



**IKLAN PENGISIAN KEKOSONGAN PREMIS  
ANJUNG SELERA / GERAI / KEDAI / PASAR MILIK  
MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU**

**MULAI 14 JULAI 2024 HINGGA 31 JULAI 2024**

BIL.	NAMA ANJUNG SELERA / GERAI / KEDAI / PASAR	JENIS AKTIVITI PERNIAGAAN	JUMLAH LOT KOSONG	NO LOT KOSONG	CAJ MENDUDUKI SEBULAN (RM)	CATATAN
1	<b>ANJUNG SELERA TAMAN ANGGERIK</b>	Makanan/Minuman	1	No.16	144.00	
2	<b>ANJUNG SELERA TAMAN SRI STULANG</b>	Makanan/Minuman	2	No.9,31	200.00	
3	<b>ANJUNG SELERA CENDERAI</b>	Makanan/Minuman	3	No.2,3,4	220.00 + 60.00 (caj perkhidmatan)	
4	<b>MENARA MBBB</b>	Kedai	1	No. A01-02	2,500.00	
5	<b>GERAI MUAFAKAT JOHOR JALAN DAYA</b>	Makanan/Minuman	3	No.4,6, 7	360.00	
6	<b>GERAI MBBB D'KONTENA</b>	Makanan/Minuman	1	No.G2	600.00	
7	<b>GERAI JALAN KACUNG</b>	Makanan/Minuman	1	No.4	50.00	
8	<b>GERAI JALAN MAWAR 4</b>	Makanan/Minuman	2	No.1,3	200.00	
9	<b>GERAI JALAN BLUMUT</b>	Pejabat	2	No.1,2	50.00	

BIL.	NAMA ANJUNG SELERA / GERAI / KEDAI / PASAR	JENIS AKTIVITI PERNIAGAAN	JUMLAH LOT KOSONG	NO LOT KOSONG	CAJ MENDUDUKI SEBULAN (RM)	CATATAN
10	GERAI JALAN SELASIH	Makanan/Minuman	1	No.5	100.00	
11	GERAI JALAN CERMAT	Makanan/Minuman	1	No.2	100.00	
12	GERAI JALAN FIRMA 1 BLOK A	Makanan/Minuman	2	No.2,3	100.00	
13	GERAI JALAN ANGKASA MAS FASA 2	Makanan/Minuman	1	No.3	100.00	
14	GERAI JALAN DEDAP 13	Makanan/Minuman	1	No.A-1	350.00	
15	KEDAI TAMAN MERDEKA	Pelbagai	12	No.C-01, D01-01, D02-01, E01-01, E03-01  No. C-02  D-01, D-02, D-03, E-01, E-02, E-03	150.00  200.00  250.00	<i>Tidak dibenarkan menjalankan aktiviti memasak</i>
16	ARKED TAMAN JOHOR JAYA	Makanan  Pejabat	2  4	No.G-8, G-11  No.G-16, G-20, G-22, A-2	200.00  180.00	
17	PASAR TAMAN JOHOR JAYA	Ikan  Daging Lembu  Daging Khinzir  Sayur  Runcit	3  6  2  2  1	No. I-1, I-2, I-24  No. D-4, D-7, D-8, D-10, D-12, D-15  No. B-9, B-14  No. S-18, S-29  No. R-3	90.00  90.00  90.00  90.00  90.00	

BIL.	NAMA ANJUNG SELERA / GERAI / KEDAI / PASAR	JENIS AKTIVITI PERNIAGAAN	JUMLAH LOT KOSONG	NO KOSONG	LOT	CAJ MENDUDUKI SEBULAN (RM)	CATATAN
18	PASAR TAMAN MOLEK	Ikan	12	No. A-1, A-2, A-3, A-4, A-5, A-6, A-13, A-14, A-15, A-16, A-17, A-18		100.00	
		Ayam	4	No. B-1, B-2, B-3, B-4		100.00	
		Daging lembu & Daging kambing	8	No. H-1, H-2, H-3, H-4, J-1, J-2, J-3, J-4		100.00	
		Sayur	10	No. D-5, D-6, D-7, D-8, D-9, D-10, D-11, D-12, D-13, D-14		90.00	
		Buah	4	No. V-5, V-6, V-7, V-8		90.00	
		Daging khinzir	1	No. C-2		100.00	
19	PASAR ULU TIRAM	Daging Lembu	3	No.1,2, 3		100.00	
		Ikan	11	No.1,3,6,7,8,9,12, 15,16,17,18		100.00	
		Sayur	16	No.2,3,10,11,12, 15,19,23,25,26, 27,28,31,32,33,34		100.00	
		Ayam	3	No.3,5,6		100.00	
		Daging Khinzir	1	No.6		60.00	

BIL.	NAMA ANJUNG SELERA / GERAI / KEDAI / PASAR	JENIS AKTIVITI PERNIAGAAN	JUMLAH LOT KOSONG	NO LOT KOSONG	CAJ MENDUDUKI SEBULAN (RM)	CATATAN
20	KOMPLEKS PASAR SETIA INDAH	Bazar Bazar Bazar Bazar  Karnival Karnival Karnival	7	BZZ 3A BZ 10 BZ 40 BZ 38  KARNV 4 KARNV 9 KARNV 11	1,200.00 250.00 650.00 650.00  630.00 500.00 500.00	
21	TERMINAL BAS & TEKSI ULU TIRAM	Pelbagai / Pejabat  Makanan/Minuman	7	No.A4  No.G4, G6, G9, G11, G12, G13	215.00  125.00	
22	TERMINAL BAS & TEKSI TAMAN JOHOR JAYA	Kaunter & Bay	3	No. A5 No. A6 No. A7	1,650.00 1,300.00 1,700.00	

**Catatan:**

**Borang Permohonan boleh didapati di:**

- i. **Lobi Menara Majlis Bandaraya Johor Bahru, No.1, Jalan Lingkaran Dalam, Bukit Senyum, 80300 Johor Bahru.**

**\*\* Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi 07-2198243 / 07-2282584 (Jab. Pengurusan Harta)**

**TATACARA DAN SYARAT-SYARAT PERMOHONAN KEBENARAN MENDUDUKI  
ATAU PENYEWAAN PREMIS ANJUNG SELERA / GERAI / KEDAI / PASAR /  
PENGURUSAN FASILITI SUKAN MILIK MAJLIS BANDARAYA JOHOR BAHRU**

1. Pemohon dikehendaki hadir sendiri ke ***Kaunter Setempat, Jabatan Perbendaharaan, Aras 3, Menara MJB, Jalan Lingkaran Dalam Bukit Senyum***, untuk membuat **bayaran permohonan**. Pihak lain (*Third-Party*) dilarang memajukan permohonan bagi pihak pemohon.
2. Pemohon dikehendaki melengkapkan borang permohonan dan seterusnya memajukan borang tersebut bersama-sama dengan dokumen yang diperlukan. Borang permohonan yang tidak lengkap tidak akan diterima dan diproses.
3. Dokumen yang diperlukan adalah sebagaimana berikut :
  - Salinan kad pengenalan pemohon;
  - Satu keping gambar berukuran passport;
  - Pengesahan Status Kebankrapan (Jabatan Insolvensi : online) – **WAJIB**;
  - Salinan Penyata Bank 3 bulan;
  - Salinan Pendaftaran Syarikat SSM (*jika ada*);
  - ROS / PJS / KOOP / Badan Yang Bertauliah (*jika berkenaan*); dan
  - Bayaran proses RM5.00 bagi setiap permohonan.

❖ **Dokumen asal perlu dibawa semasa temuduga**
4. Hanya **WARGANEGARA MALAYSIA** sahaja yang layak membuat permohonan.
5. Permohonan terbuka kepada yang berusia **18 TAHUN HINGGA 50 TAHUN SAHAJA**.
6. Penjawat Awam **TIDAK DIBENARKAN** membuat permohonan.
7. Pemohon tiada rekod **CCRIS** dan tidak **MUFLIS**.
8. Permohonan akan **DITOLAK** sekiranya dokumen didapati tidak lengkap & palsu.
9. Sekiranya permohonan ini tidak dipanggil temuduga dari tempoh **3 bulan dari tarikh tutup** permohonan, permohonan ini dianggap **TIDAK BERJAYA**.
10. Seorang pemohon hanya dibenarkan membuat **SATU (1)** permohonan sahaja bagi setiap iklan kekosongan yang dikeluarkan.
11. Tarikh tutup permohonan : **RABU, 31 JULAI 2024 (sebelum jam 4.00 petang)**
12. Permohonan yang diterima selepas tarikh tutup **TIDAK AKAN DITERIMA**.