAHAN / KEDIAMAN		
1.	RUMAH BANGLO	55
2.	RUMAH BERBANDUNG	249
3.	RUMAH KLUSTER	244
4.	RUMAH TERES	1,229
5.	PANGSAPURI	4,565
6.	KUATERS KERAJAAN	8
JUMLAH UNIT KESELURUHAN		6,350
KOMERSIAL / PERDAGANGAN		
1.	KEDAI PEJABAT	557
2.	SERVIS APARTMENT	5,339
3.	HOTEL	2,082
4.	PUSAT MEMBELI – BELAH	1
5.	SUITE PEJABAT	306
6.	RUANG PAMERAN (SHOWROOM)	2
7.	RESTORAN	1
8.	RUMAH KELAB	1
9.	KOMPLEKS PEJABAT	2
10.	GERAI	132
JUMLAH UNIT KESELURUHAN		8,423
PERINDUSTRIAN		
1.	KILANG SESEBUAH	26
2.	KILANG BERKEMBAR	240
3.	KILANG KLUSTER	152
4.	PERUMAHAN PEKERJA INDUSTRI	87
5.	BENGGEL BERBANDUNG	1
JUMLAH UNIT KESELURUHAN		506
PENDIDIKAN		
1.	SEKOLAH	3
2.	TADIKA	1
3.	PUSAT TAHFIZ	1
JUMLAH UNIT KESELURUHAN		5
KEMUDAHAN LAIN		
1.	PUSAT KOMUNITI	1
2.	PENCAWANG ELEKTRIK TNB	4
3.	MASJID	2
4.	RUMAH IBADAT	1
JUMLAH UNIT KESELURUHAN		8
JUMLAH KESELURUHAN		15,292

PENGELUARAN SIJIL KELAYAKAN MENDUDUKI BANGUNAN

BIL.	KATEGORI	UNIT
KOMERSIAL / PERDAGANGAN		
1.	KEDIAMAN	612
2.	KOMERSIL	30
3.	INDUSTRI	1
4.	KEMUDAHAN	5
JUMLAH KESELURUHAN		648



PERATUS DAN BILANGAN BANGUNAN LAYAK DIDUDUKI TAHUN 2015 MENGIKUT KATEGORI

Oleh yang demikian, jumlah unit yang telah di keluarkan perakuan Siap dan Pematuhan adalah sebanyak 15,292 unit manakala 648 unit telah di keluarkan Sijil Kelayakan Menduduki. Pada pada tahun 2016, unit yang telah layak diduduki adalah berjumlah 15,940 unit yang mana 8453 unit (53%) daripadanya merupakan unit komersial dan diikuti 6962 unit (43.67%) untuk tujuan kediaman, 507 unit (3.18%) untuk perindustrian.

5.2 Tindakan Penguatkuasaan Bangunan Bagi Tahun 2016

Pada tahun 2016, jabatan menerima 317 aduan awam berkaitan pembinaan. Aduan tertinggi adalah berkaitan gangguan dari kerja ubahsuai, ubahsuai rumah/kilang tanpa kebenaran, gangguan dari bahan binaan/ sisa bahan binaan dan gangguan dari projek pembangunan sebanyak 251 aduan (79.18%) Walaubagaimanapun, daripada 317 aduan yang di terima hanya 48 aduan (15.14%) yang belum selesai pada tahun 2016 kerana ia melibatkan kerja-kerja yang masih dalam perhatian manakala 269 (84.86%) aduan telah dapat diselesaikan pada tahun semasa.

Aduan Awam Berkaitan Jabatan Bangunan Bagi Tahun 2016

BIL.	JENIS ADUAN	JUMLAH KES	PERATUS (%)
1.	Tembok rumah retak / runtuh	1	0.4
2.	Ubahsuai rumah / kilang tanpa kebenaran	63	17.5
3.	Pembinaan di syaki tanpa pelan	27	8.5
4.	Masalah kediaman dijadikan perniagaan	20	5.6
3.	Gangguan dari kerja ubahsuai	65	20.4
5.	Gangguan bahan binaan / sisa bahan binaan	62	21.6
6.	Gangguan dari projek pembangunan	61	20.1
7.	Gangguan dari menara telekomunikasi	2	0.7
8.	Gangguan dari batching plan / lori simen	1	0.4
9.	Projek pembangunan lambat siap / terbengkalai	1	0.4
10.	Sijil Kelayakan Menduduki (Ccc)/Bangunan bocor/retak	3	1.1
11.	Bangsai haram / buruk	2	0.7
12.	Pagar zink / hoarding	2	0.4
13.	Masalah kilang memproses simen	5	1.5
14.	Masalah bangunan	2	0.7
JUMLAH		317	100

Tindakan penguatkuasaan bangunan dijalankan melalui tindakan kompaun, pengeluaran surat peringatan dan Notis Amaran. Surat Peringatan dan kompaun dikeluarkan bagi binaan yang tiada pelan lulus tetapi sekiranya pelan di kemukakan, ia boleh di luluskan dan boleh mematuhi Undang-undang Kecil Bangunan Seragam 1986. Akan tetapi bagi

binaan yang tidak boleh diluluskan dan kesalahan menduduki tanpa CCC. Notis Amaran dikeluarkan dan sekiranya notis gagal dipatuhi, kes akan di bawa ke Mahkamah Bandaraya melalui Bahagian Undang-undang. Proses kerja tindakan penguatkuasaan juga telah mempunyai MS ISO 9001:2008.

Tindakan Penguatkuasaan bagi tahun 2016

BIL.	PERKARA	JUMLAH KES	TELAH PATUH	BELUM PATUH
1.	Surat Peringatan	157	30	127
2.	Kompaun	89	78	11
3.	Notis Amaran	100	7	93
JUMLAH		346	115	231

Daripada 100 Notis Amaran yang telah dikeluarkan, 7 kes telah di tutup kerana telah mematuhi Notis Amaran sebelum Permintaan Saman di keluarkan. Bagi kes-kes yang telah

dirujuk ke Bahagian Undang-undang sebelum ini, sebanyak 66 kes masih dalam siasatan kedua, 19 kes dalam peringkat Saman, 8 kes dalam perbicaraan.

Status Notis Amaran yang di keluarkan pada tahun 2016

BIL.	PERKARA	JUMLAH KES	PERATUS (%)
1.	Siasatan Kedua	66	66
2.	Permintaan Saman (Bahagian Undang-undang)	19	19
3.	Telah Disaman	8	8
4.	Telah Patuh Notis	7	7
JUMLAH NOTIS AMARAN		100	100

Pada tahun 2016 juga, 27 Perintah Termesti bagi meruntuhkan bangunan telah di perolehi oleh Jabatan melalui Bahagian Undang-undang bagi kes yang telah sabit di mahkamah. Perintah Termesti di pohon daripada mahkamah bagi memastikan pemilik mengembalikan tanah atau bangunan kepada keadaan asal. Sekiranya

pemilik gagal berbuat demikian, tanggungjawab meruntuhkan bangunan berkenaan akan berpindah kepada Majlis selepas tarikh Perintah Termesti tamat. Namun begitu, sekiranya pemilik mendapat kelulusan pelan dalam tempoh yang ditetapkan mahkamah, Perintah Termesti akan terbatal.

Status Perintah Termesti yang di keluarkan pada tahun 2016

BIL.	PERKARA	JUMLAH KES	PERATUS (%)
1.	Pemilik meruntuhkan sendiri bangunan	1	3.70
2.	Majlis meruntuhkan bangunan	1	3.70
3.	Perintah Belum Tamat	24	74.08
4.	Pelan diluluskan (Perintah terbatal)	1	3.70
JUMLAH NOTIS AMARAN		27	100

5.3 Notis Pemeriksaan Berkala bangunan bagi tahun 2016

Pada tahun 2016, terdapat 11 buah bangunan yang telah di keluarkan Sijil Kelayakan Menduduki pada tahun 2006 yang harus di periksa pada tahun 2016. Majlis telah mengeluarkan Notis terhadap pemilik bangunan / pihak pengurusan bangunan bagi melantik jurutera bertauliah menjalankan pemeriksaan

bagi bangunan yang terlibat. Sekiranya pemilik gagal berbuat demikian, Majlis sendiri akan melantik jurutera bertauliah untuk menjalankan pemeriksaan pada tahun 2016 bagi memastikan bangunan yang telah diduduki berada dalam keadaan selamat.

Status Pengeluaran dan Pematuhan Notis Pemeriksaan Berkala bangunan Tahun 2016

BIL.	PERKARA	JUMLAH	PERATUS (%)
1.	Laporan pemeriksaan telah dimajukan	2	18.2
2.	Telah memaklumkan Laporan sedang di sediakan	4	36.4
3.	Merayu untuk di tangguhkan	-	-
4.	Tiada maklumbalas	5	45.4
JUMLAH NOTIS PEMERIKSAAN BERKALA		11	100

6.0 Bahagian Projek Bangunan

Bahagian Projek Bangunan berfungsi sebagaimana berikut:

- i. Melaksanakan kerja-kerja membina bangunan baharu MBBJ
- ii. Melaksanakan Kerja-kerja menaiktaraf dan penyelenggaraan MBBJ.
- iii. Melaksanakan kerja-kerja menaiktaraf melalui peruntukan Kerajaan Persekutuan (KPKT) dan Kerajaan Negeri.

6.1 KERJA-KERJA MEMBINA BANGUNAN BAHARU

CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN DEWAN SERBAGUNA DI ATAS RIZAB PERPUSTAKAAN DAN DEWAN BANDARAN, JALAN NIBONG 14, TAMAN DAYA, JOHOR BAHRU



REKABENTUK



SELEPAS

6.2 CADANGAN MEMBINA SEMULA PASAR AWAM KAMPUNG MELAYU MAJIDEE, JOHOR BAHRU

Disamping itu projek pembangunan semula Pasar Kampung Melayu yang telah dimulakan pada 2014 dengan peruntukan Kerajaan Pusat berjumlah RM 23,163,210.20 juta.



SEBELUM



SELEPAS

6.3 CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN GERAI KONTENA MBBJ DI JALAN PERMAS 10/10, PERMAS JAYA, DAERAH PLENTONG, JOHOR BAHRU



SEBELUM



SELEPAS

6.4 CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN SEBUAH GELANGGANG FUTSAL

Terdapat juga pembinaan berbentuk riadah seperti membina gelanggang sukan yang baru seperti Futsal di Taman Larkin Idaman, menaiktaraf futsal di Padi Mahsuri (Bandar Baru Uda), Membina baru futsal Jalan Permas 5 (Bandar Baru Permas Jaya).

CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN SEBUAH GELANGGANG FUTSAL DI TAMAN LARKIN IDAMAN, JOHOR BAHRU



CADANGAN MENAIKTARAF GELANGGANG FUTSAL DI JALAN PADI MAHSURI, BANDAR BARU UDA, JOHOR BAHRU



SEBELUM



SEMASA

**CADANGAN MENAIKTARAF GELANGGANG FUTSAL DI JALAN PERMAS 5/9,
BANDAR BARU PERMAS JAYA, JOHOR BAHRU**



SEBELUM



SELEPAS

6.5 CADANGAN MENYIAPKAN GIMNASIUM MUFAKAT

Bahagian Projek Bangunan juga terlibat menyediakan 3 projek Gimnasium Muafakat iaitu di Bandar Baru Uda, Tasek Merdeka dan Dataran Bandaraya.

**CADANGAN MENYIAPKAN GIMNASIUM MUFAKAT JALAN PADI RIA 1,
BANDAR BARU UDA, JOHOR BAHRU**



SEBELUM



SELEPAS

CADANGAN MENYIAPKAN GIMNASIUM MUFAKAT TASEK MERDEKA, JOHOR BAHRU



SEBELUM



SELEPAS

Bahagian Projek Bangunan juga terlibat bagi kerja menaiktaraf Pasar Awam Taman Molek termasuk juga kerja meroboh Medan Selera Intan yang dikenali dengan 'Warung Batu' di Jalan Ayer Molek, Johor Bahru.

CADANGAN MEROBOH MEDAN SELERA INTAN, JALAN AYER MOLEK, JOHOR BAHRU



SEBELUM



SELEPAS

CADANGAN MENAIKTARAF PASAR AWAM TAMAN MOLEK, JOHOR BAHRU



SEBELUM



SELEPAS

6.6 KERJA-KERJA PERUNTUKAN KERAJAAN PUSAT (KPKT)

Terdapat 3 projek menaiktaraf yang mendapat peruntukan Kerajaan Pusat (KPKT) yang perlu disiapkan oleh Bahagian Projek Bangunan bagi tahun 2016 iaitu, Menaik taraf Medan Selera Taman Cempaka, Menaik taraf Medan Selera Larkin Bomba serta Menaiktaraf Dewan Jubli Intan.

CADANGAN MENAIKTARAF MEDAN SELERA TAMAN CEMPAKA, JOHOR BAHRU



SEBELUM



SELEPAS

CADANGAN MENAIKTARAF MEDAN SELERA LARKIN BOMBA, JOHOR BAHRU



SEBELUM



SELEPAS

**DAERAH PLENTONG, JOHOR BAHRU
CADANGAN MENAIKTARAF DEWAN JUBLI INTAN, JOHOR BAHRU**



SEBELUM



SELEPAS

6.7 KERJA-KERJA MENGECAT DAN PENYELENGGARAAN BANGUNAN MAJLIS

Skop kerja lain yang turut dilaksanakan oleh Bahagian Projek Bangunan adalah kerja-kerja penyelenggaraan seperti mengecat, menyelenggara bangunan pejabat Majlis Bandaraya dan menyelenggara Kuarters Anggota Majlis Bandaraya.

KERJA MENGECAT BANGUNAN DE STULANG, JOHOR BAHRU



SEBELUM



SELEPAS

KERJA MENGECAT KUARTERS ANGGOTA MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU



SEBELUM



SELEPAS



JABATAN
PERANCANGAN
PEMBANGUNAN

JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN

1.0 TRANSFORMASI JOHOR BAHRU

Pelan Transformasi Johor Bahru dilihat berada di landasan yang betul menjadikan bandar raya ini pesat membangun dengan meningkatnya aktiviti ekonomi, taraf hidup dan pelbagai kemudahan selari dengan visi Mailis Bandaraya Johor Bahru.

Tiga (3) langkah utama transformasi dilaksanakan dengan melonjakkan potensi ekonomi, menaik taraf kemudahan utiliti dan infrastruktur sosial selain mengekalkan identiti fizikal Johor Bahru.

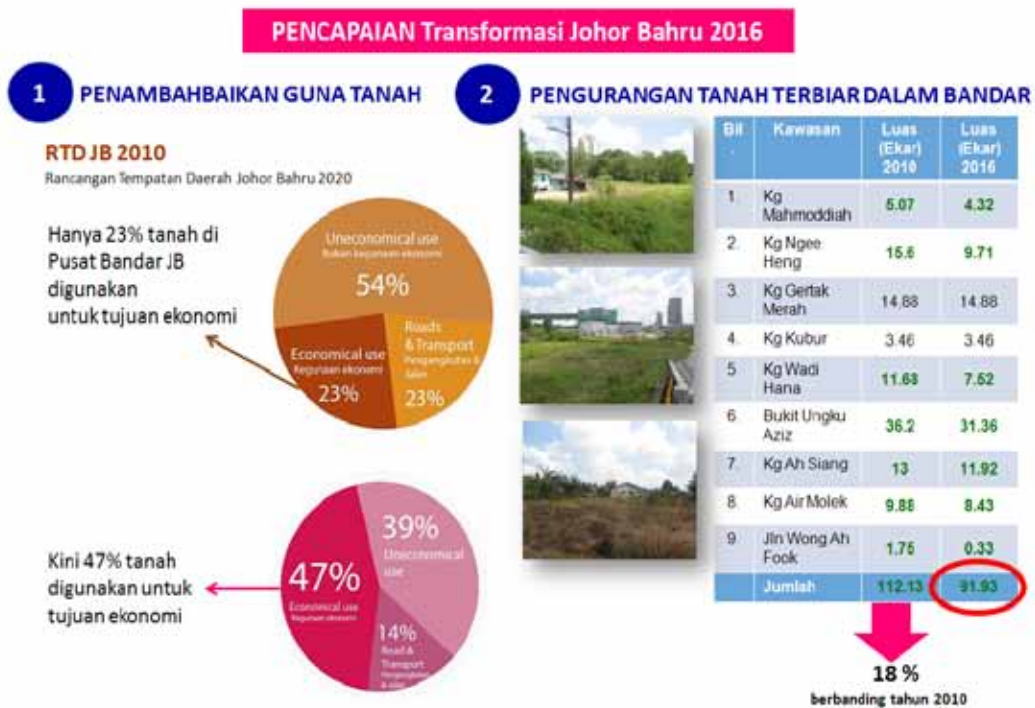
Flagship A – Pusat Bandar Johor Bahru



Transformasi Pusat Bandar Johor Bahru bertujuan:

- i. Mengekalkan peranan utama Pusat Bandar Johor Bahru sebagai ibu Negeri Johor.
- ii. Menyediakan aktiviti ekonomi, kehidupan bandar yang baik dan kemudahan ameniti yang menyeluruh.
- iii. Mengambil kira aspek budaya dan warisan sedia ada selaras dengan visi MBBB dan pihak IRDA.

Pencapaian Transformasi Pusat Bandar Johor Bahru 2016



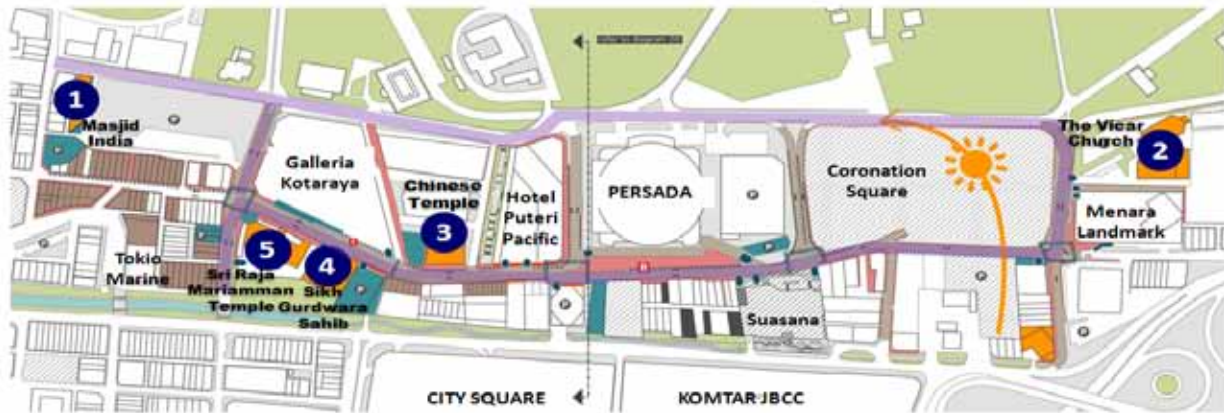
Dari aspek ekonomi, pihak Majlis telah berjaya mengembangkan penggunaan tanah di bandaraya ini sebanyak 47 peratus sehingga 2014 berbanding

2010 iaitu sebanyak 23 peratus sekaligus meningkatkan pertumbuhan aktiviti perniagaan sebanyak 143 peratus dari tempoh 2011 hingga pada tahun 2016.

2.0 PERSIARAN MUAFAKAT BANGSA JOHOR (PMBJ)

Persiaran Muafakat Bangsa Johor telah dilancarkan pada 31 Disember 2016 oleh Y.B. Exco Pelancongan, Perdagangan dan Kepenggunaan, Y.B Datuk Tee Siew Kiong. Ini merupakan inisiatif bagi meraikan semangat

Bangsa Johor dalam kehidupan bermuafakat. Projek ini juga menyaksikan pertembungan identiti pelbagai kaum yang menjadi mercu tanda keharmonian dan muafakat Bangsa Johor.



PMBJ ini melibatkan lima (5) rumah ibadat yang berusia ratusan tahun di sepanjang Jalan Trus, Jalan Duke, Jalan Ungku Puan dan Jalan Gereja adalah sebagaimana berikut:

Masjid India Dato' Ahmad Awang



- Terletak di Jalan Duke dan dibina pada tahun 1951, bangunan ini berusia 65 tahun. Pada mulanya ia dikenali sebagai sebuah surau hingga tahun 1970 dan ianya dinaiktaraf sebagai masjid bagi menampung jemaah India Muslim di Johor Bahru.

Sri Raja Mariamman Temple



- Terletak di Jalan Ungku Puan dan Jalan Trus, siap dibina pada tahun 1911 dan bangunan berusia 105 tahun.
- Salah satu Kuil Hindu yang utama di Johor Bahru.

Sikh Gurdwara Sahib



- Terletak di Jalan Trus dan berusia lebih kurang 100 tahun.
- Pada tahun 1916 kaum Sikh yang bekerja sebagai polis dan pengawal Sultan Johor pada masa itu memohon sebidang tanah bagi tujuan membina Gurdwara.

Johor Old Ancient Chinese Temple



- Terletak di Jalan Trus dan dibina pada tahun 1870 oleh sekumpulan komuniti Cina yang diketuai oleh Tan Hiok Nee.
- Bangunan ini berusia 146 tahun.
- Tempat berkumpul 5 puak kaum Cina yang berbeza bagi tujuan beribadat.

The Vicar Church of Immaculate Conception



- Merupakan gereja tertua di Johor Bahru berusia 133 tahun.
- Terletak di Jalan Gereja dan gereja asal dibina pada tahun 1883 dan dinamakan sebagai "our lady of Lourdes".
- Kemudian dibina sekali lagi pada tahun 1927 oleh Rev. Fr. C.Salleilles.

Projek ini dilihat bukan sahaja dapat meningkatkan keadaan fizikal sekitar kawasan warisan seperti kerja menaiktaraf landskap, laluan pejalan kaki dan streetscape selaras dengan warisan dan identiti setempat bagi jalan berkenaan malah turut mewujudkan produk pelancongan baru bandaraya Johor Bahru.

3.0 "JB WAKE UP! CAR FREE DAY"

Program "JB WAKE-UP! CAR FREE DAY" telah dijalankan pada setiap hari Sabtu, minggu kedua bertempat di sekitar Pusat Bandar Johor Bahru berkuatkuasa 14 Februari 2015. Ianya melibatkan penutupan jalan sepanjang 2.53 km (bermula di hadapan bangunan Majlis Bandaraya Johor Bahru - Jalan Dato' Onn - Jalan Duke - Jalan Abdullah Ibrahim - Jalan Dato Dalam - Jalan Khalid Abdullah - Jalan Ayer Molek). Program ini telahpun dijalankan selama tiga (3) tahun dengan sokongan penuh daripada Pihak Berkuasa Wilayah Pembangunan Iskandar (IRDA), Jabatan Kesihatan Negeri Johor dan Happy Riders Connect.

Lokasi "JB Wake Up! Car Free Day"



Pihak MBBJ juga sedang dalam usaha melaksanakan inisiatif Low Carbon Society bagi kawasan MBBJ. Justeru, pada tahun ini, Selain memfokuskan kerja menaiktaraf laluan pejalan kaki yang berhubung dan selesa, pihak MBBJ juga dalam usaha menyediakan laluan basikal di dalam kawasan MBBJ. Kemudahan-kemudahan berorientasikan aktiviti riadah dan sihat akan dilaksanakan melalui Program Inisiatif Intergrasi laluan basikal dan pejalan kaki dikawasan - kawasan yang telah dikenalpasti melalui kajian Non-Motorised Transportation Master Plan yang telah disediakan oleh pihak IRDA dan UTM pada tahun 2014. Sebanyak RM 12,386,277.50 juta diperuntukkan bagi melaksanakan keseluruhan cadangan laluan basikal ini.

4.0 KONSERVASI BANGUNAN WARISAN

Pada masa ini, sebanyak 8 buah bangunan kedai 2 tingkat di dalam kawasan pusat bandar telah dipilih bagi dijadikan Projek Perintis Konservasi Bangunan Warisan (Fasa 1). Projek yang dijangka siap sepenuhnya pada bulan Ogos 2017 ini membolehkan pemilik bangunan warisan menikmati kemudahan Insentif Bangunan Warisan oleh MBBJ sebagaimana berikut:

- i. Kelulusan permohonan secara "Green Lane"
- ii. 70% diskaun diberi kepada bayaran kelulusan Pelan Bangunan

Manakala pemilik bangunan juga boleh memohon geran melalui Program Geran Think City bagi tujuan membantu sebahagian pembiayaan usaha oleh individu dan organisasi membaikpulih fasad bangunan warisan di Jalan Segget tersebut.



Terdapat enam (6) kriteria bagi membolehkan orang awam memohon Program Geran Think City:

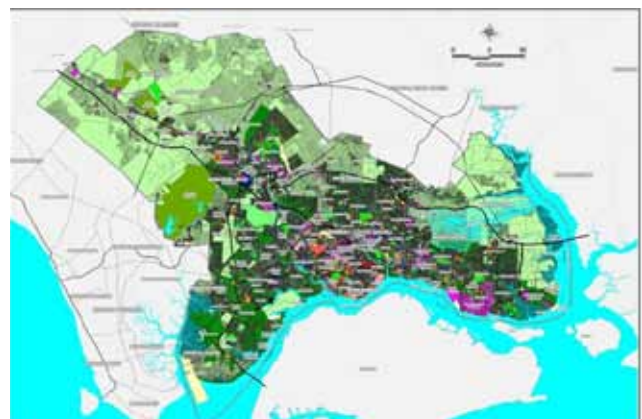
1. Melibatkan persekitaran bernilai sejarah atau kemudahan awam.
2. Meningkatkan ekonomi atau keadaan sosial komuniti dalam kawasan liputan Think City.
3. Menggalakkan penglibatan antara pelbagai budaya.
4. Mampu bertindak sebagai pemangkin yang positif.

5. Berdaya maju dari segi kewangan.
6. Kajian berkaitan bandar, budaya atau komuniti.

Pihak Majlis dan Think City yakin projek-projek yang kecil dan berterusan oleh individu dan komuniti sebegini mampu memberi kesan yang positif kepada pusat bandar. Pelan Tindakan Khas Pembangunan Petempatan Kg. Plentong Baru dan Kg. Tun Sambathan, Johor Bahru

RANCANGAN TEMPATAN DAERAH JOHOR BAHRU (PENGANTIAN)

1. Jawatankuasa Perancang Negeri Bil 01/2015 melalui kertas kerja 09/01/2015 yang bersidang pada 6 April 2015 telah bersetuju dengan Cadangan Asas Rujukan Bagi Memulakan Kajian Rancangan Tempatan Daerah Johor Bahru dan Daerah Kulai 2025 (Penggantian) iaitu membuat penggantian ke atas dokumen Rancangan Tempatan Daerah Johor Bahru 2020 (Penggantian) yang telah diwartakan pada 16 Ogos 2012.
2. Disediakan selaras dengan peruntukan Seksyen 16, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172).
3. Mengekalkan kawasan kajian sebagaimana dokumen yang telah diwartakan pada 16 Ogos 2012 iaitu dengan meliputi kawasan seluas 181,780.00 hektar (keseluruhan Daerah Johor Bahru dan Daerah Kulai). Oleh yang demikian, seluruh kawasan di bawah pentadbiran Majlis Bandaraya Johor Bahru adalah termasuk di dalam kajian penggantian RTDJB ini.
4. Draf Rancangan Tempatan Daerah Johor Bahru 2025 (Penggantian) telah diserantakan melalui Program Publisiti dan Penyertaan Awam pada 1 November 2016 sehingga 31 Disember 2016.



Pelan kawasan kajian (keseluruhan Daerah Johor Bahru dan Daerah Kulai)

RANCANGAN KAWASAN KHAS (RKK) / PELAN TINDAKAN KHAS (PTK)

- Kajian dijalankan oleh pihak Jabatan Perancangan Bandar Dan Desa Semenanjung Malaysia (PPZS)
- Majlis Mesyuarat Bulanan bertarikh 28 Januari 2016 telah bersetuju ke atas Asas Rujukan dan Pelaksanaan Pelan Tindakan Khas (PTK) ini
- Keluasan tapak adalah 738.41 ekar
- Kajian telah siap sepenuhnya pada Januari 2017 dan akan diwartakan bersekali dengan Draf Rancangan Tempatan Daerah Johor Bahru 2025 (Penggantian)



Pelan Gunatanah Semasa Tapak



Laporan PTK Kg. Plentong Baru & Kg. Tun Sambathan



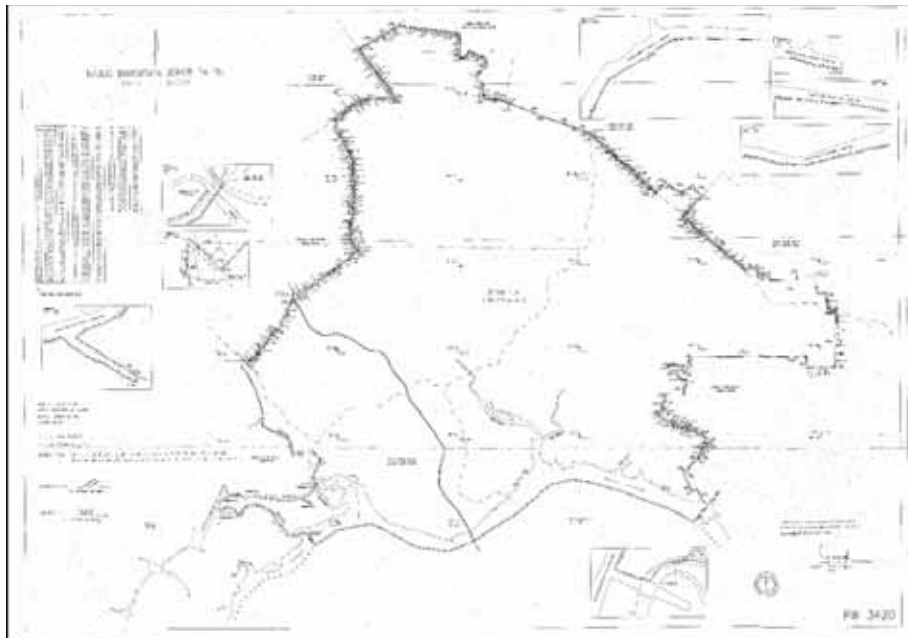
Pelan Cadangan Zon Gunatanah 2025

PERSEMPADAN SEMULA KAWASAN PIHAK BERKUASA TEMPATAN

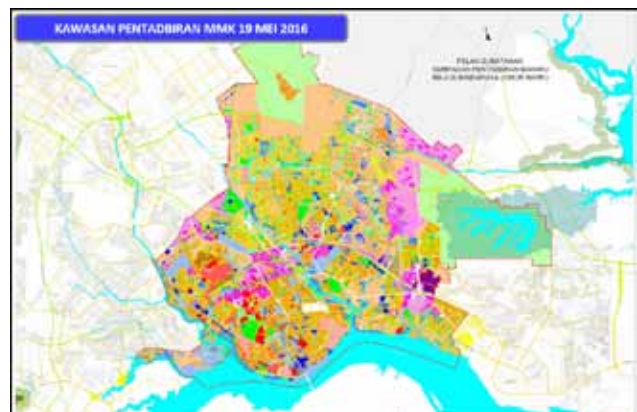
Majlis Mesyuarat Kerajaan yang bersidang pada 2 Julai 2014 telah mengambil keputusan :

- **BERSETUJU** dengan cadangan persempadanan semula PBT Daerah Johor Bahru dan Daerah Kulaijaya.
- **BERSETUJU** PBT yang terlibat menjalankan tugas-tugas di bawah peruntukan perundangan sebagaimana perenggan 4(2) mengikut peruntukan Seksyen 7, Akta 171.
- **BERSETUJU** tindakan cadangan persempadanan di bawah Seksyen 4, Akta 171 khususnya melibatkan pengubahan sempadan-sempadan PBT mengikut prosedur-prosedur yang ditetapkan dan dilaksanakan secara berterusan.
- **BERSETUJU** JUPEM akan memuktamadkan Pelan Kawasan Pentadbiran PBT yang terlibat.
- **BERSETUJU** PBT yang terlibat akan mengenalpasti dan mengambil tindakan lanjut terhadap kawasan kawalan dan operasi PBT berkenaan.

PELAN SEMPADAN BAHARU MBBB-PW 3420 BERAKHIR 19 MEI 2016



PERSEMPADAN SEMULA KAWASAN PIHAK BERKUASA TEMPATAN



PROGRAM BANDAR SELAMAT 2016

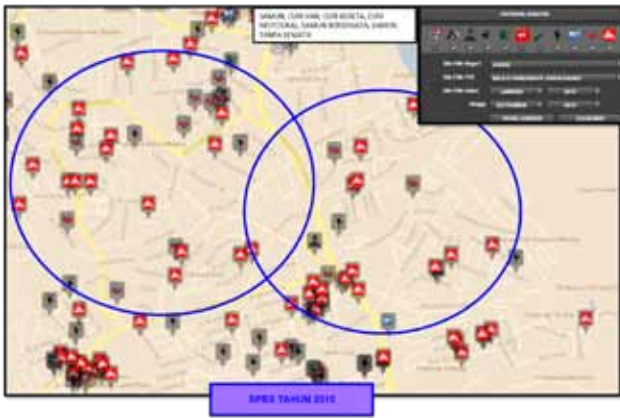
- Pperlaksanaan Program Bandar Selamat di Majlis Bandaraya Johor Bahru telah bermula sejak tahun 2006 melalui penubuhan Jawatankuasa Program Bandar Selamat bagi melaksanakan 15 Langkah yang telah digariskan oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT).
- Bagi tahun 2016 pihak Majlis Bandaraya Johor Bahru telah menerima peruntukan berjumlah RM 1,200,000.00 dari KDN bagi pelaksanaan program 'Inisiatif Pemulihan Kawasan Black Spot' di lokasi yang dipilih iaitu Kg. Melayu Majidee dan Kg. Dato' sulaiman Menteri. Peruntukan ini akan digunakan bagi tujuan pemasangan komponen fizikal iaitu pencahayaan, Railing (penghadang laluan), laluan pejalan kaki, papan tanda peringatan jenayah, cermin keselamatan dan redaan trafik (bonggol jalan).
- Bagi memastikan program Inisiatif Pemulihan Black Spot ini dapat dijayakan mengikut jadual yang ditetapkan, satu pelan tindakan telah disediakan oleh Majlis yang melibatkan agensi-agensi kerajaan dan swasta iaitu Jabatan Imigresen Johor, Polis Di Raja Malaysia, Jabatan Agensi Anti Dadah Kebangsaan (AADK), Keretapi Tanah Melayu Berhad (KTMB), Perbadanan Pelupusan sisa Pepejal Awam (SWCop), Pemaju, Jawatankuasa Penduduk dan Jabatan Teknikal Dalam MBBJ.
- Pemilihan kawasan Black Spot di Kg Melayu Majidee & Kg Dato' Sulaiman Menteri telah dipersetujui bersama melalui Mesyuarat Jawatankuasa Pelaksanaan Program Bandar Selamat berdasarkan kriteria yang telah ditetapkan oleh KPKT sebagaimana berikut :-
 - Kriteria persekitaran – kawasan gelap, kawasan kotor dan tidak terurus, bangunan kosong dan sebagainya
 - Kriteria Sosial – pendatang asing, penagih dadah dan pemusatan aktiviti haram
 - Kriteria Keselamatan – penglibatan warga asing dalam jenayah, ragut serta samun
- Tujuan utama program ini dilaksanakan di Kg Melayu Majidee & Kg Dato' Sulaiman Menteri adalah untuk dalam mengurangkan kejadian jenayah dan perasaan takut penduduk di kawasan tersebut. Dengan pendekatan program ini, adalah diharapkan agar kejadian jenayah serta perkara-perkara yang mengundang ketakutan pada penduduk dapat dikurangkan dan seterusnya mereka dapat hidup dalam keadaan tenang dan harmoni.

LAPORAN PRESTASI FIZIKAL DAN KEWANGAN

PECAHAN PERUNTUKAN BANDAR SELAMAT 2016 SECARA KESELURUHAN	
PERUNTUKAN BANDAR SELAMAT 2016 RM 600,000.00	
KOMPONEN BANDAR SELAMAT	
a) RAILING-LALUAN PEJALAN KAKI DARI LALUAN BERMOTOR	RM 242,868.00
b) REDAAN TRAFIK/BONGGOL JALAN, PAPAN TANDA PERINGATAN JENAYAH DAN CERMIN KESELAMATAN	RM 34,852.00
c) PENCAHAYAAN	RM 209,508.00
JUMLAH KESELURUHAN	RM 487,228.00
BAKI PERUNTUKAN KDN P62 RM 600,000.00 - RM 487,228.00	RM 112,772.00 (BAKI)

BAGI PERUNTUKAN BANDAR SELAMAT 2016 SECARA KESELURUHAN			
RM 112,772.00			
CADANGAN KOMPONEN BAKI PENJIMATAN BANDAR SELAMAT DI KAMPUNG DATO' SULAIMAN MENTERI.			
KOMPONEN : PENCAHAYAAN (MINI HIGHMAST-15M)			
BIL.	KAWASAN	UNIT	RM
1.	JALAN BUNGA ROS (BERHADAPAN DEWAN/ TADIKA)	2	RM 40,000.00
2.	JALAN MELATI (BERHADAPAN TAMAN PERMAISURI KANAK-KANAK)	1	RM 20,000.00
3.	JALAN SERI SETANGGI (BERHAMPIRAN SURAU)	1	RM 20,000.00
4.	JALAN BUNGA MAWAR (DEPAN MASJID)	2	RM 40,000.00
5.	JALAN BUNGA RAYA BESAR (BERHADAPAN BALAI RAYA)	1	RM 20,000.00
JUMLAH KESELURUHAN		7	RM 140,000.00

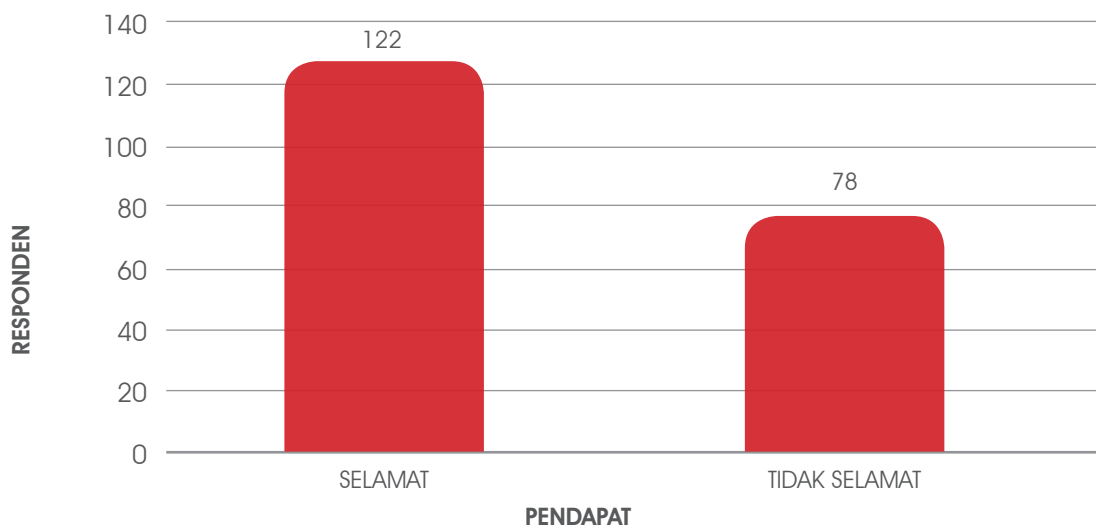
**SISTEM PEMANTAUAN BANDAR SELAMAT (SPBS) 2015
DI KAMPUNG MELAYU MAJIDEE & KAMPUNG DATO
SULAIMAN MENTERI
(Sebelum Projek)**



**SISTEM PEMANTAUAN BANDAR SELAMAT (SPBS) 2016
DI KAMPUNG MELAYU MAJIDEE & KAMPUNG DATO
SULAIMAN MENTERI
(Selepas Projek)**



GRAF ANALISIS DATA BORANG SOAL SELIDIK 'FEAR OF CRIME' SELEPAS PELAKSANAAN PROGRAM BANDAR SELAMAT DI KAWASAN 'BLACK SPOT' DI KAMPUNG MELAYU MAJIDEE & KAMPUNG DATO SULAIMAN MENTERI 2016



JADUAL DATA RESPONDEN KESELURUHAN 200 ORANG

BIL.	PENDAPAT	BILANGAN RESPONDEN	PERATUS %
1.	SELAMAT	122	61
2.	TIDAK SELAMAT	78	39
JUMLAH KESELURUHAN		200	100





JABATAN LANDSKAP

Jabatan Landskap diberi tanggungjawab untuk memberi perkhidmatan yang terbaik dalam usaha mempertingkatkan kualiti hidup warga kota Bandaraya dan menjadikan Johor Bahru dalam taman yang bertaraf antarabangsa. Pada asalnya iaitu pada tahun 1984, Unit Taman & Rekreasi ditubuhkan dan bersempena perisytiharan bandaraya pada tahun 1994, ianya menjadi Bahagian Taman & Rekreasi yang diletakkan di bawah Jabatan Perancangan. Atas arahan Kerajaan Negeri, ianya ditubuhkan semula sebagai Jabatan Landskap mulai 01 Mac 2005 yang dibahagikan kepada dua (3) bahagian iaitu:-

- i. Bahagian Taman Awam;
- ii. Bahagian Arborikultur (Penyelenggaraan Landskap & Tapak Semaian.
- iii. Bahagian Hortikultur (Penyelenggaraan Landskap & Tapak Semaian.

Jabatan Landskap diterajui oleh seorang Jurutera J48, dengan gelaran Pengarah Landskap dan dibantu oleh dua (2) orang Arkitek Landskap J41 yang mengetuai Bahagian Taman Awam dan Bahagian Arborikultur serta seorang Pegawai Pertanian G41 mengentuai Bahagian Hortikultur dengan anggota sokongan seramai 150 orang anggota untuk sama-sama memikul tanggungjawab mencapai misi dan visi Jabatan.

Bagi meneruskan matlamat Jabatan, pada tahun 2016 ini dengan tenaga kerja yang ada pihak Jabatan melaksanakan program-program pembangunan landskap seperti program keindahan jalan-jalan utama merangkumi kerja-kerja menaiktaraf landskap di sepanjang Jalan Skudai, Johor Bahru, cadangan menaiktaraf landskap pintu masuk kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru dan kerja-kerja membaik pulih kemudahan awam di Taman Merdeka, Johor Bahru. Disamping itu, Jabatan Landskap amat memandang serius dalam melaksanakan kerja-kerja penyelenggaraan landskap dan sentiasa bekerjasama dengan penduduk-penduduk bagi menangani aduan berkaitan penyelenggaraan pokok-pokok, taman awam dan taman permainan kanak-kanak di dalam kawasan Bandaraya. Jabatan Landskap juga meneruskan program-program pembangunan landskap seperti kempen menanam pokok juga projek-projek pembinaan taman-taman awam.

Pihak pentadbiran Jabatan juga sentiasa menerima kunjungan lawatan pengunjung yang datang melawat ke taman-taman awam di bawah seliaan Jabatan Landskap seperti Hutan Bandar, Taman Orkid, Taman Bunga Raya, Taman Merdeka dan Laman Tasek Pandan. Selain itu, pihak Jabatan juga menerima tempahan bagi kemudahan taman awam seperti chalet, tapak perkhemahan, dewan, padang, laman dan lain-lain kemudahan.

Aktiviti-aktiviti penyediaan khidmat hiasan juga sentiasa dilaksanakan bagi memenuhi permintaan tempahan-tempahan hiasan bagi majlis-majlis rasmi Kerajaan mahupun pihak swasta..

1. PROGRAM KEINDAHAN JALAN-JALAN UTAMA

Jabatan Landskap telah melaksanakan kerja-kerja pengindahan jalan-jalan utama menggunakan peruntukan Majlis Bandaraya Johor Bahru pada tahun 2016 dengan kos sebanyak RM 3,228,277.00.

BIL.	NAMA PROJEK	KOS (RM)	TARIKH KONTRAK
1.	Kerja-kerja menaiktaraf landskap di sepanjang Jalan Skudai, Johor Bahru.	1,494,944.00	10/11/2016 – 21/12/2016
2.	Cadangan menaiktaraf landskap pintu masuk kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru (MJB/MDKT) Ulu Tiram	1,733,333.00	10/11/2016 – 21/12/2016

1. Kerja-kerja menaiktaraf landskap di sepanjang Jalan Skudai, Johor Bahru.



2. Cadangan menaiktaraf landskap pintu masuk kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru (MJB/MDKT) Ulu Tiram



2. PROGRAM PEMBANGUNAN PROJEK PROGRAM PEMBANGUNAN PROJEK TAMAN REKREASI AWAM

Pada tahun 2016, Jabatan Landskap telah melaksanakan program pembangunan projek-projek taman rekreasi awam. Antara projek-projek yang telah dilaksanakan adalah:

BIL.	PROJEK	KOS (RM)	TARIKH KONTRAK
1.	Kerja-kerja membaikpulih kemudahan awam di Taman Merdeka, Johor Bahru.	446,951.00	01/12/2016 – 22/02/2017
2.	Cadangan membina padang bola sepak di kawasan lapang, Jalan Kerambit 4, Taman Sri Tebrau, Johor Bahru.	447,000.00	26/06/2016 – 17/09/2016
3.	Cadangan kerja menaiktaraf padang bola di Jalan Enau 16, Taman Daya, Johor Bahru	477,414.80	26/06/2016 – 17/09/2016
4.	Cadangan menaiktaraf laluan pejalan kaki dan kemudahan awam di Hutan Bandar.	2,398,330.70	10/11/2016 – 01/03/2017
5.	Cadangan membaiki kemudahan taman permainan kanak-kanak Jalan Dato' Musa Kg.Pasir, Johor Bahru	280,480.00	08/06/2016 – 20/09/2016
6.	Kerja-kerja membina kemudahan padang bola sepak di Jalan Jelatang 2, Taman Megah Ria, Johor Bahru.	436,405.00	20/03/2016 – 11/06/2016
7.	Cadangan menaiktaraf Taman Permainan Kanak-kanak di Jalan Bentara 3 dan jalan Bentara 6, Taman Iskandar, Johor Bahru	320,920.00	08/06/2016 – 16/08/2016

- i. Cadangan membina padang bola sepak di kawasan lapang, Jalan Kerambit 4, Taman Sri Tebrau, Johor Bahru



- ii. Cadangan kerja menaiktaraf padang bola di Jalan Enau 16, Taman Daya, Johor Bahru



- iii. Cadangan membaiki kemudahan taman permainan kanak-kanak Jalan Dato' Musa Kg.Pasir, Johor Bahru



- iv. Kerja-kerja membina kemudahan padang bola sepak di Jalan Jelatang 2, Taman Megah Ria, Johor Bahru



- v. Cadangan menaiktaraf Taman Permainan Kanak-kanak di Jalan Bentara 3 dan jalan Bentara 6, Taman Iskandar, Johor Bahru



Jalan Bentara 3



Jalan Bentara 6

3. PENYELENGGARAAN LANDSKAP

Pada tahun 2016, Jabatan Landskap telah melaksanakan kerja-kerja penyelenggaraan landskap tepi jalan secara kontrak sebagaimana berikut :

BIL.	JENIS KERJA	JUMLAH (RM)	TARIKH KONTRAK
1.	Penyelenggaraan Tahunan Landskap di Jalan Yahya Awal, Jalan Abd Rahman Andak, Jalan Ulu Ayer Molek, Jalan Gertak Merah, Jalan Sri Lalang, Jalan Khalid Abdullah, Jalan Gereja dan Jalan Tasek Utara di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 1)	447,564.00	14/05/2015 – 13/05/2017
2.	Penyelenggaraan Tahunan Landskap di Jalan Ismail Sultan, Jalan Bukit Meldrum, Jalan Ibrahim Sultan, Jalan Stulang Laut 1, Jalan Kuning, Jalan Bakar Batu Jalan Serampang & Jalan Sutera di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 2)	359,126.14	14/05/2015 – 13/05/2017
3.	Penyelenggaraan Tahunan Landskap di Pintu Masuk Pejabat Daerah, Jalan Datin Halimah Hingga Persimpangan Tampoi, Langkasuka, Jalan Tampoi, Sekitar Kompleks Pengangkutan Larkin, Jalan Garoda Dan Interchange Kempas Spur/Pasir Gudang di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 3)	382,500.80	14/05/2015 – 13/05/2017

BIL.	JENIS KERJA	JUMLAH (RM)	TARIKH KONTRAK
4.	Penyelenggaraan Tahunan Landskap di Jalan Masuk RGC, Jalan Straits View, Jalan masuk Kediaman Rasmi Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, Jalan Kolam Air, Jalan Sungai Chat, Jalan Mahmudiah, Jalan Mariamah & Jalan Petri di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 4)	210,978.00	14/05/2015 – 13/05/2017
5.	Penyelenggaraan Tahunan Landskap di Jalan Skudai (Dari RAT Auto Hingga Sempadan MBBJ/MBJBT) Dan Kawasan Landskap Perling di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 5)	352,143.44	14/05/2015 – 13/05/2017
6.	Penyelenggaraan Tahunan Landskap di Jalan Abu Bakar, Jalan Skudai (Dari Persimpangan Jalan Lingkaran Dalam Hingga RAT Auto) Dan Kawasan Landskap Interchange Tun Abdul Razak di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Pakej 6)	375,337.00	14/06/2016 – 14/06/2018
7.	Penyelenggaraan Tahunan Landskap di Jalan Tun Abdul Razak (Dari hadapan City Square hingga Jalan Skudai) di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 7)	318,894.10	16/03/2016 – 15/03/2018
8.	Penyelenggaraan Tahunan Landskap di Jalan Daya, Jalan Daya1, Jalan Daya 2, Jalan Bertam 23, Jalan Firma 1, Jalan Firma 2, Jalan Permas Utara, Jalan Permas Selatan, Jalan Molek Utama, Persiaran Bumi Hijau & Jalan Rinting di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 24 bulan (Pakej 8)	396,258.40	14/05/2015 – 13/05/2017
9.	Penyelenggaraan Tahunan landskap Di Jalan Lingkaran Dalam, Jalan Stulang Darat, Kawasan Landskap Masuk & Keluar CIQ, Kawasan Landskap Di Persimpangan Jalan Yahya Awal / Jalan Lingkaran Dalam, Kawasan Landskap Di Persimpangan Jalan Tun Abdul Razak / Jalan Lingkaran Dalam, Kawasan Landskap Jalan Tebrau / Jalan Lingkaran Dalam Dan Kawasan Landskap Jalan Stulang Darat / Jalan Lingkaran Dalam Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 bulan (Pakej 9)	461,990.63	14/05/2015 – 13/05/2017
10.	Penyelenggaraan Tahunan Landskap Di Jalan Pandan / Kota Tinggi Dari Persimpangan Jalan Tampoi Sehingga Sempadan MBBJ / MBJBT) Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 10)	484,441.80	14/05/2015 – 13/05/2017
11.	Penyelenggaraan Tahunan Landskap di Sepanjang Lebuhraya Pasir Gudang, Kawasan Landskap Persimpangan Jalan Firma 1, Kawasan Landskap Persimpangan Jalan Bertam 23, Kawasan Landskap Jalan Masci Lama, Kawasan Landskap Persimpangan Persiaran Seri Alam, Kawasan landskap Persimpangan Jalan Rinting Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 11)	363,026.40	14/05/2015 – 13/05/2017
12.	Penyelenggaraan Tahunan Landskap di Jalan Ayer Molek, Jalan Trus, Jalan Duke, Jalan Dato Onn, Jalan Bukit Timbalan, Jalan Meldrum, Jalan Sui Chin, Jalan Sui Nam, Jalan Stesen, Jalan Wong Ah Fook & Jalan Ibrahim Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 12)	297,894.88	14/05/2015 – 13/05/2017
13.	Penyelenggaraan Tahunan Landskap di Jalan Tebrau (Dari Persimpangan Jalan Mohd Taib Hingga Persimpangan Jalan Tampoi Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 13)	335,194.47	14/05/2015 – 13/05/2017
14.	Penyelenggaraan Tahunan Landskap di Jalan Tampoi, Kawasan Landskap Angsana di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Pakej 14)	210,436.00	14/05/2015 – 13/05/2017
15.	Penyelenggaraan Tahunan Landskap di Jalan Kebun Teh, Jalan Kurniawan, Jalan Susur 5 Tun Abdul Razak, Kawasan Landskap Bomba Larkin, Kawasan Landskap Persimpangan Kebun Teh dan Bulatan Cengkih Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 bulan (Pakej 15)	257,192.00	14/05/2015 – 13/05/2017
JUMLAH		5,252,978.06	

Selain kerja-kerja penyelenggaraan cantasan dan penebangan pokok yang dilaksanakan secara 'in house', terdapat juga kerja-kerja yang dilaksanakan secara kontrak pada tahun 2016 sebagaimana berikut :

BIL.	JENIS KERJA	JUMLAH (RM)	TARIKH KONTRAK
1.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 1)	445,494.00	15/08/2016 – 14/08/2017
2.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 2)	445,485.00	15/08/2016 – 14/08/2017
3.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 3)	442,800.00	15/08/2016 – 14/08/2017
4.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 4)	452,317.00	15/08/2016 – 14/08/2017
5.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 5)	463,700.00	15/08/2016 – 14/08/2017
6.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 6)	444,300.00	15/08/2016 – 14/08/2017
7.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 7)	457,571.00	15/08/2016 – 14/08/2017
8.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 8)	441,144.00	15/08/2016 – 14/08/2017
9.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 9)	439,856.00	15/08/2016 – 14/08/2017
10.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 10)	450,985.00	15/08/2016 – 14/08/2017
11.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 11)	445,175.00	15/08/2016 – 14/08/2017
12.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 12)	439,934.00	15/08/2016 – 14/08/2017
13.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 13)	444,230.00	15/08/2016 – 14/08/2017
14.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 14)	437,200.00	15/08/2016 – 14/08/2017
15.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 15)	450,180.00	15/08/2016 – 14/08/2017
16.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 16)	443,827.00	15/08/2016 – 14/08/2017
17.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 17)	437,100.00	15/08/2016 – 14/08/2017
18.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 18)	468,600.00	15/08/2016 – 14/08/2017
19.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 19)	445,280.00	15/08/2016 – 14/08/2017
20.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 20)	445,235.00	15/08/2016 – 14/08/2017
21.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 21)	447,160.00	15/08/2016 – 14/08/2017
22.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 22)	446,175.00	15/08/2016 – 14/08/2017
23.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Zon 23)	466,000.00	15/08/2016 – 14/08/2017
24.	Penyelenggaraan tahunan mencantas dan menebang pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi tempoh 12 bulan (Kerja Back-Up) (Zon 24)	443,333.00	15/08/2016 – 14/08/2017
JUMLAH		10,743,081.00	

Manakala kerja penyelenggaraan kemudahan alatan permainan Kanak-kanak Dan Rekreasi (Hardscape) bagi tempoh 24 bulan telah dilaksanakan pada tahun 2016 adalah sebagaimana sebagaimana berikut :

BIL.	JENIS KERJA	JUMLAH (RM)	TARIKH KONTRAK
1.	Kerja Penyelenggaraan Kemudahan Alatan Permainan Kanak-Kanak Dan Rekreasi Di Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Zon 1)	458,700.00	14/05/2015 - 13/05/2017
2.	Kerja Penyelenggaraan Kemudahan Alatan Permainan Kanak-Kanak Dan Rekreasi Di Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Zon 2)	422,500.00	14/05/2015 - 13/05/2017
3.	Kerja Penyelenggaraan Kemudahan Alatan Permainan Kanak-Kanak Dan Rekreasi Di Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Zon 3)	461,800.00	14/05/2015 - 13/05/2017
4.	Kerja Penyelenggaraan Kemudahan Alatan Permainan Kanak-Kanak Dan Rekreasi Di Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Zon 4)	465,550.00	14/05/2015 - 13/05/2017
5.	Kerja Penyelenggaraan Kemudahan Alatan Permainan Kanak-Kanak Dan Rekreasi Di Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Zon 5)	453,260.00	14/05/2015 - 13/05/2017
6.	Kerja Penyelenggaraan Kemudahan Alatan Permainan Kanak-Kanak Dan Rekreasi Di Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Zon 6)	452,700.00	14/05/2015 - 13/05/2017
7.	Kerja Penyelenggaraan Kemudahan Alatan Permainan Kanak-Kanak Dan Rekreasi Di Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Zon 7)	454,000.00	14/05/2015 - 13/05/2017
8.	Kerja Penyelenggaraan Kemudahan Alatan Permainan Kanak-Kanak Dan Rekreasi Di Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Zon 8)	465,465.00	14/05/2015 - 13/05/2017
9.	Kerja Penyelenggaraan Kemudahan Alatan Permainan Kanak-Kanak Dan Rekreasi Di Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Zon 9)	492,250.00	14/05/2015 - 13/05/2017
10.	Kerja Penyelenggaraan Kemudahan Alatan Permainan Kanak-Kanak Dan Rekreasi Di Kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru Bagi Tempoh 24 Bulan (Zon 10)	427,150.00	14/05/2015 - 13/05/2017
JUMLAH		4,553,425.00	

Kerja Penyelenggaraan Tahunan Landskap di Taman Kanak-Kanak (Softscape) bagi tempoh 36 bulan telah dilaksanakan pada tahun 2016 adalah sebagaimana sebagaimana berikut :

BIL	JENIS KERJA	JUMLAH (RM)	TARIKH KONTRAK
1.	Cadangan penyelenggaraan tahunan landskap di taman kanak-kanak di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru (Zon 1) (Kg.Melayu, Pandan, Tmn Mount Austin, Taman Seri Austin, Tmn Adda)	948,542.60	15/04/2014 – 14/04/2017
2.	Cadangan penyelenggaraan tahunan landskap di tamankanak-kanak di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru (Zon 2) (Tmn Jaya Putra, Tmn Setia Indah, Bandar Dato' Onn)	758,898.40	15/04/2014 – 14/04/2017
3.	Cadangan penyelenggaraan tahunan landskap di tamankanak-kanak di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru (Zon 3) (Tmn Daya)	832,461.40	15/04/2014 – 14/04/2017
4.	Cadangan penyelenggaraan tahunan landskap di tamankanak-kanak di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru (Zon 4) (Kg. Baru, Larkin, Bandar Baru Uda, Tmn Damansara Alif)	708,441.95	15/04/2014 – 14/04/2017
5.	Cadangan penyelenggaraan tahunan landskap di taman kanak-kanak di dalam kawasan Majlis Bandaraya JohorBahru (Zon 5)(Tampoi, Taman Johor)	690,139.56	15/04/2014 – 14/04/2017
6.	Cadangan penyelenggaraan tahunan landskap di taman kanak-kanak di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru (Zon 6)(Taman Cempaka, Kempas)	758,225.20	15/04/2014 – 14/04/2017

BIL.	NAMA PROJEK	KOS (RM)	TARIKH KONTRAK
7.	Cadangan penyelenggaraan tahunan landskap di taman kanak-kanak di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru (Zon 7) (Tmn Pelangi, Stulang, Taman Sentosa, Kebun Teh)	749,085.65	15/04/2014 – 14/04/2017
8.	Cadangan penyelenggaraan tahunan landskap di taman kanak-kanak di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru (Zon 8)(Permas Jaya)	555,052.40	15/04/2014 – 14/04/2017
9.	Cadangan penyelenggaraan tahunan landskap di taman kanak-kanak di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru (Zon 9)(Taman Molek, Taman Desa Harmoni, Taman Johor Jaya, Taman Saujana)	688,162.20	15/04/2014 – 14/04/2017
10.	Cadangan penyelenggaraan tahunan landskap di tamankanak-kanak di dalam kawasan Majlis Bandaraya JohorBahru (Zon 10)(Tmn Rinting)	789,037.70	15/04/2014 – 14/04/2017
JUMLAH		7,478,047.06	

Jabatan Landskap juga melaksanakan kerja-kerja membekal, menanam, dan menyelenggara anak pokok pada tahun 2016.

BIL.	NAMA PROJEK	KOS (RM)	TARIKH KONTRAK
1.	Kerja-kerja membekal, menanam dan menyelenggara anak pokok di dalam kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru	1,646,000.00	10/11/2016 – 01/02/2017

Kerja-Kerja Penyelenggaraan Air pancutan Di Taman Merdeka, Hadapan Istana Bukit Serene Dan Tropical Inn Bagi Tempoh 24 Bulan.

BIL.	NAMA PROJEK	KOS (RM)	TARIKH KONTRAK
1.	Kerja-Kerja Penyelenggaraan Air Pancutan Di Taman Merdeka, Hadapan Istana Bukit Serene Dan Tropical Inn Bagi Tempoh 24 Bulan	2,320,000.00	01/03/2016 – 28/02/2018

Kerja Penyelenggaraan, Pembersihan Dan Penjagaan Landskap Di Taman Taman Awam, Johor Bahru Bagi Tempoh 12 Bulan.

BIL.	NAMA PROJEK	KOS (RM)	TARIKH KONTRAK
1.	Kerja Penyelenggaraan, Pembersihan Dan Penjagaan LandskapDi Taman Rekreasi Taman Pelangi Indah, Johor Bahru Bagi Tempoh 12 Bulan	288,375.00	01/11/2016 – 31/10/2017

4. KEMPEN PENANAMAN POKOK TEDUHAN / UTAMA

Di peringkat Majlis Bandaraya Johor Bahru, Jabatan Landskap Negeri Johor telah menetapkan sasaran penanaman pokok teduhan/utama sebanyak 10,000 pokok setahun. Pada tahun 2016 Jabatan Landskap telah mencapai sasaran iaitu sebanyak 154.46 % penanaman pokok teduhan oleh pihak Majlis dan pihak swasta.

Berikut adalah statistik penanaman pokok teduhan sepanjang tahun 2016 :

BULAN	JUMLAH POKOK (NOS)
Januari	711
Februari	1,189
Mac	1,282
April	3,577
Mei	288
Jun	2,046
Julai	551
Ogos	2,218
September	1,695
Oktober	779
November	620
Disember	490
JUMLAH	15,446
PERATUS PENCAPAIAN	154.46 %

5. HASIL PENDAPATAN JABATAN

Selain itu, Jabatan ini juga mengutip hasil pelbagai Majlis bagi khidmat kemudahan taman awam di Hutan Bandar, Taman Merdeka dan kutipan hasil khidmat hiasan untuk agensi-agensi Kerajaan mahupun pihak swasta.

Berikut adalah statistik kutipan hasil sepanjang tahun 2016:

BULAN	SEWAAN KEMUDAHAN TAMAN AWAM (RM)	SEWAAN HIASAN (RM)
Januari	900.00	1,210.00
Februari	210.00	100.00
Mac	70.00	700.00
April	360.00	1,050.00
Mei	1,460.00	350.00
Jun	-	350.00
Julai	1,930.00	1,500.00
Ogos	750.00	700.00
September	-	-
Oktober	1,130.00	700.00
November	1,520.00	1,400.00
Disember	140.00	1,150.00
JUMLAH	8,470.00	9,210.00

6. ADUAN AWAM

Pihak Jabatan sentiasa membuat pemantauan mengenai aduan-aduan awam yang dikendalikan oleh Jabatan ini iaitu aduan mengenai penyelenggaraan taman-taman awam, taman kanak-kanak dan penyelenggaraan cantasan/penebangan pokok di dalam rizab jalan dalam kawasan bandaraya.

Statistik menunjukkan kekerapan aduan cantasan/tebang pokok yang diterima dan telah dilaksanakan oleh anggota Jabatan Landskap pihak dan pihak kontraktor yang dilantik sebagaimana berikut :

BULAN	JENIS ADUAN		JUMLAH
	BAHAGIAN PENYELENGGARAAN & TAPAK SEMAIAN	TAMAN AWAM & TAMAN KANAK-KANAK	
Januari	47	4	51
Februari	66	8	74
Mac	94	23	117
April	90	18	108
Mei	98	22	120
Jun	123	20	143
Julai	71	14	85
Ogos	116	16	132
September	80	7	87
Oktober	119	14	133
November	70	7	77
Disember	128	14	142
JUMLAH	1,102	167	1,269

7. LAPORAN PENILAIAN PENCAPAIAN DASAR DAN OBJEKTIF KUALITI

[MANUAL KUALITI - KLAUSA 5.4.1 (Objektif Kualiti)]

PROSES UTAMA : PENGAWALAN PEMBANGUNAN

NO. RUJUKAN : PK (P)-MBJB(B)-07

PROSEDUR : PERAKUAN DAN SOKONGAN PELAN LANDSKAP

OBJEKTIF : Disediakan bagi mengariskan kaedah memproses permohonan perakuan Pelan Landskap yang dikemukakan oleh Orang yang Mengemukakan (SP) kepada Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi Majlis Bandaraya Johor Bahru bagi memastikan kerja landskap yang dijalankan mematuhi Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

OBJEKTIF KUALITI : Memastikan sekurang - kurangnya 90% Pelan - Pelan Landskap diberi keputusan dalam tempoh 50 hari dari tarikh permohonan lengkap diterima.

LAPORAN PERMOHONAN PERAKUAN DAN SOKONGAN PELAN LANDSKAP TAHUN 2016													
PELAN LANDSKAP													
BULAN	JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGO	SEPT	OKT	NOV	DIS	PERATUS SEMASA
SASARAN (%)	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90
PENCAPAIAN (%)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
CATATAN	Menepati Objektif Kualiti												

LAPORAN PERMOHONAN PELAN LANDSKAP TAHUN 2016

BULAN	JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGO	SEPT	OKT	NOV	DIS	JUMLAH
STATUS													
Bil. Permohonan Pelan Landskap (PL) Diterima	6	4	6	5	4	6	4	6	6	8	6	6	67
Bil. Fail Pelan PL Ditanggung	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bil. Fail Pelan PL Diluluskan	6	4	6	5	4	6	4	6	6	8	6	6	67
Bil. Fail Pelan PL Ditolak	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Peratus Pencapaian (%)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	94

PROSES UTAMA : **PENGAWALAN PEMBANGUNAN**

8. AKTIVITI-AKTIVITI YANG DILAKSANAKAN SEPANJANG TAHUN 2016

Selain daripada menerima lawatan-lawatan secara rasmi dan tidak rasmi, pada tahun 2016 pihak Jabatan telah melaksanakan pelbagai aktiviti dengan kerjasama dari Jabatan-Jabatan dalaman Majlis, lain-lain agensi Kerajaan dan permohonan aktiviti yang diterima daripada pihak swasta. Antara aktiviti-aktiviti yang telah dilaksanakan adalah:

JANUARI 2016

BIL.	JENIS LAWATAN / AKTIVITI	ANJURAN
01 Januari 2016	Sambutan Hari Keluarga di Dewan Lambak	Mr. Hee Meng Yang
30 Januari 2016	Larian Keamanan Sedunia di Taman Merdeka	Majlis Bandaraya Johor Bahru

FEBRUARI 2016

BIL.	JENIS LAWATAN / AKTIVITI	ANJURAN
27 Februari 2016	Aktiviti Senamrobik & Merentas Desa di Taman Merdeka	Sek. Keb. Ayer Molek

MAC 2016

BIL.	JENIS LAWATAN / AKTIVITI	ANJURAN
05 Mac 2016	Program Kepimpinan Pelajar di Dewan Lambak, Hutan Bandar	SMK Damai Jaya, Taman Damai Jaya
12 Mac 2016	Majlis Perkahwinan di Rumah Johor, Hutan Bandar	Puan Anis Syahidah
15 Mac 2016	Aktiviti 'Morning Walk' Warga Emas di Laman Pasir, Hutan Bandar	Rumah Seri Kenanga
15 Mac 2016	Program Cuti Sekolah di Hutan Bandar	Taska Puri Menara Kastam Johor
20 Mac 2016	Program Kelompok Sokong Bantu Keluarga di Laman Hijau, Hutan Bandar	Klinik Cure & Care 1 Malaysia, Tampoi
26 Mac 2016	Sambutan Hari Sindrom Down Sedunia 2016 di Hutan Bandar	Kiwanis Johor Bahru
26 Mac 2016	Majlis Perkahwinan di Rumah Johor, Hutan Bandar	Puan Noor Aziela



Sambutan Hari Sindrom Down Sedunia 2016 pada 26 Mac 2016

APRIL 2016		
BIL.	JENIS LAWATAN / AKTIVITI	ANJURAN
02 April 2016	Majlis Perasmian Rakan Taman Dan Penyerahan Semula Laman Tasek Pandan di Laman Tasek Pandan	Jabatan Landskap, MBBJ
02 April 2016	Sambutan Air Sedunia SAJ 2016 di Hutan Bandar	Syarikat Air Johor (SAJ)
09 April 2016	Lawatan Sambil Belajar di Hutan Bandar	Tabika Perpaduan Taman Maju
16 April 2016	Program Nuri Charity Fun Day 2016 di Laman Tembusu, Hutan Bandar	Nuri Education Sdn Bhd
16 April 2016	Program Explore Race di Hutan Bandar	Institut Guo



Sambutan Air Sedunia SAJ 2016 di Hutan Bandar pada 02 April 2016



Majlis Perasmian Rakan Taman Dan Penyerahan Semula Laman Tasek Pandan pada 02 April 2016

MEI 2016		
BIL.	JENIS LAWATAN / AKTIVITI	ANJURAN
15 Mei 2016	Program ILAM SC PROFESIONAL DISCOURSE SERIES di Taman Orkid & Rumah Johor	Institut Arkitek Landskap Malaysia Southern Chapter ILAM SC
15 Mei 2016	Program ILAM SC PROFESIONAL DISCOURSE SERIES di Taman Merdeka	Institut Arkitek Landskap Malaysia Southern Chapter ILAM SC
23 Mei 2016	Lawatan Sambil Belajar di Taman Orkid & Rumah Johor	Tabika Hilltop
24 Mei 2016	Hari Mesra Pelatih Program Radiografi di Hutan Bandar	Kolej Sains Kesihatan Bersekutu Johor Bahru
23 Mei 2016	Lawatan Sambil Belajar di Taman Merdeka	Tabika Hilltop
28 Mei 2016	Sambutan Hari Keluarga di Laman Tembusu, Hutan Bandar	Hospital Sultanah Aminah, Johor Bahru
28-29 Mei 2016	Program Cerapan Bintang (Stargazing), di Padang Merdeka	Perbadanan Perpustakaan Awam Johor



Program ILAM SC PROFESIONAL DISCOURSE SERIES pada 15 Mei 2016 di Rumah Johor, Hutan Bandar



Hari Mesra Pelatih Program Radiografi Kolej Sains Kesihatan Bersekutu Johor Bahru di Hutan Bandar pada 24 Mei 2016



Lawatan Sambil Belajar Tabika Hilltop di Taman Merdeka Pada 24 Mei 2016



JUN 2016		
BIL	JENIS LAWATAN / AKTIVITI	ANJURAN
25 Jun 2016	Majlis Berbuka Bersama Anak-Anak Yatim & Maahad Johor di Rumah Johor, Hutan Bandar	Kelab Honda Stream Johor
25 Jun 2016	Program "Portfolio Photoshot" bertemakan Songket di Rumah Johor, Hutan Bandar	Kelab Fotografer

JULAI 2016		
BIL.	JENIS LAWATAN / AKTIVITI	ANJURAN
04-06 Julai 2016	Program Motivasi Pelajar di Tapak Perkhemahan, Hutan Bandar	Sekolah Agama Hidayah
21 Julai 2016	Majlis Sambutan Hari Raya di Rumah Johor, Hutan Bandar	Bahagian Sumber Manusia, MBBJ
28 Julai 2016	Majlis Sambutan Hari Raya di Rumah Johor, Hutan Bandar	Jabatan Kesihatan, MBBJ



Program Motivasi Pelajar Sekolah Agama Hidayah di Tapak Perkhemahan, Hutan Bandar pada 04-06 Julai 2016

OGOS 2016		
BIL.	JENIS LAWATAN / AKTIVITI	ANJURAN
5 Ogos 2016	Sambutan Hari Raya & Hari Keluarga di Laman Tembusu, Hutan Bandar	Jabatan Landskap, MBBJ
9-11 Ogos 2016	Lawatan Tapak di Rumah Johor & Hutan Bandar	UCSI University
11 Ogos 2016	Majlis Pelancaran Bulan Kemerdekaan & Penyerahan Sijil Ahli JKP Zon Kangkar Daya di Rumah Johor, Hutan Bandar	Ahli Majlis Zon Kangkar Daya
14 Ogos 2016	Program "Southern Chapter (ILAM SC) AGM 2014-2016 di Rumah Johor, Hutan Bandar	ILAM
18 Ogos 2016	Majlis Doa Selamat di Rumah Johor, Hutan Bandar	Datuk Bandar, MBBJ

SEPTEMBER 2016		
BIL.	JENIS LAWATAN / AKTIVITI	ANJURAN
05 September 2016	Kursus Cantasan di Taman Merdeka	Jabatan Landskap, MJB
22 September 2016	Program Motivasi Pelajar di Rumah Johor, Hutan Bandar	SMA Al-Quran Waddin, Stulang Baru, Kg.Melayu Majidee
22 September 2016	Program Urban Game di Laman Tembusu, Hutan Bandar	Universiti Teknologi Malaysia (UTM)



Kursus Cantasan di Taman Merdeka pada 05 September 2016



Program Motivasi Pelajar SMA Al-Quran Waddin di Rumah Johor, Hutan Bandar pada 22 September 2016



Program Urban Game dari UTM di Hutan Bandar pada 22 September 2016

OKTOBER 2016		
BIL.	JENIS LAWATAN / AKTIVITI	ANJURAN
06 Oktober 2016	Program Motivasi Calon PT3 & SPM 2016 di Rumah Johor, Hutan Bandar	SMA Al-Quran Waddin, Stulang Laut, Kg.Melayu Majidee
08 Oktober 2016	Majlis Perkahwinan di Rumah Johor, Hutan Bandar	En.Hamzah Bin Abdul Hamid
08 Oktober 2016	Program Khidmat Masyarakat di Hutan Bandar	SMK Taman Pelangi Indah
08 Oktober 2016	Aktiviti Walkathon di Taman Merdeka	Brainy Bunch International Montessori
08 Oktober 2016	Program J-Robik di Taman Merdeka	Kumpulan MAYBANK
09 Oktober 2016	Majlis Perkahwinan di Rumah Johor, Hutan Bandar	En. Salleh B Md Nor



Program Khidmat Masyarakat dari SMK Taman Pelangi Indah di Hutan Bandar pada 08 Oktober 2016

NOVEMBER 2016		
BIL.	JENIS LAWATAN / AKTIVITI	ANJURAN
05 November 2016	Sambutan Hari Landskap Negeri Johor Tahun 2016 di Hutan Bandar Putra, Kulai	Jabatan Landskap Negeri Johor
06 November 2016	Majlis Perasmian 'Laman Muafakat Johor' di Taman Sri Intan	Jabatan Landskap, MBBJ
19 November 2016	Program Gotong-Royong di Taman Ekologi, Hutan Bandar	IRDA

DISEMBER 2016		
BIL.	JENIS LAWATAN / AKTIVITI	ANJURAN
17 Disember 2016	Majlis Perkahwinan di Rumah Johor, Hutan Bandar	Persendirian
17-18 Disember 2016	Bengkel Pertukangan di Taman Ekologi, Hutan Bandar	IRDA
25 Disember 2016	Majlis Perkahwinan di Rumah Johor, Hutan Bandar	Persendirian



Sambutan Hari Landskap Negeri Johor Tahun 2016 di Hutan Bandar Putra, Kulai pada 05 November 2016



Majlis Perasmian 'Laman Muafakat Johor' di Taman Sri Intan pada 06 November 2016

9. PENYERTAAN

Bagi tahun 2016, pihak Jabatan Landskap telah menyertai pertandingan juga pameran sebagaimana berikut :

BIL.	PENYERTAAN
1.	Pertandingan Landskap Peringkat Negeri Johor Tahun 2016 - Anjuran Jabatan Landskap Negeri Johor
2.	Menyertai pameran sempena Hari Kemahkotaan DYMM Sultan Johor





JABATAN KEWANGAN

BAHAGIAN KEWANGAN

PENDAHULUAN

Jabatan Kewangan, adalah salah satu jabatan yang ditempatkan dibawah struktur organisasi Majlis Bandaraya Johor Bahru. Jabatan Kewangan terdiri daripada 2 bahagian sebagaimana yang berikut:

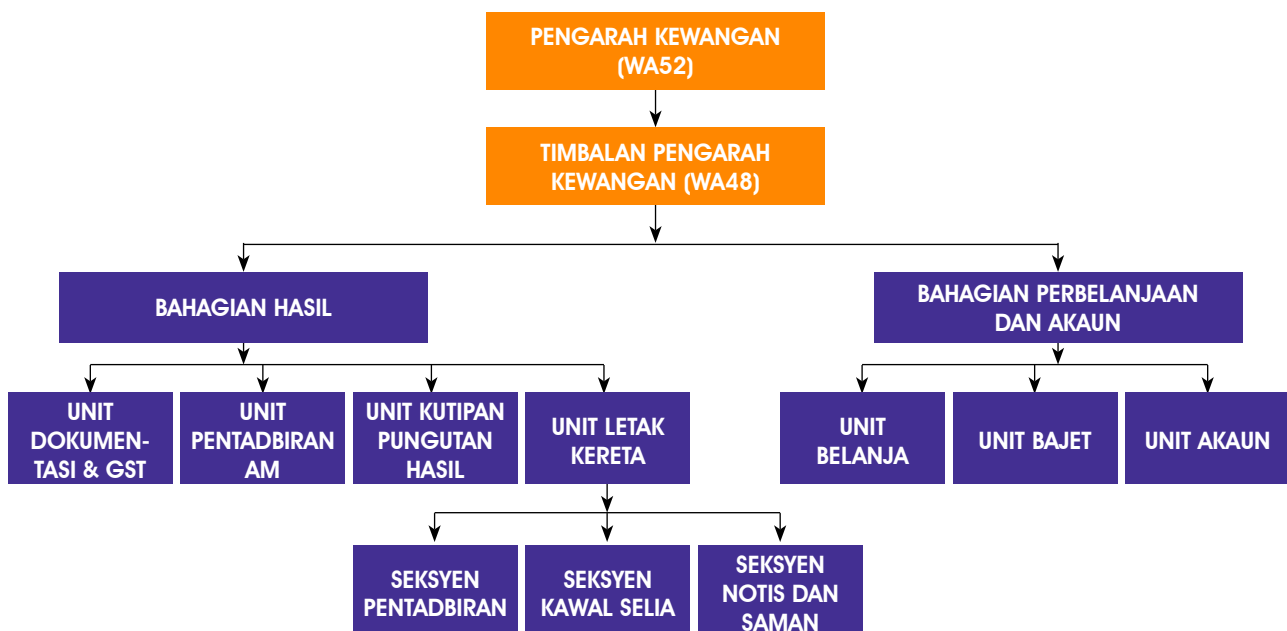
1. Bahagian Hasil
 - Unit Dokumen Hasil & GST
 - Unit Pentadbiran Am
 - Unit Kutipan Pungutan Hasil
 - Unit Letak Kereta
2. Bahagian Perbelanjaan Dan Akaun
 - Unit Belanja
 - Unit Bajet
 - Unit Akaun

FUNGSI JABATAN KEWANGAN

Jabatan Kewangan bertanggungjawab melaksanakan fungsi-fungsi yang berikut:

1. Menguruskan Bajet Majlis
2. Menguruskan Perbelanjaan
3. Menguruskan Akaun
4. Mentadbir Tempat Letak Kereta
5. Menguruskan Pentadbiran Hasil
6. Menguruskan Cukai Barangan dan Perkhidmatan (GST)

CARTA ORGANISASI JABATAN KEWANGAN, MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU



BAHAGIAN HASIL

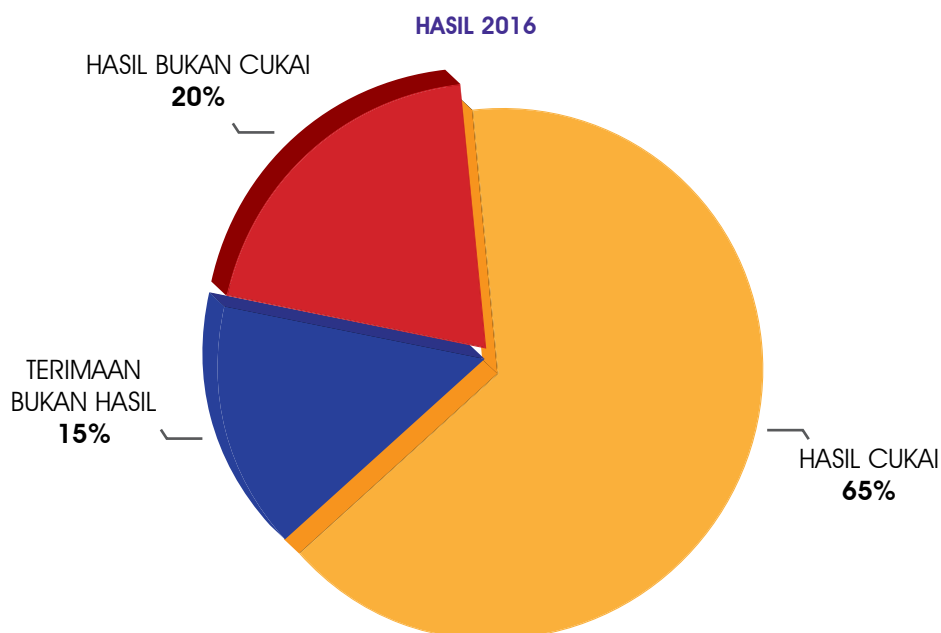
1. HASIL MAJLIS

Sebagai Pihak Berkuasa Tempatan, Majlis Bandaraya Johor Bahru (MBJB) diberi kuasa di bawah Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) untuk mengutip hasil dalam kawasan pentadbirannya. Terdapat tiga(3) punca hasil utama Majlis iaitu terimaan dari hasil cukai, hasil bukan cukai dan terimaan bukan hasil. Bayaran cukai harta menyumbang 65 peratus kepada jumlah keseluruhan hasil. Kutipan hasil lain termasuklah lesen perniagaan, iklan, pelan bangunan, sewaan serta caj tempat letak kereta.

Kutipan daripada ketiga-tiga punca hasil tersebut digunakan oleh MBJB untuk perbelanjaan mengurus yang terdiri daripada emolumen dan perkhidmatan-perkhidmatan perbandaran seperti pemungutan dan pelupusan sisa pepejal, bayaran lampu jalan dan lain-lain. Perbelanjaan pembangunan pula merangkumi kerja-kerja pembinaan dan penyelenggaraan infrastruktur, kemudahan awam, ruang perniagaan, taman-taman awam dan pengindahan persekitaran Bandaraya Johor Bahru.

Kutipan hasil bagi tahun 2016 daripada ketiga-tiga punca hasil tersebut dapat dilihat sebagaimana berikut:

HASIL	JUMLAH KUTIPAN (RM)
Hasil Cukai	207,989,490
Hasil Bukan Cukai	64,659,011
Terimaan Bukan Hasil	47,417,486
JUMLAH	320,065,988



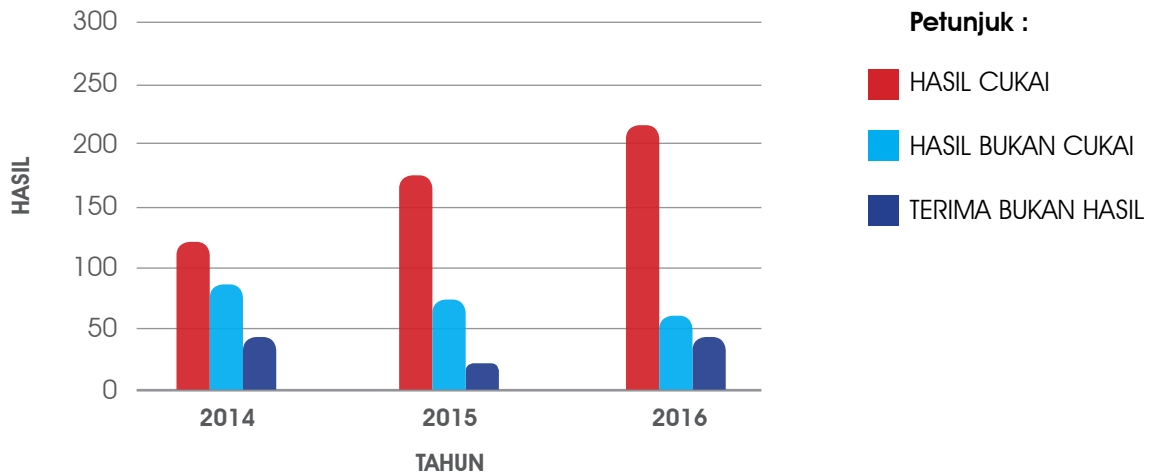
2. PERBANDINGAN BAJET DAN KUTIPAN HASIL BAGI TAHUN 2016

HASIL	ANGGARAN (RM)	SEBENAR (RM)	PERATUS PENCAPAIAN (%)
Hasil Cukai	222,461,966	207,989,490	93.49
Hasil Bukan Cukai	74,727,810	64,659,011	86.53
Terimaan Bukan Hasil	22,439,520	47,417,486	211.31
JUMLAH	319,629,296	320,065,987	100.14

3. PERBANDINGAN KUTIPAN HASIL BAGI TAHUN 2014 HINGGA 2016

HASIL	2014 (RM)	2015 (RM)	2016 (RM)
Hasil Cukai	134,479,575	168,231,281	207,989,490
Hasil Bukan Cukai	71,153,076	66,817,017	64,659,011
Terimaan Bukan Hasil	41,072,114	35,286,902	47,417,486
JUMLAH	246,704,766	270,335,201	320,065,987

4. PRESTASI HASIL BAGI TAHUN 2014 HINGGA 2016



5. KEMUDAHAN BAYARAN

Majlis Bandaraya Johor Bahru sentiasa peka dalam memberi kemudahan dan keselesaan warga kota untuk mendapatkan perkhidmatan-perkhidmatan yang disediakan untuk menjelaskan bayaran cukai harta, bayaran dan semakan kompaun, pembaharuan lesen perniagaan dan iklan, lesen penjaja/pasar/pasar malam/bazar JB dan lain-lain perkhidmatan.

Antara kemudahan bayaran yang disediakan adalah:

- Kaunter Bergerak
- Bayaran secara online
- Kiosk Bayaran
- Pejabat Cawangan
- Pejabat Pos
- Melalui Pos/ Mel

Empat(4) pusat pungutan hasil dibuka mengikut masa operasi yang telah ditetapkan kecuali cuti umum atau hari kelepasan am iaitu di:

i. Pejabat Besar MBBJ

waktu operasi: 8.00pagi hingga 5.00 petang (Ahad hingga Rabu)
8.00pagi hingga 3.30 petang (Khamis)



ii. Pejabat Cawangan iaitu di Jalan Permas 12/14 Bandar Baru Permas Jaya(Mulai tahun 1995)

waktu operasi: 9.00pagi hingga 4.00 petang (Ahad hingga Rabu)
9.00pagi hingga 1.00 petang (Khamis)



iii. Pejabat Cawangan iaitu di Jalan Dedap 14 Taman Johor Jaya (Mulai 01 Ogos 2016)

waktu operasi: 9.00pagi hingga 4.00 petang (Ahad hingga Rabu)
9.00pagi hingga 1.00 petang (Khamis)



iv. Pusat Transformasi Bandar (UTC) [mulai Julai 2014];

waktu operasi: Setiap hari kecuali cuti umum (Ahad hingga Khamis)
8.30 pagi hingga 9.30 malam
(Rehat)
7.00 malam hingga 8.00 malam
(Jumaat sahaja)
8.30pagi hingga 12.15 tengahari
2.45 petang hingga 7.00 petang
8.00 malam hingga 9.30 malam



Untuk maklumat lanjut mengenai kemudahan bayaran ini, pelanggan-pelanggan bolehlah melayari laman web Majlis Bandaraya Johor Bahru www.mbjb.gov.my.

BAHAGIAN PERBELANJAAN DAN AKAUN

LAPORAN TAHUNAN BAHAGIAN PERBELANJAAN DAN AKAUN TAHUN 2016

Secara keseluruhannya, sejumlah RM 272.4Juta telah dibelanjakan bagi tahun 2016 bersamaan 85.4% berbanding bajet. Jumlah tersebut merangkumi perbelanjaan mengurus sebanyak RM 203.4Juta dan perbelanjaan pembangunan sebanyak RM 68.9Juta.

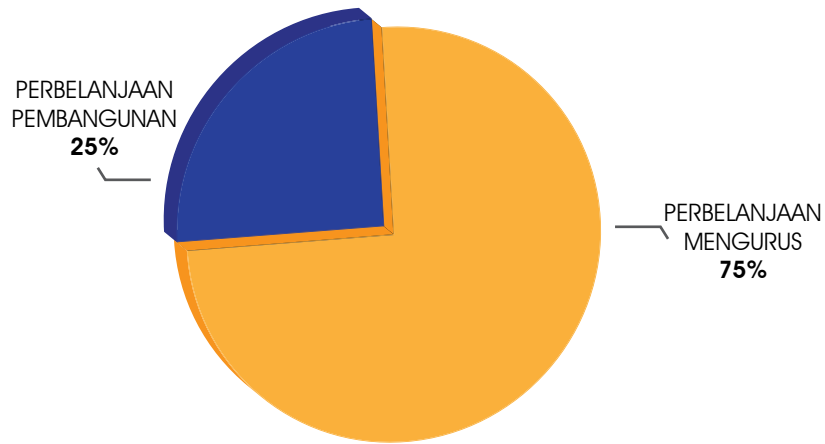
Jumlah perbelanjaan mengurus merangkumi emolumen RM 67.6Juta, perkhidmatan dan bekalan RM 128.2Juta, pemilikan harta modal RM 3.4Juta, pemberian dan kenaaan

bayaran tetap RM 2.7Juta dan lain-lain perbelanjaan RM 1.4Juta.

Jumlah perbelanjaan pembangunan terdiri daripada tempat kemudahan awam RM 22.9Juta, tempat kemudahan perniagaan RM 2.6Juta, pejabat/bangunan/tanah RM 23.5Juta, dan kemudahan pengairan / kawalan banjir RM 19.7Juta.

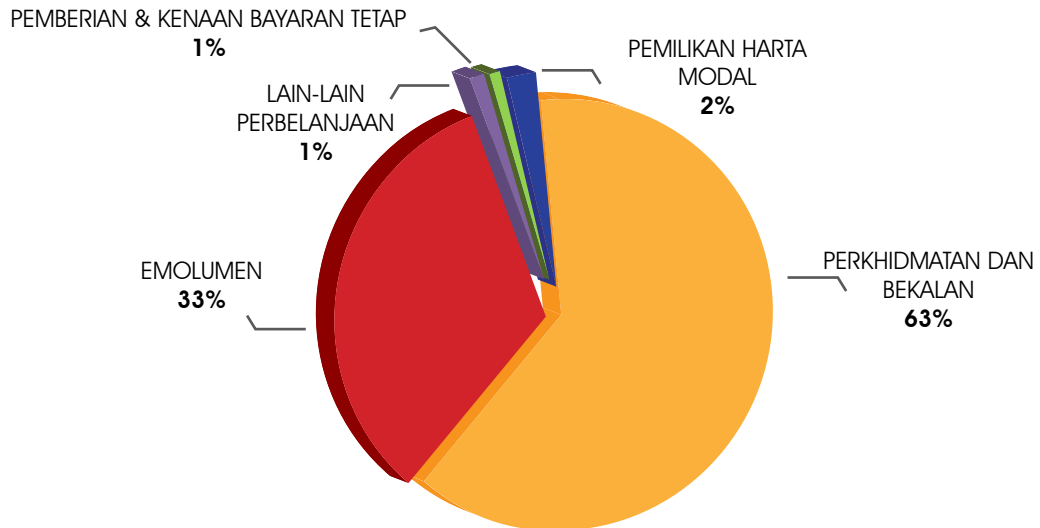
ANGGARAN DAN PENCAPAIAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2016			
	ANGGARAN (RM)	SEBENAR (RM)	% BERBANDING BAJET
PERBELANJAAN MENGURUS			
Emolumen	68,420,000.00	67,612,003.29	98.8%
Perkhidmatan dan Bekalan	155,303,950.00	128,223,894.61	82.6%
Pemilikan Harta Modal	4,928,050.00	3,477,319.36	70.6%
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	4,827,000.00	2,755,186.20	57.1%
Lain-lain Perbelanjaan	3,934,000.00	1,409,596.33	35.8%
JUMLAH	237,413,000.00	203,477,999.79	85.7%
PERBELANJAAN PEMBANGUNAN			
Tempat Kemudahan Awam	26,202,000.00	22,961,457.52	87.6%
Tempat Kemudahan Perniagaan	5,400,000.00	2,691,581.52	49.8%
Pejabat/bangunan/tanah	24,100,000.00	23,525,044.92	97.6%
Kemudahan Pengairan/kawalan banjir	25,800,000.00	19,777,862.67	76.7%
JUMLAH	81,502,000.00	68,955,946.63	84.6%
JUMLAH KESELURUHAN	318,915,000.00	272,433,946.42	85.4%

PECAHAN PERBELANJAAN MENGRUS DAN PEMBANGUNAN 2016



Carta 1.1 : Menunjukkan pecahan peratusan perbelanjaan bajet Mengurus dan Pembangunan bagi tahun 2016

PECAHAN BELANJA MENGRUS 2016

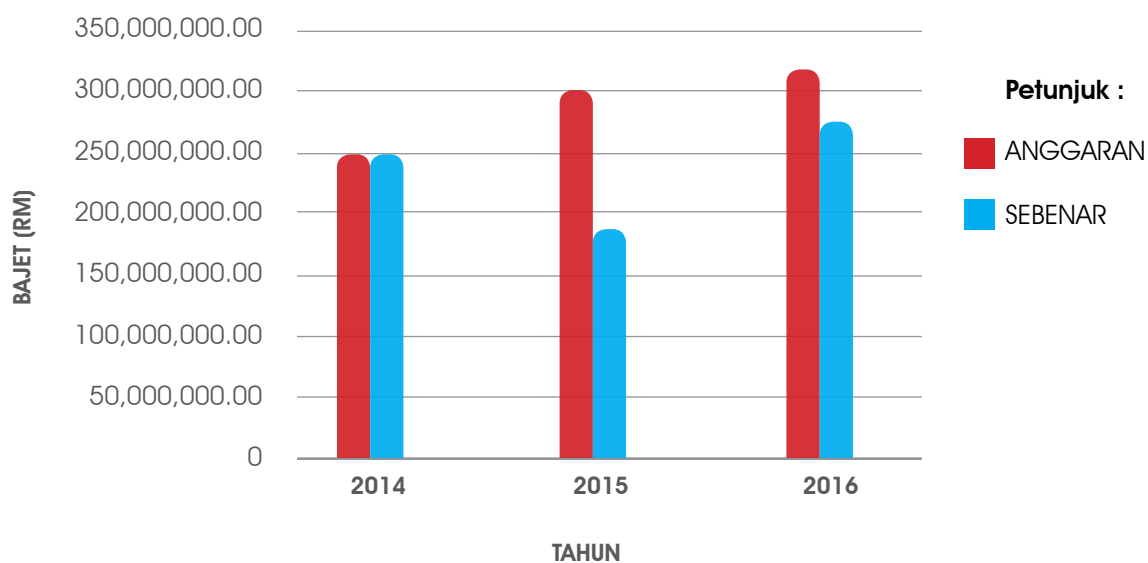


Carta 1.2: Menunjukkan pecahan peratusan perbelanjaan Bajet Mengurus

LAPORAN PERBANDINGAN PRESTASI PERBELANJAAN DARI TAHUN 2014 SEHINGGA 2016

PERBELANJAAN MENGURUS	ANGGARAN 2014 (RM)	SEBENAR 2014 (RM)	PERATUS %	ANGGARAN 2015 (RM)	SEBENAR 2015 (RM)	PERATUS %	ANGGARAN 2016 (RM)	SEBENAR 2016 (RM)	PERATUS %
10000 Emolumen	56,328,698.59	58,594,725.93	104%	59,955,000.00	59,680,858.60	100%	68,420,000.00	67,612,003.29	99%
20000 Perkhidmatan dan Bekalan	94,946,611.81	101,363,753.82	107%	145,597,387.00	129,644,193.46	89%	155,303,950.00	128,223,894.61	83%
30000 Pemilikan Harta Modal	8,096,397.21	7,729,964.17	95%	6,786,613.00	2,526,417.04	37%	4,928,050.00	3,477,319.36	71%
40000 Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	3,430,363.83	1,850,167.06	54%	2,649,000.00	2,227,500.84	84%	4,827,000.00	2,755,186.20	57%
50000 Lain - lain Perbelanjaan	3,859,591.04	739,427.07	19%	3,820,000.00	935,903.39	25%	3,934,000.00	1,409,596.33	36%
JUMLAH BELANJA MENGURUS	166,661,662.48	170,278,038.05	102%	218,808,000.00	195,014,873.33	89%	237,413,000.00	203,477,999.79	85.71%
PEMBANGUNAN									
100000 Tempat Kemudahan Awam	48,547,540.00	46,971,792.06	97%	42,392,000.00	23,269,789.24	55%	26,202,000.00	22,961,457.52	88%
100100 Tempat Kemudahan Perniagaan	1,800,020.00	144,011.78	8%	2,801,000.00	794,018.26	28%	5,400,000.00	2,691,581.52	50%
100200 Pejabat / Bangunan / Tanah	3,840,000.00	2,447,316.93	64%	5,226,000.00	1,386,874.72	27%	24,100,000.00	23,525,044.92	98%
100300 Kemudahan Pengaliran / Kwin Banjir	27,130,640.00	31,454,500.11	116%	27,951,000.00	24,649,758.86	88%	25,800,000.00	19,777,862.67	77%
JUMLAH BELANJA PEMBANGUNAN	81,318,200.00	81,017,620.88	100%	78,370,000.00	50,100,441.08	64%	81,502,000.00	68,955,946.63	85%
JUMLAH KESELURUHAN PERBELANJAAN	247,979,862.48	251,295,658.93	101%	297,178,000.00	245,115,314.41	82%	318,915,000.00	272,433,946.42	85.43%

PRESTASI PERBELANJAAN 2014 - 2016



Carta 2.1: Menunjukkan perbandingan prestasi bajet tahunan perbelanjaan bagi tahun 2014 sehingga 2016

Secara keseluruhannya, perbandingan tahunan bagi prestasi perbelanjaan menunjukkan peningkatan perbelanjaan secara keseluruhannya. Majlis Bandaraya Johor Bahru telah membelanjakan sebanyak RM 251.29 juta daripada 247.97 juta bajet yang diperuntukkan pada tahun 2014, dan RM 245.11 juta daripada RM 297.17 juta yang diperuntukkan pada tahun 2015. Manakala pada tahun 2016, pihak MBBJ telah membelanjakan sebanyak RM 272.43 juta daripada RM 318.91 juta yang telah diperuntukkan.

KESIMPULAN

Jabatan Kewangan akan terus mengorak langkah yang padu bagi memastikan setiap fungsi dan objektif jabatan dapat dipenuhi.





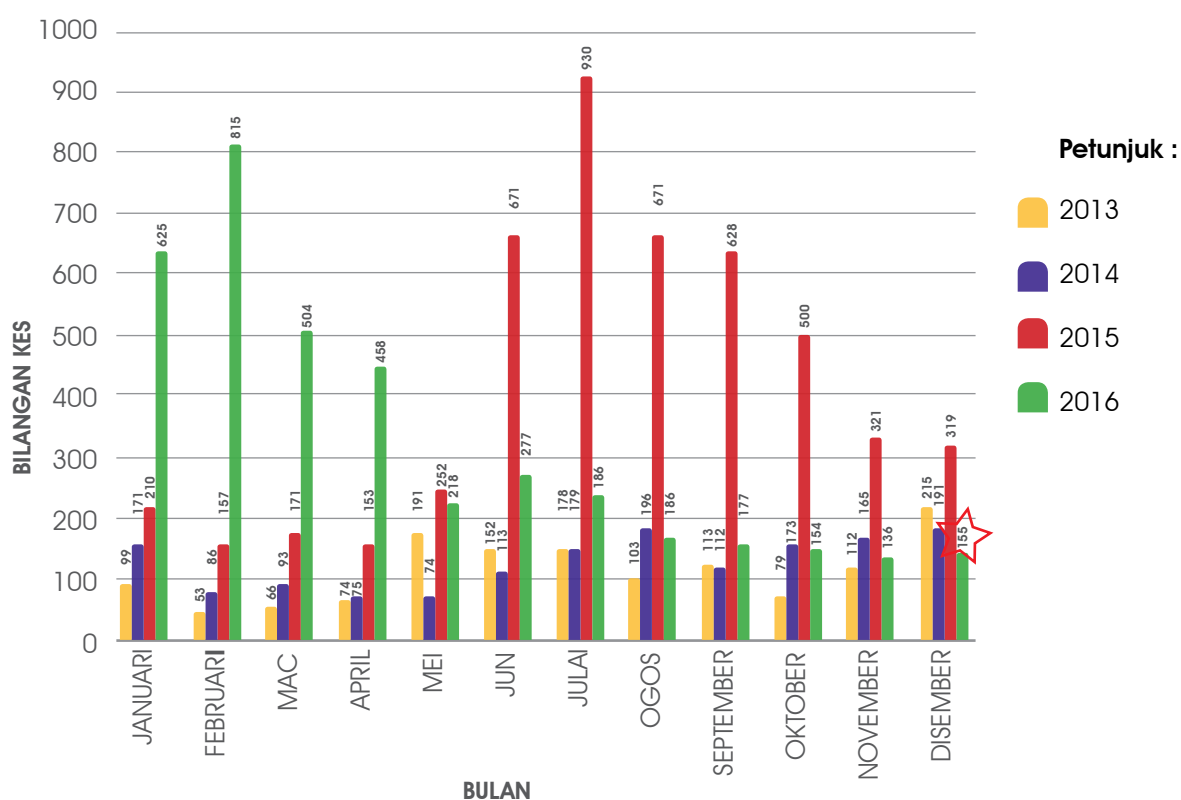
JABATAN
KESIHATAN

1. PROGRAM KAWALAN PENYAKIT BAWAAN VEKTOR

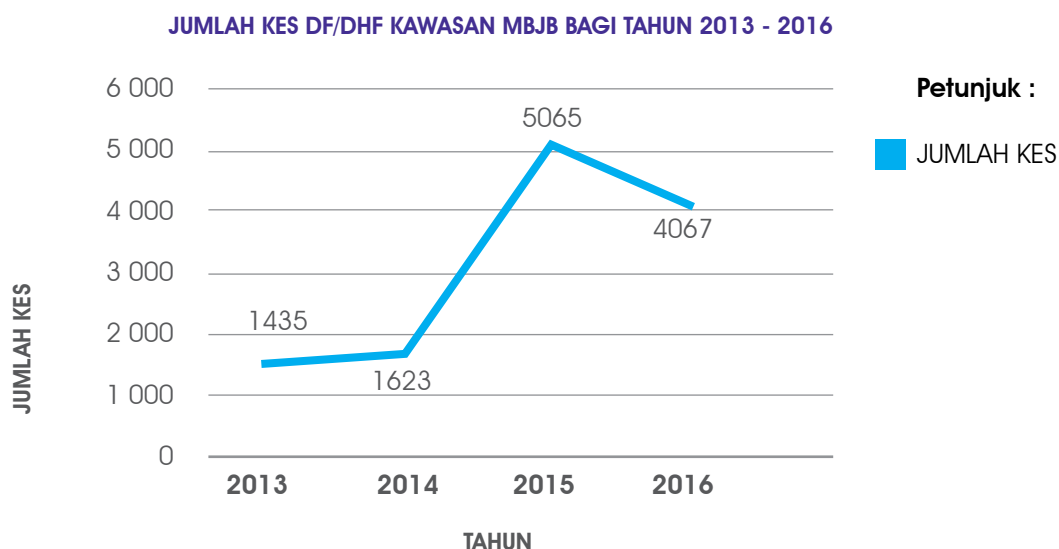
- a) Laporan Kes Demam Denggi
- i. MBBJ telah mewujudkan jaringan kerjasama dengan Pejabat Kesihatan Daerah dalam usaha mengawal kes penyakit Demam Denggi.
 - ii. Semua rekod kes Demam Denggi didaftarkan dan dikemaskini secara sistematik dan digunakannya antara agensi berkaitan.
 - iii. Laporan kes demam denggi dan tindakan kawalan dibentangkan setiap bulan didalam Jawatankuasa Kesihatan dan Perlesenan.
 - iv. Bagi laporan bulanan aktiviti kawalan vektor peringkat Majlis Bandaraya Johor Bahru akan dihantar kepada Jabatan Kerajaan Tempatan setiap bulan.
 - v. Berikut adalah jumlah kes Demam Denggi yang direkodkan dalam tempoh 3 tahun dimana terdapat penurunan kes bagi tahun 2016 berbanding 2015 iaitu 19.68% sebagaimana jadual dibawah :

TAHUN	KES DEMAM DENGGI (DD)	KES DEMAM DENGGI BERDARAH (DDB)	JUMLAH KES (DD/DDB)
2014	1,618	5	1,623
2015	5,060	0	5,065
2016	4,067	0	4,067

CARTA KES DEMAM DENGGI BAGI TAHUN 2013 HINGGA 2016



Carta Perbandingan Jumlah Kes Denggi Bagi Tahun 2013 Hingga 2016



Jabatan juga mengenalpasti kawasan berisiko denggi berdasarkan kepada 25 lokaliti wabak tertinggi pada tahun semasa (2016). Berikut adalah lokaliti yang dikenalpasti berdasarkan kepada jumlah kes tertinggi semasa :

BIL.	LOKALITI	JANGKAMASA WABAK	BIL.	LOKALITI	JANGKAMASA WABAK
1.	KG MELAYU MAJIDEE_ZON 2	115	14.	TMN MELOR	70
2.	JLN DEDAP 25-46 TMN JOHORJAYA	102	15.	JLN PERMAS 7 BB PERMAS JAYA	67(40)
3.	TMN DAYA NIBONG	97	16.	JLN JINGGA/KUNING MUDA TMN PELANGI	66
4.	FLAT DESA MUTIARA	94	17.	TMN TAMPOI INDAH	66
5.	TMN DESA TEBRAU HARMONIUM	92	18.	JLN BADIK 1-21 TMN PUTERIWANGSA	66
6.	TMN MEGAH RIA_JLN JELATANG	88 (71)	19.	KG BAKAR BATU	64
7.	TMN BKT KEMPAS_JLN BKT KEMPAS 2/	85	20.	TMN DESA JAYA_JLN LEMBAH	61
8.	TMN DESA JAYA_JLN DANAU	82	21.	DANGA BAY COUNTRY GARDEN	59
9.	TMN PUTERI WANGSA BADIK 22-45	81	22.	KG PASIR	58
10.	KG MELAYU PANDAN	80	23.	JLN BKT KEMPAS 1/ TMN BKT KEMPAS	56
11.	TMN GEMBIRA	77(40)	24.	KONDO BKT SAUJANA	53(39)
12.	KG MELAYU MAJIDEE_ZON 1	76(47)	25.	TMN CEMPAKA BLOK 1-14	51
13.	JLN MEWAH RIA 2/ TMN BKT MEWAH	70			

Lokaliti hotspot dan jangkamasa berlaku wabak tertinggi bagi kes denggi bagi tahun 2016

- vi. Kerja-kerja Kawalan Dan Pencegahan Kes Demam Denggi meliputi tinjauan Aedes, semburan racun jentik-jentik, semburan kabus (fogging) dijalankan bagi setiap kes yang dilaporkan. Disamping itu, terdapat kerja-kerja pembersihan am bagi mencari dan menghapuskan tempat pembiakan jentik-jentik yang dijalankan oleh MBBJ .

Laporan Aktiviti Kawalan dan Pencegahan Penyakit Demam Denggi bagi tahun 2014 hingga 2016

Kawalan Penyakit Demam Denggi (Tinjauan Aedes)

AKTIVITI JABATAN	2014	2015	2016
Jumlah premis yang dijalankan tinjauan aedes	25,331	36,437	60,925
Tapak Pembinaan	51	110	121
Projek Rumah Terbengkalai	138	118	14
Kilang Perusahaan	109	643	1,338
Sekolah	16	92	57
Rumah Kediaman	22,419	21,222	52,336
Bangunan Perniagaan / Kedai	680	1921	3,842
Setinggan	539	1493	1,242
Taman Awam	105	158	353
Tapak Pembuangan Sampah Haram (illegal dumping)	189	370	1,125
Tanah Kosong	83	142	373
Lain-Lain Kawasan (Blok bangunan)	75	168	124
JUMLAH	25,331	36,437	60,925
Jumlah premis yang positif dengan pembiakan aedes	805	1891	2,520

Semburan racun Jentik-jentik (Larvacide)

AKTIVITI JABATAN	2014	2015	2016
Jumlah kawasan semburan	240	803	1,207

Semburan Kabus

AKTIVITI JABATAN	2014	2015	2016
Pengasapan (Fogging)			
a) Jumlah kawasan yang dijalankan pengasapan	485	623	1,154
b) Jumlah rumah yang dijalankan pengasapan	148,783	178,589	300,466
c) Jumlah blok bangunan yang dijalankan pengasapan	321	45	594
d) Jumlah rumah dijalankan semburan Ultra Low Volume (ULV)	61,690	41,540	62,661



Kerja-kerja tinjauan Aedes dikawasan kes di Jalan Barli, Taman Skudai Kanan



Kerja- kerja semburan racun jentik-jentik dikawasan kes di Jalan Keruing, Taman Bukit Rinting



Kerja-kerja pengasapan di Taman Desa Harmoni

- x. MBBJ juga telah mengenalpasti terdapat tempat pembuangan sampah haram yang menjadi punca pembiakan nyamuk aedes. Tindakan pembersihan telah dilaksanakan.
- xi. Tahun 2016, sebanyak 1,125 kawasan tapak pembuangan sampah haram telah dibuat kerja- kerja pembersihan. Berikut adalah data kerja pembersihan yang telah dilaksanakan:

BIL.	KERJA-KERJA KAWALAN PENYAKIT DEMAM DENGGI / DEMAM DENGGI BERDARAH	PENCAPAIAN TAHUNAN		
		2014	2015	2016
1.	Jumlah Tempat Pembuangan Sampah Haram yang dimusnahkan	189	370	1,125



Kerja- kerja pembersihan tempat pembuangan sampah haram di sekitar kawasan MBBJ

- xii. MBBJ dengan kerjasama PKDJB telah mengaktifkan semula Program "COMBI" (Communication For Behavioral Impact) atau Komunikasi Untuk `Pubahan Tingkahlaku yang diperkenalkan oleh WHO bagi menangani kes demam denggi.

Berikut adalah kawasan zon perumahan yang telah diaktifkan program COMBI.

BIL.	KAWASAN	BIL.	KAWASAN
1.	Bandar Baru Uda	8.	Kg Kangkar Tebrau
2.	Kg. Melayu Majidee	9.	Tmn Gembira
3.	Kondominium Saujana	10.	Kg. Melayu Pandan
4.	Tmn Cempaka	11.	Tmn Megah Ria
5.	Kg. Dato Sulaiman Menteri	12.	Tmn Molek
6.	Kg. Baru	13.	Kg. Sinaran Kempas
7.	Tmn Istimewa		



Jawatankuasa COMBI di Bandar Baru Uda

b) Peralatan Kawalan Demam Denggi

- i. Unit Kawalan Penyakit Berjangkit Bawaan Vektor mempunyai beberapa peralatan seperti Mesin Fogging, Pam Semburan Larvacide dan bahan kimia (racun serangga). Jumlah peralatan dan bahan kimia yang disediakan adalah mencukupi untuk keperluan kawalan dan pencegahan. Berikut adalah senarai peralatan yang disediakan :

JENIS PERALATAN	FUNGSI	JUMLAH SEDIA ADA
Mesin Semburan Kabus (mesin fogging)	<ul style="list-style-type: none"> Semburan kabus domestik(indoor/outdoor) Semburan menyeluruh meliputi kawasan yang sukar 	17 unit
Pam Penyembur Larvacide	<ul style="list-style-type: none"> Semburan bagi membunuh jentik-jentik. 	12 unit



Mesin fogging dan pam semburan larvacide di stor vektor Jalan Tahana

- ii. Disamping itu, MBBJ juga menyediakan peruntukan untuk Unit Vektor bagi pembelian bahan kimia (racun serangga), peralatan dan lain-lain. Berikut adalah data- data peruntukan yang telah dibelanjakan.

TAHUN	PERUNTUKAN DIBELANJAKAN	
	KPKT	MBJB
2014	RM 43,890.00	RM 43,470.00
2015	-	RM 107,447.00
2016	-	RM 175,252.00

- iii. Bermula tahun 2016, MBBJ telah menerima tambahan kawasan daripada Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah (MPJBT). Jabatan Kesihatan begitu komited dalam usaha menurunkan kes demam denggi. Oleh yang demikian, beberapa inisiatif telah diambil, antaranya melantik kontraktor semburan thermal fogging (fogging) melalui sebutharga:

TAHUN 2016	PERUNTUKAN DIBELANJAKAN (JUN-DISEMBER 2016)
Zon Barat (Global Presticare)	RM 186,880
Zon Timur (MNI Pest Solution)	RM 181,310



Kerja-kerja fogging yang dijalankan oleh kontraktor lantikan MBBJ

2. ADUAN

Jabatan begitu komited dengan aduan kacauganggu yang diterima daripada orang awam dan dibawah adalah pecahan aduan mengikut kacau ganggu:

Jumlah aduan kacauganggu

BIL.	JENIS KACAUGANGGU	2015	2016
1.	Gangguan serangga	110	121
2.	Gangguan ayam/itik/lembu	23	48
3.	Gangguan kucing	21	55
4.	Gangguan tikus	14	27
5.	Gangguan burung	39	72
6.	Gangguan monyet	0	0
JUMLAH		371	323

3. PENGHAPUSAN KACAUGANGGU

3.1. Penghapusan Anjing Liar

- i. Perbelanjaan untuk penghapusan kacauganggu anjing liar bagi tahun 2016, Jabatan Kesihatan, MBBJ telah membuat sebutharga kacauganggu tersebut selama 2 tahun bermula dari 14 April 2016 hingga 13 April 2018 berjumlah RM 494,200.00. Perbelanjaan bagi kerja-kerja kacauganggu anjing liar dan pembelian peralatan sebagaimana dibawah :

PERKARA	JUMLAH DIBELANJAKAN (RM) TAHUN 2016
Sebutharga Penghapusan Kacauganggu Anjing Liar	141,705.00
Peralatan (Perangkap anjing)	9,500.00

- ii. Kerja-kerja penangkapan dan penghapusan anjing liar yang dilakukan oleh kontraktor yang dilantik MBBJ dengan seliaan pegawai majlis dan dijalankan mengikut spesifikasi yang ditetapkan oleh Jabatan Veterinar dan MBBJ.

Jumlah Anjing Liar yang ditangkap dan dihapuskan

BIL.	ADUAN / KERJA-KERJA PENGHAPUSAN ANJING LIAR	2015	2016
1.	Oleh kontraktor swasta	1,878	2,477
2.	MBJB	385	375
JUMLAH KESELURUHAN		2,263	2,852



Aktiviti kawalan anjing liar oleh kontraktor lantikan MBBJ dan anggota MBBJ

3.2. Penghapusan Kacauganggu Burung Gagak

- i. Operasi kacauganggu burung gagak yang telah mendapat kelulusan pihak polis serta dan kerja-kerja memusnahkan sarang burung gagak yang telah dijalankan oleh anggota Jabatan Kesihatan sendiri sebagaimana dibawah:

Jumlah gagak dan sarang gagak dimusnahkan

BIL.	AKTIVITI	2015	2016
1.	Jumlah gagak yang dimusnahkan	355	147
2.	Operasi kerja-kerja musnahkan sarang gagak	632	834
JUMLAH		987	981



Operasi Menembak Gagak di kawasan MBBJ

3.3 Penghapusan Kacauganggu Tikus

Jabatan Kesihatan telah menjadualkan aktiviti kawalan tikus setiap bulan melibatkan kawasan gerai-gerai majlis, pasar-pasar awam dan kawalan di pejabat-pejabat majlis. Selain itu juga Jabatan telah menyelesaikan aduan-aduan awam berkaitan kacauganggu tikus. Antara penyakit bawaan tikus ialah leptospirosis. Berikut dibawah ialah kerja-kerja penghapusan tikus yang telah dijalankan:

BIL.	AKTIVITI	2015	2016
1.	Penghapusan Tikus	1,895	2092
2.	Jumlah kawasan yang dijalankan kerja-kerja pemusnahan tikus	432	170
JUMLAH		2,327	2,262



Aktiviti kawalan tikus di kawasan MBBJ

4. PENGUATKUASAAN KESIHATAN

BIL.	AKTIVITI	2015	2016
1.	Notis		
	a) Penghapusan Kacauganggu	240	439
	b) Penghapusan Nyamuk	67	169
	c) Lain-lain notis	21	21
2.	Kompaun		
	a) Ingkar Notis	7	46
	b) UUK Mencegah Kekotoran		93
	c) Kacauganggu (Pembiakan Nyamuk)	363	736
	d) Lain-lain kompaun	20	53
JUMLAH		718	1,557
JUMLAH NILAIAN KOMPAUN (RM)		298,750	753,750

5. KESIHATAN PEMBANGUNAN

- i. Unit Kawalan Penyakit Berjangkit Bawaan Vektor juga bertindak memantau kebersihan di tapak-tapak projek pembangunan berisiko tinggi yang menyumbang kepada peningkatan kes penyakit demam denggi kawasan berkenaan.
- ii. Pada tahun 2016 sebanyak 126 tapak pembinaan yang berisiko tinggi diperiksa. Tindakan pencegahan dan kawalan akan dilaksanakan jika kawasan tersebut dikesan mempunyai tempat pembiakan jentik-jentik dan berisiko menjadi kawasan ancaman demam denggi.
- iii. Kerja-kerja kawalan dan pencegahan penyakit berjangkit bawaan vektor dijalankan berdasarkan peruntukan Undang-Undang dibawah Akta Kerajaan Tempatan 1976 dan Akta Kawalan Serangga Pembawa Penyakit 1975.

Berikut adalah kerja-kerja kawalan dan pencegahan demam denggi di kawasan tapak pembinaan.



Operasi penguatkuasaan di tapak bina Rainbow Entity di Taman Mount Austin



Operasi penguatkuasaan di tapak bina RNF Tanjung Puteriasaan di tapak bina Rainbow Entity di Taman Mount Austin



Operasi penguatkuasaan di tapak bina Country Garden, Danga Bay



Operasi penguatkuasaan di tapak bina Marina Cove, Sri Stulang

Jumlah aktiviti kesihatan pembangunan

BIL.	AKTIVITI	2015	2016
A.	ULASAN KESIHATAN / PELAN		
	Jumlah pelan bangunan	7	4
	Jumlah permohonan kebenaran merancang	18	25
	Jumlah pemeriksaan kebersihan pengeluaran CCC	71	118
	Ulasan pembaharuan Kebenaran Merancang Sementara	14	30
	Ulasan penswastaan	10	14
B.	BANGUNAN		
	Jumlah tapak bangunan diperiksa	110	126
	Jumlah kacauganggu dikesan	107	119
	Tindakan penghapusan kacauganggu	110	119

PENCAPAIAN OPERASI PENGUATKUASAAN BERSEPADU KAWALAN DENGGI TAPAK BINA KAWASAN MBJB (MBJB, JKPP, CIDB DAN PEJABAT KESIHATAN DAERAH JOHOR BAHRU) SEPANJANG TAHUN 2016

Jumlah Tapak Bina Diperiksa	128
Jumlah Tapak Bina Mempunyai Pembiakan	93
Kompaun 171	430 (RM 445,500)
Kompaun 133	38
Akta Kilang dan Jentera	-
Akta Keselamatan Dan Kesihatan Pekerjaan	-
Penutupan Tapak Bina Mengikut Akta Penguatkuasaan Akta Pemusnahan Serangga, Pembawa Penyakit	5

6. PROMOSI DAN PENDIDIKAN KESIHATAN

Pada tahun 2016 telah berlaku penurunan kes demam denggi sebanyak 19.67% berbanding tahun 2015 di kawasan Majlis Bandaraya Johor Bahru. Sepanjang tahun 2016, Jabatan Kesihatan MBJB berusaha melakukan pelbagai aktiviti bagi mengawal penyakit wabak demam denggi di beberapa kawasan dengan pantas. Aktiviti yang dijalankan bagi membasmi wabak demam denggi ialah;

- i. Hebahan / Penyebaran Maklumat / Pemberitahuan
 - a) Alat siar raya (Pemakluman kawasan wabak denggi dan aktiviti gotong-royong yang akan dijalankan di kawasan tersebut)
 - b) Sebanyak 1,167 program siar raya telah dilaksanakan di kawasan MBJB.



- c) Edaran Pamflet rumah ke rumah (Penerangan mengenai denggi dan aktiviti menghapuskan tempat pembiakan jentik-jentik)

d) Sebanyak 15,504 pamflet telah diedarkan di kawasan MJB sepanjang tahun 2016.



e) Notis pemberitahuan kawasan wabak denggi dan pemberitahuan aktiviti gotong-royong. Sepanjang tahun 2016 sebanyak 59 notis pemberitahuan telah dikeluarkan.



f) Kain Rentang (Pemasangan kain rentang di kawasan lokaliti wabak denggi dan aktiviti gotong-royong)



g) Tayangan Skrin LED di Dataran Bandaraya (Informasi mengenai denggi / mencegah / menghapuskan tempat pembiakan jentik-jentik)



- h) COMBI (*Communication For Behavioural Impact*) – Program penglibatan masyarakat setempat bagi menyampaikan maklumat / komunikasi kepada komuniti untuk perubahan tingkahlaku dalam usaha membantu pencegahan dan kawalan denggi.



ii. Gotong-royong

Sebanyak 31 program gotong-royong membasmi wabak demam denggi di sekitar kawasan pentadbiran MBBJ telah dilaksanakan melibatkan kerjasama Pejabat Kesihatan Daerah Johor Bahru, Perpadanan Pengurusan Sisa Pepejal, SWM, NGO, Jawatankuasa penduduk dan Jabatan Pembangunan Kemasyarakatan, MBBJ.

**PROGRAM GOTONG-ROYONG BAGI MEMBASMI WABAK DENGGI KAWASAN MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU
JANUARI HINGGA DISEMBER 2016**

BIL.	TARIKH	TEMPAT
1.	24.01.2016 (Ahad)	Flat Tampoi Utama
2.	27.02.2016 (Sabtu)	Taman Iskandar
3.	12.03.2016 (Sabtu)	Jalan Padi Mahsuri, Bandar Baru Uda
4.	19.03.2016 (Sabtu)	Flat Skudai Kanan, Bandar Baru Uda
5.	19.03.2016 (Sabtu)	Flat Sri Indah, Tampoi
6.	02.04.2016 (Sabtu)	Kg. Melayu Majidee
7.	23.04.2016 (Sabtu)	Semua Zon Ahli Majlis
8.	22.05.2016 (Ahad)	Taman Putra, Tampoi
9.	26.05.2016 (Khamis)	Kg. Melayu Majidee
10.	28.05.2016 (Sabtu)	Kg. Bakar Batu
11.	28.05.2016 (Sabtu)	Kuarters Setinggi
12.	29.05.2016 (Ahad)	Taman Seri Austin
13.	29.05.2016 (Ahad)	Jalan Harmonium, Taman Desa Tebrau
14.	29.05.2016 (Ahad)	Austin Residence
15.	04.06.2016 (Sabtu)	Kg. Sri Jaya
16.	17.07.2016 (Ahad)	Jalan Harmonium, Taman Desa Tebrau
17.	24.07.2016 (Ahad)	Taman Iskandar
18.	30.07.2016 (Sabtu)	Kg. Sg. Danga
19.	07.08.2016 (Ahad)	Taman Seri Austin
20.	17.09.2016 (Sabtu)	Kg. Sri Bahagia
21.	24.09.2016 (Sabtu)	Taman Molek
22.	15.10.2016 (Sabtu)	Perjiranan 11, Bandar Dato Onn
23.	22.10.2016 (Sabtu)	Perjiranan 10, Bandar Dato Onn
24.	22.10.2016 (Sabtu)	Greystone, Bandar Dato Onn
25.	22.10.2016 (Sabtu)	Yellowstone, Bandar Dato Onn
26.	22.10.2016 (Sabtu)	Maple Red, Bandar Dato Onn
27.	22.10.2016 (Sabtu)	Taman Bukit Mutiara, Taman Adda Height
28.	23.10.2016 (Ahad)	Taman Bayu Puteri 2, Kg. Bakar Batu
29.	20.11.2016 (Ahad)	Taman Tampoi Utama
30.	20.11.2016 (Ahad)	Kg. Pasir, Tampoi
31.	18.12.2016 (Ahad)	Jalan Kekabu, Taman Desa Cemerlang



Gotong-royong di Flat Tampoi Utama



Gotong-royong di Jalan Padi Mahsuri,
Bandar Baru Uda



Gotong-royong di Taman Iskandar



Gotong-royong di Jalan Kekabu,
Taman Desa Cemerlang

Pameran dan Ceramah Kesihatan

PROGRAM PAMERAN DAN CERAMAH KESIHATAN JANUARI HINGGA DISEMBER 2016

BIL.	TARIKH	TEMPAT
1	24.01.2016 (Ahad)	Taman Tampoi Indah
2.	17.02.2016 (Rabu)	Taman Iskandar
3.	22.02.2016 (Isnin)	Sek. Men. Damansara Aliff
4.	27.02.2016 (Sabtu)	Sek. Keb. Kempas
5.	17.07.2016 (Ahad)	Jalan Harmonium, Taman Desa Tebrau
6.	30.08.2016 (Selasa)	Tapak Bina R & F, Tanjung Puteri
7.	24.09.2016 (Sabtu)	Kg. Bendahara
8.	21.09.2016 (Rabu)	Bangunan Jotic
9.	08.10.2016 (Sabtu)	Taman Kobena
10.	09.10.2016 (Ahad)	Kg. Melayu Majidee
11.	15.10.2016 (Sabtu)	Perjiranan 11, Bandar Dato Onn
12.	22.10.2016 (Sabtu)	Perjiranan 10, Bandar Dato Onn



Pameran di Taman Iskandar



Pameran di Taman Desa Tebrau



Pameran di Perjiranan 11, Bandar Dato Onn



Pameran di Perjiranan 10, Bandar Dato Onn

iii. Sesi Dialog Bersama Penduduk Rumah Pangsa

**SESI DIALOG BERSAMA PENDUDUK RUMAH PANGSA / TAMAN KAWASAN MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU
JANUARI HINGGA DISEMBER 2016**

BIL.	TARIKH / MASA	TEMPAT
1.	24.01.2016	Taman Tampoi Indah
2.	17.02.2016	Taman Iskandar
3.	15.04.2016	Taman Molek
4.	26.07.2016	Kg. Sungai Danga
5.	07.08.2016	Taman Seri Austin



Dialog Bersama Penduduk di Taman Tampoi Utama pada 24.01.2016



Dialog Bersama Penduduk di Taman Seri Austin pada 07.08.2016



Dialog Bersama Penduduk di Taman Iskandar pada 17.02.2016

KURSUS / SEMINAR / BENGKEL PENDIDIKAN KESIHATAN JANUARI HINGGA DISEMBER 2016

BIL.	TARIKH / MASA	KURSUS / BENGKEL / SEMINAR	TEMPAT
1.	06.04.2016 (Rabu) 9.00 pg – 12.00 tgh	Sesi Town Hall Kawalan Wabak Denggi Di Kawasan MBBJ	Auditorium Jotic, Tingkat 5, Jalan Air Molek, Johor Bahru
2.	21.09.2016 (Rabu) 9.00 pg – 12.00 tgh	Taklimat Operasi Search and Destroy 2.0 bagi 24 Zon Ahli Majlis (Menghapuskan Tempat Pembiakan Nyamuk Aedes Bagi Mengawal Penularan Wabak Zika Dan Denggi)	Auditorium Jotic, Tingkat 5, Jalan Air Molek, Johor Bahru



Sesi Town Hall Kawalan Wabak Denggi Pada 06.04.16 di Auditorium Jotic



Taklimat Operasi Search And Destroy 2.0 (Menghapuskan Tempat Pembiakan Nyamuk Aedes Bagi Mengawal Penularan Wabak Zika dan Denggi pada 21.09.2016 di Auditorium Jotic

7. JAWATANKUASA KESELAMATAN KESIHATAN DAN PEKERJAAN

PELAKSANAAN DAN PENGURUSAN KESELAMATAN DAN KESIHATAN DI MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU

7.1 Jawatankuasa Keselamatan dan Kesihatan

Jawatankuasa Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan Majlis Bandaraya Johor Bahru ditubuhkan mengikut keperluan peruntukan Seksyen 30, Akta 514. Mengikut definisinya, Jawatankuasa ini ialah "satu kumpulan orang yang bertanggungjawab dan bekerjasama dalam usaha menyediakan tempat kerja yang selamat dan sihat." Jawatankuasa Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan MBBJ telah ditubuhkan pada April 2014. Jawatankuasa ini digabungkan dan menggantikan Jawatankuasa Keselamatan Jabatan sedia ada. Ahli Jawatankuasa Keselamatan dan Kesihatan MBBJ (mulai 29 Mei 2014) adalah seperti berikut:-

PENGERUSI	Datuk Bandar Tuan Haji A. Rahim bin Haji Nin
TIMBALAN PENERUSI	Setiausaha MBBJ Tuan Farizal bin Ismail Timbalan Setiausaha MBBJ Pn Hajah Aisyah bt Abd Kapi
SETIAUSAHA	Pegawai Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (SHO) Dr. Rahim bin Tumin
WAKIL MAJIKAN (Ketua Jabatan/ Pengarah)	Jabatan Khidmat Pengurusan Haji Abdul Ghazali Bin Karim Jabatan Kejuruteraan Haji Sulaiman Bin Mohamad Taib Jabatan Perancangan Pembangunan Datuk Affendi Bin Ahamad Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta Zarina binti Ahmad Jabatan Penguatkuasaan Mohamad Khairulanuar Bin Esa Jabatan Bangunan Haji Ibrahim Bin Hamdan Jabatan Landskap Nazatul Shima Binti Mohamad Jabatan Pelesenan Fadzlina binti Abd Malek Jabatan Kewangan Haji Fadzil bin Talib Jabatan Pembangunan Kemasyarakatan Abd Rahman bin Abdullah Jabatan Korporat & Perhubungan Awam Abdul Aziz bin Ithnin Bahagian Undang-undang Maznizam bin Mohd Sapuan Bahagian Audit Nassim bin Haroon
WAKIL PEKERJA (Wakil Setiap Jabatan)	Khidmat Pengurusan Abdul Samad bin Mohamad Yusof Abdullah bin Latif Saharuddin bin Hussin Kejuruteraan Nafizah bin Pa'at Sanep bin Sageh Perancangan Pembangunan Norfaizah binti Abu Penilaian dan Pengurusan Harta Syamsulariffin bin Mustapa Penguatkuasaan Anuar bin Abdul Rahman Bangunan Y.M Raja Idris bin Raja Ali Landskap Kalsom bin Abd Rahman Pelesenan Zainol bin Zakaria Pembangunan Kemasyarakatan Y.M Tengku Tarmizi bin Tengku Aziz Kesihatan Nurfarahin bin Mohd Shaifuddin Saharuddin bin Sapee
Urusetia	Jabatan Kesihatan Norakma Mohd Nawi Wan Norwaniz Wan Mohd Nawi Roliza Timan

7.2 Objektif Jawatankuasa

Objektif Jawatankuasa Keselamatan dan Kesihatan ialah seperti berikut:

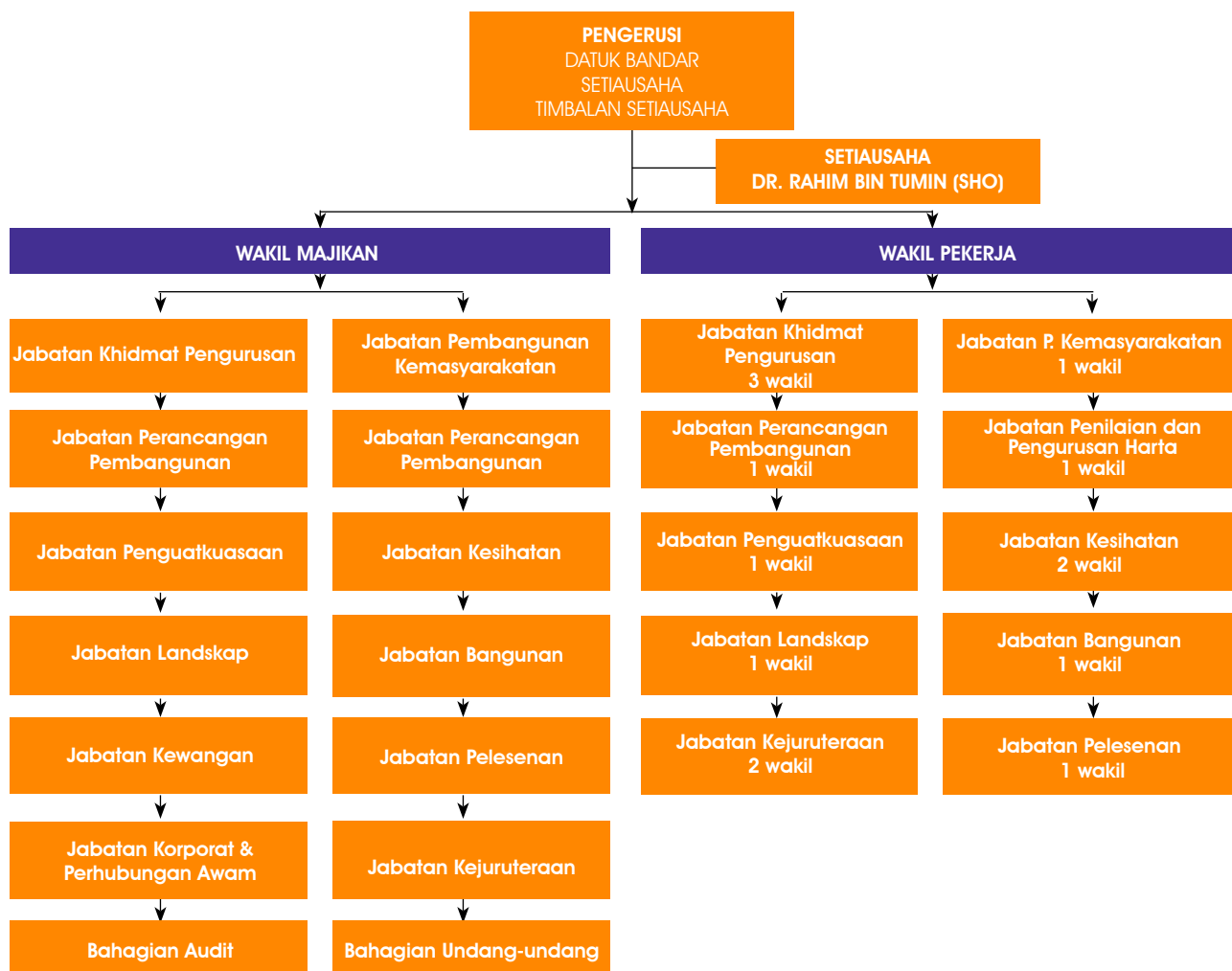
- i. Untuk menggalakkan perundingan dan kerjasama di antara pihak pengurusan dan pihak pekerja bagi meningkatkan tahap keselamatan dan kesihatan di tempat kerja;
- ii. Untuk menyediakan komunikasi dua (2) hala dalam pengembangan dan penyebaran maklumat yang berkaitan dengan keselamatan dan kesihatan; dan
- iii. Untuk menggalakkan minat serta kesedaran semua kumpulan pengurusan dan pekerja terhadap keselamatan dan kesihatan.

7.3 Keanggotaan Jawatankuasa

Keanggotaan Jawatankuasa Keselamatan dan Kesihatan adalah berdasarkan Peraturan-peraturan Keselamatan dan Kesihatan Pekerja (Jawatankuasa Keselamatan dan Kesihatan) 1996. Komposisi Jawatankuasa ini adalah seperti berikut:

- Pengerusi (Datuk Bandar / Pengurus yang diberi kuasa)
- Setiausaha (Pegawai Keselamatan dan Kesihatan Jabatan)
- Ahli:
 - Wakil Majikan (Ketua Jabatan/ Pengarah)
 - Wakil Pekerja (setiap jabatan)

7.4 CARTA ORGANISASI JAWATANKUASA



Rajah 1: Carta Organisasi Jawatankuasa Keselamatan dan Kesihatan MBBJ

7.5 Keperanan Mesyuarat

- i. Pada tahun 2016 mesyuarat Jawatankuasa Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan telah diadakan sebanyak 4 kali sebagaimana kehendak Akta Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan 1994.
- ii. Jawatankuasa perlu mengadakan mesyuarat segera sekiranya berlaku keadaan-keadaan berikut:
 - Kemalangan maut;
 - Kemalangan yang melibatkan kecederaan badan yang serius; dan
 - Kemalangan nyaris.

7.6 Aktiviti Jawatankuasa

- i. Pemeriksaan tempat kerja (Audit Luaran dari DOSH- Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan):
 - Pihak Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan Johor telah datang menjalankan Pemeriksaan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan terhadap MBBJ pada 20 Jun 2016 dan audit susulan pada 10 November 2016. Seramai 3 orang juruaudit iaitu :
 - Puan Habibah Supoh (Ketua Auditor),
 - En Hamid bin Miswan
 - En Mohamad Zaim bin Kassim
 - Hasil pemeriksaan yang telah dijalankan pihak DOSH telah mendapati tahap pematuhan terhadap Akta Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan 1994 (OSHA 1994) adalah memuaskan iaitu pada Gred B berbanding pada tahun 2014 iaitu Gred D.



Lawatan Audit daripada Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (DOSH) pada 20 Jun 2016

- ii. Penyiasatan apa-apa kemalangan.

Sepanjang tahun 2016 sebanyak 6 kes kemalangan di tempat kerja telah dilaporkan kepada Pegawai Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan MBBJ. Semua kes telah disiasat dan di jalankan langkah kawalan. Kes-kes tersebut itu juga telah dilaporkan kepada pihak Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan Johor.

- iii. Latihan dan taklimat.

- a) Latihan Pertolongan Cemas telah dijalankan sebanyak 3 sesi iaitu pada 3-4 Februari 2016 untuk sesi I, 1 Ogos 2016 untuk sesi II dan sesi III pada 24 Ogos 2016.



Latihan pertolongan kecemasan yang disertai oleh semua pegawai keselamatan

b) Kursus Pengendalian Mesin fogging dan Penggunaan Bahan Kimia



Kursus Pengendalian Mesin Fogging dan ULV oleh pihak MNI Resources

c) Taklimat Tanggungjawab Majikan terhadap Keselamatan dan kesihatan Pekerja



Taklimat daripada Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerja

d) Penyediaan laporan, prosedur kerja selamat/sihat, arahan kerja, kaedah-kaedah keselamatan dan lain-lain.



Bengkel Penyediaan Prosedur Kerja Selamat

A. PROGRAM PELUPUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM.

Program pelupusan sisa pepejal dan pembersihan awam merupakan salah satu fungsi utama Majlis Bandaraya Johor Bahru bermula dari tarikh penubuhan awalnya. Selaras dengan Dasar Penswastan negara dan sebagai langkah meningkatkan kualiti perkhidmatan kerajaan kepada masyarakat, Kerajaan Negeri Johor telah bersetuju untuk melantik syarikat konsesi iaitu Southern Waste Management Sdn. Bhd. (SWM) bermula dari 1 September 1997. Pengambilalihan tanggungjawab tersebut adalah berdasarkan perjanjian antara tiga pihak iaitu di antara Kerajaan Negeri Johor, MBBJ dan SWM. Bermula dari tarikh tersebut, pihak SWM telah mengambilalih tanggungjawab tersebut diatas beberapa faktor yang telah dikenalpasti.

Syarikat yang dilantik adalah secara interim dalam tempoh yang panjang sehingga mengakibatkan syarikat tidak dapat memberi perkhidmatan yang memuaskan kepada MBBJ. Kerajaan persekutuan telah mengenalpasti masalah yang timbul dan telah menggubal Akta 672 iaitu Akta Pengurusan Sisa Pepejal Dan Pembersihan Awam. Pada 1 September 2011, kerajaan persekutuan telah mengambil alih tanggungjawab program pelupusan sisa pepejal dan pembersihan awam yang diuruskan oleh PBT melalui Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal Dan Pembersihan Awam (PPSPPA) yang ditubuhkan secara rasmi pada 1 Jun 2008. Mulai tahun 2015 nama PPSPPA diubah ke Solid Waste Corporation (SWCorp)

1. Aduan awam pelupusan sisa pepejal dan pembersihan awam.

Program pelupusan sisa pepejal dan pembersihan awam di kawasan pentadbiran MBBJ telah diambilalih oleh Perbadanan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam (PPSPPA) bermula 1 September 2011. Walaupun demikian, penduduk masih membuat aduan awam berkaitan dengan masalah kebersihan kepada MBBJ. Hal ini berlaku adalah kerana masih ramai warga kota yang belum mengetahui pengambilalihan tanggungjawab tersebut.

Sebagai pihak berkuasa tempatan yang bertanggungjawab, segala aduan yang diterima oleh Bahagian Perhubungan Awam MBBJ (PRO) akan disalurkan kepada PPSPPA melalui sistem aduansisa.my. Walaupun aduan yang diterima oleh MBBJ disalurkan kepada PPSPPA melalui laman web yang dinyatakan, Bahagian Kesihatan dan Alam Sekitar, Jabatan Kesihatan telah mengambil inisiatif untuk memantau aduan tersebut bagi memastikan ianya diselesaikan oleh pihak berkenaan dan memberi kepuasan kepada pelanggan.

RAJAH 1 adalah jumlah aduan awam pelupusan sisa pepejal dan pembersihan awam yang telah diterima dan disalurkan kepada PPSPPA bagi tahun 2016 dengan jumlah keseluruhan adalah sebanyak 293 kes.

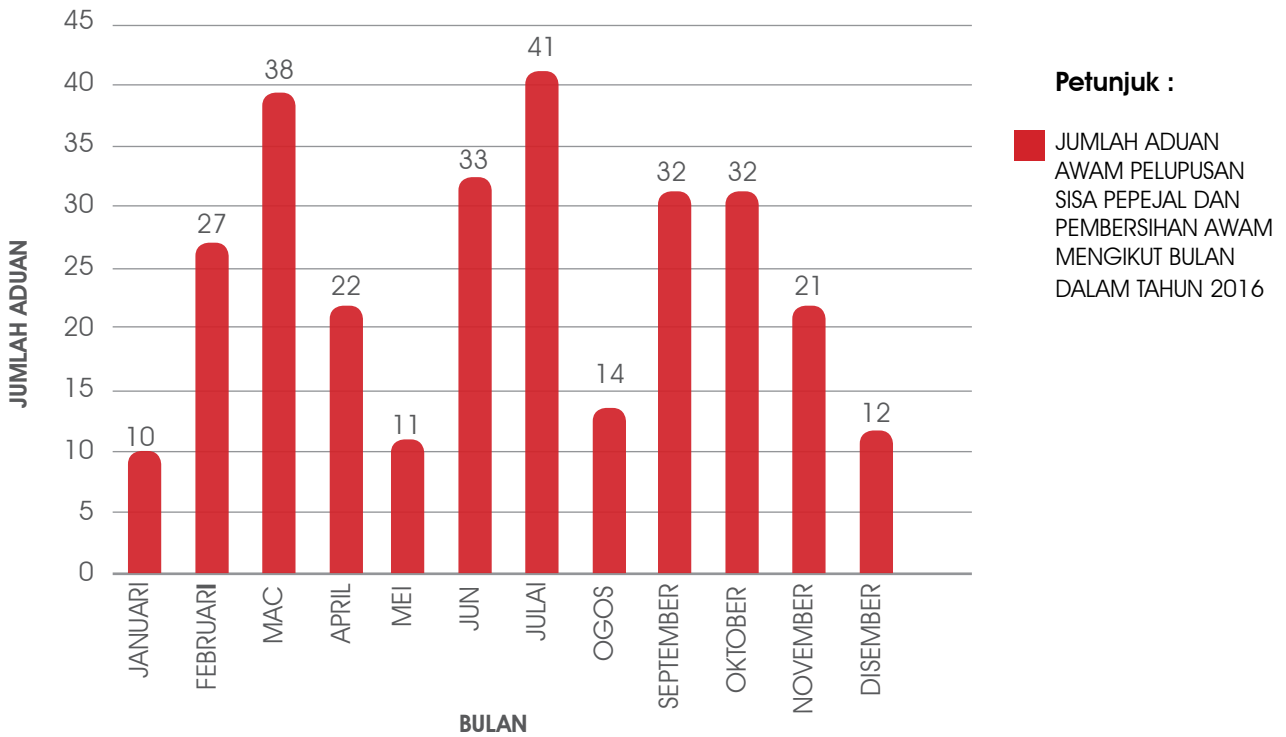
JADUAL JUMLAH ADUAN AWAM PELUPUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM YANG DITERIMA PADA TAHUN 2016.

KATEGORI ADUAN AWAM	JUMLAH ADUAN AWAM DITERIMA												JUMLAH
	JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGO	SEPT	OKT	NOV	DIS	
Pembersihan Awam													
Bersih Parit	3	11	21	11	5	3	5	5	18	12	9	5	108
Potong Rumput	0	0	1	0	0	12	4	1	3	4	0	1	26
Sapu Jalan	1	4	1	3	0	7	3	1	1	1	1	1	24
Sapu Kedai	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1
Pelupusan Sisa Pepejal													
Sampah Longgok	3	11	9	7	5	8	26	4	8	9	10	5	105
Sampah Rumah	1	1	4	1	1	3	3	2	1	5	1	0	23
Sampah Kedai	2	0	2	0	0	0	0	0	1	1	0	0	6
Sampah Institusi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
JUMLAH	10	27	38	22	11	33	41	14	32	32	21	12	293

PETUNJUK :

- Jumlah aduan awam mengikut kategori aduan awam 2016
- Jumlah keseluruhan aduan awam 2016

CARTA BAR JUMLAH ADUAN AWAM PELUPUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM MENGIKUT BULAN DALAM TAHUN 2016

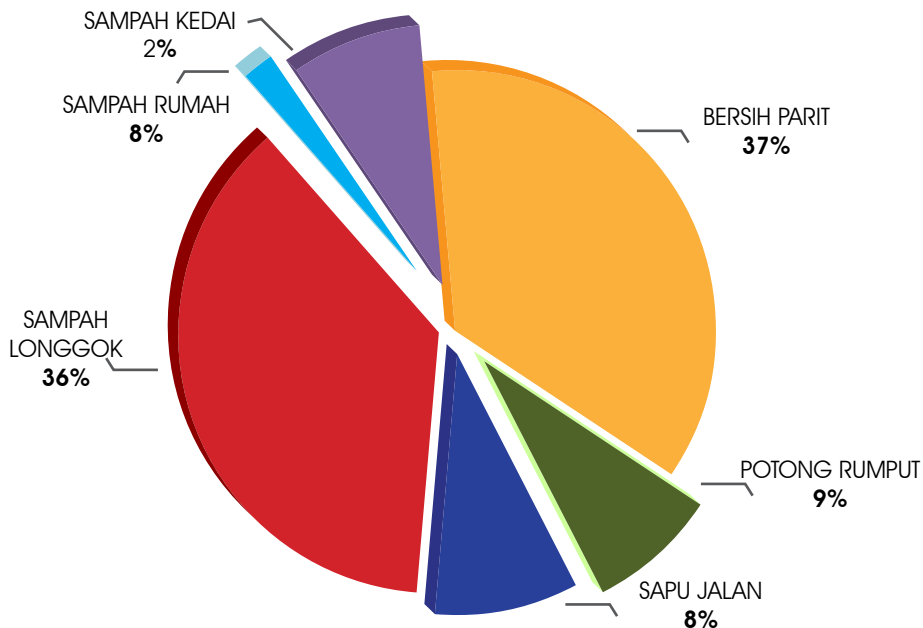


RAJAH 1 : Jadual dan Carta Bar aduan awam pelupusan sisa pepejal dan pembersihan awam yang diterima pada tahun 2016

Merujuk kepada jadual di RAJAH 1, jumlah aduan awam pelupusan sisa pepejal mengikut kategori boleh dirumuskan dalam carta pai di RAJAH 2. Aduan awam pelupusan sisa pepejal dan pembersihan awam yang

paling banyak dilaporkan oleh warga kota Bandaraya Johor Bahru adalah aduan awam parit tidak dibersihkan dengan peratusan 37% iaitu sebanyak 108 kes aduan awam dilaporkan.

PERATUSAN ADUAN PELUPUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM MENGIKUT KATEGORI BULAN JANUARI HINGGA DISEMBER TAHUN 2016



RAJAH 2 : Carta pai peratusan aduan awam pelupusan sisa pepejal dan pembersihan awam mengikut kategori bulan Januari hingga Disember Tahun 2016



Gambar tindakan siasatan dan penyelesaian aduan

JADUAL PERBANDINGAN JUMLAH ADUAN AWAM PELUPUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM TAHUN 2015 DAN 2016

TAHUN	JUMLAH ADUAN AWAM PELUPUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM
2015	238
2016	293

RAJAH 3 : Jadual perbandingan jumlah aduan awam pelupusan sisa pepejal dan pembersihan awam tahun 2015 dan 2016.

Sepertimana jadual RAJAH 3, berlaku peningkatan sebanyak 23.1% jumlah aduan awam pelupusan sisa pepejal dan pembersihan awam yang dilaporkan pada tahun 2016 berbanding tahun 2015.

2. Aduan awam semak samun

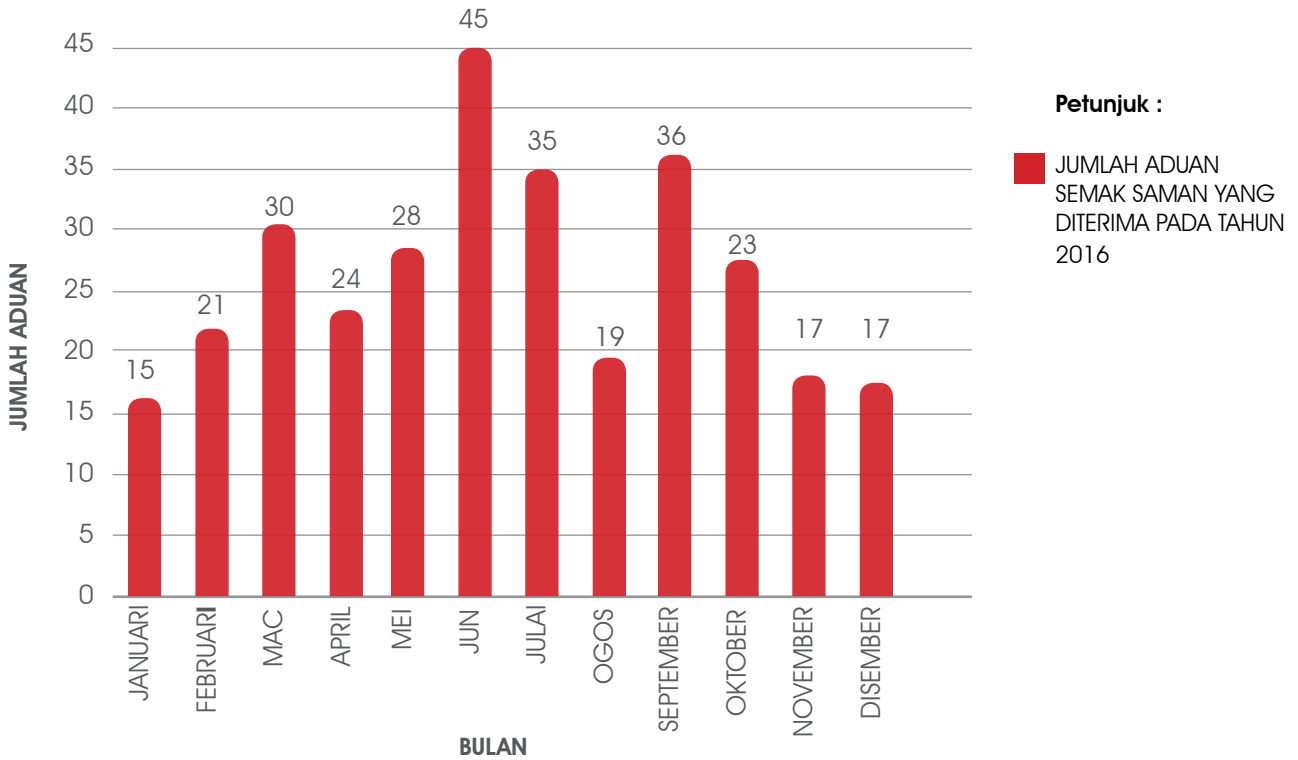
Bahagian Kesihatan dan Alam Sekitar juga menerima dan memantau aduan awam berkaitan masalah semak samun yang

meliputi kawasan milik individu, syarikat, rezab kerajaan dan kawasan yang tidak dijadualkan dalam jadual kerja pembersihan awam. Jumlah aduan awam berkaitan semak samun yang diterima pada tahun 2016 adalah sebanyak 311 kes dan jumlah terperinci mengikut bulan ditunjukkan pada jadual dan carta bar pada RAJAH 4.

JADUAL JUMLAH ADUAN AWAM BERKAITAN SEMAK SAMUN YANG DITERIMA DARI BULAN JANUARI HINGGA DISEMBER TAHUN 2016

BULAN	JUMLAH ADUAN AWAM SEMAK SAMUN YANG DITERIMA
Januari	16
Febuari	21
Mac	30
April	24
Mei	28
Jun	45
Julai	35
Ogos	19
September	36
Oktober	23
November	17
Disember	17
JUMLAH	311

CARTA BAR ADUAN SEMAK SAMAN YANG DITERIMA PADA TAHUN 2016



RAJAH 4 : Jadual dan carta bar jumlah aduan semak samun yang diterima dari Januari hingga Disember 2016



Gambar tindakan aduan semak samun

JADUAL PERBANDINGAN ADUAN AWAM BERKAITAN SEMAK SAMUN PADA TAHUN 2015 DAN 2016

TAHUN	JUMLAH ADUAN AWAM SEMAK SAMUN
2015	192
2016	311

RAJAH 5 : Jadual perbandingan aduan semak samun antara tahun 2014 dan 2015.

Sepertimana jadual RAJAH 5, berlaku peningkatan sebanyak 62% jumlah aduan awam berkaitan semak samun yang dilaporkan pada tahun 2016 berbanding tahun 2015.

3. Keseluruhan aduan awam yang diterima oleh Bahagian Kesihatan Dan Alam Sekitar.

Sebagaimana jadual dan carta bar yang ditunjukkan di RAJAH 6, pergerakan carta jumlah aduan yang dilaporkan adalah berlaku kenaikan dan penurunan dari bulan Januari ke Disember 2016 dengan julat jumlah aduan antara 26 hingga ke 78 kes. Catatan tertinggi adalah pada bulan Jun 2016 iaitu 78 kes manakala catatan terendah adalah pada bulan Januari dengan 26 kes sahaja.

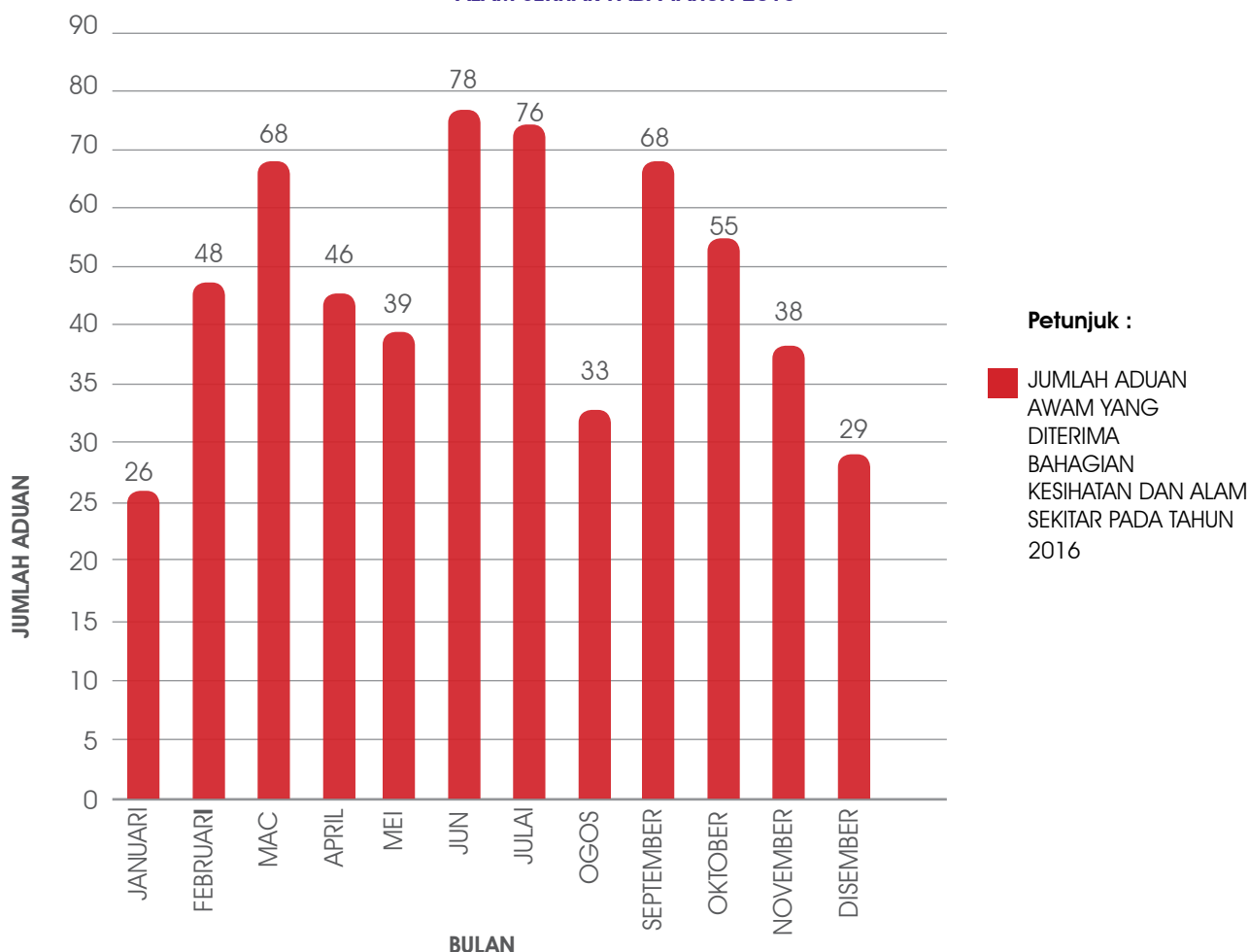
Catatan tertinggi aduan mengikut kategori adalah aduan awam semak samun iaitu 45 kes aduan awam yang dilaporkan pada bulan Jun tahun 2016. Manakala, catatan terendah aduan awam adalah aduan pelupusan sisa pepejal dan pembersihan awam pada bulan Januari tahun 2016 iaitu sebanyak 10 kes sahaja.

Jika dibuat perbandingan aduan awam yang diterima oleh Bahagian Kesihatan dan Alam Sekitar antara tahun 2016 dan 2015, terdapat peningkatan sebanyak 38.5% aduan awam yang diterima sepertimana jadual pada RAJAH 7.

JADUAL JUMLAH ADUAN AWAM YANG DITERIMA OLEH BAHAGIAN KESIHATAN DAN ALAM SEKITAR PADA TAHUN 2016

BULAN	JUMLAH ADUAN AWAM		JUMLAH ADUAN AWAM
	PELUPUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM	SEMAK SAMUN	
Januari	10	16	26
Febuari	27	21	48
Mac	38	30	68
April	22	24	46
Mei	11	28	39
Jun	33	45	78
Julai	41	35	76
Ogos	14	19	33
September	32	36	68
Oktober	32	23	55
November	21	17	38
Disember	12	17	29
JUMLAH	293	311	604
JUMLAH KESELURUHAN			604

JUMLAH ADUAN AWAM YANG DITERIMA BAHAGIAN KESIHATAN DAN ALAM SEKITAR PADA TAHUN 2016



RAJAH 6 : Jadual dan carta bar jumlah aduan awam yang diterima oleh Bahagian Kesihatan dan Alam Sekitar dari Januari hingga Disember 2016.

JADUAL PERBANDINGAN JUMLAH ADUAN YANG DITERIMA OLEH BAHAGIAN KESIHATAN DAN ALAM SEKITAR PADA TAHUN 2015 DAN 2016

TAHUN	JUMLAH ADUAN AWAM
2015	436
2016	604

RAJAH 7 : Jadual perbandingan aduan awam yang diterima oleh Bahagian Kesihatan dan Alam Sekitar pada tahun 2015 dan 2016

4. Pemantauan kerja-kerja PPSPPA.

Setelah program pelupusan sisa pepejal dan pembersihan awam diserahkan kepada PPSPPA bermula 1 September 2011, MBBJ dengan inisiatif yang dijalankan oleh Bahagian Kesihatan dan Alam Sekitar telah menjalankan pemantauan ke atas kerja-kerja pelupusan sisa pepejal dan pembersihan awam. Pemantauan dijalankan dengan tindakan kawalselia keatas jadual-jadual kerja yang dijalankan dan Notis Pemberitahuan (NTC)

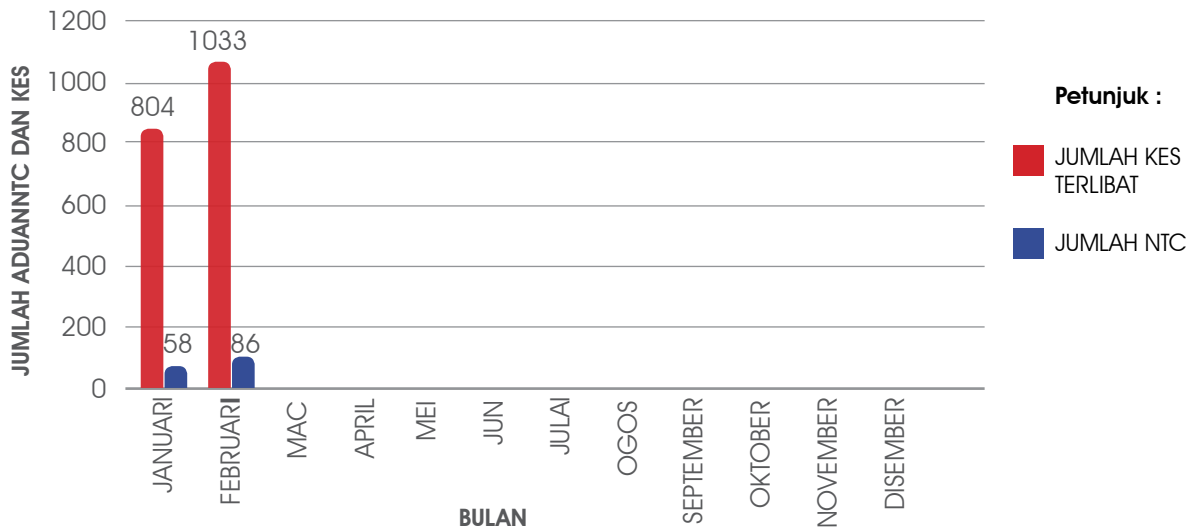
kegagalan kerja yang dilaporkan kepada PPSPPA. Data yang dikumpulkan adalah jumlah NTC dan jumlah kes yang terlibat sepertimana jadual dan carta bar pada RAJAH 8.

Walaupun bagaimanapun, pihak Majlis tidak menjalankan pemantauan bermula Mac 2016. Ini adalah kerana Majlis berpendapat pihak PPSPPA perlu menjalankan pemantauan dengan lebih proaktif.

JADUAL JUMLAH NOTIS PEMBERITAHUAN (NTC) YANG DIRUJUK KE PPSPPA DARI JANUARI HINGGA DISEMBER 2016

BULAN	JUMLAH NTC	JUMLAH KES KEGAGALAN YANG TERLIBAT
Januari	58	804
Febuari	86	1033
Mac	-	-
April	-	-
Mei	-	-
Jun	-	-
Julai	-	-
Ogos	-	-
September	-	-
Oktober	-	-
November	-	-
Disember	-	-
JUMLAH	144	1837

CARTA BAR JUMLAH NTC DAN KES YANG TERLIBAT PADA TAHUN 2016



RAJAH 8 : Jadual dan carta bar Jumlah NTC dan Kes Kegagalan Kerja Yang Terlibat dari Januari hingga Disember Tahun 2016



Gambar pembersihan parit



Gambar pembersihan jejantas dan perhentian bas



Gambar sapu jalan utama



Gambar pembersihan sampah longgok



Gambar kutipan sampah

JADUAL PERBANDINGAN JUMLAH NTC YANG DILAPORKAN KEPADA PPSPPA PADA TAHUN 2015 DAN 2016

TAHUN	JUMLAH NTC	JUMLAH KES KEGAGALAN KERJA YANG TERLIBAT
2015	1,370	15,694
2016	144	1,837

RAJAH 9 : Jadual perbandingan jumlah NTC yang dilaporkan kepada PPSPPA dan kes kegagalan kerja yang terlibat pada tahun 2015 dan 2016.

Sebagaimana RAJAH 9, perbandingan tidak dapat dijalankan kerana pemantauan hanya dijalankan sehingga Februari 2016.

B. KERJA-KERJA PEMBERSIHAN AWAM

Walaupun program pelupusan sisa pepejal dan pembersihan awam adalah di bawah tanggungjawab PPSPPA, pihak MBBB masih menjalankan kerja-kerja pembersihan am dan tugas ini dikendalikan oleh Unit Task Force, Bahagian Kesihatan dan Alam Sekitar. Kerja-kerja

pembersihan am yang dijalankan oleh unit ini adalah meliputi kerja-kerja 'adhoc', pembersihan kawasan terbiar, pembersihan kawasan yang tidak dijadualkan dan tindakan aduan awam. Jumlah kes kerja yang dijalankan oleh unit ini adalah sepertimana RAJAH 10.

JADUAL JUMLAH KES KERJA-KERJA PEMBERSIHAN AWAM YANG DIJALANKAN OLEH UNIT TASK FORCE MBBB DARI JANUARI HINGGA DISEMBER 2016

JENIS KERJA	JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGO	SEPT	OKT	NOV	DIS	JUMLAH
Lori 'Waterjet'	Tidak dapat dijalankan kerana kenderaan rosak												0
Pembersihan Am	187	144	237	200	223	158	154	270	291	285	312	282	3055
Lori Pembersihan Jalan (Road Sweeper)	Tidak dapat dijalankan kerana kenderaan rosak												0

RAJAH 14 : Jadual jumlah kes pembersihan am yang dijalankan oleh Unit Task Force MBBB pada Januari hingga Disember 2016

Pada tahun 2016, kerja pembersihan am menggunakan lori 'waterjet' dan lori pembersihan jalan tidak dapat dijalankan. Ini adalah kerana kedua-dua jentera tersebut telah rosak dan tidak dapat

digunakan. Kerja baik pulih atau penggantian kedua-dua jentera tersebut adalah amat diharapkan kerana merupakan antara jentera utama dalam kerja-kerja pembersihan am oleh Unit Task Force.

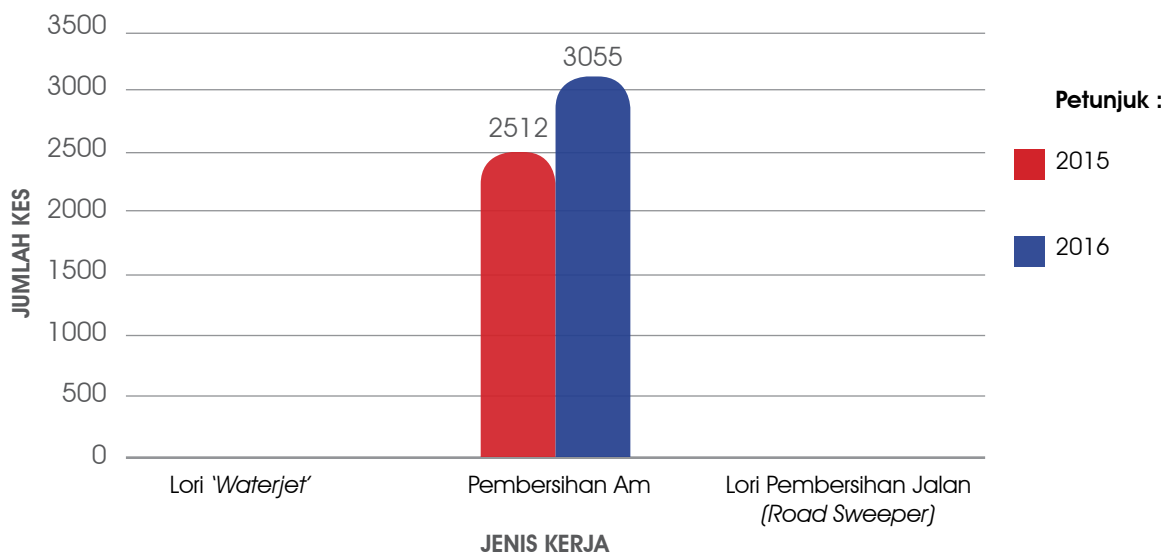


Gambar pembersihan oleh Unit Task Force

JADUAL PERBANDINGAN JUMLAH KES PEMBERSIHAN AWAM YANG DIJALANKAN OLEH UNIT TASK FORCE PADA TAHUN 2015 DAN 2016

JENIS KERJA	TAHUN	
	2015	2016
Lori 'Waterjet'	0	0
Pembersihan Am	2,512	3,055
Lori Pembersihan Jalan (Road Sweeper)	0	0

CARTA BAR JUMLAH KES PEMBERSIHAN AM OLEH UNIT TASK FORCE PADA TAHUN 2016



RAJAH 15 : Jadual dan carta bar perbandingan jumlah kes kerja pembersihan am oleh Unit Task Force pada tahun 2014 dan 2015.

Merujuk kepada jadual dan carta bar RAJAH 11, terdapat peningkatan kepada jumlah kes kerja pembersihan am oleh Unit Task Force pada tahun 2016 berbanding tahun 2015. Peningkatan kes kerja pembersihan am oleh Unit

Task Force adalah sebanyak 21.6 % pada tahun 2016 berbanding tahun 2015. Peningkatan berlaku adalah berkaitan dengan peningkatan aduan awam berserta dengan penambahan kawasan Majlis.

C. KERJA PENGOSONGAN TANGKI NAJIS.

1. Jumlah dan hasil kerja pengosongan tangki najis.

Aktiviti pengosongan tangki najis adalah meliputi kerja pengosongan tangki najis yang dijalankan oleh pihak MBBJ dan juga pihak lain melalui pelantikan kontraktor yang berdaftar dengan pihak MBBJ. Aktiviti pengosongan tangki najis yang dijalankan oleh MBBJ adalah dikendalikan oleh Unit Task Force, Bahagian Kesihatan dan Alam Sekitar. Pengosongan

tangki najis oleh MBBJ dijalankan di aset majlis seperti dewan dan gerai dan kos adalah tidak dikira. Pengiraan kos adalah hanya bagi harta persendirian jika terdapat permintaan. Data pengosongan tangki najis dari pihak lain adalah diperolehi melalui pihak kontraktor yang menjalankan perkhidmatan tersebut. Jumlah hasil kerja pengosongan tangki najis pada tahun 2014 adalah sebagaimana RAJAH 12.

JADUAL HASIL KERJA PENGOSONGAN TANGKI NAJIS PADA TAHUN 2016

PERKARA	JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGO	SEPT	OKT	NOV	DIS	JUMLAH
Pengosongan tangki septik oleh MBBJ	10	2	6	10	22	15	2	10	8	6	13	12	116
Pengosongan tangki septik oleh pihak lain	100	60	67	60	60	47	58	46	54	56	96	49	753
Jumlah bayaran yang diterima oleh MBBJ (RM)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

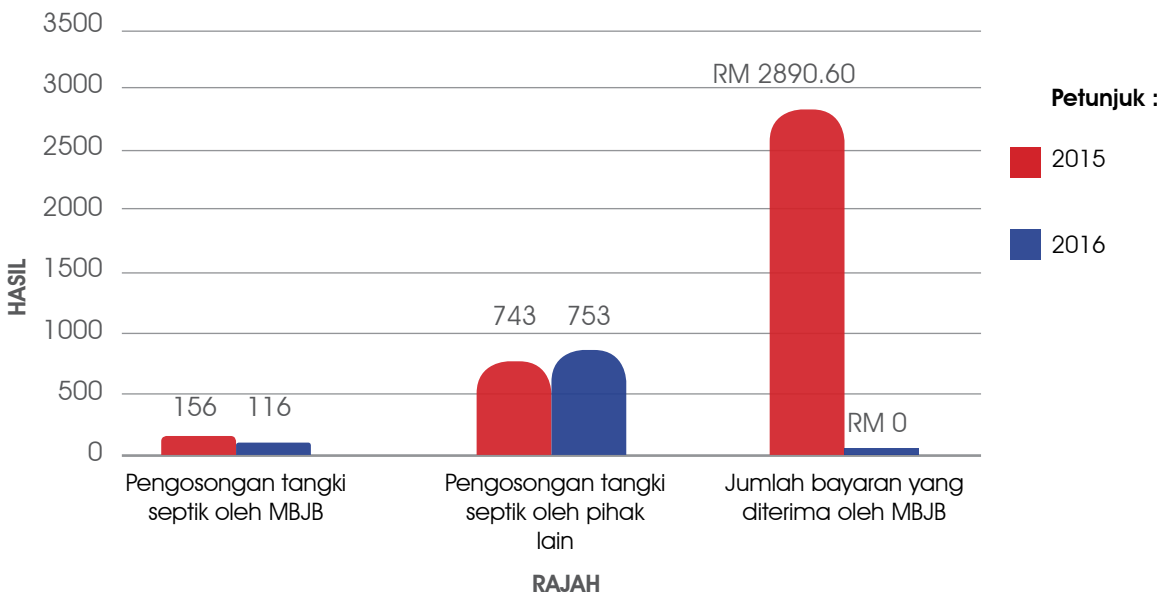
RAJAH 16 : Jadual hasil kerja pengosongan tangki najis pada tahun 2016

JADUAL PERBANDINGAN HASIL KERJA PENGOSONGAN TANGKI NAJIS TAHUN 2014 DAN 2015

RAJAH	TAHUN	
	2015	2016
Pengosongan tangki septik oleh MBBJ	156	116
Pengosongan tangki septik oleh pihak lain	740	753
Jumlah bayaran yang diterima oleh MBBJ (RM)	2,890.60	0

RAJAH 16 : Jadual hasil kerja pengosongan tangki najis pada tahun 2016

CARTA BAR PERBANDINGAN HASIL PENGOSONGAN TANGKI SEPTIK PADA TAHUN 2015 DAN 2016



RAJAH 17 : Jadual dan carta bar perbandingan hasil kerja pengosongan tangki najis pada tahun 2015 dan 2016

Merujuk RAJAH 17, terdapat penurunan kepada jumlah kerja pengosongan tangki septik oleh MBBJ pada tahun 2016 berbanding dengan tahun 2015 iaitu sebanyak

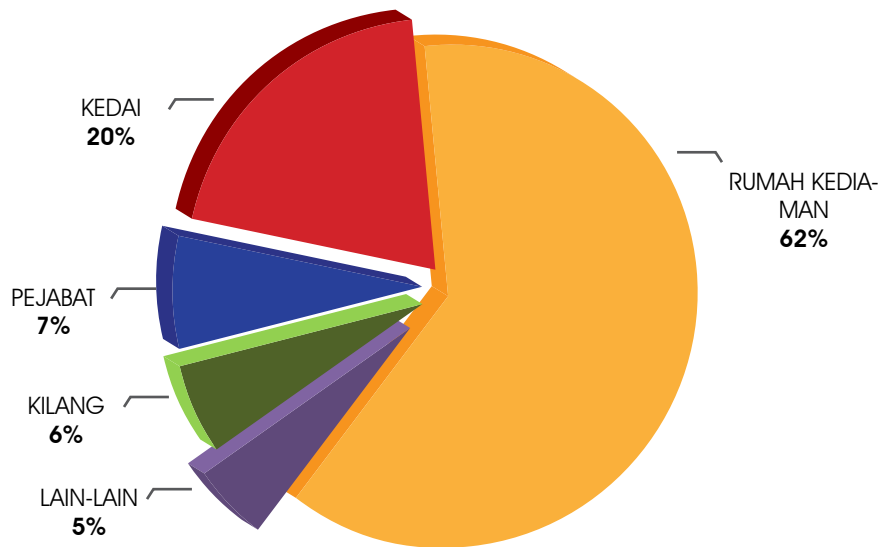
34.5%. Peningkatan pula berlaku dalam jumlah kerja pengosongan tangki septik oleh pihak lain pada tahun 2016 berbanding 2015 iaitu peningkatan sebanyak 1.7%.

2. Jenis premis kerja pengosongan tangki najis.

JENIS PREMIS	JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGO	SEPT	OKT	NOV	DIS	JUMLAH
Rumah Kediaman	50	35	40	36	40	34	35	30	40	38	49	40	467
Kedai	22	9	11	16	12	10	14	10	5	12	21	6	148
Pejabat	14	9	10	3	3	1	2	1	5	2	6	1	57
Kilang	14	5	3	3	3	1	2	1	2	2	5	1	42
Lain-lain	0	2	3	2	2	1	5	4	2	2	15	1	39
JUMLAH	100	60	67	60	60	47	58	46	54	56	96	49	753

Jadual Jumlah Jenis Premis Yang Dijalankan Kerja Pengosongan Tangki Najis

CARTA PAI PERATUS JENIS PREMIS YANG MENJALANKAN KERJA PENGOSONGAN TANGKI NAJIS PADA TAHUN 2016



RAJAH 17 : Jadual dan carta pai peratusan jumlah jenis premis menjalankan kerja pengosongan tangki najis tahun 2016

Pada tahun 2016, jenis premis yang paling banyak menjalankan kerja pengosongan tangki najis sebagaimana data pada jumlah dan carta pai RAJAH 17 adalah rumah

kediaman iaitu sebanyak 62% daripada 753 jumlah keseluruhan.

JADUAL PERBANDINGAN JUMLAH PREMIS YANG MENJALANKAN KERJA PENGOSONGAN TANGKI NAJIS TAHUN 2015 DAN 2016

JENIS PREMIS	TAHUN	
	2015	2016
Rumah Kediaman	448	467
Kedai	106	148
Pejabat	66	57
Kilang	37	42
Lain-lain	83	39
JUMLAH	740	753

RAJAH 18 : Jadual perbandingan jumlah jenis premis menjalankan kerja pengosongan tangki najis tahun 2015 dan 2016

Terdapat sedikit peningkatan jumlah premis yang menjalankan kerja pengosongan tangki najis pada tahun 2016 berbanding tahun 2015 sepertimana

RAJAH 18. Peratus peningkatan adalah sebanyak 1.7%.

- Jumlah perjalanan lori ke loji pembuangan najis.

Sisa dari kerja pengosongan tangki najis perlu dibuang ke pusat pembuangan yang sesuai bagi mengelakkan pencemaran kepada

alam sekitar dan risiko penyakit berjangkit. Sisa tersebut telah dibuang ke Kolam Pengoksidaan Jalan Cenderai, Taman Megah Ria dengan mendapat kebenaran daripada Bahagian Saliran, MBBJ. Data jumlah perjalanan adalah sebagaimana jadual di RAJAH 19.

JADUAL JUMLAH PERJALANAN LORI SEDUT NAJIS KE KOLAM PENGOKSIDAAN JALAN CENDERAI, TAMAN MEGAH RIA PADA TAHUN 2016

BULAN	JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGO	SEPT	OKT	NOV	DIS	JUMLAH
Jumlah Perjalanan	10	2	6	10	22	15	2	10	8	6	13	12	116

RAJAH 19 : Jadual jumlah perjalanan lori sedut najis ke kolam pengoksidaan tahun 2015

D. PENGUATKUASAAN UNDANG-UNDANG

Penguatkuasaan undang-undang merupakan sebagai satu kaedah terakhir bagi kawalan kebersihan dan pencemaran alam sekitar selepas program promosi dan pendidikan kesihatan dijalankan. Tindakan undang-undang yang diambil adalah dibawah peruntukan Akta 171 iaitu Akta Kerajaan Tempatan 1976 dan undang-undang kecil yang digubal dibawah peruntukan akta tersebut.

- Tindakan pengeluaran notis oleh Bahagian Kesihatan dan Alam Sekitar.

Notis merupakan satu pemberitahuan amaran kepada penerima berkaitan kesalahan yang dilakukan dan diberi suatu tempoh tertentu untuk mengambil langkah pembasmian atau pembersihan. Kesalahan yang selalu

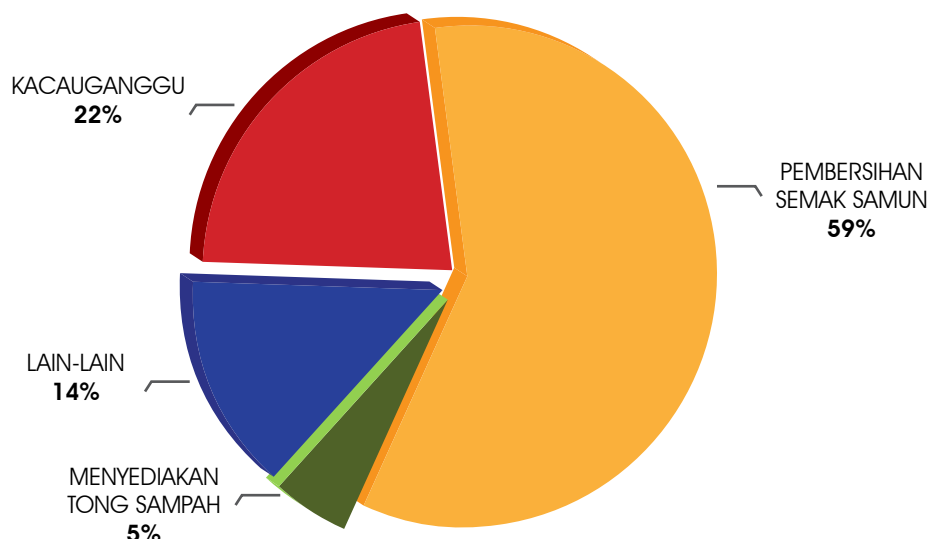
dipantau dan diambil tindakan oleh Bahagian Kesihatan dan Alam Sekitar adalah berkaitan pelanggaran kepada aspek kebersihan alam sekitar dan juga kacauganggu yang ditimbulkan.

Data jumlah notis yang telah dikeluarkan pada tahun 2016 adalah sepertimana jadual dan carta pai yang ditunjukkan pada RAJAH 20. Sepertimana data pada RAJAH 20, notis yang paling banyak dikeluarkan adalah Notis Kacauganggu Semak Samun dengan jumlah 551 notis telah dikeluarkan pada tahun 2015. Jumlah ini adalah meliputi 58.9% daripada 936 notis keseluruhan pada tahun tersebut.

JADUAL JUMLAH NOTIS YANG DIKELUARKAN PADA TAHUN 2016

NOTIS	JUMLAH NOTIS YANG DIKELUARKAN												JUMLAH
	JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGO	SEPT	OKT	NOV	DIS	
Menyediakan tong sampah	7	13	6	1	2	0	4	4	0	1	1	7	46
Pembersihan semak samun	37	42	62	0	27	63	34	28	49	32	99	78	551
Kacauganggu	24	43	24	0	18	14	9	17	25	20	15	2	211
Lain-lain	0	0	9	12	8	6	21	38	9	14	7	4	128
JUMLAH	68	98	101	13	55	83	68	87	83	67	122	91	936

CARTA PAI PERATUS JUMLAH NOTIS YANG DIKELUARKAN OLEH BAHAGIAN KESIHATAN DAN ALAM SEKITAR PADA TAHUN 2016



RAJAH 20 : Jadual dan carta pai peratus jumlah notis yang dikeluarkan Bahagian Kesihatan dan Alam Sekitar tahun 2016

JADUAL PERBANDINGAN JUMLAH NOTIS YANG DIKELUARKAN PADA TAHUN 2015 DAN 2016

NOTIS	JUMLAH NOTIS YANG DIKELUARKAN	
	2015	2016
Menyediakan tong sampah	97	46
Pembersihan semak samun	451	551
Kacauganggu	384	211
Lain-lain	6	128
JUMLAH	938	936

RAJAH 21 : Jadual perbandingan jumlah notis yang dikeluarkan pada tahun 2015 dan 2016

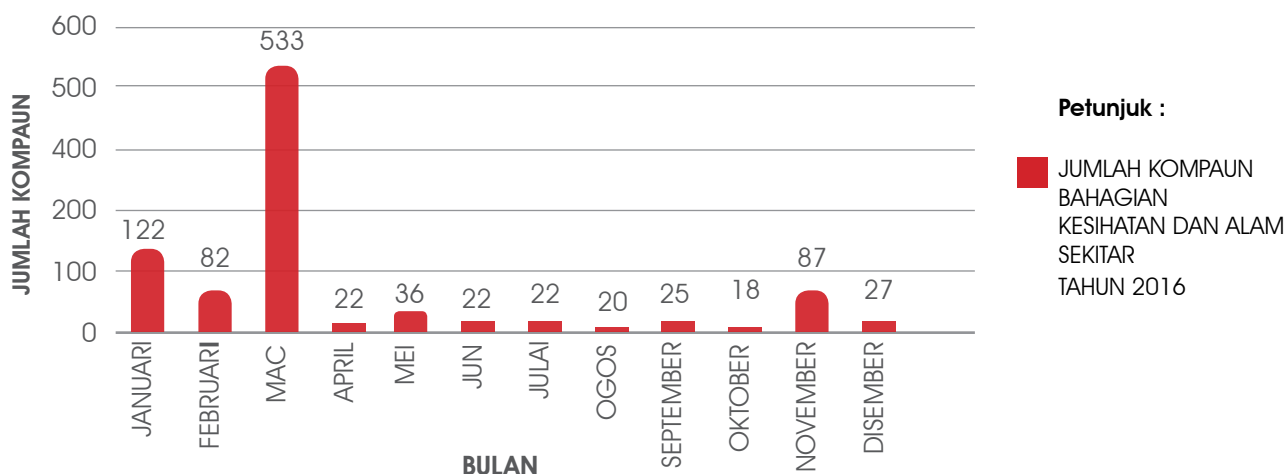
Merujuk kepada jadual perbandingan jumlah notis yang dikeluarkan pada tahun 2015 dan 2016 sepertimana pada RAJAH 21, berlaku penurunan dalam jumlah notis yang dikeluarkan pada tahun 2015 berbanding tahun 2014. Peratusan penurunan jumlah notis yang dikeluarkan pada tahun 2014 adalah sebanyak 0.2%.

2. Tindakan pengeluaran kompaun oleh Bahagian Kesihatan dan Alam Sekitar.

JADUAL JUMLAH DAN HASIL KOMPAUN BAHAGIAN KESIHATAN DAN ALAM SEKITAR TAHUN 2016

KOMPAUN	JUMLAH KOMPAUN YANG DIKELUARKAN												JUM
	JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGS	SEPT	OKT	NOV	DIS	
UUK Mencegah Kekotoran (MPJB) 1981	1	0	0	0	3	0	0	1	1	0	0	0	6
i)Halangan	2	3	2	5	12	3	6	1	6	3	12	2	57
ii)Perangkap Minyak	20	14	6	9	10	11	4	3	1	9	42	14	143
Tong Sampah	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premis Kotor, Kesalahan Pengendalian Makanan	21	24	24	10	13	7	12	14	8	5	33	11	182
Lain-lain	78	43	1	2	1	1	0	1	4	1	0	0	132
JUMLAH	122	82	533	22	36	22	22	20	25	18	87	27	1,016
HASIL (RM)	53000	42750	13000	9750	13000	7500	7500	9000	9750	6000	30000	9500	210,750

**CARTA BAR JUMLAH KOMPAUN BAHAGIAN KESIHATAN DAN ALAM SEKITAR
TAHUN 2016**



RAJAH 22 : Jadual jumlah dan nilai kompaun yang dikeluarkan pada tahun 2016

JADUAL PERBANDINGAN JUMLAH KOMPAUN BAHAGIAN KESIHATAN DAN ALAM SEKITAR PADA TAHUN 2015 DAN 2016

KOMPAUN	2015	2016
UUK Mencegah Kekotoran (MPJB) 1981	26	6
i) Halangan	-	57
ii) Perangkap Minyak	-	143
Tong Sampah	-	0
Premis Kotor, Kesalahan Pengendalian Makanan	-	182
Lain-lain	3	132
JUMLAH	29	1,016
NILAI (RM)	RM 53,750	RM 210,750

RAJAH 23 : Jadual perbandingan jumlah dan nilai kompaun yang dikeluarkan pada tahun 2015 dan 2016

3. Kerja pembersihan semak samun (penghapusan kacauganggu semak samun) tahun 2016.

JADUAL KERJA PEMBERSIHAN SEMAK SAMUN TAHUN 2016

PERKARA	KERJA PEMBERSIHAN SEMAK SAMUN TAHUN 2016												JUMLAH
	JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGO	SEPT	OKT	NOV	DIS	
Jumlah Notis	37	42	62	54	27	63	34	28	51	32	99	78	607
Jumlah Pembersihan Dijalankan													
Pemilik	9	10	2	15	15	1	15	20	4	7	14	6	118
MBJB	16	17	23	26	31	19	23	31	27	12	22	15	262
Kontraktor	0	0	0	0	0	0	0	0	24	304	58	39	425
JUMLAH	25	27	25	41	46	20	38	51	55	325	94	60	807

JADUAL JUMLAH TUNTUTAN KERJA PENGHAPUSAN KACAUGANGGU SEMAK SAMUN TAHUN 2016

PERKARA	JUMLAH TUNTUTAN												JUMLAH
	JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGOS	SEPT	OKT	NOV	DIS	
Jumlah dirujuk ke Jabatan Kewangan	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1
Jumlah Kos Dituntut (RM)	0	0	0	0	0	0	0	500	0	0	0	0	RM500

RAJAH 24 : Jadual jumlah kerja pembersihan semak samun dan kos dituntut tahun 2016

JADUAL PERBANDINGAN JUMLAH KERJA PEMBERSIHAN SEMAK SAMUN DAN KOS DITUNTUT PADA TAHUN 2015 DAN 2016

PERKARA	2015	2016
Jumlah Notis	441	607
Jumlah kerja pembersihan dijalankan		
Pemilik	130	118
MBJB	295	262
Kontraktor	609	425
JUMLAH	1,034	807
NILAI (RM)	RM 39,859.01	RM 500.00

RAJAH 25 : Jadual perbandingan kerja pembersihan semak samun dan kos dituntut pada tahun 2015 dan 2016



Gambar pembersihan semak samun oleh pemilik



Gambar pembersihan semak samun oleh MBJB

4. Tindakan pembersihan 'Illegal Dumping'

JADUAL JUMLAH KAWASAN KERJA PEMBERSIHAN 'ILLEGAL DUMPING' TAHUN 2016

PERKARA	TAHUN 2016												JUMLAH
	JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGO	SEPT	OKT	NOV	DIS	
Bilangan kawasan terlibat	99	91	34	32	12	14	10	47	60	72	58	69	598

RAJAH 26 : Jadual jumlah kerja pembersihan 'illegal dumping' tahun 2016

JADUAL PERBANDINGAN JUMLAH KERJA PEMBERSIHAN 'ILLEGAL DUMPING' PADA TAHUN 2015 DAN 2016.

PERKARA	2015	2016
Bilangan kawasan terlibat	1,251	598

RAJAH 27 : Jadual perbandingan kerja pembersihan 'illegal dumping' pada tahun 2015 dan 2016

E. BAYARAN INVOIS BAGI PERKHIDMATAN PENGURUSAN SISA PEPEJAL DAN PEMBERSIHAN AWAM KAWASAN MBB

Pada tahun 2016, jumlah keseluruhan bayaran invois bagi perkhidmatan pengurusan sisa pepejal dan pembersihan awam di kawasan MBB kepada PPSPPA adalah sebanyak RM48,752,695.83 manakala Jumlah Bayaran bagi Tapak Pelupusan Sampah Sanitari adalah sebanyak

RM48,130,725.85. Pembayaran dijalankan pada Januari hingga Disember tahun 2016. Ringkasan peringkat proses bayaran adalah sebagaimana jadual di bawah:

BIL.	PERKARA	NILAI BAYARAN TAHUN 2016 (RM)												
		JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JULAI	OGOS	SEPT	OKT	NOV	DIS	
1.	Jumlah tuntutan mengikut invois	3,914,848.41	3,487,457.28	3,487,457.28	4,218,507.71	4,216,291.49	4,204,904.44	4,204,904.44	4,204,904.44	4,204,904.44	4,204,904.44	4,201,805.73	4,201,805.73	4,201,805.73
2.	Jumlah bayaran kepada PPSPPA (RM)	3,354,785.81	3,484,358.56	3,484,358.56	4,201,805.73	4,201,805.73	4,201,805.73	4,201,805.73	4,200,000.00	4,200,000.00	4,200,000.00	4,200,000.00	4,200,000.00	4,200,000.00
3.	Jumlah tidak alibayar kepada PPSPPA (kerja tidak dijalankan) (RM)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Jumlah tidak alibayar kepada PPSPPA (perkhidmatan telah albeihentikan) (RM)	3,098.71	3,098.71	3,098.71	3,098.71	3,098.71	3,098.71	3,098.71	3,098.71	3,098.71	3,098.71	3,098.71	3,098.71	0
BIL. PERKARA		BAYARAN TAPAK PELUPUSANSAMPAH SANITARI (SEELONG)												
1.	Jumlah sampah dilupuskan (tan)	19,547.62	18,443.83	22,208.18	21,195.49	23,489.49	21,507.58	21,114.17	23,548.19	22,150.14	0	0	0	0
2.	Jumlah tuntutan mengikut invois (RM)	663,055.27	625,614.71	753,301.47	718,951.02	796,695.66	729,537.11	716,192.65	798,754.60	751,332.75	0	0	0	0
3.	Jumlah bayaran bulan semasa (RM)	663,055.27	625,614.71	753,301.47	718,951.02	796,695.66	729,537.11	716,192.65	798,754.60	751,332.75	0	0	0	0



JABATAN
PENILAIAN &
PENGURUSAN HARTA

JABATAN PENILAIAN & PENGURUSAN HARTA

1.0 PENDAHULUAN

1.1 Fungsi utama Bahagian Penilaian adalah mengawal dan menyelenggara senarai nilai pegangan-pegangan bercukai di dalam kawasan pentadbiran MBBJ bagi tujuan mengenakan Cukai Harta.

Majlis Mesyuarat Kerajaan Bil 1626/2014 iaitu Kertas Bil.(2) di mesyuaratnya pada 2 Julai 2015 telah memutuskan Persempadanan Semula Pihak Berkuasa Tempatan bagi Daerah (PBT) Johor Bahru dan Kulai. Matlamat Persempadanan

Semula Pihak Berkuasa Tempatan adalah bagi mewujudkan urus tadbir, perkhidmatan dan pembangunan dalam kawasan PBT yang lebih dinamik.

Hasil persempadanan semula ini, MBBJ telah menerima peningkatan keluasan kawasan sebanyak 38,310.21 hektar daripada 21,551.40 hektar, menjadikan penambahan sebanyak 77 peratus daripada jumlah kawasan asal.

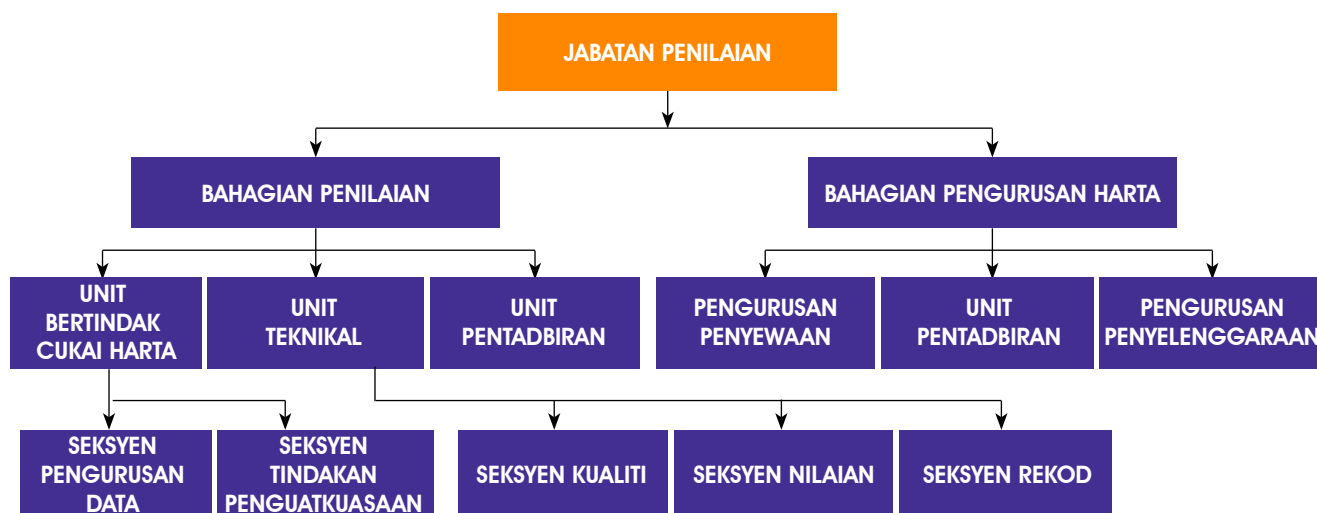
1.2 Berikut merupakan jumlah pegangan yang diterima daripada Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah :

JENIS PEGANGAN	KADAR CUKAI	PEGANGAN	JUMAH NILAIAN	JUMLAH CUKAI
PERUMAHAN KOMUNITI A	0.17%	16,353	RM796,598,000	RM 1,354,216.60
PERUMAHAN KOMUNITI B	0.21%	2,975	RM201,417,000	RM 422,975.70
RUMAH KEDIAMAN & RUMAH MAMPU MILIK	0.13%	44,635	RM9,622,986,000	RM 12,509,881.80
PERUMAHAN RIZAB MELAYU	0.10%	26	RM3,363,000	RM 3,363.00
PERDAGANGAN	0.20%	7,829	RM5,086,025,000	RM 10,172,050.00
PERINDUSTRIAN	0.30%	2,700	RM3,372,749,000	RM 10,118,247.00
PERTANIAN DAN LAIN-LAIN	0.05%	596	RM5,626,791,000	RM 2,813,395.50
PERTANIAN JALAN SG TIRAM	0.02%	299	RM223,187,000	RM 44,637.40
JUMLAH		75,413	RM 24,933,116,000	RM 37,438,767.00

1.3 Berikut merupakan jumlah pegangan yang diserahkan kepada Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dan Majlis Perbandaran Pasir Gudang:

JENIS PEGANGAN	KADAR CUKAI	PEGANGAN	JUMAH NILAIAN	JUMLAH CUKAI
PERUMAHAN DAN LAIN-LAIN	0.12%	4,568	RM 946,425,000	RM 1,135,710.00
PERUMAHAN KOS RENDAH	0.11%	2,346	RM 131,917,000	RM 145,108.70
PERUMAHAN RIZAB MELAYU	0.04%	5	RM 918,000	RM 367.20
PERDAGANGAN	0.27%	914	RM 503,186,000	RM 1,358,602.20
PERINDUSTRIAN	0.30%	72	RM 86,497,000	RM 259,491.00
PERTANIAN	0.07%	41	RM 28,913,000	RM 20,239.10
JUMLAH		7,946	RM 1,697,856,000	RM 2,919,518.20

CARTA ORGANISASI JABATAN PENILAIAN



2.0 KADAR TAKSIRAN CUKAI HARTA

Kadar Cukai Harta bagi tahun 2016 yang digunakan adalah seperti di Jadual 1 di bawah.

Jadual 1: Kadar Taksiran Cukai Harta MBBJ kawasan sedia ada

BIL.	JENIS PEGANGAN	KADAR CUKAI
1.	PERUMAHAN	0.12%
2.	PERUMAHAN KOS RENDAH	0.11%
3.	PERUMAHAN RIZAB MELAYU	0.04%
4.	PERDAGANGAN	0.27%
5.	PERUSAHAAN	0.30%
6.	TANAH PERTANIAN	0.07%
7.	KAMPUNG SENIBONG	0.07%

Jadual 2: Kadar Taksiran Cukai Harta MBBJ bagi perluasan kawasan

BIL.	JENIS PEGANGAN	KADAR CUKAI
1.	KEDIAMAN DAN RUMAH MAMPU MILIK	0.13%
2.	PERUMAHAN KOMUNITI JENIS A (KOS RENDAH)	0.17%
3.	PERUMAHAN KOMUNITI JENIS B	0.21%
4.	PERUMAHAN RIZAB MELAYU	0.10%
5.	PERDAGANGAN	0.20%
6.	PERUSAHAAN	0.30%
7.	TANAH PERTANIAN	0.05%
8.	TANAH PERTANIAN (JLN SG TIRAM SAHAJA)	0.02%

3.0 HASIL CUKAI HARTA

Berikut merupakan hasil Cukai Harta bagi tahun 2016:

Jadual 3: Statistik Hasil Cukai Harta bagi kawasan sediada MBBJ

JENIS PEGANGAN	KA-DAR CU-KAI	Penggala 2/2015(sehingga 31/12/2015)			Penggala 2/2016(sehingga 31/2/2016)		
		Jumlah pegangan (unit)	Jumlah nilai (RM)	Jumlah Cukai (RM)	Jumlah pegangan (unit)	Jumlah nilai (RM)	Jumlah Cukai (RM)
PERUMAHAN	0.12%	109,883	42,638,778,000.00	51,166,534.40	111,747	43,165,039,000	51,787,283.72
PERUMAHAN RIZAB MELAYU	0.04%	7,180	1,438,917,000.00	575,566.80	7,194	1,424,105,000	569,308.40
PERDAGANGAN	0.27%	34,670	38,262,656,000.00	103,309,170.54	39,851	40,661,861,000	109,460,963.90
PERUSAHAAN	0.30%	6,130	8,213,170,000.00	24,639,510.68	6,577	9,186,842,000	27,501,969.68
TANAH PERTANIAN	0.07%	994	1,095,202,000.00	766,641.40	988	1,092,328,000	764,629.60
KG SENIBONG	0.07%	12	37,473,000.00	26,231.10	12	37,473,000	26,231.10
PERUMAHAN KOS RENDAH	0.11%	29,953	1,968,657,000.00	2,165,523.20	30,996	2,036,592,000	2,239,875.06
JUMLAH		188,822	93,654,854,000.00	182,649,178.12	197,365	97,604,240,000	192,350,261.46
PERTANIAN (JLN SG TIRAM)	0.02%				299	223,187,000	44,637.40
PERUMAHAN RIZAB MELAYU	0.10%				26	3,363,000	3,363.00
RUMAH KEDIAMAN & RUMAH MAMPU MILIK	0.13%				44,637	9,806,520,000	12,748,477.30
PERUMAHAN KOMUNITI B	0.21%				2,975	201,417,000	422,975.70
PERDAGANGAN	0.20%				7,827	5,089,454,000	10,178,908.00
PERINDUSTRIAN	0.30%				2,696	3,351,178,000	10,053,534.00
PERTANIAN DAN LAIN-LAIN	0.05%				595	5,376,451,000	2,688,225.50
PERUMAHAN KOMUNITI A	0.17%				16,353	796,598,000	1,354,216.60
JUMLAH					75,408	24,848,168,000	37,494,337.50
JUMLAH KESELURUHAN PEGANGAN MAJLIS BAGI KAWASAN SEDIADA DAN JUGA PERLUASAN KAWASAN					272,773	122,452,408,000	229,844,598.96

Merujuk Jadual 3 , terdapat pertambahan unit pegangan kepada 272,773 unit pada tahun 2016 berbanding tahun 2015 iaitu sebanyak 188,822 unit pegangan. Penyebab utama pertambahan adalah pembangunan skim-skim perumahan baru juga pengeluaran Sijil Kelayakan Menduduki (SKM)/ CCC yang majoritinya dari sektor perumahan serta perluasan kawasan pentadbiran MBBJ.

Pada penghujung tahun 2016, pertambahan cukai harta tahunan adalah sebanyak 25.84% berbanding tahun 2015. Peratusan ini telah menyumbang peningkatan terhadap cukai harta sebanyak RM47,195,420.84.

4.0 RAYUAN DAN BANTAHAN CUKAI HARTA

Menurut seksyen 142 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), pemilik boleh membuat bantahan sekiranya tidak berpuashati dengan nilai yang dikenakan. Jabatan telah menetapkan Piagam Pelanggan bagi bantahan adalah memastikan bantahan yang layak

terhadap nilai harta oleh pembayar cukai diberi keputusan dalam tempoh dua belas minggu (12) dari tarikh permohonan bantahan.

Jadual 4: Statistik permohonan Bantahan Cukai Harta bagi Tahun 2016

TARIKH PENDENGARAN BANTAHAN	JUMLAH KES	KEPUTUSAN BANTAHAN		
		TOLAK	PINDA	KAJISEMULA
12 JAN 2016	21	14	5	2
19 APRIL 2016	6	6	0	0
19 MEI 2016	74	73	0	1
21 JUN 2016	49	48	0	1
19 JULAI 2016	12	10	0	2
18 OGOS 2016	1	0	1	0
19 DISEMBER 2016	15	15	0	0

5.0 PERMOHONAN PENDAFTARAN PINDAH MILIK (BORANG I) - SEKSYEN 160 AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976 (AKTA 171)

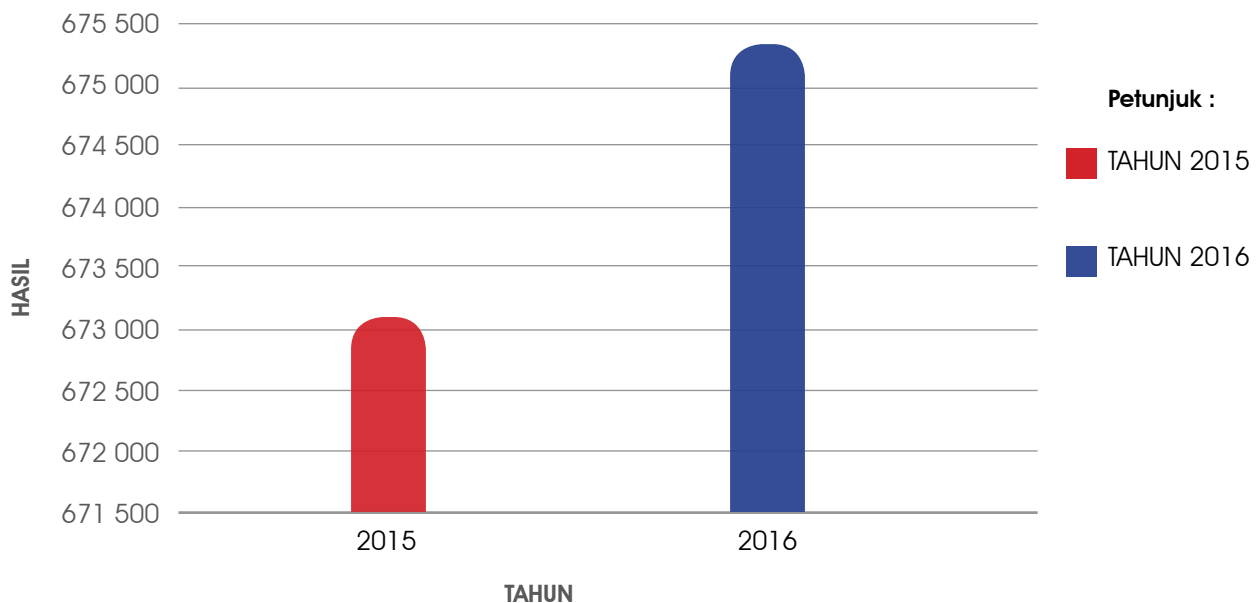
Berdasarkan Seksyen 160 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) adalah menjadi kewajiban penjual atau pembeli dalam tempoh tiga bulan selepas jualan atau pindah milik itu memberi notis mengeniannya kepada Pihak Berkuasa Tempatan dalam Borang I dalam Jadual Pertama kepada Akta ini.

Apabila gagal berbuat demikian dan jika disabit kesalahannya boleh dikenakan denda tidak lebih daripada RM2, 000.00 atau penjara tidak lebih dari enam bulan atau kedua-duanya sekali.

Pada Tahun 2016, Majlis Bandaraya Johor Bahru telah menerima sebanyak 11,392 permohonan pendaftaran pindah milik daripada pemilik harta yang telah membuat transaksi pindahmilik di dalam kawasan Majlis.

Berdasarkan graf di bawah terdapat peningkatan hasil daripada pendaftaran pindah milik pegangan antara Tahun 2015 dan Tahun 2016.

GRAF PERBANDINGAN HASIL KUTIPAN PENDAFTARAN PINDAH MILIK BAGI TAHUN 2015 DAN 2016



Jadual 5 :Laporan Kutipan Hasil Bayaran Proses Pendaftaran Pindah Milik bagi Tahun 2016

BULAN	JUMLAH PERMOHONAN	JUMLAH TRANSAKSI	JUMLAH BAYARAN
JANUARI	614	691	RM34,550.00
FEBRUARI	1,221	1,221	RM 68,995.00
MAC	1,291	1,786	RM 89,300.00
APRIL	910	1,183	RM 59,155.00
MEI	1,026	1,231	RM61,570.00
JUN	1,042	1,042	RM 60,720.00
JULAI	809	809	RM 44,550.00
OGOS	822	822	RM 47,200.00
SEPTEMBER	694	694	RM39,500.00
OKTOBER	835	835	RM47,600.00
NOVEMBER	1,001	1,001	RM 57,950.00
DISEMBER	1,127	1,127	RM 64,100.00
JUMLAH	11,392	12,442	RM675,190.00
SASARAN PENCAPAIAN TAHUN 2016			RM650,000.00
PENCAPAIAN TAHUN 2016			RM675,190.00
PERATUS PENCAPAIAN			104%

6.0 SUMBANGAN MEMBANTU KADAR

Pada Tahun 2016, Jabatan Penilaian telah menilaikan sebanyak 14,576 pegangan Harta Kerajaan yang melibatkan jumlah caruman sebanyak RM 12,130,459.20 sebagaimana dinyatakan dalam Jadual 6.

Kadar caruman adalah mengikut kadar cukai harta untuk pegangan perumahan bagi bangunan kuarters kediaman, kadar pegangan perdagangan untuk bangunan peja bat dan perindustrian untuk bangunan seperti loji.

Jadual 6: Statistik Sumbangan Membantu Kadar bagi Tahun 2016

BIL.	HARTA	PEGANGAN	NILAIAN	TUNTUTAN
1.	PERSEKUTUAN	5,284	RM 3,446,199.00	RM 9,218,360.70
2.	ANGKATAN TENTERA	403	RM 91,377,000.00	RM 82,239.30
3.	KERAJAAN NEGERI	8,745	RM 986,841.00	RM 1,440,346.20
4.	BADAN BERKANUN	144	RM 521,884.00	RM 1,389,513.00
JUMLAH				RM 12,130,459.20

BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA

1.0 Pendahuluan

Bahagian Pengurusan Harta bertanggungjawab untuk mentadbir dan mengurus kemudahan-kemudahan milik Majlis yang terdiri daripada MSGP, harta tidak alih,ilik MBBB, ruang niaga dan rumah sewa. Semua kemudahan ini perlu berada dalam keadaan yang baik dan selamat untuk digunakan oleh orang ramai. Selain itu, Bahagian ini juga menjalankan fungsi-fungsi pengurusan penyelenggaraan, pengurusan penyewaan dan kutipan hasil sewaan.

Setiap penggunaan dikenakan kadar sewa yang berpatutan dan mempunyai elemen subsidi setelah mengambil kira obligasi sosial Majlis di dalam memberikan perkhidmatan dan kemudahan kepada warga Bandaraya. Kadar sewa ini bertujuan untuk menampung kos harian seperti kos elektrik, air dan tenaga kerja anggota Majlis dan bukan bersifat keuntungan.

2.0 Fungsi Bahagian Pengurusan Harta

- 2.1 Menguruskan penyewaan.
- 2.2 Menguruskan kerja berkaitan penyelenggaraan bangunan.
- 2.3 Menguruskan kerja kebersihan Dewan, Kompleks Sukan, Medan Selera, Gerai, Kedai dan Pasar milik Majlis.
- 2.4 Menguruskan kerja pemasaran dan promosi bagi penyewaan harta milik Majlis.
- 2.5 Melaksanakan pengurusan inventori bagi harta milik Majlis.
- 2.6 Melaksanakan kerja pengurusan kewangan dan insurans harta Majlis.
- 2.7 Memastikan harta tanah milik Majlis dalam keadaan baik dan selamat.

3.0 Objektif Bahagian Pengurusan Harta

- 3.1 Memastikan fasiliti yang disediakan kepada orang ramai sentiasa berada di tahap selesa dan terbaik serta sedia untuk penggunaan;
- 3.2 Memantau hasil Majlis melalui pulangan sewaan prasarana dan ruang niaga yang disewakan kepada orang ramai;
- 3.3 Memastikan aduan yang diterima daripada pelanggan diambil tindakan dan dipantau;
- 3.4 Menguruskan kos dengan efisien supaya pulangan dapat dimaksimakan;
- 3.5 Memastikan dan menyelaras penyelenggaraan fizikal bangunan dengan kerjasama bahagian-bahagian teknikal di Jabatan Kejuruteraan.

4.0 Laporan Hasil Penyewaan Bangunan

Hasil yang diperolehi daripada aktiviti penyewaan dewan, kompleks sukan, medan selera, gerai, pasar, kedai dan bangunan milik Majlis sepanjang tahun 2016 adalah berjumlah RM 1,607,809.67. Hasil kutipan sewa tersebut adalah sebagaimana di Jadual 1. Berlakunya peningkatan hasil pada tahun 2016 jika dibandingkan pada tahun sebelumnya (2015) iaitu RM 1,326,374.13. Ini adalah kerana ada beberapa aset Majlis yang diterima dari Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah (MPJBT) hasil Persempadanan Semula bermula 1 Januari 2016 termasuklah 9 buah Dewan, 7 buah Gerai, 2 buah Pasar Awam, 2 buah Terminal, Arked dan Bengkel.

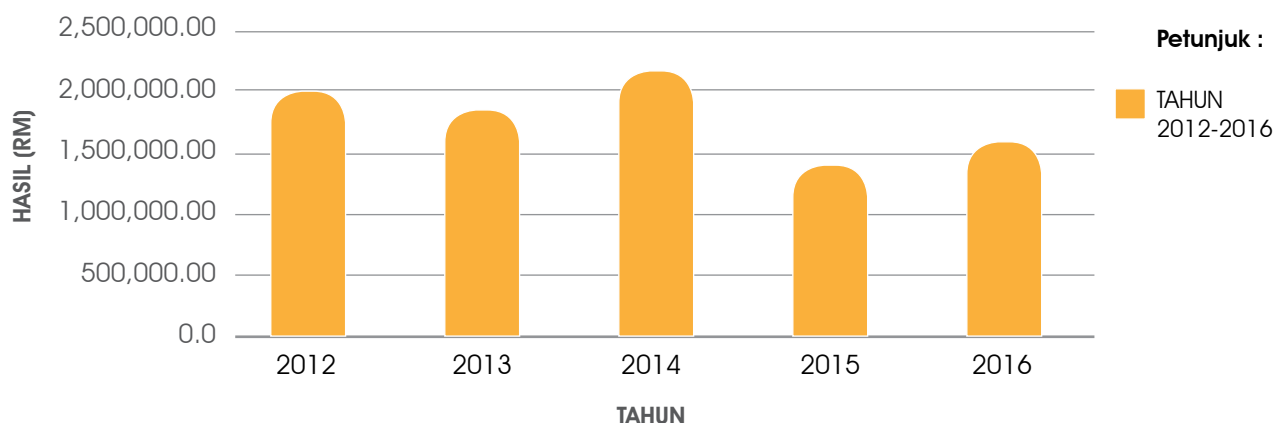
Hasil Pendapatan Penyewaan Dewan/ Komersial/ Arked/ Kedai/ Medan Selera/ Gerai/ Pasar dan Gelanggang Futsal milik MBBB Bagi Tahun 2016

BIL.	JENIS HARTA	ANGGARAN HASIL	HASIL DIPEROLEHI	PRESTASI SEBENAR DIBANDING ANGGARAN HASIL
1.	Medan Selera	477,405.75	388,731.95	81%
2.	Kedai / Bazar	257,679.30	223,705.56	87%
3.	Komersial	259,282.26	155,489.58	60%
4.	Gerai	585,482.25	495,667.19	85%
5.	Pasar Awam	314,966.72	257,445.97	82%
6.	Bengkel	45,660.56	32,896.36	72%
7.	Terminal Bas & Teksi	136,561.79	53,873.06	39%
8.	Dewan Serbaguna	533,150.00	730,724.80	137%
9.	Gelanggang Futsal	36,000.00	15,502.00	43%
JUMLAH		RM2,646,188.63	RM2,354,036.47	89%

*Anggaran dibuat mengikut kadar sewa standard yang tidak termasuk potongan diskaun harga bagi staf MBBB.

Perbandingan hasil bagi lima tahun berturut digambarkan sebagaimana Carta di bawah:

CARTA PERBANDINGAN HASIL BAGI TAHUN 2012 HINGGA 2016



4.1 Senarai Aset yang diterima daripada Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah (MPJBT) hasil persempadanan semula kawasan PBT Johor Bahru.

BIL.	KATEGORI ASET	NAMA ASET	UNIT	ALAMAT
1.	Dewan	Dewan Taman Desa Cemerlang		Jalan Johar, Tmn Desa Cemerlang
		Dewan Taman Johor Jaya		Jalan Dedap 22, Tmn Johor Jaya
		Dewan Plentong		Jln Bunga Raya, Plentong
		Dewan Taman Pelangi Indah		Jalan Cantik, Taman Pelangi Indah
		Dewan Taman Puteri Wangsa		Jalan Lading 42, Tmn Puteri Wangsa
		Dewan Taman Bukit Tiram		Jalan Panti, Tmn Bukit Tiram
		Dewanraya Taman Nora		Jalan Berlian 6, Tmn Nora
		Dewan Jalan Rawa Taman Perling		Jalan Rawa, Taman Perling
		Dewan Muafakat Johor Tmn Desa Jaya		Jalan Danau 16, Tmn Desa Jaya
2.	Pasar	Pasar Awam Taman Johor Jaya	128	Jalan Dedap 1
		Pasar Awam Ulu Tiram	87	Jalan Duku
3.	Gerai	Gerai Plentong	10	Jalan Seroja
		Gerai Plentong	16	Jalan Seroja
		Gerai Taman D'utama	8	Jalan Utama, Tmn D'utama
		Gerai Taman Puteri Wangsa	20	Jalan Badik 15, Tmn Puteri Wangsa
		Gerai Ulu Tiram	20	Jalan Duku, UluTiram
		Gerai Taman Johor Jaya	50	Jalan Dedap 13, Tmn Johor Jaya
		Gerai Taman Bukit Tiram	10	Jalan Panti 3, Tmn Bukit Tiram
4.	Terminal Bas	Terminal Bas Ulu Tiram	34	Jalan Duku, Bandar Ulu Tiram
		Terminal Bas & Teksi Johor Jaya	15	Jalan Dedap 1, Tmn Johor Jaya
5.	Bengkel	Bengkel Plentong	8	Jalan Matahari
6.	Arked	Arked Taman Johor Jaya	53	Jalan Dedap 14, Tmn Johor Jaya

5.0 Foto menunjukkan antara dewan-dewan di Bawah Seliaan Bahagian Pengurusan Harta

5.1 Senarai dewan-dewan milik Majlis Bandaraya Johor Bahru



DEWAN JUBLI INTAN



DEWAN SRI TEBRAU



DEWAN PERMAS JAYA



DEWAN TAMPOI INDAH



DEWAN TAMAN ANGGERIK



DEWAN TERBUKA DAN FUTSAL BBU



DEWAN MAJIDEE KDSM



DEWAN KG. MELAYU



5.2 Senarai dewan-dewan yang diterima daripada MPJBT



DEWAN TAMAN PELANGI INDAH



DEWAN TAMAN NORA



DEWAN JOHOR JAYA



DEWAN JALAN RAWA



DEWAN TAMAN PUTERI WANGSA



DEWAN TAMAN BUKIT TIRAM

5.3 Pengisian Medan Selera, Gerai dan Pasar

5.3.1 Jabatan telah berusaha untuk membuat pengisian ke atas lot-lot gerai yang masih kosong dengan mengadakan temuduga. Selain itu langkah-langkah promosi juga turut dibuat seperti iklan melalui akhbar, paparan di laman web dan edaran senarai kekosongan unit kepada Ahli Majlis, di kaunter dan

papan kenyataan. Walaubagaimanapun hanya 82% unit lot medan selera, gerai, kedai / bazar dan pasar yang telah diisi, manakala 18% lagi masih kosong. Jadual dibawah menunjukkan pengisian Medan Selera, Gerai, Kedai dan Pasar sepanjang Tahun 2016.

KATEGORI	JUMLAH UNIT	JUMLAH DISEWA
MEDAN SELERA	228	196
KEDAI / BAZAR	57	44
KOMERSIAL	13	11
GERAI	385	346
PASAR	446	323
BENGKEL	8	8
TERMINAL BAS & TEKSI	49	44
JUMLAH KESELURUHAN	1,186	972

6.0 Tindakan Penguatkuasaan

Bahagian Pengurusan Harta telah melaksanakan tindakan penguatkuasaan terhadap tuntutan penyewaan harta-harta Majlis di bawah seliaan

Bahagian. Jadual di bawah menunjukkan tindakan penguatkuasaan yang telah diambil keatas penyewa Medan Selera, Gerai, Kedai dan Pasar milik Majlis.

Jumlah Notis yang telah dikeluarkan sepanjang Tahun 2016

TINDAKAN	JUMLAH NOTIS	JUMLAH TUNGGAKAN SEBELUM TINDAKAN	JUMLAH TUNGGAKAN YANG BERJAYA DIKUTIP	BAKI JUMLAH TUNGGAKAN	PERATUS PENCAPAIAN
Notis Pertama	229	RM273,333.00	RM128,504.00	RM144,829.00	47%
Notis Terakhir	44	RM80,086.00	RM21,867.00	RM58,219.00	27%

Foto menunjukkan tindakan penguatkuasaan bagi medan selera, gerai, kedai dan pasar sedang dilaksanakan sepanjang tahun 2016



7.0 Pengurusan Penyelenggaraan Harta Majlis

Bahagian Pengurusan Harta bertanggungjawab untuk mengurus dan menyelaraskan kerja-kerja penyelenggaraan bagi bangunan di bawah seliaan bahagian ini.

7.1 Pengurusan penyelenggaraan

Kontrak Penyelenggaraan tahunan bagi MSGP dan tandas telah di lantik untuk 24 bulan melibatkan 3 pakej :

Pakej A – RM 507,422.00 melibatkan 25 unit aset.

Pakej B – RM 459,828.00 melibatkan 27 unit aset.

Pakej C – RM 485,692.00 melibatkan 18 unit aset.

7.1.1 Pengurusan Aduan Penyelenggaraan

BULAN	JUMLAN PENERIMAAN ADUAN	ADUAN SELESAI	RUJUK JABATAN PELAKSANA	BELUM SELESAI
JANUARI	20	16	1	3
FEBRUARI	21	6	9	6
MAC	19	12	1	6
APRIL	20	10	3	7
MEI	15	5	1	9
JUN	20	4	5	11
JULAI	14	8	2	4
OGOS	26	17	1	8
SEPTEMBER	17	4	3	10
OKTOBER	14	4	0	10
NOVEMBER	27	6	4	17
DISEMBER	14	6	1	7
JUMLAH	227	99	31	98
	PERATUSAN	44%	31%	43%

Manakala sebanyak 31% kes lagi yang melibatkan kerja-kerja besar dan berkemahiran tinggi dirujuk kepada Jabatan Teknikal.

7.1.2 Pemantauan Berkala

Unit Penyelenggaraan juga melaksanakan pemantauan berkala pada semua aset mengikut jadual yang telah ditetapkan.

Pencapaian pemeriksaan berkala aset : 80% aset telah siap dipantau.

7.2 Pengurusan Pembersihan

Skop kerja pembersihan harian anggota adalah membersihkan kawasan dalam dan luar bangunan, membersihkan tandas, membersihkan ruang legar, membersihkan arena, memotong rumput, membuat kerja-kerja landskap di kawasan luar, membersihkan ruang tempat letak kereta dan lain-lain kerja yang berkaitan penyelenggaraan pembersihan.

Bagi meningkatkan lagi tahap kebersihan di Medan Selera, pihak Majlis telah bersetuju untuk melantik kontrak penyelenggaraan kebersihan tahunan. Majlis telah melantik sebanyak 4 kontraktor yang dibahagikan kepada 4 pakej. Kos keseluruhan untuk kerja penyelenggaraan kebersihan ini berjumlah RM 298,137.00.

PAKEJ	MEDAN SELERA	KOS
1.	Medan Selera Pusat Komuniti Kempas Medan Selera Taman Cempaka	RM86,458.80
2.	Medan Selera Larkin Bomba Medan Selera Hutan Bandar	RM54,487.20
3.	Medan Selera Tengku Petrie Medan Selera Sg. Chat	RM59,566.80
4.	Medan Selera Mahsuri Medan Selera Taman Anggerik	RM 97,625.00

Selain itu, anggota-anggota pembersihan ini juga bertanggungjawab untuk membuat kerja-kerja gotong-royong di medan selera, gerai dan pasar milik MBBJ. Aktiviti gotong-royong dilaksanakan

bersama jabatan-jabatan lain dalam MBBJ dan pihak SWM serta penyewa. Aktiviti gotong-royong yang telah dilaksanakan sepanjang tahun 2016 adalah sebagaimana jadual berikut:

BIL.	LOKASI	TARIKH
1.	Gerai Laman Tasek Pandan	1 April 2016
2.	Gerai jalan Dedap 13, Taman Johor Jaya	13 April 2016
3.	Medan Selera Taman Cempaka	30 April 2016
4.	Gerai Jalan Seroja Fasa 1	24 Ogos 2016
5.	Gerai Taman D'utama	20 September 2016
6.	Gerai Taman Puteri Wangsa	20 Disember 2016

UNIT BERTINDAK CUKAI HARTA

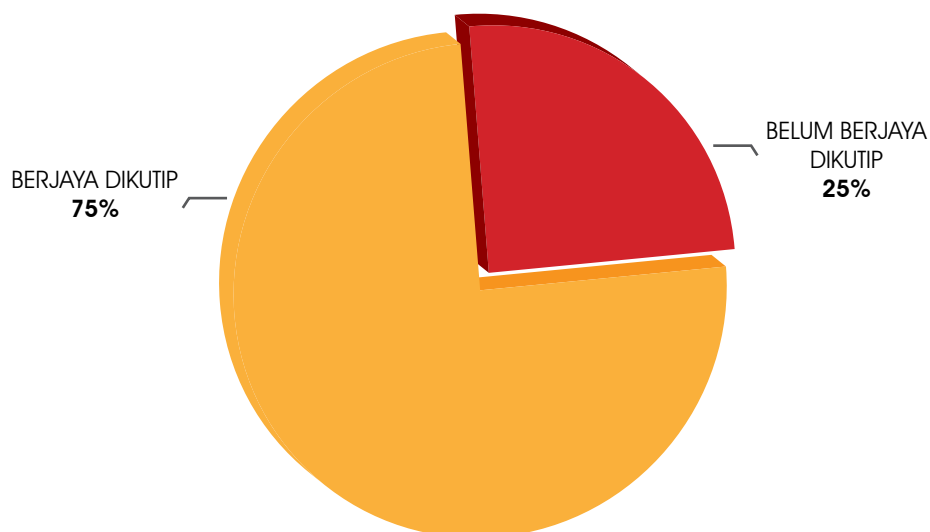
Jabatan Penilaian telah dipertanggungjawabkan untuk menguruskan tunggakan cukai harta bagi Majlis Bandaraya Johor Bahru. Dengan melaksanakan beberapa tindakan, Jabatan telah berjaya membuat kutipan tunggakan cukai

harta sebanyak RM18.2 juta bersamaan 75% daripada sasaran awal iaitu RM25 juta. Statistik Kutipan Cukai Harta Mengikut Bulan bagi tahun 2016 ditunjukkan di Jadual 1:

Jadual 1: Statistik Kutipan Cukai Harta bagi tahun 2016

BULAN	KUTIPAN
Januari	RM 2,176,125.15
Februari	RM 1,815,051.40
Mac	RM 2,272,714.43
April	RM 1,503,696.36
Mei	RM 1,866,593.40
Jun	RM 896,913.16
Julai	RM 770,054.02
Ogos	RM 1,301,042.51
September	RM 780,291.26
Oktober	RM 2,292,458.99
November	RM 1,749,444.59
Disember	RM 779,635.48
JUMLAH	RM 18,204,020.75

Carta 1: Kutipan Berdasarkan Sasaran RM25 Juta



Tindakan-tindakan yang telah dilaksanakan oleh Jabatan Penilaian adalah seperti berikut:

1. Mengeluarkan dan mengedarkan Surat Peringatan Tuntutan Tunggalan Cukai Harta kepada pemilik-pemilik harta yang mempunyai tunggakan bagi tempoh Januari sehingga Disember 2016, Jabatan telah mengeluarkan 12,062 Surat Peringatan. Pada November dan Disember 2016, jabatan telah melaksanakan Taskforce penghantaran bagi surat peringatan berserta peringatan Pindahmilik (Borang I) berjumlah 9,893 surat peringatan. Tindakan ini bertujuan agar maklumat pemilik dapat dikemaskini dengan lebih efektif.
2. Tindakan Penguatkuasaan iaitu operasi sitaan Cukai Harta juga di laksanakan selaras dengan peruntukan dibawah sek 148 & 151 Akta Kerajaan Tempatan 1976 (AKTA 171). Operasi sitaan cukai harta yang dijalankan dengan penglibatan Jabatan Penguatkuasaan dan Bahagian Undang-Undang ini lebih tertumpu kepada kawasan Perindustrian dan Perdagangan yang mana ia adalah penyumbang utama ke atas tunggakan cukai harta.
3. Sepanjang tahun 2016, 8-kali operasi sitaan telah dijalankan melibatkan 34 pegangan. Jadual 2 menunjukkan pecahan mengikut kategori beserta jumlah kutipan yang diperolehi
4. Jabatan juga telah melaksanakan tindakan menghalang pendaftaran pindah milik (Borang 14A) di Pejabat Tanah ke atas harta yang mempunyai tunggakan cukai harta dengan mendaftarkan kaveat persendirian ke atas hak milik yang terlibat. Proses mengkaveatkan harta ini dilaksanakan ke atas harta yang tidak dapat diambil tindakan sitaan cukai harta dan melibatkan amaun tunggakan yang besar termasuk tanah kosong atau bangunan kosong. Bagi tahun 2016, Jabatan telah mendaftarkan kaveat ke atas harta yang mempunyai tunggakan cukai harta sebanyak 208 pegangan melibatkan jumlah tunggakan sebanyak RM6,795,912.99 manakala sebanyak 31 pegangan telah ditarik balik kaveat kerana telah menjelaskan tunggakan cukai harta.
5. Selain itu, pihak Jabatan juga membantu pemilik-pemilik harta yang mempunyai masalah dalam menjelaskan tunggakan cukai harta dengan menyediakan proses pembayaran ansuran. Permohonan cadangan bayaran ansuran yang dirujuk oleh pemilik-pemilik harta akan dijadualkan mengikut kesesuaian jumlah tunggakan dan tempoh bayaran yang mana ia tertakluk kepada kelulusan pihak Majlis. Bagi tahun 2016, pihak Jabatan telah memproses sebanyak 268 permohonan pembayaran ansuran tunggakan cukai harta yang melibatkan tunggakan berjumlah RM2, 713,441.73. Pecahan bil permohonan pembayaran ansuran mengikut bulan bagi tahun 2016 ditunjukkan di Jadual 3:



Jadual 2: Statistik Operasi Sitaan Cukai Harta 2016

KATEGORI	PEG	JUMLAH TUNGGAKAN	JUMLAH KUTIPAN
Perdagangan	19	RM79,317.10	RM28,787.95
Perumahan	6	RM13,813.05	RM3,750.00
Perusahaan	9	RM118,788.10	RM55,379.42
JUMLAH	34	RM211,918.25	RM87,917.37

Jadual 3: Permohonan Bayaran Ansuran Mengikut Bulan

6.

BULAN	BIL. PEMOHONAN	JUMLAH TUNGGAKAN
Jan	14	RM 101,097.10
Feb	18	RM 539,070.24
Mar	14	RM 23,986.19
Apr	34	RM 80,603.84
Mei	12	RM 16,206.65
Jun	13	RM 15,665.24
Jul	15	RM 162,159.39
Aug	40	RM 1,319,619.15
Sep	47	RM 275,623.35
Oct	42	RM 135,613.53
Nov	9	RM 29,890,.20
Dec	10	RM 13,906.85
JUMLAH	268	RM 2,713,441.75

7. Program Cabutan Bertuah Cukai Harta yang telah diadakan setiap tahun adalah salah satu inisiatif Majlis dalam mengalakkan pemilik-pemilik harta menjelaskan cukai harta mengikut tempoh. Bagi tahun 2016, pihak

Majlis telah memperuntukan sebanyak RM200,000.00 sebagai hadiah cabutan bertuah termasuk hadiah utamanya iaitu sebuah kereta Proton Iriz.



Tempoh bagi Program Cabutan Bertuah Cukai Harta ini adalah sehingga 31 Mei 2016. Syarat penyertaan yang telah ditetapkan adalah seperti berikut:-

- a. Warganegara Malaysia
- b. Maklumat Pemilik lengkap
- c. Tiada tunggakan cukai harta sehingga 31 Ogos 2016
- d. Layak disertai oleh pemilikan individu sahaja.

8. Disamping itu, kerjasama daripada beberapa jabatan dalaman juga telah dilakukan iaitu dengan mengenakan syarat menjelaskan tunggakan cukai harta sebelum permohonan lesen, kebenaran merancang serta permohonan pelan bangunan dan ubahan tambahan diluluskan yang mana dapat membantu dalam mengurangkan tunggakan cukai harta.





JABATAN PELESENAN & PENGUATKUASAAN

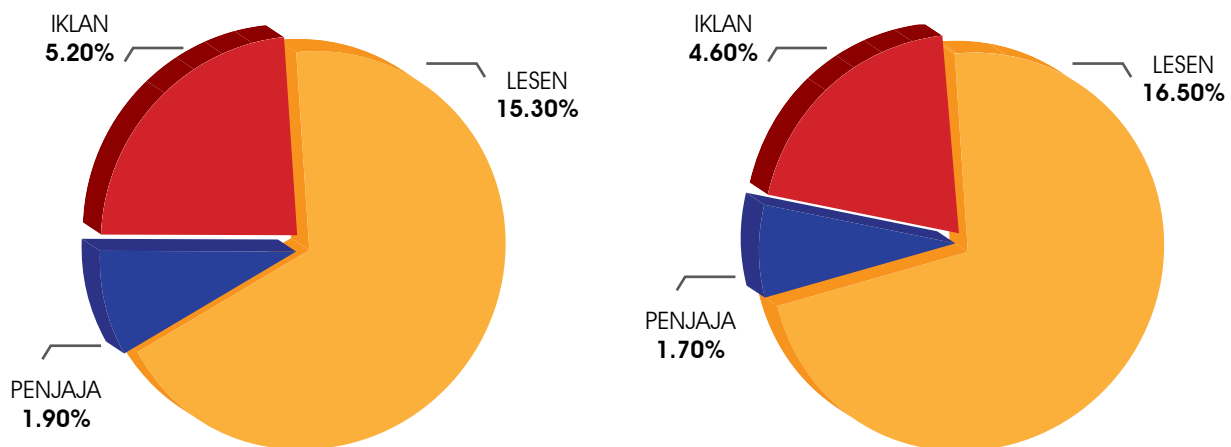
JABATAN PELESENAN & PENGUATKUASAAN

BAHAGIAN PELESENAN

Jabatan Pelesenan bertanggungjawab dalam pengeluaran dan pengawalan lesen premis perniagaan, penjaja dan iklan luar seperti sepanduk, gegantung dan billboard dalam kawasan pentadbiran Majlis Bandaraya Johor Bahru. Segala tindakan yang diambil adalah selaras dengan peruntukan undang-undang kecil yang telah ditetapkan berdasarkan kepada pematuhan Akta Kerajaan Tempatan 1976, Akta Makanan 1985 dan lain-lain akta yang berkaitan.

Mulai tahun 2016, permohonan lesen premis perniagaan boleh dimohon secara atas talian di laman sesawang www.ekhidmat.my. Perkhidmatan permohonan lesen atas talian ini digunakan bagi memberi kemudahan kepada orang awam tanpa perlu ke kaunter selain dapat menjimatkan masa. Selain daripada itu, Jabatan Pelesenan juga telah melaksanakan tempoh pembaharuan lesen selama 3 tahun berkuatkuasa 2016.

JUMLAH KUTIPAN HASIL (RM JUTA) SEHINGGA DISEMBER 2016 BERBANDING DISEMBER 2015



Rajah diatas merupakan pecahan kutipan hasil Jabatan Pelesenan mengikut tiga unit utama dalam jabatan yang menunjukkan perbandingan kutipan hasil antara tahun 2016 dengan tahun 2015.

Jadual dibawah pula menunjukkan jumlah kutipan hasil dan peratus pencapaian bagi tahun 2016 berbanding sasaran.

JUMLAH KUTIPAN HASIL (RM JUTA) SEHINGGA DISEMBER 2016 BERBANDING DISEMBER 2015 DAN PERATUS PENCAPAIAN BAGI TAHUN 2016

BIL.	BAHAGIAN	HASIL SEHINGGA DIS. 2015	HASIL SEHINGGA DIS. 2016	SASARAN SETAHUN	% SASARAN SETAHUN
1.	PELESENAN	15.3	16.5	15	110
2.	IKLAN	5.2	4.6	7	65.7
3.	PENJAJA	1.9	1.7	3	56.7
JUMLAH		22.4	22.8	25	91.2

BAHAGIAN PELESENAN DAN IKLAN

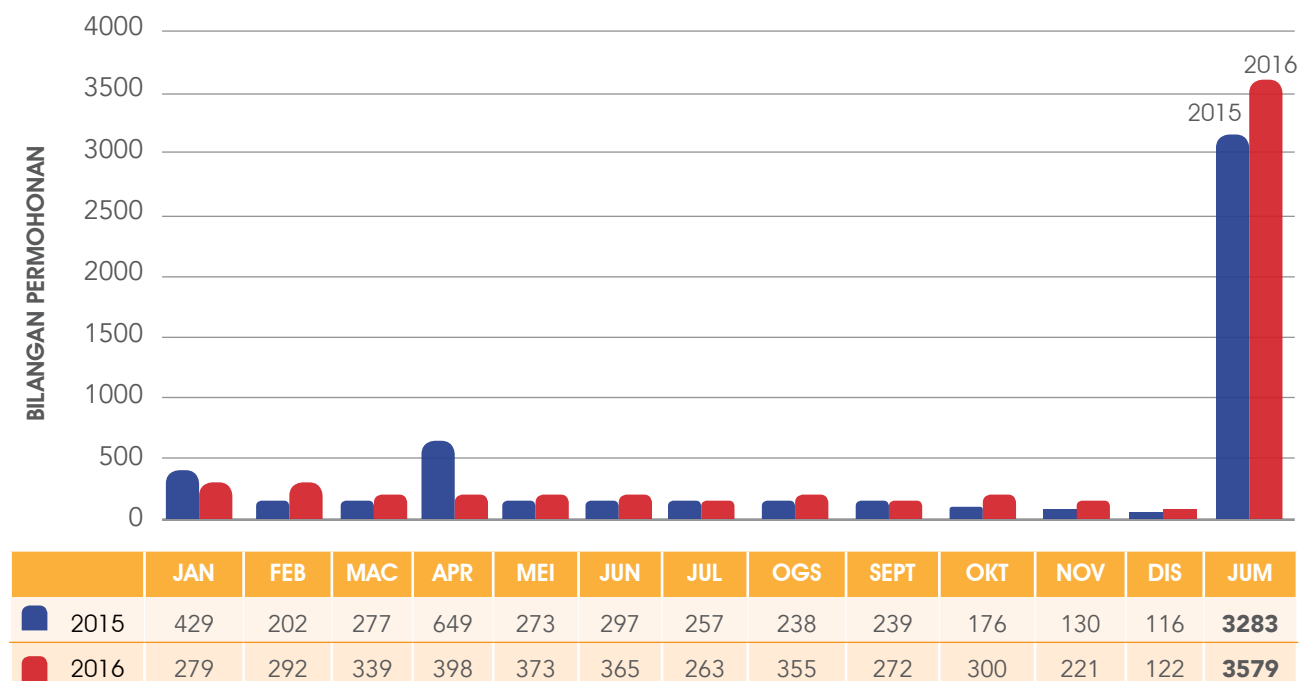
Jadual di bawah adalah senarai lesen, permit dan lain-lain bahagian pelesenan dan iklan dan perbezaan kutipan lesen yang dikeluarkan oleh pihak jabatan di bawah tugas hasil antara tahun 2015 dengan tahun 2016:

PECAHAN KESELURUHAN KUTIPAN HASIL SEHINGGA BULAN DISEMBER 2016

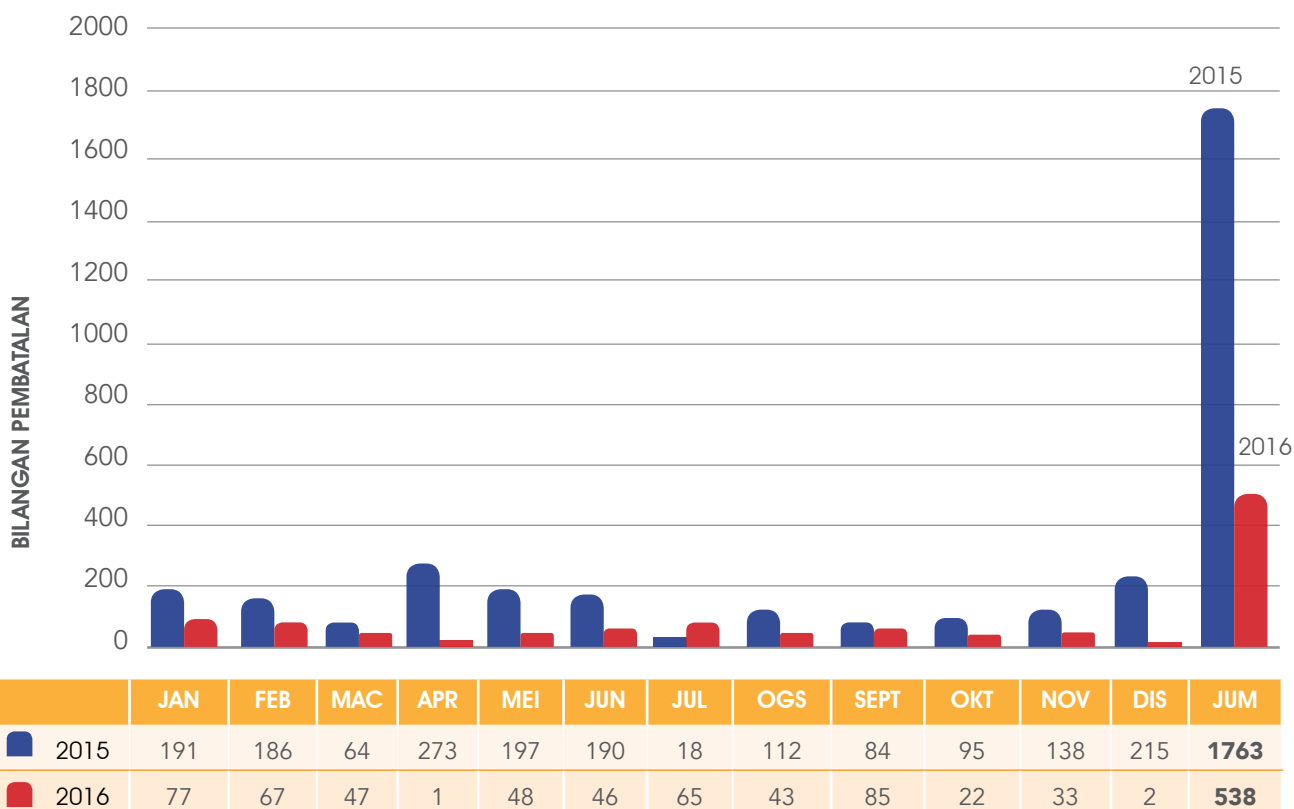
BIL.	AKTIVITI	PERBANDINGAN	
		HASIL SEHINGGA DISEMBER 2015 (RM)	HASIL SEHINGGA DISEMBER 2016 (RM)
1.	LESEN PERNIAGAAN & IKLAN	12,703,226.24	14,841,333.10
2.	LESEN IKLAN BILLBOARD/ BUNTING/ SEPANDUK	5,225,449.52	4,599,022.79
3.	LESEN SEMENTARA	1,662,173.64	681,646.00
4.	LESEN ANJING	6,820.30	4,240.00
5.	JUALAN PATIL	57,079.90	49,698.87
6.	PERMIT KAWASAN LAPANG	751,382.70	828,347.00
7.	PROSES PERMOHONAN	128,276.75	121,064.93
JUMLAH		15,308,959.53	16,526,329.90

Terdapat pertambahan kepada jumlah permohonan lesen premis perniagaan antara tahun 2016 berbanding dengan tahun 2015 sebagaimana dalam rajah dibawah.

JUMLAH PERMOHONAN LESEN PERNIAGAAN BAGI TAHUN 2016 DAN PERBANDINGANNYA DENGAN TAHUN 2015



**JUMLAH PEMBATALAN LESEN PERNIAGAAN BAGI TAHUN 2016
DAN PERBANDINGANNYA DENGAN TAHUN 2015**



Penurunan ke atas jumlah pembatalan lesen dapat dilihat merujuk kepada rajah diatas dan antara faktor utama dikenal pasti sebagai penyebab utama kepada penurunan jumlah pembatalan lesen iaitu pelesen telah

mematuhi syarat-syarat pelesenan yang ditetapkan serta persempadanan semula Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) yang turut melibatkan MBBJ.

UNIT IKLAN

BULAN	BILLBOARD		SEPANDUK		BUNTING		JUMLAH KESELURUHAN (RM)
	BIL.	JUMLAH HASIL (RM)	BIL.	JUMLAH HASIL (RM)	BIL.	JUMLAH HASIL (RM)	
JANUARI	47	504,559.70	96	26,445.00	59	150,580.80	681,585.50
FEBRUARI	107	1,075,751.05	78	45,102.50	50	128,629.80	1,249,483.35
MAC	8	167,988.09	90	29,127.00	75	196,199.10	393,314.19
APRIL	5	69,172.45	71	17,703.00	66	136,979.20	223,854.65
MEI	17	107,587.05	117	47,780.00	66	172,627.80	327,994.85
JUN	25	21,019.85	107	40,616.75	61	145,063.80	206,700.40
JULAI	1	65.00	63	15,610.00	45	121,220.80	136,895.80
OGOS	1	35,050.90	115	54,631.00	64	154,689.30	244,371.20
SEPTEMBER	3	40,260.65	86	33,781.00	72	182,652.80	256,694.45
OKTOBER	3	28,223.95	106	40,647.00	69	145,429.80	214,300.75
NOVEMBER	2	24,993.80	113	70,087.00	71	252,741.00	347,821.80
DISEMBER	2	62,113.65	57	20,519.00	49	233,373.20	316,005.85
JUMLAH	221	2,136,786.14	1099	442,049.25	747	2,020,187.40	4,599,022.79

Jadual diatas merupakan bilangan permohonan yang diluluskan berserta dengan pecahan kutipan hasil keseluruhan Unit Iklan mengikut bulan bagi tahun 2016. Terdapat penurunan hasil iklan antara tahun 2016 dengan

tahun 2015 dengan perbezaan sebanyak RM0.6 juta yang disebabkan oleh tindakan penguatkuasaan ke atas papan iklan luar yang tidak mematuhi syarat-syarat Majlis.

BAHAGIAN PENJAJA

Pelbagai program transformasi penjaja telah dijalankan dengan hasrat untuk menjadikan penjaja yang berada dalam kawasan pentadbiran MBBJ sebagai penanda aras kepada penjaja di kawasan lain. Berikut merupakan

pecahan kutipan hasil bagi keseluruhan bahagian penjaja sehingga Disember 2016 dan perbandingannya dengan tahun 2015.

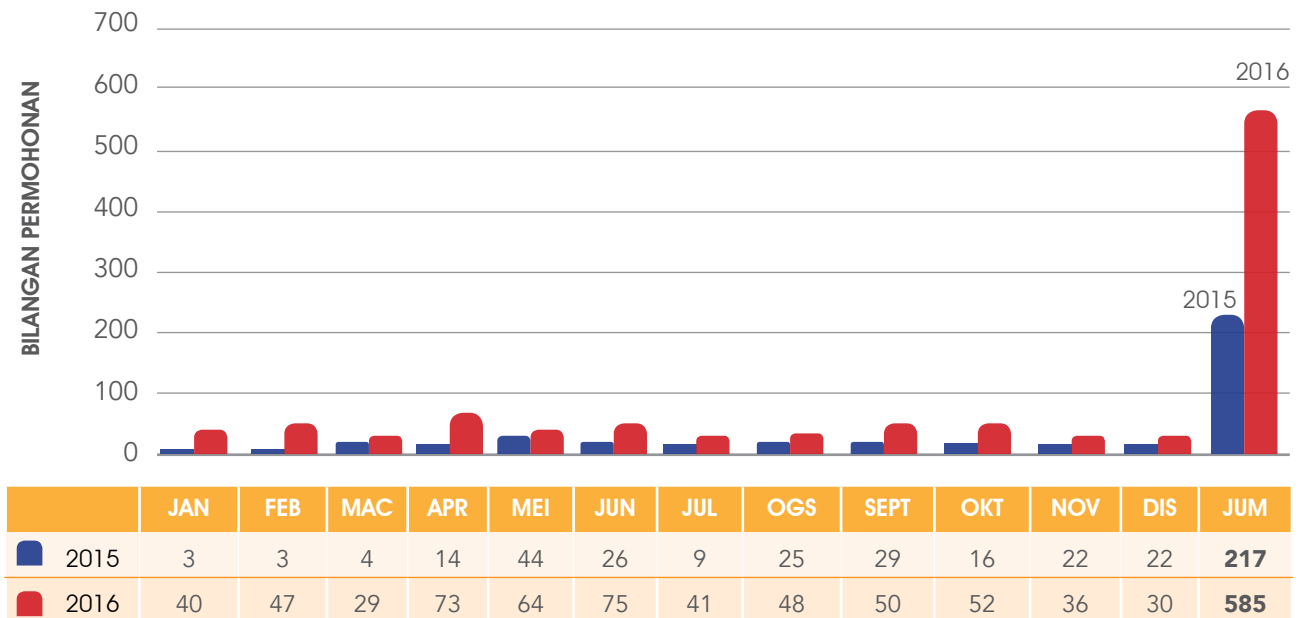
PECAHAN KESELURUHAN KUTIPAN HASIL SEHINGGA BULAN DISEMBER 2016

BIL.	AKTIVITI	PERBANDINGAN	
		HASIL SEHINGGA DISEMBER 2015 (RM)	HASIL SEHINGGA DISEMBER 2016 (RM)
1.	LESEN GERAJ	33,305.00	23,678.00
2.	LESEN PASAR	188,440.00	81,780.00
3.	LESEN PASAR MALAM	226,518.60	335,341.00
4.	LESEN PENJAJA	51,046.00	38,790.00
5.	LESEN SEMENTARA	734,099.00	642,480.74
6.	BAZAR JB	621,603.29	555,916.85
JUMLAH		1,855,011.89	1,677,986.59

Terdapat peningkatan pada jumlah permohonan antara tahun 2016 berbanding tahun 2015. Sebanyak 585 permohonan diterima sepanjang tahun 2016 berbanding 217 permohonan pada tahun 2015. Peningkatan ini

berlaku berikutan persempadanan semula Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) di mana kawasan pentadbiran MBBJ semakin luas.

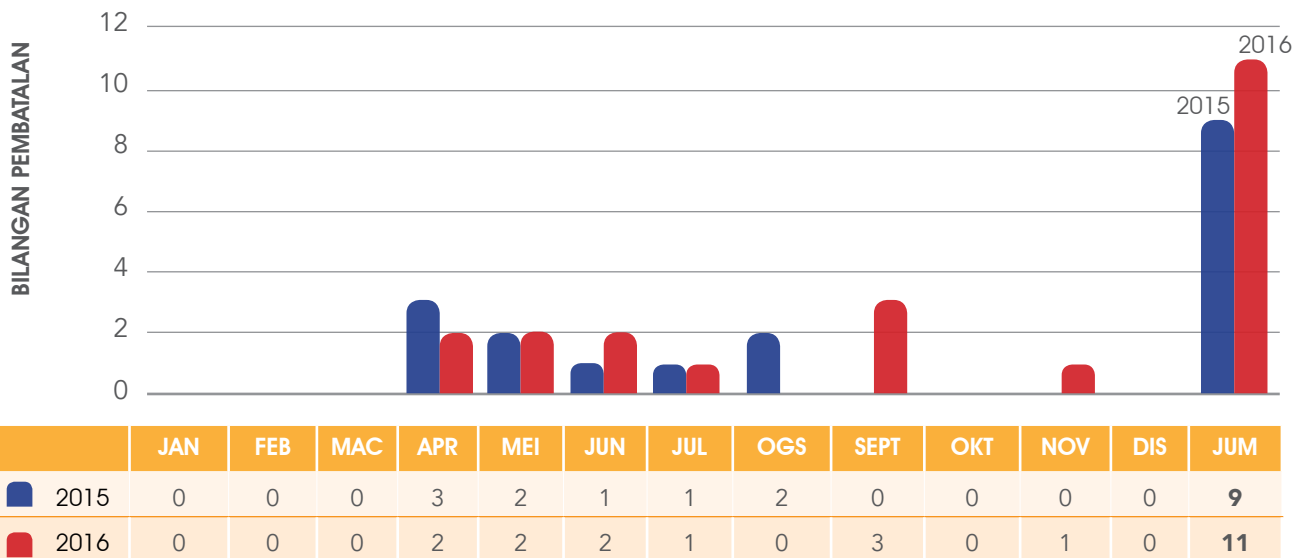
JUMLAH PERMOHONAN LESEN PENJAJA BAGI TAHUN 2016 DAN PERBANDINGANNYA DENGAN TAHUN 2015



Sebanyak 11 jumlah pembatalan dicatatkan pada tahun 2016 yang menunjukkan peningkatan berbanding tahun 2015 yang mencatatkan sebanyak 9 jumlah lesen

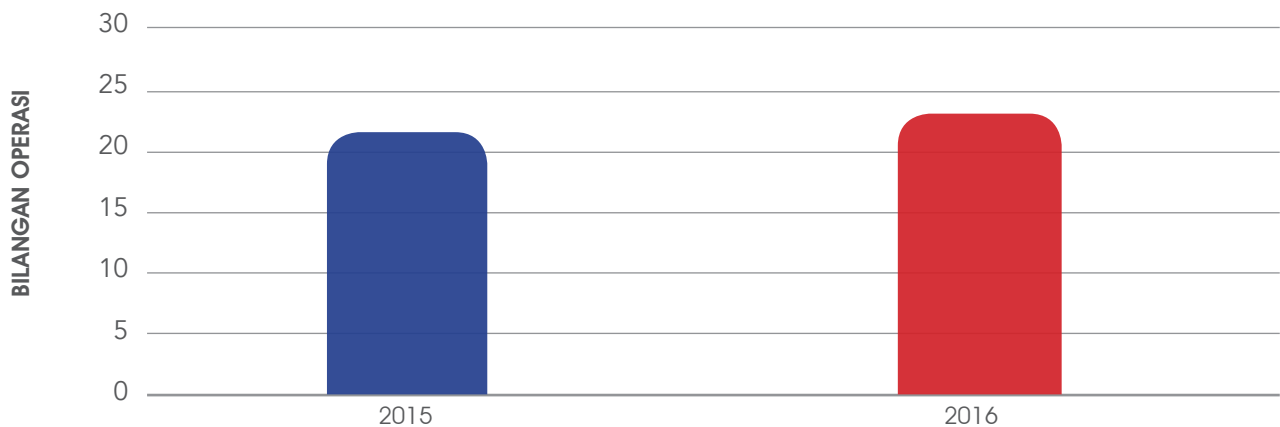
penjaja yang dibatalkan. Peningkatan ini disebabkan oleh pengemaskinian data penjaja yang telah dilaksanakan oleh pihak jabatan setelah pemantauan dibuat ditapak.

JUMLAH PEMBATALAN LESEN PENJAJA BAGI TAHUN 2016 DAN PERBANDINGANNYA DENGAN TAHUN 2015



LAPORAN TAHUNAN OPERASI MEROBOK IKLAN BILLBOARD 2016

JUMLAH OPERASI ROBOH BAGI TAHUN 2016 DAN PERBANDINGANNYA DENGAN TAHUN 2015



Terdapat peningkatan ke atas tindakan roboh yang diambil oleh pihak Majlis. Ini menunjukkan bahawa pihak Majlis memandang serius akan pemilik syarikat iklan yang

sewenang-wenangnya menaikkan struktur iklan tanpa kelulusan Majlis atau tidak mematuhi syarat-syarat yang telah ditetapkan oleh pihak Majlis.

BAHAGIAN PENGUATKUASAAN

Bahagian Penguatkuasaan mempunyai kekuatan anggota seramai 175 orang anggota Penguatkuasa dan 10 orang pemandu. Bahagian ini diketuai Pegawai Penguatkuasa N41 dan dibantu oleh 1 orang Penolong Pegawai Penguatkuasa N32 dan 5 orang Penolong Pegawai Penguatkuasa N27 dan turut dibantu oleh 1 orang Pembantu Penguatkuasa N26 dan 10 orang Pembantu Penguatkuasa N22. Pembahagian dalam organisasi di Bahagian Penguatkuasaan telah dibahagikan kepada dua bahagian iaitu Bahagian Pentadbiran Undang-Undang dan Bahagian Operasi.

Bahagian Pentadbiran Dan Undang-Undang di Bahagian Penguatkuasaan telah dibahagikan kepada beberapa seksyen iaitu Seksyen Pentadbiran Am, Seksyen Siasatan & Pendakwaan, Seksyen Kaunter & Aduan Awam, Seksyen Pencegah Kekotoran "Anti-Litter" dan Stor Barang & Depoh Kenderaan Sitaan.

Bahagian operasi pula telah dibahagikan kepada unit kecil iaitu pembahagian setiap kawasan dan zon ahli majlis bagi memudahkan pemantauan dan tindakan penguatkuasaan diambil. Unit kecil di bahagian operasi ialah unit trafik & lalulintas dan unit penguatkuasa kawasan. Unit Penguatkuasa Kawasan pula telah dibahagikan kepada unit kawasan bandar dan kawasan di setiap zon ahli majlis. Jumlah zon ahli majlis ialah 24 zon dan telah dibahagikan kepada 14 kawasan.

Unit-unit kecil yang diwujudkan ini adalah bertujuan memperluaskan bidang tugas yang semakin bertambah dan mencabar. Di samping itu, mewujudkan pentadbiran yang lebih cekap, pantas dan berkesan. Seramai 19 orang anggota penguatkuasa telah diserapkan ke Polis Bantuan dan ditugaskan di Mahkamah Bandaraya Johor Bahru dan 2 orang anggota telah ditempatkan di Jabatan Khidmat Pengurusan.

Bahagian Penguatkuasaan bertanggungjawab ke atas tindakan penguatkuasaan mengikut undang-undang dan dasar yang digubal dan digunapakai oleh Majlis Bandaraya Johor Bahru. Antara tindakan penguatkuasaan yang dijalankan ialah melaksanakan tindakan penyitaan, pemindahan dan halangan premis perniagaan dan kenderaan, merobohkan bangunan tanpa kelulusan Majlis sebagaimana undang-undang yang berikut:-

- a. Akta Kerajaan Tempatan 1974, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976, Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 serta semua undang-undang kecil yang digubal di bawahnya.
- b. Seksyen 72, Akta Pengangkutan Jalan 1987, Perintah Lalulintas Jalan (Peruntukkan Mengenai Tempat Letak Kereta) (MJB) 1997 dan Perintah Lalulintas Jalan (Peruntukan Mengenai Tempat Letak Kereta) (MJB) Pindaan 2000.

Bahagian Penguatkuasaan merupakan barisan hadapan yang bertanggungjawab memastikan Visi Majlis Bandaraya Johor Bahru iaitu Johor Bahru Bandaraya Bertaraf Antarabangsa 2020 melalui tindakan-tindakan penguatkuasaan yang berhemah dan beretika.

LAPORAN TINDAKAN PENGUATKUASAAN BAGI TAHUN 2016

LAPORAN PENURUNAN IKLAN – IKLAN

1. Menurunkan sebanyak 53,563 iklan ah long bagi seluruh kawasan MJB pada tahun 2016.

JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGS	SEPT	OKT	NOV	DIS	JUMLAH
3150	2306	3298	5324	5946	6442	4886	5377	5489	3519	3738	4100	53,563

(Lampiran A)

GAMBAR IKLAN-IKLAN AH LONG



2. Menurunkan sebanyak 4,767 iklan gegantung yang telah tamat tempoh, letak/pamer di tempat tidak dibenarkan dan tidak membuat bayaran permit kepada MBBJ pada tahun 2016.

JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGS	SEPT	OKT	NOV	DIS	JUMLAH
844	795	315	430	316	372	296	200	174	334	448	243	4,767

(Lampiran A)

2.1 Bagi tahun 2016 sebanyak 234 iklan gegantung tamat tempoh dan letak/pamer di tempat tidak dibenarkan telah dirujuk ke Jabatan Pelesenan untuk tindakan pemotongan wang amanah.

JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGS	SEPT	OKT	NOV	DIS	JUMLAH
35	20	50	44	32	8	12	9	7	5	4	8	234

(Lampiran A)

GAMBAR IKLAN-IKLAN GEGANTUNG



3. Menurunkan sebanyak 1,019 sepanduk yang telah tamat tempoh, letak/pamer di tempat tidak dibenarkan dan tidak membuat bayaran permit kepada MBBJ pada tahun 2016.

JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGS	SEPT	OKT	NOV	DIS	JUMLAH
149	77	89	160	139	88	46	63	46	60	79	23	1019

(Lampiran A)

3.1 Bagi tahun 2016 sebanyak 32 iklan sepanduk yang tamat tempoh dan letak/pamer di tempat tidak dibenarkan telah dirujuk ke Jabatan Pelesenan untuk tindakan pemotongan wanga manah.

JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGS	SEPT	OKT	NOV	DIS	JUMLAH
6	1	1	4	0	2	3	2	1	3	4	5	32

(Lampiran A)

GAMBAR IKLAN-IKLAN SEPANDUK



2. LAPORAN RONDAAN PENGUATKUASA KAWASAN

Membantu jabatan dalaman MBBJ untuk menangani masalah aduan awam. MBBJ sedang ke arah sifar aduan. Setiap penguatkuasa kawasan akan menyediakan laporan berkaitan dengan jabatan dalaman MBBJ iaitu Jabatan Kesihatan, Jabatan Kejuruteraan, Jabatan Lanskap dan agensi luar iaitu Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal / SWM.

a) Aduan ke Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal - (Lampiran B)

BIL.	JENIS ADUAN	J	F	M	A	M	J	J	O	S	O	N	D	JUM
I.	Sampah Tidak Diangkat Mengikut Jadual	18	3	70	80	53	40	7	6	1	2	1	0	281
II.	Sisa-Sisa Sampah Tidak Dibersihkan	114	61	70	86	38	22	5	8	3	4	7	0	418
III.	Parit / Longkang Tidak Dibersihkan	72	37	117	46	55	26	7	28	13	9	20	0	430
IV.	Rumput Tidak Dipotong	35	46	25	56	34	32	4	10	3	4	13	0	262
V.	Longgokan Sampah-Sarap	136	87	101	88	57	53	8	9	8	3	16	3	569
JUMLAH KESELURUHAN		375	234	383	356	237	173	31	61	28	22	57	3	1960

GAMBAR ADUAN KE SWM/PPSPPA



b) Aduan ke Jabatan Kejuruteraan - (Lampiran C)

BIL.	JENIS ADUAN	J	F	M	A	M	J	J	O	S	O	N	D	JUM
i.	Papan Nama Tempat / Kawasan Yang Kotor Dan Rosak	7	5	2	2	3	5	0	0	1	0	2	0	27
ii.	Papan Nama Jalan Yang Kotor Dan Rosak	136	78	133	26	52	33	9	13	14	8	15	0	517
iii.	Papan Tunjuk Arah Yang Kotor Dan Rosak	33	7	36	21	21	21	12	1	6	1	10	0	169
iv.	Lampu Jalan Yang Rosak / Tidak Berfungsi	7	2	59	0	3	15	105	0	0	0	0	1	192
v.	Lampu Isyarat Yang Rosak	2	0	10	0	1	125	13	0	1	0	1	0	153
vi.	Kekisi Besi / Konkrit Penutup Jalan (Grating) Hilang/ Rosak	34	16	17	8	14	24	4	2	2	2	2	0	125
vii.	Jalan Berlubang Dan Rosak	181	116	194	49	80	132	77	18	16	10	18	1	892
viii.	Kerosakan Sungai Dan Parit	63	29	86	17	22	96	36	4	3	4	5	0	365
ix.	Saluran Najis	2	0	33	0	0	41	38	0	0	0	0	0	114
x.	Jalan Tidak Dibersihkan Dan Disapu	169	83	250	170	179	91	28	29	15	12	45	0	1063
xi.	Tanah Runtuh / Banjir	7	2	10	4	2	12	43	1	1	0	2	0	84
JUMLAH KESELURUHAN		641	338	830	297	377	595	365	68	59	37	100	2	3709

GAMBAR ADUAN KE JABATAN KEJURUTERAAN



c) Aduan ke Jabatan Kesihatan Awam - (Lampiran D)

BIL.	JENIS ADUAN	J	F	M	A	M	J	J	O	S	O	N	D	JUM
i.	Semak Samun	3	1	27	0	5	44	2	1	0	0	4	0	87
ii.	Haiwan Peliharaan / Anjing Liar	9	2	63	3	3	39	0	0	0	2	1	0	122
iii.	Tandas Awam / Kebersihan Premis	0	0	23	0	0	77	3	1	0	0	0	0	94
iv.	Kacauganggu	0	0	25	0	0	21	0	0	0	0	0	0	46
JUMLAH KESELURUHAN		12	3	138	3	8	181	5	2	0	2	5	0	359

GAMBAR ADUAN KE JABATAN KESIHATAN



d) Aduan ke Jabatan Landskap - (Lampiran E)

BIL.	JENIS ADUAN	J	F	M	A	M	J	J	O	S	O	N	D	JUM
i.	Pokok / Dahan Yang Perlu Ditebang / Cantas	59	38	111	48	111	130	20	23	9	11	10	1	571
ii.	Pokok Tumbang / Dahan Patah	14	9	27	8	9	15	6	2	3	0	0	0	93
iii.	Lanskap Yang Tidak Dijaga	0	0	0	1	1	12	0	2	0	0	0	1	17
iv.	Taman Permainan Kanak-Kanak Yang Tidak Dijaga	1	0	8	0	2	10	1	1	0	0	1	0	24
v.	Longgokan Pokok / Dahan Yang Ditebang	60	31	72	21	31	35	11	6	3	1	13	0	284
JUMLAH KESELURUHAN		134	78	218	78	154	202	38	34	15	12	24	2	989

GAMBAR ADUAN KE JABATAN LANDSKAP



3. LAPORAN PENGELUARAN DAN KUTIPAN KOMPAUN BAGI TAHUN 2016

Pengeluaran kompaun dan notis bagi tahun 2016 seperti berikut :-

KESALAHAN		KOMPAUN					
		JUMLAH	NILAIAN (RM)	JELAS	NILAIAN (RM)	BAKI	NILAIAN (RM)
UUK MENCEGAH KEKOTORAN MBBJ 1981 (BUKU KOD 04)	6(i)(g) 6(i)(e)	19,708	4,944,000.00	1987	258,275.00	19,428	4,670,950.00
	6(i)(d)	1872	261,854.00	1385	88,279.00	487	120,350.00
UUK MENGGOMPAUN KESALAHAN MBBJ 1981 (BUKU KOD 08)		1543	773,550.00	725	173,280.00	818	406,200.00
AKTA JALAN PARIT DAN BANGUNAN 1974 (BUKU KOD 11)		249	146,000.00	161	54,700.00	88	57,600.00
JUMLAH (RM)		23,372	6,125,404.00	4258	574,534.00	20,821	5,255,100.00

Catitan : -

- **Buku Kompaun 04** – Halangan Siar kaki, Lorong Belakang, Kaki Lima, Premis, Buang Sampah dan lain-lain.
- **Buku Kompaun 08** – Menjalankan Perniagaan Tanpa Lesen, Tidak Pamer Lesen, Penjaja, Iklan tanpa lesen dan lain-lain.
- **Buku Kompaun 11** – Binaan bangunan, Ubaahan Tambahan Tanpa Permit dan lain-lain.

BULAN	KOMPAUN				NOTIS AMARAN
	UUK MENCEGAH KEKOTORAN MBBJ 1981(BUKU KOD 04)		UUK MENGGOMPAUN KESALAHAN MBBJ 1981(BUKU KOD 08)	AKTA JALAN PARIT DAN BANGUNAN 1974 (BUKU KOD 11)	
	6(i)(g)&6(i)(e)	6(i)(d)&3(a)			
JANUARI	1837	36	1543	13	189
FEBRUARI	2538	32	139	18	92
MAC	2831	35	239	21	177
APRIL	2314	83	71	65	168
MEI	1468	82	105	10	319
JUN	2488	83	105	19	146
JULAI	680	99	95	18	98
OGOS	906	199	155	15	93
SEPTEMBER	1538	275	128	26	138
OKTOBER	1147	300	132	9	140
NOVEMBER	812	366	75	13	117
DISEMBER	1149	382	87	22	118
JUMLAH	21,580		1543	249	1795

TINDAKAN PENGELUARAN KOMPAUN BAGI UNIT PEMANTAUAN CCTV DAN UNIT ANTI LITTER BAGI TAHUN 2016.

BIL.	UNIT / KUMPULAN	TAHUN 2016
1.	UNIT PEMANTAUAN CCTV	612
2.	UNIT "ANTI LITTER"	1210



4. OPERASI TINDAKAN PEMINDAHAN (TUNDA) KENDERAAN BAGI TAHUN 2016

Tindakan mengalihkan / memindahkan kenderaan sebanyak 2,713 buah pelbagai kenderaan dalam Operasi mengalihkan / memindahkan kenderaan yang menghalang dan kenderaan yang buruk dan terbiar dan 173 buah motosikal dipindahkan dalam operasi yang dijalankan di kawasan MJB pada tahun 2016.

Statistik tindakan pemindahan kenderaan bagi tahun 2016.

JENIS KENDERAAN	JAN	FEB	MAC	APR	MEI	JUN	JUL	OGS	SEP	OKT	NOV	DIS	JUM
KENDERAAN HALANGAN	56	120	257	211	201	152	130	232	207	157	164	118	1955
KENDERAAN BURUK/ TERBIAR	5	10	14	47	61	44	30	22	37	10	37	61	378
MOTOSIKAL	52	-	-	-	98	-	-	22	-	-	1	-	173
JUMLAH	113	130	271	258	360	196	160	276	244	167	202	179	2556

GAMBAR OPERASI SITAAN MOTOSIKAL



GAMBAR OPERASI TUNDA KENDERAAN MENGHALANG



OPERASI – OPERASI TINDAKAN PENGUATKUASAAN BAGI TAHUN 2016

Statistik tindakan operasi meroboh / menurunkan iklan-iklan premis dan billboard tanpa lesen bagi Januari hingga Disember tahun 2016

IKLAN	J	F	M	A	M	J	J	O	S	O	N	D	JUM
IKLAN BILLBOARD	-	1	1	3	4	-	-	-	-	2	-	-	11
IKLAN SIGNBOARD	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3
PAPAN IKLAN PREMIS	59	8	2	-	2	2	1	1	3	14	-	5	97
LAIN-LAIN (STRUKTUR TIANG,RANGKA BESI IKLAN)	-	-	1	-	-	-	-	-	-	2	-	1	4
JUMLAH	59	9	4	3	9	2	1	1	3	18	0	6	125

GAMBAR OPERASI IKLAN BILLBOARD



GAMBAR OPERASI IKLAN PREMIS PERNIAGAAN



OPERASI PENIAGAAN DAN PENJAJA TANPA LESEN DAN HALANGAN DI PREMIS BAGI TAHUN 2016

Operasi Perniagaan Dan Penjaja Tanpa Lesen Dan Halangan Terhadap Premis Yang Meletakkan Barang-Barang Perniagaan Di Tempat Awam Dan Di Tempat Letak Kereta Dijalankan Di Sekitar Kawasan MBBJ Bagi Januari Hingga Disember Tahun 2016.

OPERASI PERNIAGAAN / PENJAJA TANPA LESEN													
BULAN	J	F	M	A	M	J	J	O	S	O	N	D	JUM
OPERASI	6	3	11	10	11	19	12	12	18	15	7	13	137
KOMPAUN	5	4	5	3	7	-	-	2	1	22	2	-	51
SITAAN	19	3	15	21	22	46	27	33	27	12	17	22	264

GAMBAR OPERASI PENJAJA TANPA LESEN



OPERASI HALANGAN PREMIS PERNIAGAAN													
BULAN	J	F	M	A	M	J	J	O	S	O	N	D	JUM
OPERASI	1	4	7	5	5	11	10	10	11	2	5	3	74
KOMPAUN	2	8	9	1	8	-	-	6	6	-	5	-	45
SITAAN	6	12	18	10	13	30	28	9	22	4	9	4	165

GAMBAR OPERASI HALANGAN



OPERASI SITAAN PENJAJA WARGA ASING DAN PENJAJA VCD/DVD TANPA LESEN BAGI TAHUN 2016

Operasi tindakan sitaan terhadap Penjaja – penjaja berniaga tanpa lesen dijalankan di sekitar kawasan MJB.

SITAAN	J	F	M	A	M	J	J	O	S	O	N	D	JUM
PENJAJA WARGA ASING	8	8	8	5	8	18	14	9	16	4	12	7	117
PENJAJA VCD/DVD	2	-	-	1	2	1	-	4	11	3	1	1	26

OPERASI PENJAJA WARGA ASING



OPERASI PENJAJA VCD/DVD TANPA LESEN



OPERASI MEROBOH BINAAN BANGUNAN DIBINA TANPA KEBENARAN BAGI TAHUN 2016

Operasi terhadap bangunan dibina tanpa kebenaran telah dijalankan di sekitar kawasan MBBJ.

KES	J	F	M	A	M	J	J	O	S	O	N	D	JUM
UBAH TAMBAH DI PERMIS / BINAAN TANPA PERMIT	-	-	-	-	-	-	1	1	1	-	1	-	4
KHEMAH / GERAI / WARUNG / PONDOK	-	2	-	-	2	-	1	-	-	-	1	-	6
BINAAN RUMAH IBADAT	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
JUMLAH	1	2	0	0	2	0	2	1	1	-	2	-	11

OPERASI ROBOH BINAAN TANPA KEBENARAN



TINDAKAN SITAAN PENGUATKUASAAN BAGI TAHUN 2016

Operasi Terhadap Premis Perniagaan Yang Melakukan Kesalahan-Kesalahan Perlesenan.

KES	J	F	M	A	M	J	J	O	S	O	N	D	JUM
PREMIS PUSAT HIBURAN (MESIN SLOT JUDI)	-	-	-	-	-	-	-	6	7	38	-	-	51
PREMIS KEDAI RUNCIT / PASAR MINI (HALANGAN BARANG & BINAAN TANPA KEBENARAN)	-	-	-	-	-	-	7	3	2	-	3	-	15
JUMLAH	-	-	-	-	-	-	7	9	9	38	3	0	66

OPERASI ROBOH BINAAN DI PREMIS PERNIAGAAN



OPERASI ROBOH WARUNG TANPA LESEN



OPERASI ROBOH GATED – PAGAR TANPA KEBENARAN



OPERASI PECAH BINAAN BONGGOL JALAN



OPERASI BERSEPADU BERSAMA AGENSI / JABATAN LUAR DAN JABATAN DALAMAN MBJB.

AGENSI/JABATAN LUAR	J	F	M	A	M	J	J	O	S	O	N	D	JUM
JPJ/SPAD				1									1
JKM						1		1					2
PDRM			2						2	2			6
SWM/PPSPPA	1								1				2
IMIGRESEN													
PEJABAT TANAH DAN DAERAH								3	3	4			10
PEJABAT AGAMA ISLAM													
JUMLAH	1	0	2	1	0	1	0	3	6	7	0	0	21

OPERASI AGENSI / JABATAN LUAR

OPERASI BERSAMA PDRM



OPERASI BERSAMA SPAD



OPERASI BERSAMA JABATAN KEBAJIKAN MASYARAKAT



OPERASI PUSAT JUDI BERSAMA PEJABAT TANAH DAN DAERAH



OPERASI JABATAN DALAMAN MBJB

JABATAN DALAMAN MBJB	J	F	M	A	M	J	J	O	S	O	N	D	JUM
JABATAN PELESENAN													
JABATAN KESIHATAN	2		3	4	2			1					12
JABATAN PENILAIAN													
PENGURUSAN HARTA													
JUMLAH	2	0	3	4	2	0	0	1	0	0	0	0	12

OPERASI DENGGI BERSAMA JABATAN KESIHATAN



OPERASI DENGGI DI TAPAK BINAAN



LAPORAN ADUAN AWAM BAGI TAHUN 2016

Mengambil tindakan keatas 986 Aduan Awam yang dilaporkan melalui Sistem Pengurusan Aduan dan telah dapat diselesaikan bagi tahun 2016.

BIL.	BUTIRAN ADUAN	J	F	M	A	M	J	J	O	S	O	N	D	JUM
i.	Kenderaan Buruk	16	15	32	20	25	29	22	20	21	36	31	12	279
ii.	Gangguan Dari Kenderaan	8	13	26	26	9	24	14	25	20	30	33	20	248
iii.	Halangan / Peniaga Di Tempat Letak Kereta	2	2	1	2	1	-	1	1	1	1	1	1	14
iv.	Masalah Vandalisme	1	3	1	1	2	2	1	3	2	2	2	-	20
v.	Kacau Ganggu Oleh Jiran	2	8	5	2	1	8	4	2	1	7	7	4	51
vi.	Gangguan Peniaga	4	10	15	18	10	14	16	20	22	26	29	6	180
vii.	Papan Iklan Tanpa Lesen	-	-	1	-	2	1	-	-	-	-	-	-	4
viii.	Gangguan Dari Bengkel / Penjual Kereta (Kacauganggu)	3	1	1	1	6	7	2	4	2	1	1	3	32
ix.	Bunyi Bisling	1	3	-	3	1	3	-	3	1	-	5	5	25
x.	Peniaga Tanpa Lesen / Masalah Peniaga / Penjaja (Kacauganggu)	8	10	7	7	5	11	2	16	8	14	-	8	101
xi.	Penyalahgunaan Rumah Kediaman (Kacauganggu)	-	2	-	-	-	4	-	1	3	2	1	-	13
xii.	Gangguan Dari Penjual Kereta	-	-	2	-	1	1	-	-	-	1	-	-	5
xiii.	Premis / Gerai Haram	-	-	3	1	1	-	1	1	-	2	-	-	7
JUMLAH		45	67	94	81	64	104	63	96	82	128	113	59	986

LAPORAN KES PENDAKWAAN BAGI TAHUN 2016

TAHUN	JUMLAH KES YANG DI HANTAR KE MAHKAMAH	JUMLAH KES YANG TELAH JATUH HUKUM	JUMLAH DENDA
2016	248 KES	11 KES	RM 15750.00

PROGRAM BAGI TAHUN 2016

Bahagian Penguatkuasaan telah melaksanakan beberapa aktiviti dan program khususnya dalam pelaksanaan Program "Low Carbon Society".

i. *Urban Nite Ride (UNR)*



ii. Berbasikal bersama Datuk Bandar dan Ahli Majlis



iii. Penggunaan kenderaan tidak bermotor dalam tugasan dan tindakan penguatkuasaan. (*TOWARDS GREEN CITY*)



PENCAPAIAN JABATAN PENGUATKUASAAN BAGI TAHUN 2016

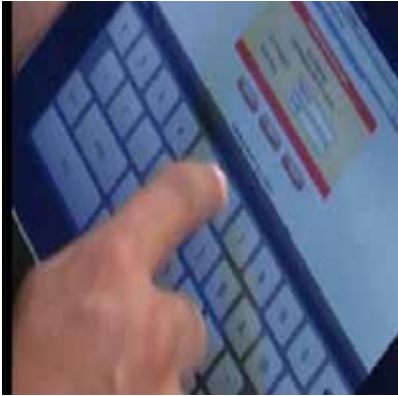
BIL.	AKTIVITI	PENCAPAIAN	PERINGKAT
1.	PERBARISAN HARI KEBANGSAAN TAHUN 2016		
	Kategori Pakaian Terbaik	Johan	Daerah
	Kategori Jabatan Kerajaan	Naib Johan	Daerah
2.	PERBARISAN SAMBUTAN MAULIDUR RASUL TAHUN 2016		
	Kategori Sepanduk Negeri	Johan	Negeri
	Kategori Sepanduk Daerah	Johan	Daerah
	Kategori Kawad Kaki Daerah	Ketiga	Daerah
3.	KEJOHANAN SUKAN PENGUATKUASA PBT MALAYSIA (SUKPEM) TAHUN 2016		
	Bola Sepak	Ketiga	Kebangsaan
4.	MINI KONVENSYEN EXCELLENT 2016		
	MPC	Emas	Wilayah Selatan

TINDAKAN PENGUATKUASAAN DI MEDIA



INOVASI JABATAN PENGUATKUASAAN MBJB

1. Penggunaan Tablet dan Sistem Pengurusan Notis dan Kompaun



2. Cermin mata berkamera (Penguatkuasaan "Anti-Litter")



3. Penggunaan DRON bagi pemantauan udara.



4. Mobile Tools Vehicle (MTV)



IMEJ JABATAN PENGUATKUASAAN MBB

KENDERAAN

Pada tahun 2016, Bahagian Penguatkuasaan telah mengambil pendekatan dalam menampilkan imej penguatkuasa melalui ekabentuk dan warna pada kenderaan di Bahagian Penguatkuasaan yang diseragamkan. Warna pada kenderaan Bahagian Penguatkuasaan adalah warna biru dan oren yang juga merupakan warna korporat Majlis Bandaraya Johor Bahru

dan penekanan kotak-kotak yang bercirikan digital di tepi kenderaan Bahagian Penguatkuasaan. Ia juga bertujuan bagi orang awam mengetahui dan merasai kehadiran penguatkuasaan khususnya dan MBB secara amnya di lokasi-lokasi dalam kawasan pentadbiran Majlis Bandaraya Johor Bahru.



KERETA



VAN



4 x 4



MOTOSIKAL





JABATAN PEMBANGUNAN MASYARAKAT

JABATAN PEMBANGUNAN MASYARAKAT

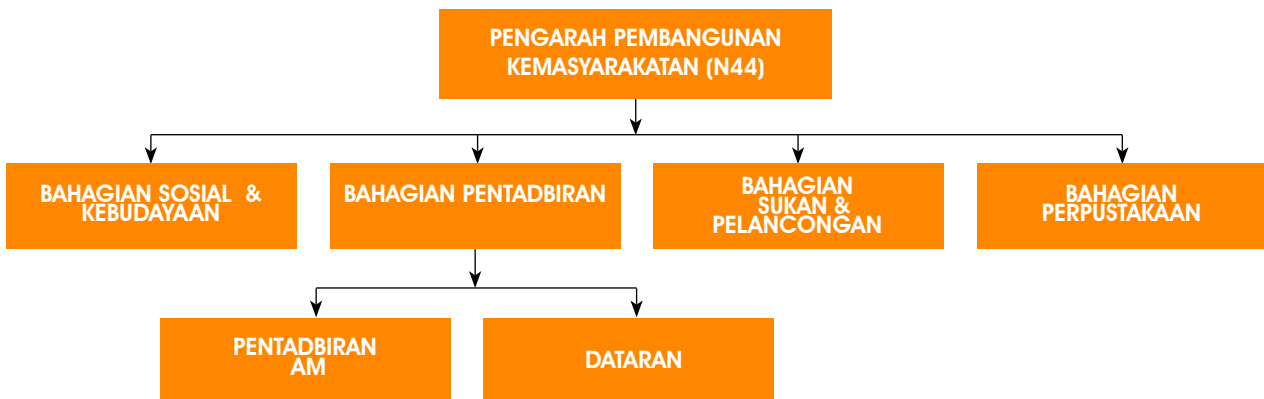
VISI

Ke Arah Masyarakat Metropolitan Yang Maju,
Berbudaya, Harmoni dan Sejahtera

MISI

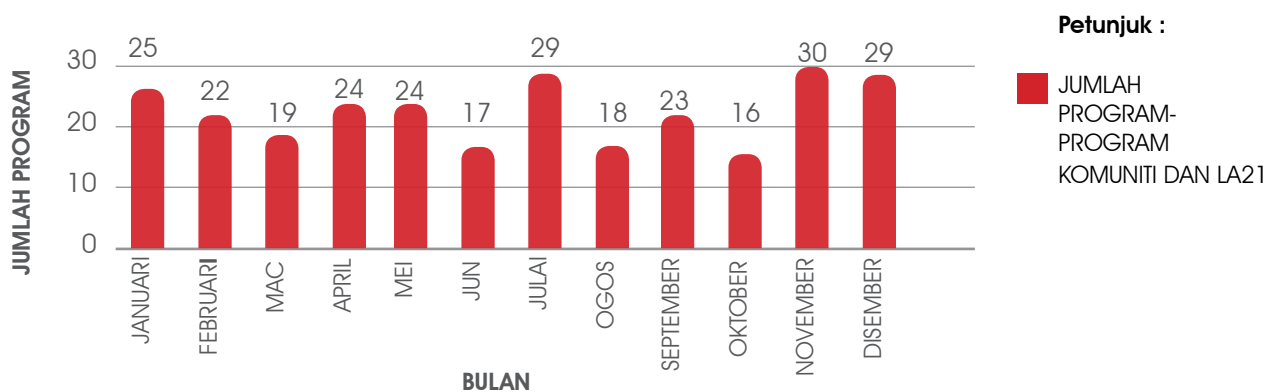
Mengukuhkan kecemerlangan pasukan dan petugas sosial menerusi pengurusan berkualiti, semangat kesukarelawan, perkongsian bijak dan penyertaan awam ke arah pembangunan masyarakat maju, berbudaya, harmoni dan sejahtera

Carta Organisasi



1. Jabatan Pembangunan Kemasyarakatan yang terdiri daripada Bahagian Sosial Dan Kebudayaan, Bahagian Sukan Dan Pelancongan dan Perpustakaan Sultan Ismail memainkan peranan yang penting dalam pembangunan komuniti secara amnya dan MBBJ khususnya melalui visi dan misi MBBJ.
 - 1.1 Bahagian Sosial Dan Kebudayaan - Terdapat beberapa unit di bawah Bahagian Sosial Dan Kebudayaan :
 - 1.1.1 Unit LA21 berperanan mengadakan program-program LA21 di samping membantu Ahli – ahli Majlis MBBJ dalam mengadakan program – program komuniti di zon masing – masing. Unit LA21 juga menguruskan hal – hal berkaitan Ahli – ahli Majlis seperti tuntutan pembayaran Ahli Majlis.
 - 1.1.2 Unit Muzik dan Kebudayaan diketuai oleh Pengarah Muzik B41 berperanan menganjurkan program dan aktiviti kebudayaan, seperti program mingguan di Dataran Bandaraya.
 - 1.2 Bahagian Sukan Dan Pelancongan – Berperanan mengadakan program dan aktiviti sukan, seperti yang diadakan setiap minggu di Taman Merdeka dan juga di Dataran Bandaraya. Unit Pelancongan pula menyelaras dan mengumpul maklumat – maklumat mengenai tempat – tempat menarik termasuk lokasi tempat makan di sekitar Johor Bahru.
 - 1.3 Perpustakaan Sultan Ismail – Diketuai oleh Pustakawan S41, Perpustakaan Sultan Ismail yang terletak di Jalan Kolam Ayer, dibuka setiap hari Ahad hingga Rabu bermula 10.00 pagi sehingga 9.00 malam, manakala Khamis hingga Sabtu pula, waktu operasi adalah pada jam 9.00 pagi hingga 5.00 petang. PSI juga aktif dalam mengadakan aktiviti dan program, untuk semua golongan sepanjang tahun.

2 Program – program komuniti dan LA21 :



3 Laporan Kewangan Peruntukan Ahli Majlis Untuk Program Komuniti Dan LA21 Bagi Bulan Januari Sehingga Disember 2016 :

BIL.	ZON AHLI MAJLIS	JUMLAH TELAH DIBELANJAKAN (RM)	BAKI PERUNTUKAN (RM)	PERATUSAN PENGGUNAAN
1.	Tiram	19,970.00	30.00	99.85%
2.	Desa Cemerlang	22,834.00	-2,834.00	114.17%
3.	Dato' Onn	16,320.40	3,679.60	81.6%
4.	Pelangi Indah	20,000.00	0.00	100%
5.	Kangkar Daya	19,320.00	680.00	96.6%
6.	Mount Austin	19,999.90	0.10	99.99%
7.	Setia Austin	16,416.98	3,583.02	82.08%
8.	Larkin	18,148.00	1,852.00	90.74%
9.	Bandar Baru Uda	19,564.11	435.89	97.82%
10.	Kg. Melayu/Taman Suria	35,575.30	-15,575.30	177.88%
11.	Bakar Batu	16,904.00	3,096.00	84.52%
12.	Taman Pelangi/Taman Sentosa	17,499.35	2,500.65	87.49%
13.	Kebun Teh	19,966.20	33.80	99.83%
14.	Stulang	12,569.20	7,430.80	62.84%
15.	Wadihana/Taman Abad	6,456.00	13,544.00	32.28%
16.	Permas Jaya/Teluk Jawa	520.00	19,480.00	2.6%
17.	Taman Molek/Dewani	19,280.00	720.00	96.4%
18.	Taman Johor Jaya	19,970.00	30.00	99.85%
19.	Taman Rinting/Sri Plentong	21,019.98	-1,019.98	105.09%
20.	Kempas	19,034.25	965.75	95.17%
21.	Bandar	20,269.50	269.50	101.34%
22.	Teluk Danga/Kg. Sg. Melayu	21,665.00	-1,665.00	108.32%
23.	Tampoi	23,972.00	-3,972.00	119.86%
24.	Penjaja	20,000.00	0.00	100.00%
JUMLAH BESAR		447,274.17	33,264.83	93.18%

Program – Program Komuniti Ahli Majlis Dan LA21



Sesi Townhall Bersama Penduduk Di Beberapa Zon



Majlis Berbuka Puasa Bersama Datuk Bandar



Antara sorotan program – program komuniti dan LA21 sepanjang 2016

Unit Muzik Dan Kebudayaan

TARIKH	PROGRAM
Setiap Jumaat 8.00 Malam – 11.00 Malam	Tajuk : JB Muzika (Orkestra Bandaraya) Lokasi : Dataran Bandaraya Anjuran : MBJB
Setiap Sabtu 8.00 Malam – 11.00 Malam	Tajuk : JB Muzika (Band Bandaraya) Lokasi : Dataran Bandaraya Anjuran : MBJB
2 April 2016	JB Buskers Challenge Sempena Festival Hari Keputeraan DYMM Sultan Johor 2016 Lokasi : Dataran Bandaraya Anjuran : MBJB
3 April 2016	Pertandingan Bintang Bandaraya 2016 Sempena Festival Keputeraan DYMM Sultan Johor Lokasi : Dataran Bandaraya Anjuran : MBJB



JB Buskers Challenge 2016



Pertandingan Bintang Bandaraya 2016

4. Bahagian Sukan Dan Pelancongan

Laporan Aktiviti Januari Hingga Disember 2016 :

TARIKH	PROGRAM	CATATAN
Setiap Jumaat 7.45 Pagi	Tajuk : Senaman J-Robik Lokasi : Taman Merdeka Anjuran : MBBJ	Untuk Warga Johor Bahru
Setiap Sabtu 7.45 Pagi	Tajuk : Senaman J-Robik Lokasi : Taman Merdeka Anjuran : MBBJ	Untuk Warga Johor Bahru
Setiap Ahad 7.45 Pagi	Tajuk : Senaman J-Robik Lokasi : Taman Merdeka Anjuran : MBBJ	Untuk Warga Johor Bahru
2 April 2016	Tajuk : Larian Fun Run Sempena Festival Hari Keputeraan DYMM Sultan Johor Lokasi : Dataran Bandaraya Anjuran : MBBJ	Seramai 1200 orang telah menyertai kejuhanan ini. Kategori : Individu Berpasangan
8 – 10 April 2016	Tajuk : Kejohanan Bola Sepak Piala Datuk Bandar Sempena Festival Hari Keputeraan DYMM Sultan Johor Lokasi : Dataran Bandaraya Anjuran : MBBJ	22 Pasukan Telah Mengambil Baha- gian Johan : Majlis Bandaraya Johor Bahru
28 – 30 April 2016	Tajuk : Kejohanan Bola Sepak Antarabangsa Kelab Sukan Harimau Mega (HMFC) dengan kerjasama MBBJ Lokasi : Dataran Bandaraya Anjuran : HMFC/MBBJ	20 Pasukan Telah Mengambil Bahagian

14 Mei 2016	Tajuk : Sukaneka Perdana Sempena Pelepasan Kembara Mahkota Johor Lokasi : Dataran Bandaraya Anjuran : MBBJ	Keputusan Keseluruhan : Johan : Jabatan Landskap (17 Mata) N. Johan : Jabatan Kesihatan (16 Mata) Ke – 3 : Jabatan Penguatkuasaan (14 Mata) Ke – 4 : Jabatan Bangunan (9 Mata) Ke – 5 Bersama : Jabatan Penilaian (8 Mata) Jabatan Khidmat Pengurusan (8 Mata) Jabatan Kejuruteraan (8 Mata) Ke – 6 : Jabatan Landskap () Ke – 7 : Jabatan Pembangunan Kemasyarakatan (3 Mata) Ke – 8 : Jabatan Pelesenan (1 Mata) Ke – 9 : Jabatan Pengurusan Ke – 10 : Jabatan Perancang (0 Mata)
10 November 2016	Tajuk : Perlawanan Persahabatan Bola Jaring MBBJ VS CIDB Lokasi : Dataran Bandaraya Anjuran : CIDB/MBJB	Johan : MBBJ 8 - 1
15 November 2016	Tajuk : Perlawanan Persahabatan Tenpin Bowling Antara Media, Ahli Majlis dan MBBJ Lokasi : Daiman Bowls Johor Jaya Anjuran : MBBJ/Media	Seramai 70 Orang Peserta Telah Mengambil Bahagian
17 November 2016	Tajuk : Perlawanan Persahabatan Ping Pong MBBJ VS CIDB Lokasi : Dataran Bandaraya Anjuran : CIDB/MBJB	Johan : MBBJ 6 - 1
19 November 2016	Tajuk : Larian Amal Antarabangsa YLMM Lokasi : Dataran Bandaraya Anjuran : YLMM	Seramai 300 Orang Peserta Yang Menyertai Kejohanan Ini Yang Terdiri Dari Pelbagai Kaum



Program – Program Sukan Sepanjang Tahun 2016



Larian Fun Run dan Larian Amal Antarabangsa YLMM



Sukaneka Perdana MBBJ

5. Aktiviti Mingguan (Program Mingguan) Jabatan Pembangunan Kemasyarakatan Tahun 2016 :

BIL.	TARIKH	NAMA PROGRAM	TEMPAT
1.	Setiap Jumaat	Senaman J-Robik (7.30 pagi – 9.00 pagi)	Taman Merdeka
		Persembahan Orkestra Bandaraya (8.00 malam – 11.00 malam)	Dataran Bandaraya
2.	Setiap Sabtu	Senaman J-Robik (7.30 pagi – 9.00 pagi)	Taman Merdeka
		Persembahan Band Bandaraya (8.00 malam – 11.00 malam)	Dataran Bandaraya
3.	Setiap Ahad	Senaman J-Robik (7.30 pagi – 9.00 pagi)	Taman Merdeka
4.	Setiap Selasa	Senaman Zumba (9.00 malam – 10.00 malam)	Dataran Kg. Melayu
5.	Setiap Rabu	Senaman Zumba (5.00 petang – 7.00 malam)	Dataran Bandaraya
		Senaman Zumba (9.00 malam – 10.00 malam)	Dataran Kg. Melayu

6. Bahagian Perpustakaan Sultan Ismail (PSI)

6.1 Waktu Operasi PSI :

HARI	WAKTU
Ahad hingga Rabu	10.00 pagi – 9.00 malam
Khamis hingga Sabtu	9.00 pagi – 5.00 petang
Cuti Umum, Jumaat minggu pertama, ketiga dan kelima	Tutup

6.2 PSI Cawangan :

HARI	WAKTU
Ahad, Isnin, Selasa, Rabu, Sabtu	10.00 pagi – 5.00 petang
Khamis	10.00 pagi – 5.00 petang
Cuti Umum dan Jumaat	Tutup

6.3 Statistik Pengunjung PSI 2016 :

BANGSA	KATEGORI	J	F	M	A	M	J	J	O	S	O	N	D
MELAYU	DEWASA	2015	2942	3952	4101	4052	4035	3846	4506	4238	4194	3911	4285
	KANAK-KANAK	1463	1322	2961	3253	3169	3001	2938	3610	2185	2804	2783	1613
CINA	DEWASA	450	513	688	780	783	743	635	983	607	768	784	469
	KANAK-KANAK	313	159	200	222	238	196	238	240	298	174	439	544
INDIA	DEWASA	190	785	314	474	492	480	434	401	266	328	381	337
	KANAK-KANAK	397	60	440	451	471	568	555	478	451	448	710	272
LAIN-LAIN	DEWASA	22	12	10	8	12	10	30	10	12	10	10	42
	KANAK-KANAK	-	-	-	-	572	572	25	-	-	-	-	-
JUMLAH		4850	5793	8565	9289	9217	9605	8701	10228	8057	8726	9018	7562
JUMLAH KESELURUHAN											90,593		

6.4 Kutipan Kewangan PSI 2016 :

PENDAFTARAN (RM)		DENDA (RM)		INTERNET (RM)		CAJ ELEKTRIK (RM)		LAIN-LAIN	
PSI	KEMPAS	PSI	KEMPAS	PSI	KEMPAS	PSI	KEMPAS	CENDERAMATA (81199)	PENYEWAAN
10,489	110	13,731.10	112.00	1,248.40	1,288.00	106.50	132.10	144,663.20	2,185.00
BINTANG BANDARAYA				BUSKERS				BOLA SEPAK	
2,400				600.00				10,000.00	
JUMLAH KESELURUHAN : RM 187,065.30									

6.5 Statistik Peminjaman PSI 2016 :

KATEGORI	JUMLAH
Dewasa	13,135
Remaja	2,331
Kanak-kanak (7-12 Tahun)	6,936
Pra Sekolah	709
Anggota MBBB	4296
JUMLAH	27,407

6.6 Statistik Keahlian PSI 2016 :

KATEGORI	JUMLAH
Dewasa	592
Kanak-kanak	900
JUMLAH	1,492

6.7 Laporan Aktiviti PSI 2016 :

BIL.	TARIKH AKTIVITI	AKTIVITI/PROGRAM
1.	19 Januari 2016	Program 'Jom Masuk Sekolah' Ke SK Damansara Alif, Johor Bahru. Tempat : SK Damansara Alif, Johor Bahru.
2.	21 Januari 2016	Lincoln Corner Speaker Programme : 'U.S Elections : Road To The White House' by Alex Hawkes, Political Officer US Embassy, KL. Tempat : PSI, Johor Bahru.
3.	30 Januari 2016	Perkhidmatan Pustaka Bergerak PSI Ke Karnival Komuniti P10 Bandar Dato' Onn, Johor Bahru. Tempat : Bandar Dato' Onn, Johor Bahru.
4.	22 Februari 2016	Program 'Jom Masuk Sekolah' Ke SK Kempas, Johor Bahru. Tempat : SK Kempas, Johor Bahru.
5.	17 Februari 2016	Program 'Jom Masuk Sekolah' ke SMK Damansara Aliff, Johor Bahru. Tempat : SMK Damansara Alif, Johor Bahru.
6.	26 Februari 2016	Mobile Night Library di Dataran Bandaraya Johor Bahru. Tempat : Dataran Bandaraya.
7.	20 Januari 2016 & 27 Februari 2016	Bengkel 'Kolaj Perca' di Perpustakaan Sultan Ismail Cawangan Kg. Melayu & Kempas. Tempat : Cawangan PSI.
8.	12 – 19 Mac 2016	Aktiviti Cuti Sekolah sempena Cuti Persekolahan Pertengahan Tahun 2016.
9.	23 Mac – 3 April 2016	Sambutan Hari Kemahkotaan DYMM Sultan Johor. Tempat : Dataran Bandaraya.
10.	12 – 14 Mac 2016	Kem Motivasi Minda dan Pemantapan Sahsiah Diri Pelajar Sekolah Daerah Johor Bahru, Anjuran Yayasan Bandaraya Johor Bahru dan Perpustakaan Sultan Ismail.
11.	15 Mac 2016	Program Kempen Membaca bersama Pelitawanis TNB Johor Bahru.
12.	11 Mac 2016 & 25 Mac 2016	Perkhidmatan Pustaka Bergerak di Laman Tasik Pandan dan Mobile Night Library di Dataran Bandaraya Johor Bahru.
13.	23 April 2016	Program Bercerita dan Terapi Seni Bersama Anak Yatim Warisan Permata Raudah dengan kerjasama DBP Wilayah Selatan.
14.	12 April 2016	Lawatan sambil belajar dan perkembangan diri dari SK Taman Skudai Baru 2, Johor Bahru.
15.	5 April 2015	One Beat Sharing Session with Neil Chua : Love to Learn Ruan.
16.	5 April 2105	English Camp, "Speak up in English" with ELF Emily Jones. Students from SMK Kempas.
17.	30 Julai 2016	Bengkel Teknik Menjawab SPM anjuran Perpustakaan Sultan Ismail dengan kerjasama Yayasan Bandaraya Johor Bahru.
18.	2 Ogos 2016	Program Sehari dan Sehati bersama OKU di Pusat Bimbingan Dalam Komuniti Johor Jaya. Tempat : Pusat Bimbingan Dalam Komuniti Johor Jaya.
19.	10 Ogos 2016	Lincoln Corner Speaker Program: The Benefits and Challenges of Youth Work in America. Tempat : Sudut Lincoln, Perpustakaan Sultan Ismail.
20.	22 September 2016	Pertandingan Bercerita Pendrakad Peringkat Kebangsaan 2016. Tempat : Perpustakaan Sultan Ismail.
21.	20 Ogos 2016	Perkhidmatan Pustaka Bergerak : Program Pengukuhan Tahap Kesihatan di kalangan Penduduk dan Kesejahteraan Keluarga. Tempat : Pusat Komuniti Pengkalan Marin.
22.	20 Ogos 2016	Bengkel Pemantapan UPSR. Tempat : Perpustakaan Sultan Ismail.
23.	24 Ogos – 26 Ogos 2016	Bengkel Tahunan Sudut Lincoln. Tempat : Double Tree, Hilton Hotel.
24.	27 Ogos 2016	Maker Fair at Lincoln Corner Johor. Tempat : Perpustakaan Sultan Ismail.
25.	26 Ogos 2016	Night Mobile Library : Dataran Bandaraya

26.	5-6 September 2016	Pertandingan Koir Lagu-Lagu Patriotik Sekolah-Sekolah Rendah Daerah Johor Bahru Sempena Bulan Kemerdekaan. Tempat : Angsana Johor Bahru Mall.
27.	29 September 2016	Program Jalinan Mesra Bersama Warga Emas Nur Ehsan, Kempas. Perpustakaan Sultan Ismail Cawangan Kempas.
28.	3 September 2016	Bengkel Persediaan PT3. Tempat : Perpustakaan Sultan Ismail.
29.	21 September 2016	Program Outreach dan Perkhidmatan Pustaka Bergerak Perpustakaan Sultan Ismail. Tempat : SK Majidee Baru.
30.	23 Oktober 2016	Dialog Bahasa : Filem Kita Perosak Bahasa? Tempat : Perpustakaan Sultan Ismail.
31.	23 Oktober 2016	Bicara Bahasa : Penggunaan Laras Bahasa di dalam Pengiklanan Premis Perniagaan. Tempat : Perpustakaan Sultan Ismail.
32.	24 Oktober 2016	Pertandingan Debat Daksina Piala Datuk Bandar Johor Bahru. Tempat : Perpustakaan Sultan Ismail.
33.	15 Oktober 2016	Bengkel Pemantapan SPM 2016. Tempat : Perpustakaan Sultan Ismail.
34.	3 Oktober 2016	Majlis Menandatangani Perjanjian Kolaboratif Perpustakaan Sultan Ismail, Majlis Bandaraya Johor Bahru dengan Institut Pendidikan Guru Kampus Temenggung Ibrahim. Tempat : Dewan Inai Merah.
35.	01 Oktober 2016	Pameran Perpustakaan Sultan Ismail di Karnival Jom Heboh. Tempat : Padang Angsana Johor Bahru Mall.
36.	4 Oktober 2016	Program 'Outreach' Jom Masuk Sekolah – SK Majidee Baharu
37.	14 dan 28 Oktober 2016	Pekhidmatan Pustaka Bergerak ke Laman Tasik Pandan Mobile Night Library @ Dataran
38.	20 Oktober 2016 23 Oktober 2016	Lawatan dari SK Skudai Batu 10 (50 orang) Lawatan dari SK Benut, Pontian (48 orang)
39.	31 Oktober 2016	Mesyuarat Panel Penasihat Perpustakaan Sultan Ismail bil 2/2016.
40.	14 November 2016 17 November 2016	Program 'Outreach' Jom Masuk Sekolah – SJKT Desa Cemerlang. Program 'Outreach' Jom Masuk Sekolah – Karnival Pusat Sumber SMK Sultan Ismail
41.	4 dan 18 November 2016	Perkhidmatan Pustaka Bergerak ke Laman Tasik Pandan Mobile Night Library @ Dataran
42.	3 November 2016 17 November 2016 10 November 2016	Lawatan dari SK Seri Bandan Batu 3, Batu Pahat Lawatan dari SK Pekan Nenas, Pontian Lawatan dari SK Labis, Johor Bahru
43.	27 November 2016	Lawatan Sambil Belajar Pelajar Semester 6 Ijazah Sarjana Muda Pengurusan Perpustakaan, UiTM Kampus Puncak Perdana, Shah Alam.
44.	27 November 2016 – 31 Disember 2016	Program cuti sekolah
45.	21 Disember 2016	Pertandingan Mewarna Sempena Majlis Sambutan Maulidu Rasul dengan Kerjasama Masjid Al-Mahsyur Jalan Lurah, Kg. Kempas. Tempat : Masjid Al- Mahsyur, Kg. Kempas.

